

ESTRATTO DELIBERAZIONE N. 24 APPROVATA CON ATTO DEL CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA DEL 03/07/2015

AREA FINANZE E TRIBUTI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE – seduta del 03/07/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI – ANNO 2015 E MODIFICA REGOLAMENTO IUC (TASI)

Su proposta dell'Assessore competente

PREMESSO che con la Legge n. 147 del 27/12/2013 Legge di Stabilità è stata istituita dal 1 gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- TASI (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali.

- TARI (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

DATO ATTO che il 704 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES);

VISTI, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

669. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti.

671. La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

676. L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

678. Per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676.

681. Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

703. L'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU.

VISTO il Regolamento di istituzione della IUC approvato con delibera di C.C. n. 35 del 03.09.2014

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune.
- Servizi dei quali beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale.
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

Come da seguente elenco dettagliato:

- servizi cimiteriali
- patrimonio
- servizi culturali
- illuminazione pubblica
- verde pubblico
- manutenzione strade

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che : "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 13.05.2015 relativo al differimento del termine per la deliberazione del bilancio 2015 da parte degli enti locali fissata il 30 luglio 2015;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 luglio

2000 n. 212 “Statuto dei diritti del contribuente” oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTI gli allegati pareri, rilasciati ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

PROPONE

1) di determinare le seguenti aliquote per l’applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2015;

- ALIQUOTA 1,5 per mille – abitazione principale e pertinenze – altri fabbricati – aree edificabili

- ALIQUOTA 1 per mille - Categoria catastale D/10 fabbricati strumentali

2) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell’IMU per ciascuna tipologia di immobili non sia superiore all’aliquota massima consentita dalla legge statale per l’IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2015, l’aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

3) di stabilire che nel caso in cui l’unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale (inquilino, comodatario, anche in riferimento a fabbricati rurali strumentali e ai terreni), l’occupante versa la TASI nella misura del 30% dell’ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote determinate con il presente atto, mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull’unità immobiliare.

4) di modificare l’art. 13 comma 5 del Regolamento IUC e di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta per un totale previsto di **Euro 776.810,00**

SERVIZI INDIVISIBILI		
Art. 1 comma 682 lett. b 2 Legge 147/2013		
CAPITOLI		2015
1156	GESTIONE STABILI COMUNALI - ACQUISTO BENI	12.000,00
2006	PESO PUBBLICO -ACQUISTO BENI	500,00
1156 1	GESTIONE STABILI COMUNALI - PRESTAZIONE DI SERVIZI	70.000,00
1156 2	VIGILANZA NOTTURNA	8.000,00
1156 3	RISCALDAMENTO, ILLUMINAZIONE, ACQUA - IMMOBILI COMUNALI	40.000,00
1156 4	PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	46.000,00
1155/1	SPESE DI GESTIONE CANILE COMUNALE	10.000,00
1160	OROLOGI PUBBLICI	900,00
2006 1	PESO PUBBLICO - PRESTAZIONE DI SEVIZI	700,00
1346 5	SCUOLA MATERNA - ACQUISTO BENI	
1346 1	SCUOLA MATERNA - PRESTAZIONI DI SERVIZI	2.000,00
1346/2	SPESE PER ILLUMINAZIONE E RISCALDAMENTO SC.MATERNA	42.000,00
1366 5	SCUOLA ELEMENTARE - ACQUISTO BENI	
1366 1	SCUOLA ELEMENTARE - PRESTAZIONE DI SERVIZI	1.500,00
1366/2	SPESE PER ILLUMINAZIONE E RISCALDAMENTO SC.ELEMETARI	52.000,00

1386 1	SCUOLA MEDIA - PRESTAZIONE DI SERVIZI	5.000,00
1390	CONTRIBUTO ISTITUTO COMPRENSIVO SERRA	8.500,00
1417	SERVIZIO TRASPORTO ALUNNI ACQUISTO BENI	15.500,00
1417/1	SERVIZIO TRASPORTO ALUNNI	30.000,00
1474	ARCHIVIO STORICO - ACQUISTO BENI	500,00
1476	BIBLIOTECA - ACQUISTO BENI	500,00
1476 2	ACQUISTO LIBRI E VARIE PER BIBLIOTECA	4.500,00
1474 1	FUNZIONAMENTO ARCHIVIO STORICO	3.500,00
1474 2	VALORIZZAZIONE ARCHIVIO STORICO	
1476 1	BIBLIOTECA - PRESTAZIONE DI SERVIZI	1.510,00
1504	SPESE PER ATTIVITA' CULTURALI	1.000,00
1826 2	ILLUMINAZIONE, ACQUA CAMPO SPORTIVO	1.000,00
1827	PALAZZETTO DELLO SPORT - ENERGETICI	19.000,00
1927	AUTOMEZZI VIABILITA' - ACQUISTO BENI	16.000,00
1928	MANUTEZ. ORD. STRADE - ACQUISTO BENI	2.000,00
1934	RIMOZIONE NEVE - ACQUSTO BENI	12.000,00
1936	ACQUISTO SEGNALETICA STRADALE E IMP. SEMAFOR.	1.500,00
1928 1	MANUTEZ. ORD. STRADE - PRESTAZIONI DI SERVIZI	19.000,00
1934 1	RIMOZIONE NEVE - PRESTAZIONE DI SERVIZI	15.000,00
1936 1	PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALETICA STRADALE E IMP. SEMAFOR.	9.000,00
1938	GESTIONE IMPIANTI ILL. PUBBL. - ACQUISTO BENI	1.000,00
1937	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	240.000,00
1938 1	GESTIONE IMPIANTI ILL. PUBBL. - PRESTAZIONE DI SERVIZI	10.000,00
1901	PROTEZIONE CIVILE - ACQUISTO BENI	3.000,00
1901 1	PROTEZIONE CIVILE - PRESTAZIONE DI SERVIZI	3.000,00
1808	VERDE PUBBLICO - ACQUISTO BENI	2.200,00
1808 1	VERDE PUBBLICO - PRESTAZIONE DI SERVIZI	50.000,00
1656	MANUTENZIONE CIMITERI - ACQUISTO BENI	1.000,00
1656/2	SPESE PER RECUPERO SALME	1.000,00
1656 1	MANUTENZIONE CIMITERI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	6.000,00
2109	SPESE PER TRASPORTO NEI GIORNI DI MERCATO	9.000,00
	TOTALE	776.810,00

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento;

6) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul Portale del Federalismo Fiscale;

7) di pubblicare il Regolamento modificato sul sito del Comune, nella sezione Amministrazione Trasparente – Disposizioni generali;

Di dichiarare, con voti unanimi, espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI – ANNO 2015 E MODIFICA
REGOLAMENTO IUC (TASI)**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000, vengono espressi i seguenti pareri:

- a) alla regolarità tecnica
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

- b) alla regolarità contabile
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Li, 03/07/2015

IL RESPONS. DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Rag. Marilena Cestariolo

In originale firmato

“...OMISSIS...”

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, di pari oggetto alla presente;

Atteso che sulla predetta proposta è stato espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000

Con due Consiglieri astenuti (Massa, Mosca),
Con nessun voto contrario,
Con n. 8 voti favorevoli

DELIBERA

1) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2015;

- ALIQUOTA 1,5 per mille – abitazione principale e pertinenze – altri fabbricati – aree edificabili

- ALIQUOTA 1 per mille - Categoria catastale D/10 fabbricati strumentali

2) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobili non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

3) di stabilire che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale (inquilino, comodatario, anche in riferimento a fabbricati rurali strumentali e ai

terreni), l'occupante versa la TASI nella misura del 30% dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote determinate con il presente atto, mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

4) di modificare l'art. 13 comma 5 del Regolamento IUC e di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta per un totale previsto di **Euro 776.810,00**

SERVIZI INDIVISIBILI		
Art. 1 comma 682 lett. b 2 Legge 147/2013		
CAPITOLI		2015
1156	GESTIONE STABILI COMUNALI - ACQUISTO BENI	12.000,00
2006	PESO PUBBLICO -ACQUISTO BENI	500,00
1156 1	GESTIONE STABILI COMUNALI - PRESTAZIONE DI SERVIZI	70.000,00
1156 2	VIGILANZA NOTTURNA	8.000,00
1156 3	RISCALDAMENTO, ILLUMINAZIONE, ACQUA - IMMOBILI COMUNALI	40.000,00
1156 4	PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	46.000,00
1155/1	SPESE DI GESTIONE CANILE COMUNALE	10.000,00
1160	OROLOGI PUBBLICI	900,00
2006 1	PESO PUBBLICO - PRESTAZIONE DI SEVIZI	700,00
1346 5	SCUOLA MATERNA - ACQUISTO BENI	
1346 1	SCUOLA MATERNA - PRESTAZIONI DI SERVIZI	2.000,00
1346/2	SPESE PER ILLUMINAZIONE E RISCALDAMENTO SC.MATERNA	42.000,00
1366 5	SCUOLA ELEMENTARE - ACQUISTO BENI	
1366 1	SCUOLA ELEMENTARE - PRESTAZIONE DI SERVIZI	1.500,00
1366/2	SPESE PER ILLUMINAZIONE E RISCALDAMENTO SC.ELEMETARI	52.000,00
1386 1	SCUOLA MEDIA - PRESTAZIONE DI SERVIZI	5.000,00
1390	CONTRIBUTO ISTITUTO COMPRENSIVO SERRA	8.500,00
1417	SERVIZIO TRASPORTO ALUNNI ACQUISTO BENI	15.500,00
1417/1	SERVIZIO TRASPORTO ALUNNI	30.000,00
1474	ARCHIVIO STORICO - ACQUISTO BENI	500,00
1476	BIBLIOTECA - ACQUISTO BENI	500,00
1476 2	ACQUISTO LIBRI E VARIE PER BIBLIOTECA	4.500,00
1474 1	FUNZIONAMENTO ARCHIVIO STORICO	3.500,00
1474 2	VALORIZZAZIONE ARCHIVIO STORICO	
1476 1	BIBLIOTECA - PRESTAZIONE DI SERVIZI	1.510,00
1504	SPESE PER ATTIVITA' CULTURALI	1.000,00
1826 2	ILLUMINAZIONE, ACQUA CAMPO SPORTIVO	1.000,00
1827	PALAZZETTO DELLO SPORT - ENERGETICI	19.000,00
1927	AUTOMEZZI VIABILITA' - ACQUISTO BENI	16.000,00
1928	MANUTEZ. ORD. STRADE - ACQUISTO BENI	2.000,00
1934	RIMOZIONE NEVE - ACQUSTO BENI	12.000,00
1936	ACQUISTO SEGNALETICA STRADALE E IMP. SEMAFOR.	1.500,00
1928 1	MANUTEZ. ORD. STRADE - PRESTAZIONI DI SERVIZI	19.000,00
1934 1	RIMOZIONE NEVE - PRESTAZIONE DI SERVIZI	15.000,00
1936 1	PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALETICA STRADALE E IMP. SEMAFOR.	9.000,00
1938	GESTIONE IMPIANTI ILL. PUBBL. - ACQUISTO BENI	1.000,00
1937	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	240.000,00
1938 1	GESTIONE IMPIANTI ILL. PUBBL. - PRESTAZIONE DI SERVIZI	10.000,00

1901	PROTEZIONE CIVILE - ACQUISTO BENI	3.000,00
1901 1	PROTEZIONE CIVILE - PRESTAZIONE DI SERVIZI	3.000,00
1808	VERDE PUBBLICO - ACQUISTO BENI	2.200,00
1808 1	VERDE PUBBLICO - PRESTAZIONE DI SERVIZI	50.000,00
1656	MANUTENZIONE CIMITERI - ACQUISTO BENI	1.000,00
1656/2	SPESE PER RECUPERO SALME	1.000,00
1656 1	MANUTENZIONE CIMITERI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	6.000,00
2109	SPESE PER TRASPORTO NEI GIORNI DI MERCATO	9.000,00
	TOTALE	776.810,00

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento;

6) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul Portale del Federalismo Fiscale;

7) di pubblicare il Regolamento modificato sul sito del Comune, nella sezione Amministrazione Trasparente – Disposizioni generali;

Successivamente

Ad unanimità di voti favorevoli e palesi

DELIBERA

Di dichiarare, con voti unanimi, espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000