



COMUNE DI TERRAZZO

PROVINCIA DI VERONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **7** Reg. Delibere del **20-04-15**

OGGETTO:

DETERMINAZIONE E FISSAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI - ANNO 2015.

L'anno **duemilaquindici** addì **venti** del mese di **aprile** alle ore **19:00**, in seguito a regolari inviti si è riunito in sessione Ordinaria in seduta Pubblica di Prima convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

ZAMBONI SIMONE	Presente
BARDON FRANCESCO	Presente
CHINAGLIA SABRINA	Presente
TODESCO MARIOLINA	Assente
DEGANI MATTEO	Presente
BORDIN NAZZARENO	Presente
VISENTIN JESSICA	Presente
GUARISE FEDERICO	Presente
ZIVIANI MAURO	Presente
ZIVIANI FABRIZIO	Presente
SAGGIORO RICCARDO	Presente

Partecipa all'adunanza il **SEGRETARIO COMUNALE** Comunale **FOCACCIA SILVANO**.

Constatato legale il numero degli intervenuti il Sig. **ZAMBONI SIMONE** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'**OGGETTO SOPRAINDICATO**.

Il Sindaco sottopone all'approvazione del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 1, commi dal 639 al 731, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (**legge di stabilità 2014**) ha istituito a decorrere dal 1 gennaio 2014 l'**Imposta Unica Comunale "IUC"** basata su due presupposti impositivi:
 - uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
 - Uno collegato all'erogazione e fruizione di servizi comunali;
- che tale imposta è costituita dalle seguenti componenti:
 - IMU (Imposta Municipale Propria);
 - TASI (Tributo sui servizi indivisibili);
 - TARI (Tributo per la gestione del servizio di smaltimento rifiuti urbani ed assimilati);

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della predetta Legge:

- Commi da 639 a 640 – istituzione IUC (imposta unica comunale);
- Commi da 641 a 668 – TARI (componente tassa servizio rifiuti);
- Commi da 669 a 681 – TASI (componente tributo per i servizi indivisibili);
- Commi da 682 a 705 – disciplina generale componente TARI e TASI;

RICHIAMATI:

- i commi 669 e 671 che stabiliscono che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo di fabbricati, compresa l'abitazione principale, e di aree fabbricabili, come definiti ai fini dell'IMU, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli;
- i commi 676 e 677 che prevedono che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il comune, con deliberazione di consiglio comunale, può ridurla fino all'azzeramento. Può altresì, con la medesima deliberazione, determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge in materia di IMU al 31/12/2014, fissata nel 10,6 per mille ed altre minori aliquote. Per il 2015 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

EVIDENZIATO che, ai sensi del citato comma 677, per l'anno 2015 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

PRECISATO che, ai sensi del comma 678, per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 22/12/2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può eccedere l'1 per mille;

RILEVATO che il comma 683 della citata legge ha previsto che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati e con l'indicazione, per ciascuno di essi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

DATO ATTO che per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera cittadinanza senza possibilità di quantificare una specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti, come da elenco che segue:

SERVIZIO	COSTO A BILANCIO 2015	
Illuminazione pubblica	€	130.500,00
Viabilità, ambiente e verde pubblico	€	106.000,00
Servizi cimiteriali	€	7.000,00

VISTO il regolamento per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 in data 29/07/2014, esecutiva ai sensi di legge;

DATO ATTO che l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, prevede che il termine per deliberare le aliquote e tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO il T.U. degli Enti Locali n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 29/07/2014 di approvazione delle tariffe per l'anno 2014;

PRESO ATTO che sono stati acquisiti, da parte del responsabile del settore, i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, previsti ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i vigenti regolamenti in materia di contabilità e controlli interni;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E L I B E R A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI FISSARE**, per l'esercizio 2015, le aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI) nella seguente misura:

<i>TIPOLOGIA DI IMMOBILI</i>	<i>ALIQUOTA</i>
ABITAZIONI PRINCIPALI, aventi categorie catastali A1, A8, A9, e relative PERTINENZE (cat C/2, C/6, C/7 nella misura massima di una per categoria)	1,0 per mille
ABITAZIONI PRINCIPALI, diverse da A1, A8, A9, e relative PERTINENZE (cat. C/2, C/6, C/7 nella misura massima di una per categoria) e categorie equiparate (come definite e dichiarate ai fini IMU)	2,5 per mille
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE, di cui al comma 8, dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011	1,0 per mille
ALTRI IMMOBILI (diversi da abitazione principale) ed AREE FABBRICABILI	1,0 per mille

- 3) **DI DETERMINARE** nessuna detrazione TASI, di cui al comma 677 della Legge di Stabilità 2014 e sulla base del regolamento TASI approvato con delibera di C.C. n. 28 del 29/07/2014;

- 4) **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobili non sia superiore all'aliquota massima consentita dallo Stato al 31/12/2014, fissata nel 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- 5) **DI PRECISARE** che, in base a quanto indicato nel regolamento TASI, nell'ipotesi in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante verserà la TASI nella misura del 10% dell'ammontare complessivo e la restante parte (90%) sarà corrisposta dal titolare del diritto reale sull'immobile;
- 6) **DI STABILIRE** che il gettito della TASI è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili elencati in premessa e che si intendono qui riportati;
- 7) **DI EVIDENZIARE** che le suddette aliquote decorrono dal 1 gennaio 2015;
- 8) **DI DARE ATTO** che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n. 28 del 29/07/2014;
- 9) **DI INCARICARE** l'ufficio tributi comunale della trasmissione al Ministero dell'Economia e Finanze, esclusivamente in via telematica mediante inserimento nel portale del federalismo fiscale all'indirizzo: www.portalefederalismofiscale.gov.it entro il termine di cui all'art. 52, comma2, del D.Lgs. n. 446/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 10) **DI DARE ATTO** che per tutto quanto non specificato nel presente provvedimento si applicano le disposizioni vigenti in materia.

Il **Sindaco** espone la proposta ed informa che per il 2015 la TASI sarà di 2,5 per mille per abitazione principale, per tutto il resto di 1 per mille. La TASI va a ricoprire quota a parte i servizi indivisibili, prestazioni ed attività forniti dal Comune e ricade omogeneamente sulla cittadinanza. Quindi quota parte dell'illuminazione pubblica, del verde pubblico, dei servizi cimiteriali.

Il Sindaco dichiara, poi, aperta la discussione.

Interviene il **Cons. Mauro Ziviani**: "Vorrei fare una proposta per l'azzeramento dell'aliquota TASI per immobili adibiti ad abitazione principale posseduti a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani inseriti in istituti di ricovero o da disabili, non previsti nel Regolamento. Propongo inoltre una detrazione di 25 euro per nucleo familiare con due o più figli conviventi di età inferiore ai 26 anni e con un'abitazione con valore catastale non superiore ai 400 euro. Io chiedo: nel Conto Consuntivo abbiamo incassato 186.000 euro con il 2 per mille, nel Bilancio di Previsione con il 2,5 per mille incassiamo 190.000 euro. Non mi quadra, non è reale con il 2,5 per mille andremo ad incassare circa 250.000 euro". Poi consegna una **tabella** dove sono indicati i valori che dovranno pagare i cittadini rispetto all'anno scorso e l'**emendamento** proposto che viene **allegato sub A)** al presente provvedimento.

Sindaco: "L'anno scorso l'importo era di 186.000 € ma c'era un anticipo di 52.000 euro dallo Stato che doveva andare nel Fondo di Solidarietà. Gli incassi effettivi sono stati 134.032,26 euro, la proiezione con le nuove aliquote sfiora i 190.000 euro. Ipotesi di detrazione ce ne sono molte, ma eventuali detrazioni non si sa che impatti producano agli incassi".

Cons. Mauro Ziviani: "Io capisco che non si conosce l'ammontare dell'incasso ma la tabella che ti ho consegnato è la stessa di quella di un anno fa con la TASI al 2 per mille".

Il **Sindaco** chiude l'intervento dicendo che sono cose che eventualmente dovevano essere discusse in commissione nell'ultimo anno.

Non essendoci altri interventi, si passa alla votazione dell'emendamento proposto dal Cons. Mauro Ziviani che ottiene il seguente risultato: favorevoli n. 3 (i consiglieri di minoranza Mauro Ziviani, Fabrizio Ziviani e Riccardo Saggioro) e contrari n. 7 (i consiglieri di maggioranza).

L'emendamento quindi viene respinto.

Interviene il **Cons. Saggioro** per la dichiarazione di voto: " Non c'è chiarezza per quello che avete scritto nel bilancio ed il nostro voto è contrario per la mancanza di trasparenza tra il consuntivo ed il preventivo di 186.000 euro l'anno e quest'anno avete previsto un'entrata di 190.000. Vorrei capire il motivo!!!".

Il Cons. Saggioro legge la **dichiarazione di voto** che viene **allegata sub B)** al presente provvedimento.

Si passa, quindi, alla votazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Uditi gli interventi dei Signori Consiglieri;

Con voti resi per alzata di mano dai Consiglieri:

- Presenti: n° 10 -
- Assenti: n° 01 (il consigliere Mariolina Todesco) -
- Favorevoli: n° 07 -
- Contrari: n° 03 (i consiglieri di minoranza Mauro Ziviani, Fabrizio Ziviani e Riccardo Saggioro)
- Astenuti: n° // -

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di delibera sopra riportata.

Viene inoltre messa ai voti la proposta di rendere la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134/4° comma del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, la quale ottiene il seguente esito:

- Presenti: n° 10 -
- Assenti: n° 01 (il consigliere Mariolina Todesco) -
- Favorevoli: n° 07 -
- Contrari: n° 03 (i consiglieri di minoranza Mauro Ziviani, Fabrizio Ziviani e Riccardo Saggioro)
- Astenuti: n° // -

Il Consiglio Comunale quindi delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo.

TASI 2015

Cosa paghiamo con rendite da 500 € a 1000 € già rivalutate e con e senza figli a carico.

Rendita rivalutata del 5% e x 160	Imu pagata 2012 nucleo senza figli a carico	TASI 2015 0,25%	Imu pagata 2012 nucleo con 1 figlio a carico	TASI 2015 0,25%	Imu pagata 2012 nucleo con 2 figli a carico	TASI 2015 0,25%	Imu pagata 2012 nucleo con 3 figli a carico	TASI 2015 0,25%
500	50	125	0	125	0	125	0	125
600	100	150	50	150	0	150	0	150
700	150	175	100	175	50	175	0	175
800	200	200	150	200	100	200	50	200
1000	300	250	250	250	200	250	150	250

Alf. St.
Emanamento all'col. n. 3 del 2015
e seguenti

Al Presidente del Consiglio Comunale
Ai sigg. Consiglieri Comunali

Oggetto: *determinazione e fissazione delle aliquote TASI – anno 2015*

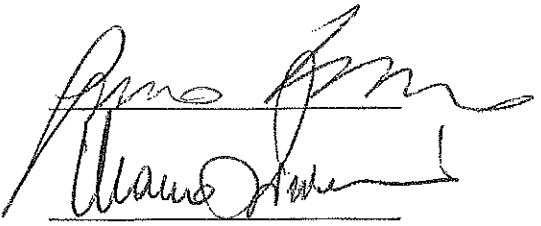
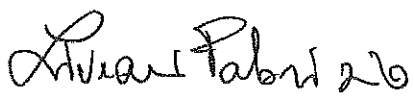
Visto l'articolo 59 del regolamento del consiglio comunale, i sottoscritti consiglieri comunali Mauro Ziviani, Fabrizio Ziviani e Riccardo Saggiaro, chiedono al Consiglio Comunale di stabilire, ai sensi del comma 676 della legge 27.12.2013 n°147, l'azzeramento dell'aliquota TASI per le seguenti fattispecie:

- unità immobiliari adibite ad abitazione principale possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate;
- unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto dai cittadini italiani iscritti nell'anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE) a condizione che le stesse non risultino locate.

Inoltre propongono al Consiglio Comunale di applicare:

- una **detrazione di 25 € per figlio per nuclei familiari con due o più figli** conviventi di età non superiore a 26 anni, purchè dimoranti abitualmente e residenti anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo (decreto legge n° 201/2011) e **con rendita catastale dell'abitazione non superiore a 800 €** (valore già rivalutato del 5% ai sensi dell'articolo 3, comma 48, della legge 23.12.1996, n°662 e moltiplicato per 160 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale A e nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 con esclusione della categoria catastale A/10).

Terrazzo 20.04.2015

Dichiarazione di voto 

Al Presidente del Consiglio Comunale
Ai Consiglieri Comunali

Oggetto: dichiarazione di voto relativa alla proposta di delibera consigliare "Determinazione e fissazione delle aliquote TASI – anno 2015"

Vista la proposta di delibera di cui all'oggetto;

Considerato che nei costi dei servizi indivisibili, la voce "Viabilità, ambiente e verde pubblico" è stata aumentata del 76% rispetto allo scorso anno;


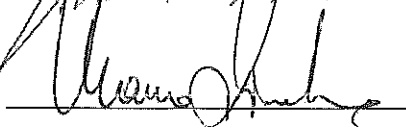
Visto che la proposta della Giunta Comunale è quella di aumentare l'aliquota del tributo passando dal 2 per mille dello scorso anno al 2,5 per mille per le abitazioni principali diverse da A1, A8, A9 e relative pertinenze; così pure è previsto l'aumento dallo 0,5 per mille all'1 per mille per le altre categorie di immobili diverse dall'abitazione principale, già soggette alla tassazione dell'IMU con aliquota dell'8,6 per mille;

Visto che la proposta presentata di azzerare l'aliquota Tasi per alcune fattispecie di abitazioni e di applicare una detrazione per nuclei familiari con determinate modalità non è stata approvata;

Considerato che a fronte di un'aliquota del 2 per mille sono stati incassati nel 2014 186.027,81 € e visto che nel bilancio di previsione 2015 è stata prevista un'entrata di 190.000 € (pressoché analoga a quella dello scorso anno) e quindi molto inferiore rispetto all'aumento al 2,5 per mille della Tasi

il voto dei consiglieri comunali Mauro Ziviani, Fabrizio Ziviani e Riccardo Saggiaro sarà contrario all'approvazione della delibera di cui all'oggetto.

Terrazzo 20.04.2015



Mauro Ziviani
Fabrizio Ziviani

Oggetto: DETERMINAZIONE E FISSAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI - ANNO 2015.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA si esprime parere Favorevole

Terrazzo, 13-04-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Spazian Maria Grazia

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE si esprime parere Favorevole

Terrazzo, 13-04-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Spazian Maria Grazia

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to ZAMBONI SIMONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FOCACCIA SILVANO

VISTO: si attesta la copertura finanziaria e la registrazione dell'impegno di spesa ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Terrazzo, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to

Il sottoscritto funzionario incaricato, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata in apposita sezione (albo pretorio on line) del sito web dell'ente, all'indirizzo www.comune.terrazzo.vr.it, il giorno 7 GIU. 2015 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000).

Terrazzo, li 7 GIU. 2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Gallo Monica

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Terrazzo, li 7 GIU. 2015



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Gallo Monica

Il sottoscritto funzionario incaricato, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva in data 7 GIU. 2015 ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Terrazzo, li 7 GIU. 2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Gallo Monica