

**CITTA' DI LANZO TORINESE**

Provincia di Torino

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 15

**OGGETTO:****IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU – approvazione delle aliquote per l'anno 2015.**

L'anno duemilaquindici addì quattordici del mese di luglio alle ore 18 e minuti 30 nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco, sentita la Giunta, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
ASSALTO Ernestina	SINDACO	X	
VIANZONE Giuseppe	CONSIGLIERE	X	
CASASSA Fabrizio	CONSIGLIERE	X	
LORIA Domenico	CONSIGLIERE	X	
ZANELLATO Erika	CONSIGLIERE	X	
GISOLO Paolo	CONSIGLIERE	X	
LAMBERTO Cesare	CONSIGLIERE	X	
FILIPPIN Andrea	CONSIGLIERE		X
GENINATTI TOGLI Sergio	CONSIGLIERE	X	
VIETTI Margherita	CONSIGLIERE		X
BELLEZZA ODDON Piero	CONSIGLIERE	X	
CICCALDO Domenico	CONSIGLIERE	X	
AMODIO Diego	CONSIGLIERE		X
Totale		10	3

Assiste alla seduta il Segretario Comunale D.ssa Concetta CHISARI

Assume la presidenza il Signor ERNESTINA ASSALTO nella sua qualità di SINDACO

Acquisiti agli atti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco dà lettura del settimo punto iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Vista la proposta presentata;

Udito l'intervento del Consigliere CICCALDO Domenico che ringrazia per non aver aumentato l'aliquota della categoria D in crisi.

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000, dal responsabile del settore tributi.

Con 10 voti favorevoli su 10 Consiglieri presenti e votanti in forma palese,

d e l i b e r a

di approvare la proposta n. 15/2015 presentata.

La registrazione audio della seduta viene resa disponibile al seguente indirizzo web:

[www.magnetofono.it/streaming/lanzotorinese](http://www.magnetofono.it/streaming/lanzotorinese) raggiungibile anche dal sito istituzionale del Comune cliccando alla voce Consiglio Comunale on line.

Mp/



Approvato e sottoscritto  
in originale firmato

**Il Presidente**  
f.to ASSALTO Ernestina

**Il Segretario Comunale**  
f.to D.ssa Concetta CHISARI

=====

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lanzo Torinese 22/07/2015

Il Segretario Comunale  
(D.ssa Concetta CHISARI)

=====

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente verbale, su conforme dichiarazione del Messo, viene affisso all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi (art. 124, comma 1 D.Lgs 18.8.2000 n. 267) con decorrenza dal 22/07/2015

Lanzo Torinese 22/07/2015

Il Responsabile delle pubblicazioni  
F.to Alessandro CIMA



# CITTÀ DI LANZO TORINESE

C.A.P. 10074 – PROVINCIA DI TORINO

Tel. 0123.300.400 – Fax 0123.27.420

PROPOSTA N. 15

Al Consiglio Comunale  
del 14 luglio 2015

**OGGETTO: “IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU – APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015.**

**RICHIAMATO** l'art.1 comma 639 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale dispone che, a decorrere dal 1 gennaio 2014, è istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**CONSIDERATO** che in relazione ai presupposti impositivi, la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**VISTI** i commi da 703 a 731 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 che, nell'ambito della disciplina della IUC, contengono, tra l'altro, specifiche disposizioni relative all'IMU;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 677, della L. 147/2013, secondo il quale il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014 con cui è stato disposto il differimento al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

**RITENUTO** di determinare le aliquote IMU nel modo seguente:

CASISTICA DEGLI IMMOBILI	ALIQUOTA (per mille)
Regime ordinario dell'imposta esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali D e C3	10,2
Fabbricati classificati in categoria D e C3	7,6
Aree fabbricabili	10,2

Unità abitativa adibita ad abitazione principale per le categorie A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2 - C/6 - C/7) - detrazione 200,00 euro	4
--	---

**VISTI** i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. – D.Lgs 267/2000 – dei Responsabili del Settore Contabile e del Settore Tributi per la regolarità tecnico/contabile; *per i motivi in narrativa espressi che qui integralmente si intendono riportati,*

**LA GIUNTA  
PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE  
DELIBERI**

1) Di approvare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2015:

<b>CASISTICA DEGLI IMMOBILI</b>	<b>ALIQUOTA (per mille)</b>
Regime ordinario dell'imposta esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali D e C3	10,2
Fabbricati classificati in categoria D e C3	7,6
Aree fabbricabili	10,2
Unità abitativa adibita ad abitazione principale per le categorie A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2 - C/6 - C/7) - detrazione 200,00 euro	4

2) Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, in via telematica, entro i termini di legge, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al D.Lgs. 360/1998.



# CITTÀ DI LANZO TORINESE

PROVINCIA DI TORINO

Tel. 0123.300.408 – Fax 0123.27.420

PROPOSTA N. 15/2015

CONSIGLIO COMUNALE DEL 14 LUGLIO 2015

**OGGETTO: “IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU – APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015.**

Parere reso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000

Ufficio proponente: Settore tributi.

A) **REGOLARITA' TECNICA:**      parere favorevole

Il Responsabile del settore tributi  
Giuseppina NEGRO