



COPIA

DELIBERAZIONE N. 12

In data 11/06/2015

COMUNE DI GODEGA DI SANT'URBANO

PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI. APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO 2015

L'anno **duemilaquindici** addì **undici** del mese di **giugno** alle ore **20:30 Palaingresso**, per determinazione del Sindaco, con avvisi scritti, recapitati nei tempi e nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello:

1 BONET ALESSANDRO	P	7 TONON MARCO	P
2 VISENTIN GIORGIO	P	8 GUZZO PAOLA	P
3 ATTEMANDI PAOLO	P	9 PASINI MICHELA	P
4 MARCHESIN GIULIANO	P	10 PALU' GRAZIA	P
5 FAVARO LUCIO	P	11 FANTUZ MAURO	P
6 DAL CIN GIANANTONIO	A		

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, **Gava dott.ssa Paola**

Il Sig. **Bonet dott. Alessandro**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e chiama all'Ufficio di Scrutatori i Consiglieri Sigg.ri **TONON MARCO, GUZZO PAOLA, PALU' GRAZIA.**

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Delibera C.C. n. 12 del 11/06/2015

**OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI.
APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE
DETRAZIONI PER L'ANNO 2015**

Sono presenti alla seduta la dottoressa Cristina Baratto, Responsabile Area 2 Economico Finanziaria – Servizi alla Persona del Comune di Godega di Sant'Urbano e il Revisore dei Conti, dott. Michele Genovese.

Sentita l'illustrazione del SINDACO e uditi gli interventi dei Consiglieri, del Revisore dei Conti, della dottoressa Baratto e del Segretario Comunale, contenuti nel supporto magnetico agli atti e comunque consultabile sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente", e anticipati durante l'esame e la discussione del punto n. 3 all'odg avente ad oggetto: "Approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 della l. 6 agosto 2008, n. 133 – anni 2015-2017" cui si fa rinvio,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *"Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,...., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili"*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di approvazione del bilancio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il D.M. 13.05.2015 il quale fissa il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2015 al 30.07.2015;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinato altresì il Tributo per i Servizi Indivisibili l'Imposta Municipale Propria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale N.18 DEL 19/06/2014;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del

D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68 (esenzione per i beni dello Stato e degli Enti Locali e per particolari tipologie di immobili (es edifici destinati al culto, edifici appartenenti a stati esteri, rifugi ecc.)

- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 30% dall'utilizzatore e del 70% dal possessore, secondo quanto previsto dal Regolamento comunale TASI, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

DATO ATTO che in base alla deliberazione del Consiglio comunale in data odierna, le aliquote dell'imposta municipale propria stabilite per l'anno 2015 sono le seguenti:

Descrizione aliquota	Aliquota
Aliquota di base	7,6 per mille
Aliquota abitazione principale (A/1-A/8-A/9) e pertinenze	4 per mille

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 23.04.2015, con la quale si propone al Consiglio Comunale l'approvazione delle aliquote e della detrazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2015 senza variazioni rispetto all'anno 2014;

RITENUTO di individuare i costi dei servizi indivisibili da finanziare con il nuovo tributo, seppure non in misura integrale, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi:

Servizio Indivisibile	Costo
Servizi di polizia locale (compreso personale addetto)	127.400,00
Manutenzione rete stradale, viabilità e segnaletica	115.350,00
Illuminazione pubblica (gestione e manutenzione)	168.500,00
Cura del verde pubblico e arredo urbano	51.000,00
Servizi socio-assistenziali (servizi sociali compreso personale addetto, assistenza anziani al netto del contributo dell'utenza)	146.450,00
Gestione manutenzione cimiteri	53.700,00
TOTALE	662.400,00

PRESO ATTO che allo scopo di finanziare parzialmente i costi dei servizi indivisibili sopra evidenziati, garantendo la conservazione degli equilibri di bilancio, si ritiene di stabilire le aliquote e la detrazione relative al tributo per i servizi indivisibili TASI per il 2015, nella misura seguente, al fine di garantire un gettito complessivo del tributo stimato in € 610.000,00:

- 1,8 per mille per tutti i fabbricati, inclusa l'abitazione principale,
- 1 per mille per i fabbricati rurali strumentali,
- 0 per mille per le aree fabbricabili,
- esenzione per legge dei terreni agricoli,
- detrazione di € 50,00 per le abitazioni principali la cui rendita catastale (non rivalutata) non superi gli € 500,00. La detrazione deve essere rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione ad abitazione principale. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica
- equiparazione all'abitazione principale gli immobili posseduti a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a condizione che gli stessi non risultino locati.

L'occupante verserà la TASI nella misura del 30%; la restante parte (70%) verrà corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

TENUTO CONTO che:

- le aliquote e la detrazione anzidetta rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147, come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2015	Aliquota IMU 2015	IMU + TASI	Aliquota massima IMU al 31/12/2013
Abitazione principale	1,8 per mille	esente	1,8 per mille	6 per mille
Abitazione principale di cat. A1/A8/A9	1,8 per mille	4 per mille	5,8 per mille	6 per mille
Altri fabbricati	1,8 per mille	7,6 per mille	9,4 per mille	10,6 per mille

VISTO altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: *“A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione...”*;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile del Servizio finanziario;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 3 (Consiglieri Fantuz, Palù e Pasini) su Consiglieri presenti n. 10 e votanti n. 7 su 11 Consiglieri assegnati,

D E L I B E R A

1) Di approvare per l'anno 2015, richiamato integralmente quanto in premessa riportato, le seguenti aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

- 1,8 per mille per tutti i fabbricati, inclusa l'abitazione principale,

- 1 per mille per i fabbricati rurali strumentali,
- 0 per mille per le aree fabbricabili,
- esenzione per legge dei terreni agricoli,
- detrazione di € 50,00 per le abitazioni principali la cui rendita catastale (non rivalutata) non superi gli € 500,00. La detrazione deve essere rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione ad abitazione principale. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica,
- equiparazione all'abitazione principale gli immobili posseduti a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a condizione che gli stessi non risultino locati.

L'occupante verserà la TASI nella misura del 30%; la restante parte (70%) verrà corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

- 2) Di dare atto che le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147.
- 3) Di individuare i seguenti servizi indivisibili al finanziamento parziale del cui costo è destinato il gettito del tributo stimato in € 610.000,00:

Servizio Indivisibile	Costo
Servizi di polizia locale (compreso personale addetto)	127.400,00
Manutenzione rete stradale, viabilità e segnaletica	115.350,00
Illuminazione pubblica (gestione e manutenzione)	168.500,00
Cura del verde pubblico e arredo urbano	51.000,00
Servizi socio-assistenziali (servizi sociali compreso personale addetto, assistenza anziani al netto del contributo dell'utenza)	146.450,00
Gestione manutenzione cimiteri	53.700,00
TOTALE	662.400,00

- 4) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;
- 5) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 6) di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI;
- 7) di demandare al competente Responsabile del Servizio – Area 2 Ec.-Fin./ Servizi alla Persona gli adempimenti conseguenti;

Indi, stante l'urgenza di disporre in merito, con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 3 (Consiglieri Fantuz, Palù e Pasini) su Consiglieri presenti n. 10 e votanti n. 7 su 11 Consiglieri assegnati,

d i c h i a r a

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il Responsabile del Servizio interessato, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO: _____

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Bonet dott. Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Gava dott.ssa Paola

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 24/07/2015 al 08/08/2015 - N. _____ Reg. Pubblicazioni.

Lì, 24/07/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA
1 AMMINISTRATIVA
F.to Tona Loretta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN MANCANZA DI CONTROLLO PREVENTIVO

(art. 134 – comma 3 – D.Lgs. 267/2000)

La presente deliberazione è DIVENUTA ESECUTIVA in data _____, decimo giorno dopo la pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA
1 AMMINISTRATIVA
F.to Tona Loretta

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo
03/08/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA
1 AMMINISTRATIVA
Tona Loretta