



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

=====

SEDUTA PUBBLICA DEL 30.07.2015 - CONVOCATA ALLE ORE 17.30

SESSIONE STRAORDINARIA - SEDUTA PUBBLICA

ALL'ADOZIONE DEL PRESENTE ATTO SONO PRESENTI N. 11 CONSIGLIERI:

NOME E COGNOME	PRESENTI	ASSENTI
Primo Bosi (Sindaco)	X	
Giulio Bellini	X	
Beatrice Boni	X	
Daniele Calamai	X	
Roberta Roberti	X	
Silvia Senesi	X	
Leonardo Tacconi		X
Alberto Vaiani	X	
Stefano Vaiani		X
Matteo Grazzini	X	
Samuele Zoppi	X	
Gaia Vaccai	X	
Gualberto Seri	X	

PARTECIPANO ALLA SEDUTA, SENZA DIRITTO DI VOTO, ANCHE GLI ASSESSORI ESTERNI: Melissa Stefanacci, Federica Pacini, Fabiana Fioravanti, Marco Marchi.

ASSUME LA PRESIDENZA: il Sindaco, dott. Primo Bosi

PARTECIPA ALLA SEDUTA: il dott. Marco Fattorini, Segretario Comunale pro-tempore, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

SCRUTATORI SIGG.RI: Gaia Vaccai, Silvia Senesi, Giulio Bellini.

IL PRESIDENTE pertanto, accertata la regolarità della seduta, propone l'adozione del seguente provvedimento.

DELIBERAZIONE N. 28

OGGETTO: Approvazione delle aliquote e delle detrazioni TASI per l'anno 2015.



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell'area 7, Tributi, dott. Stefano Bianchi, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

FATTE PROPRIE le motivazioni in essa contenute;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali, degli Assessori e del Sindaco, oggetto di registrazione audio e successiva trascrizione;

PRESO ATTO che nella seduta del 23/07/2015 la competente Commissione Consiliare n. 1 ha espresso parere favorevole a maggioranza dei presenti, con il voto contrario della componente di minoranza;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali, degli Assessori e del Sindaco, oggetto di verbalizzazione scritta da parte del Segretario Comunale;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 dai competenti Responsabili;

OSSERVATO il giusto procedimento ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il D.Lgs n° 267/2000, ed in particolare l'art. 42;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

ESPERITA La votazione in forma palese ed accertatone il seguente risultato con l'assistenza dei nominati scrutatori:

Presenti:	n. 11
Votanti:	n. 11
Astenuti:	nessuno
Favorevoli:	n. 7
Contrari:	n. 4 (Grazzini, Seri, Vaccai, Zoppi)

D E L I B E R A

Per quanto esposto in narrativa per costituirne parte integrante ed essenziale,



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

1. **DI APPROVARE** la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell'area 7, Tributi, dott. Stefano Bianchi, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale e corredata pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 dai competenti Responsabili.

Inoltre, stante la necessità di attivare la procedura nei termini consentiti, con voti favorevoli n. 7 e voti contrari n. 4 su n. 11 presenti, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

-----ooOoo-----

L.L.



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

UFFICIO TRIBUTI

Oggetto:-Tributi- Approvazione delle aliquote e delle detrazioni TASI per l'anno 2015.

Propone al Consiglio Comunale

Visto l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Viste le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visti inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

Visto in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: "Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili";

Richiamato inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Richiamato il decreto del ministero dell'Interno del 13 maggio 2015, pubblicato sulla Gazzetta n.115 del 20 maggio 2015, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per il 2015 da parte degli enti locali, già differito al 31 maggio 2015, e' ulteriormente prorogato al 30 luglio 2015.

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

Richiamato il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.30 del 25/07/14, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

Rilevato che il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;

Tenuto conto che:



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano

C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobili;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Tenuto conto che in base ai commi 8 e 9 dell'art.8 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2015, sono di seguito riportati:

Servizio	Importo
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	€. 617.000,00
Anagrafe, stato civile, elettorale e servizi statistici	€. 122.000,00
Polizia Municipale	€. 331.000,00
Gestione edifici scuole materne elementari e medie	€. 233.000,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€. 172.000,00
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€. 363.000,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde	€. 138.000,00
Totale	€.1.976.000,00

Ritenuto per quanto sopra di approvare per l'anno 2015 le seguenti aliquote e riduzioni:

- 3,30 per mille per le abitazioni principali ed assimilate secondo il regolamento TASI (escluse quelle classificate o classificabili nelle categorie catastali: A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
- 2,00 per mille per le abitazioni principali ed assimilate classificate e classificabili nella categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.
- per le abitazioni principali ed equiparate e relative pertinenze è prevista una detrazione in base alle seguenti fasce di rendita catastale dei fabbricati:

dalla rendita	Alla rendita	detrazione
€. 0,00	€ 399,99	€.150,00
€.400,00	€.599,99	€.100,00
€.600,00	€.799,99	€. 50,00
€.800,00	€.899,99	€. 30,00

Per il calcolo delle predette fasce vanno tenute conto anche le rendite delle relative pertinenze. Nel caso in cui il fabbricato e le relative pertinenze siano adibite ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi in parti uguali e proporzionalmente al periodo per il quale la destinazione stessa si verifica.

- 2,00 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso, locati;
- Aliquota zero per tutte le altre fattispecie impositive TASI;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano

C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

Ritenuto inoltre di disporre che nei confronti della fattispecie "Abitazione principale" si applica una detrazione tale da azzerare la relativa tassa nell'ipotesi in cui:

- a) il soggetto passivo sia portatore di handicap in stato di gravità di cui ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;
- b) nel nucleo familiare anagrafico del soggetto passivo vi siano uno o più portatori di handicap in stato di gravità ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;

Preso atto che le aliquote e la/e detrazione/i anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147, come segue:

- l'incremento delle aliquote oltre i limiti di legge non supera la misura complessiva dello 0,8 per mille;
- il gettito stimato dal predetto incremento ammonta a circa €.250.000,00 ed è interamente destinato al finanziamento delle detrazioni sopra individuate, le quali comportano un costo complessivo stimato in circa €.250.000,00 e consentono di ottenere effetti equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2015 ammonta ad circa €.940.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 48,00%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€. 940.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€. 1.976.000,00
Differenza non coperta(B-A)	€. 1.036.000,00
Percentuale di finanziamento dei costi (B-A)/B	52,00%

Visto altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: "A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997";

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Visto lo Statuto Comunale;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano

C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

PROPONE

- 1) Di individuare come segue, ai sensi dei commi 8 e 9 dell'art.8 del regolamento comunale TASI i servizi indivisibili comunali i cui costi 2015 saranno coperti parzialmente, come indicato in narrativa, dall'entrata della TASI anno 2015:

Servizio	Importo
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	€. 617.000,00
Anagrafe, stato civile, elettorale e servizi statistici	€. 122.000,00
Polizia Municipale	€. 331.000,00
Gestione edifici scuole materne elementari e medie	€. 233.000,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€. 172.000,00
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€. 363.000,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde	€. 138.000,00
Totale	€.1.976.000,00

- 2) Di approvare per l'anno 2015 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):
- 3,30 per mille per le abitazioni principali ed assimilate secondo il regolamento TASI (escluse quelle classificate o classificabili nelle categorie catastali: A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
 - 2,00 per mille per le abitazioni principali ed assimilate classificate e classificabili nella categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.
 - per le abitazioni principali ed equiparate e relative pertinenze è prevista una detrazione in base alle seguenti fasce di rendita catastale dei fabbricati:

dalla rendita	Alla rendita	detrazione
€. 0,00	€ 399,99	€.150,00
€.400,00	€.599,99	€.100,00
€.600,00	€.799,99	€. 50,00
€.800,00	€.899,99	€. 30,00

Per il calcolo delle predette fasce vanno tenute conto anche le rendite delle relative pertinenze. Nel caso in cui il fabbricato e le relative pertinenze siano adibite ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi in parti uguali e proporzionalmente al periodo per il quale la destinazione stessa si verifica.

- 2,00 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso, locati;
 - aliquota zero per tutte le altre fattispecie impositive TASI;
- 3) Ritenuto inoltre di disporre che nel caso di abitazione principale si applica una detrazione tale da azzerare la relativa tassa nell'ipotesi in cui:
- il soggetto passivo sia portatore di handicap in stato di gravità di cui ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;
 - nel nucleo familiare anagrafico del soggetto passivo vi siano uno o più portatori di handicap in stato di gravità ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n.104, art. 3 comma 3;.
- 4) Di dare atto che:
- le aliquote di cui al punto 2) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano

C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

- il gettito derivante dal superamento dei limiti stabiliti dal primo e dal secondo periodo del comma 677 dell'art. 1 della L. 147/2013 è interamente destinato al finanziamento delle detrazioni previste in favore dell'abitazione principale e delle fattispecie ad essa equiparate ai sensi dell'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201;
- il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili, richiamati in premessa, pari al 48,00%;

- 5) Di dare atto che conformemente al presente atto si ha la seguente previsione per il bilancio 2015: la somma di €.940.000,00, a titolo di entrate TASI 2015, in parte entrata alla risorsa 1010010 capitolo 10.00 intitolato Tributo sui servizi indivisibili";
- 6) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs.18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".;

Delibera altresì, a voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Vaiano 16/07/2015

Il Responsabile del servizio
(*dot. Stefano Bianchi*)



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO
Piazza del Comune, 4 - 59021 Vaiano
C.F. 01185740485 - P.I. 00251280970

SERVIZI FINANZIARI (AREA N. 5)

OGGETTO: Approvazione della aliquota e delle detrazioni TASI per l'anno 2015.

*_*_*

Il sottoscritto Apollonio Carmelo, Responsabile del Servizio Finanziario:

- vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto ed il parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area 7, Dr. Bianchi Stefano;
- verificata la veridicità della voce di entrata in oggetto nonché la sua corrispondenza con quella previsionale proposta;

esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 co.1 della D.Lgs. 267/00 in ordine alla regolarità contabile.

Vaiano 20/07/2015

IL RESPONSABILE del SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Apollonio Carmelo

