



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 24 del 25-06-2015

Oggetto: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO 2015.

L'anno duemilaquindici il giorno venticinque del mese di giugno alle ore 21:15, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria seduta Pubblica.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

CALVIGIONI NELIA	P	SPALLETTI UMBERTO	P
CARTECHINI PAOLO	P	MARINI GRAZIANO	P
SICILIANO PIETRO ANTONIO	P	MAZZA FABIO	P
BROGLIA VANDA	P	RITA ALBERTO	P
PIERANTONI MANUELE	P	TARDINI MARIO	A
CESCA MASSIMO	P	MORRESI PIERO	A
TAMBURRINI STEFANIA	P	SALVUCCI ENZO	P
MONTECCHIA STEFANO	P	MARRESI LAURO	P
BERTINI PAOLO	A		

PRESENTI n. 14

ASSENTI n. 3

Assiste il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Italia Pistelli.

Assume la presidenza il PRESIDENTE PIETRO ANTONIO SICILIANO nella sua qualità di CONSIGLIERE.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg.

GRAZIANO MARINI
LAURO MARRESI

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE FINANZE BILANCIO E PATRIMONIO

Registro proposte 25

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha istituito, a partire dal 01^ gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate tributarie: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, ed una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), destinato a finanziare i servizi indivisibili prestati dal comune, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti;
- l'art. 1, comma 682, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, 446, il Consiglio Comunale determina la disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI);
- l'art. 1, comma 683, della citata L.n.147/2013 prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 20 maggio 2014, con la quale è stato approvato il regolamento comunale sulla disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI), con decorrenza dal 01^ gennaio 2014;

Visto l'art. 53, comma 16^, della Legge 23 dicembre 2000, n.388, e successive modificazioni ed integrazioni, il quale stabilisce che "Il termine previsto per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.Pe.F. di cui all'articolo 1, comma 3^, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.Pe.F., e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.";

Visto l'art. 1, comma 169^, della legge 27 dicembre 2006, n.296 (legge finanziaria per l'anno 2007), che testualmente recita: "169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 115 del 20 maggio 2015, con il quale il termine ultimo per la deliberazione di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'art. 151 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, è stato differito, per l'anno 2015, al 30 luglio 2015, salvo ulteriori differimenti del predetto termine da stabilire da parte delle Autorità competenti in materia;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 30 dicembre 2013, con la quale il Comune di Corridonia ha deliberato l'affidamento diretto "in-house providing" della gestione del servizio di accertamento, riscossione e controllo delle entrate tributarie e patrimoniali comunali alla società comunale "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale", con decorrenza dal 01° gennaio 2013 e fino al 31 dicembre 2022, ed ha successivamente stipulato, in data 25 gennaio 2014, con la società "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale", il relativo contratto di servizio registrato al repertorio delle scritture private dell'Ente al n. 653;

Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale n. 146 del 04 giugno 2015, con la quale sono state determinate, per l'anno 2015, le aliquote e le detrazioni ai fini dell'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Considerato che la citata Legge n.147/2013 prevede:

- all'art. 1, comma 676, che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del citato D.Lgs. n.446/1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- all'art. 1, comma 677, che il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'imposta municipale propria (IMU) per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale dell'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per l'anno 2015 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- all'art. 1, comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3-bis, del D.L. n.557/1993, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

Considerato che dal 1° gennaio 2014 l'IMU non si applica più alle abitazioni principali, ad eccezione di quelle appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ed a quelle ad esse equiparate con legge, e che pertanto il Comune deve reperire le risorse mancanti attraverso l'applicazione della TASI, le quali saranno rivolte alla copertura parziale, pari al 35,76% dei costi dei seguenti servizi indivisibili:

- Anagrafe, stato civile, elettorale, leva e servizio statistico: Euro 301.588,18;
- Polizia municipale (al netto dei costi finanziati con i proventi ex art. 208 Codice della Strada): Euro 413.086,64;
- Biblioteche, musei e pinacoteche: Euro 10.101,70;

- Teatri, attività culturali e servizi diversi nel settore culturale: Euro 183.880,59;
- Stadio comunale, palazzo dello sport e altri impianti: Euro 38.000,00;
- Manifestazioni diverse nel settore sportivo e ricreativo: Euro 132.000,00;
- Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi (al netto dei costi finanziati con i proventi ex art. 208 Codice della Strada): Euro 543.085,30;
- Illuminazione pubblica e servizi connessi: Euro 550.682,72;
- Urbanistica e gestione del territorio: Euro 304.325,19;
- Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio e all'ambiente: Euro 179.900,00;
- Servizio necroscopico e cimiteriale: Euro 140.402,00;

Totale dei costi dei servizi indivisibili.....Euro 2.797.052,32
 Gettito previsto TASI per anno 2015.....Euro 1.000.000,00
 Percentuale di copertura dei servizi indivisibili con il gettito previsto TASI per l'anno 2015: 35,76;

Ritenuto, pertanto, necessario stabilire ai fini dell'applicazione della TASI per l'anno 2015 quanto segue:

- applicare l'aliquota del 2 per mille solo alle abitazioni principali ed a quelle ad esse equiparate per legge, non soggette ad IMU, in modo da garantire la contribuzione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi indivisibili del Comune, attraverso il pagamento dell'IMU, della TASI e dell'addizionale comunale all'IRPEF;
- di non avvalersi della facoltà prevista dall'art. 1, comma 677, della citata L.n.147/2013 e s.m.i., di aumentare dello 0,8 per mille le aliquote della TASI al fine di finanziare detrazioni a favore delle abitazioni principali;
- di prevedere un sistema di detrazioni di imposta per le abitazioni principali tale da determinare un carico fiscale della TASI equivalente o inferiore al carico fiscale dell'IMU;
- ridurre l'aliquota dallo 0,7 per mille allo 0,5 per mille, da applicare sugli altri immobili assoggettabili alla TASI diversi dalle abitazioni principali e da quelle ad esse equiparate per legge e dalle relative pertinenze, escluse dal pagamento dell'IMU;

Considerato che il gettito TASI previsto per l'anno 2015 mediante l'applicazione delle aliquote e delle detrazioni sotto indicate ammonta ad Euro 1.000.000,00 e può essere ottenuto attraverso le seguenti misure da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale:

- 1) aliquota del 2 per mille: da applicare sulle abitazioni principali diverse da quelle appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'art. 13, comma 2, lettere a), b), c) e d), del citato D.L. n.201/2011, conv., con modif., dalla citata L.n.214/2011, escluse dal pagamento dell'IMU;
- 2) detrazione per l'abitazione principale e le relative pertinenze variabile in funzione dell'indicatore ISEE del nucleo familiare di appartenenza del titolare del diritto reale dell'abitazione principale e delle relative pertinenze riferito all'anno precedente all'anno di imposta (ad esempio: indicatore ISEE dell'anno 2014 per la TASI dell'anno 2015), come di seguito indicato:
 - Indicatore ISEE fino a 10.000: detrazione spettante: Euro 100,00;
 - Indicatore ISEE oltre 10.000 e fino a 20.000: detrazione spettante: Euro 50,00;
 - Indicatore ISEE oltre 20.000: detrazione spettante: nessuna;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

- 3) aliquota dello 0,5 per mille: da applicare sugli altri immobili assoggettabili alla TASI diversi dalle abitazioni principali e da quelle ad esse equiparate per legge e dalle relative pertinenze, escluse dal pagamento dell'IMU, indicate al precedente punto 1);
- 4) nel caso in cui l'abitazione principale e le relative pertinenze siano occupate o detenute da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, si applica l'aliquota dello 0,5 per mille e la TASI è dovuta dal detentore o occupante nella misura del 10% del tributo complessivamente dovuto per l'abitazione principale e le relative pertinenze. Non spetta all'occupante o detentore la detrazione per l'abitazione principale e le relative pertinenze indicata al precedente punto 2). La restante quota del 90% della TASI è a carico del titolare del diritto reale dell'abitazione e delle relative pertinenze;

Dato atto che la detrazione ai fini della TASI, da applicare, per l'anno 2015, sulle unità immobiliari destinate ad abitazione principale aventi la categoria catastale diversa da A/1, A/8 e A/9, e sulle relative pertinenze, nonché sulle unità immobiliari ad esse equiparate dall'art. 13, comma 2^a, lettere a), b), c) e d), del citato D.L.n.201/2011, convertito, con modificazioni, dalla citata L.n.214/2011, spetta, secondo gli importi sopraindicati, ai soggetti passivi titolari di diritti reali sulle unità immobiliari dianzi indicate appartenenti ad un nucleo familiare avente l'indicatore ISEE riferito all'anno precedente all'anno di imposta (ad esempio: indicatore ISEE dell'anno 2014 per la TASI dell'anno 2015) che rispetti i limiti sopraindicati, i quali presentino, per l'anno 2015, su apposito modello messo a disposizione dalla società comunale "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale", entro il 31 dicembre 2015, alla stessa società comunale "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale" il modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante l'indicatore ISEE del nucleo familiare di appartenenza, debitamente compilato e sottoscritto, da fornire ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, la cui sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione di firma;

Dato atto che la TASI è versata mediante il modello di pagamento unificato (modello F24) secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del D.Lgs. 09 luglio 1997, n. 141;

Dato atto che il versamento della TASI deve essere effettuato mediante due rate secondo le scadenze fissate per l'imposta municipale propria (16 giugno 2015 e 16 dicembre 2015), ma che è comunque consentito il versamento in una unica soluzione entro il 16 giugno 2015;

Dato atto che la presente deliberazione entra in vigore a partire dal 1^o gennaio 2015;

Ritenuto di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle finanze - Dipartimento delle Finanze, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del citato D.L. n.201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del citato D.Lgs. n.446/1997, entro trenta giorni dalla data di esecutività della delibera;

Visto il vigente regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente Statuto comunale;

PROPONE

Per i motivi in premessa esposti;

Di determinare, per l'anno 2015, le seguenti aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI) da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale:

- 1) aliquota del 2 per mille: da applicare sulle abitazioni principali diverse da quelle appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'art. 13, comma 2, lettere a), b), c) e d), del citato D.L. n.201/2011, conv., con modif., dalla citata L.n.214/2011, escluse dal pagamento dell'IMU;
- 2) detrazione per l'abitazione principale e le relative pertinenze variabile in funzione dell'indicatore ISEE del nucleo familiare di appartenenza del titolare del diritto reale dell'abitazione principale e delle relative pertinenze riferito all'anno precedente all'anno di imposta (ad esempio: indicatore ISEE dell'anno 2014 per la TASI dell'anno 2015), come di seguito indicato:
 - Indicatore ISEE fino a 10.000: detrazione spettante: Euro 100,00;
 - Indicatore ISEE oltre 10.000 e fino a 20.000: detrazione spettante: Euro 50,00;
 - Indicatore ISEE oltre 20.000: detrazione spettante: nessuna;
- 3) aliquota dello 0,5 per mille: da applicare sugli altri immobili assoggettabili alla TASI diversi dalle abitazioni principali e da quelle ad esse equiparate per legge e dalle relative pertinenze, escluse dal pagamento dell'IMU, indicate ai precedente punto 1);
- 4) nel caso in cui l'abitazione principale e le relative pertinenze siano occupate o detenute da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, si applica l'aliquota dello 0,5 per mille e la TASI è dovuta dal detentore o occupante nella misura del 10% del tributo complessivamente dovuto per l'abitazione principale e le relative pertinenze. Non spetta all'occupante o detentore la detrazione per l'abitazione principale e le relative pertinenze indicata al precedente punto 2). La restante quota del 90% della TASI è a carico del titolare del diritto reale dell'abitazione e delle relative pertinenze;

Dare atto che la detrazione ai fini della TASI, da applicare, per l'anno 2015, sulle unità immobiliari destinate ad abitazione principale aventi la categoria catastale diversa da A/1, A/8 e A/9, e sulle relative pertinenze, nonché sulle unità immobiliari ad esse equiparate dall'art. 13, comma 2, lettere a), b), c) e d), del citato D.L.n.201/2011, convertito, con modificazioni, dalla citata L.n.214/2011, spetta, secondo gli importi sopraindicati, ai soggetti passivi titolari di diritti reali sulle unità immobiliari dianzi indicate appartenenti ad un nucleo familiare avente l'indicatore ISEE riferito all'anno precedente all'anno di imposta (ad esempio: indicatore ISEE dell'anno 2014 per la TASI dell'anno 2015) che rispetti i limiti sopraindicati, i quali presentino, per l'anno 2015, su apposito modello messo a disposizione dalla società comunale "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale", entro il 31 dicembre 2015, alla stessa società comunale "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale" il modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante l'indicatore ISEE del nucleo familiare di appartenenza, debitamente compilato e sottoscritto, da fornire ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. 28 dicembre 2000,



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, la cui sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione di firma;

Dare atto che la TASI è versata mediante il modello di pagamento unificato (modello F24) secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del D.Lgs. 09 luglio 1997, n. 141;

Dare atto che il versamento della TASI deve essere effettuato mediante due rate secondo le scadenze fissate per l'imposta municipale propria (16 giugno 2015 e 16 dicembre 2015), ma che è comunque consentito il versamento in una unica soluzione entro il 16 giugno 2015;

Dare atto che la presente deliberazione entra in vigore a partire dal 01^ gennaio 2015;

Di trasmettere, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del citato D.L. n.201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del citato D.Lgs. n.446/1997, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle finanze - Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data di esecutività della delibera;

Di trasmettere copia della presente delibera alla società comunale "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale" per gli adempimenti di competenza;

Di chiedere per l'urgenza l'immediata esecutività del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Adalberto Marani

VERBALE DI SEDUTA

Per la discussione si rinvia al verbale relativo al punto n. 8 dell'ordine del giorno della seduta odierna;

Il Presidente del Consiglio, considerato che non vi sono dichiarazioni di voto pone a votazione la proposta di deliberazione;

Effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti: n. 14

Consiglieri votanti n. 11

Consiglieri astenuti n. 3 (Rita, Salvucci, Marresi)

Voti favorevoli: n. 11 (Calvigioni, Cartechini, Siciliano, Broglia, Pierantoni, Cesca, Tamburrini, Montecchia, Spalletti, Marini, Mazza)

Voti contrari: n. 0

Pertanto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il sopra riportato documento istruttorio;

Ascoltata la relazione dell'Assessore Manuele Pierantoni;

Udito il dibattito;

Considerato che la presente proposta è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare in data 19/06/2015;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49, 1^ comma e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

DI APPROVARE LA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO: " TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO 2015"

Il Presidente del Consiglio propone di dichiarare l'immediata eseguibilità dell'atto;

Effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Consiglieri presenti: n. 14

Consiglieri votanti n. 11

Consiglieri astenuti n. 3 (Rita, Salvucci, Marresi)

Voti favorevoli: n. 11 (Calvigioni, Cartechini, Siciliano, Broglia, Pierantoni, Cesca, Tamburrini, Montecchia, Spalletti, Marini, Mazza)

Voti contrari: n. 0

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'esito della votazione;

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4^ comma del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
PIETRO ANTONIO SICILIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Italia Pistelli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 01-07-2015
Corridonia li 01-07-2015

Dott.ssa Italia Pistelli

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Italia Pistelli

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25-06-2015 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Italia Pistelli