



# Città di Trentola Ducenta

Provincia di Caserta

\*\*\* \*\*

## ORIGINALE di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 24 del 21/07/2015

**Oggetto:** Aliquote IMU anno 2015.

L'anno duemilaquindici il giorno ventuno del mese di marzo alle ore 19,30 nella sala delle adunanze della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente in data 20/07/2015 n. 7881, in prima convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria e pubblica.

\*\*\*\*\*

Presidente del Consiglio: **ERAMO Alfonso**

Sindaco: **GRIFFO Michele**

\*\*\*\*\*

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n.15 ed assenti n. 02 sebbene invitati n.17 come segue:

Nr.	COGNOME e NOME	Pr.	As.	Nr.	COGNOME e NOME	Pr.	As.
01	<b>ERAMO Alfonso</b>	X		10	<b>RAMASCHIELLO</b> <i>Ciro</i>	X	
02	<b>GRIFFO Michele</b>	X		11	<b>NEBIANTE</b> <i>Antonio</i>	X	
03	<b>MARINO Raffaele</b>	X		12	<b>PEZONE</b> <i>Angelo</i>	X	
04	<b>GRASSIA Amedeo</b>	X		13	<b>PICONE</b> <i>Nicola</i>	X	
05	<b>ESPOSITO Giuseppe</b>		X	14	<b>CONTE Michele</b>	X	
06	<b>MISSO Saverio</b>	X		15	<b>PELLEGRINO</b> <i>Giuliano</i>		X
07	<b>COPPOLA Giuseppe</b>	X		16	<b>APICELLA Giuseppe</b>	X	
08	<b>D'ALESSIO Arcangelo</b>	X		17	<b>PERFETTO Luigi</b>	X	
09	<b>PAGANO Domenico</b>	X					

Constatata l'assenza del numero legale, il Presidente del Consiglio Comunale dichiara deserta la seduta.

Partecipa alla seduta l'avv. **Alessandro VERDICCHIO**, Segretario Generale

## **OGGETTO: ALIQUOTE IMU ANNO 2015**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale "IUC", composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'art. 1, comma 703, della Legge 147/2013 il quale stabilisce comunque che "l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU";

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'Imposta Municipale Propria di cui agli articoli 8 e 9 del D. Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, della Legge 228/2012 e dall'art. 1, comma 707, della Legge 147/2013;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo Decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012 e nell'articolo 1, commi 707-728, della Legge 147/2013;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della Legge 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO l'art. 9 del D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 213/2012;

VISTO l'art. 1, comma 380, della Legge 228/2012, come modificato dall'art. 1, comma 729, della Legge 147/2013;

VISTO altresì l'art. 10, comma 4, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 64/2013, il quale ha apportato ulteriori modificazioni alla disciplina dell'Imposta Municipale Propria;

VISTO ulteriormente l'art. 2 del D.L. 31/08/2013, n. 102, il quale stabilisce, con decorrenza dal 01/01/2014, l'esenzione dal tributo per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

Visto l'art. 1 comma 707 della Legge 147/2013 che stabilisce che dal 2014 l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Visto l'art. 1 comma 708 della Legge 147/2013 che stabilisce che dal 2014 non è dovuta l'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i., relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del medesimo art. 13 del decreto legge n. 201 del 2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile all'Imposta Municipale Propria in virtù di quanto disposto dalle

norme dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011, nonché dall'art. 1, comma 702, della Legge 147/2013;

VISTO l'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO il regolamento IUC, nel quale è disciplinata altresì l'Imposta Municipale Propria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 15/04/2014;

VISTO il Decreto n. 115 del 20/05/2015 del Ministero dell'Interno, con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015 degli Enti Locali al 30 Luglio 2015;

DATO ATTO CHE:

- presupposto dell'imposta è il possesso di immobili, come definiti dall'art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011;
- a norma dell'art. 1, comma 708, della Legge 147/2013 l'imposta non è comunque dovuta per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- l'imposta è riscossa esclusivamente a mezzo modello F24 o con il bollettino postale approvato con D.M. 23/11/2012;
- il versamento del tributo deve essere eseguito in 2 rate, scadenti il 16 giugno ed il 16 dicembre, sulla base degli atti pubblicati nel sito del Mef per ciascun anno di imposta. In caso di mancata pubblicazione si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

CONSIDERATO che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell'Ente per l'anno 2015 può essere soddisfatto, confermando sia la detrazione di legge per l'abitazione principale che le aliquote determinate per l'anno 2014, come segue:

- a. Aliquota 4 per mille per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, ossia gli immobili di lusso, come ville, castelli, ecc.;
- b. Aliquota 9 per mille per tutte le altre tipologie di immobili (fabbricati non adibiti ad abitazione principale e terreni);

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

VISTO il DM 28 novembre 2014, "Esenzione dall'IMU, prevista per i terreni agricoli, ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504";

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

TUTTO ciò premesso;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00;

TUTTO ciò premesso;

**DELIBERA**

1. di dare atto di tutto quanto esposto in premessa, che qui s'intende integralmente richiamato;
2. di confermare, al fine dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2015, le medesime aliquote e la detrazione per abitazione principale adottate nel 2014 come segue:
  - Aliquota 4 per mille per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, ossia gli immobili di lusso, come ville, castelli, ecc.;
  - Aliquota 9 per mille per tutte le altre tipologie di immobili (fabbricati non adibiti ad abitazione principale e terreni);

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Attesa** la propria competenza ai sensi dell'art.42, comma 2, del D.lgs. n.267/2000;

**Vista** la proposta deliberativa concernente l'oggetto ed i pareri resi sulla stessa, ai sensi dell'art.49, comma1, del D.lgs. n.267/2000;

**Ritenuto** di dover approvare la suddetta proposta;

Presenti e votanti n. 13;

Astenuti: 2 (D'Alessio – Conte);

Contrari: 3 Apicella – Perfetto – Picone);

Favorevoli: 10

## DELIBERA

1) Di approvare la proposta deliberativa in oggetto nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.



# Città di Trentola Ducenta

Provincia di Caserta

\*\*\* \*\*

## I<sup>a</sup> Commissione Consiliare

L'anno 2015 il giorno 16 del mese di Luglio alle ore 8,30 era prevista la riunione della I<sup>a</sup> Commissione Consiliare a seguito di convocazione diramata dal Presidente, composta dai Consiglieri:

	Presente	Assente
• Misso Saverio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
• Esposito Giuseppe	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
• Grassia Amedeo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
• Pellegrino Giuliano	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
• Perfetto Luigi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Assiste con funzione di Segretario il dipendente Sig. De Caprio Raffaele all'uopo designato. La seduta è deserta.

Verbale chiuso alle ore 9,30

**Il Segretario**  
Sig. De Caprio Raffaele



**Il Presidente**  
Sig. Misso Saverio

**I Componenti**  
Sig. Esposito Giuseppe  
Sig. Grassia Amedeo  
Sig. Pellegrino Giuliano  
Sig. Perfetto Luigi

---

---

---

---



# Città di Trentola Ducenta

Provincia di Caserta

\*\*\* \*\*

## Settore Finanziario

Pareri art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sulla proposta di deliberazione adottata dal Consiglio Comunale con atto N. *Ek* del *21-7-2015*

ad oggetto: Aliquote IMU anno 2015

Parere Tecnico

*favorevole*

Il Responsabile  
(Rag. Antonio Sperone)

Parere contabile

*favorevole*

Il Responsabile  
(Rag. Antonio Sperone)

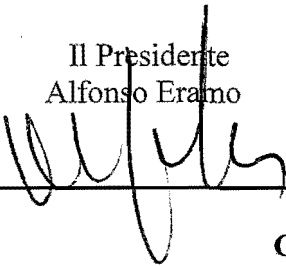
Attestazione art. 153 comma V D.Lgs. 267 del 2000 circa la copertura finanziaria.

Si attesta la copertura finanziaria: \_\_\_\_\_

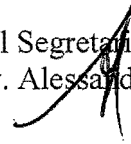
Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(Rag. Antonio Sperone)

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
Alfonso Eramo



Il Segretario Generale  
Avv. Alessandro Verdicchio



---


**CERTIFICATO DI INZIATA PUBBLICAZIONE**

Albo pretorio n. 1040

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente è stata in data odierna per rimanere affissa all'Albo Pretorio ai sensi del 1° comma dell'art. 124 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Trentola Ducenta, 29-7-2015

Il Segretario Generale



---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- per decorrenza dei termini di cui al 1° comma dell'art. 134 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Trentola Ducenta, 29-7-2015

Il Segretario Generale

