

**COMUNE DI MONTENARS**

PROVINCIA DI UDINE

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2015.

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno CINQUE del mese di GIUGNO alle ore 18,30 nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale. Risultano presenti:

| | |
|-----------------------|---|
| SANDRUVI Claudio | P |
| CASTENETTO Gelindo | P |
| LUCARDI Luigi Augusto | P |
| ZANITTI Ivan | P |
| TONELLO Benito | P |
| AGOSTINIS Erica | P |
| PALESE Alba | P |
| PICCINNI Domenico | P |
| RIDOLFI Eugenio | P |
| PLACEREANI Antonino | P |
| ZANITTI Renzo | P |
| ISOLA Amelio | P |
| ZANITTI Luigi | P |

Presenti n. 13 assenti n. --

Assiste il Segretario comunale dott.ssa Renza BAIUTTI.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il sig. Claudio SANDRUVI nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale, preso atto dei pareri sotto esposti, adotta la seguente deliberazione:

| | |
|--|---|
| <p>Parere di regolarità contabile ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 49 e 147/bis del D.Lgs. n. 267/00, come modificato dal D.L. n. 174/2012:</p> <p>FAVOREVOLE</p> <p>Il Responsabile dell'ufficio comune gestione economica e finanziaria dott.ssa Daniela Ponta</p> | <p>Parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 49 e 147/bis del D.Lgs. n. 267/00, come modificato dal D.L. n. 174/2012:</p> <p>FAVOREVOLE</p> <p>Il Responsabile Claudio Sandruvi</p> |
|--|---|

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22.12.2011 e successive modifiche ed integrazioni recante l'istituzione dell'Imposta municipale propria;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità per il 2014) la quale ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC è composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATA la L.R. n. 27 del 2014 che all'art. 14, co. 42, stabilisce che *"In via straordinaria per l'anno 2015 i Comuni e le Province della Regione Friuli Venezia Giulia deliberano il bilancio di previsione entro sessanta giorni dall'approvazione della deliberazione della Giunta regionale di cui al comma 8. Tale termine potrà essere ulteriormente differito con decreto dell'Assessore regionale competente in materia di autonomie locali, in relazione a motivate esigenze"*;

VISTO l'art. 13, comma 13 bis, del D.L. 201/2011, il quale prevede che le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998 n. 360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico;

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione della IUC che si articola in tre distinti capitoli, uno per ciascuno dei tributi comunali di cui alla L. 147/2013, art. 1, comma 639, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 09 maggio 2014 e modificato durante la presente seduta;

CONSIDERATO prioritario uniformarsi nella determinazione delle aliquote dei tributi locali ai seguenti principi:

- evitare per quanto possibile l'introduzione di nuovi tributi sulle abitazioni principali;
- massima semplificazione degli adempimenti per i cittadini e gli utenti in generale;
- massima semplificazione amministrativa, anche per una sollecita ed efficace azione di controllo;

RITENUTO opportuno, pertanto, confermare per il 2015 le aliquote dell'IMU dello scorso anno;

VISTO l'art. 1, comma 683 della L. 147/2013 il quale prevede che il Consiglio Comunale debba approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione;

RITENUTO quindi di confermare come segue per l'anno 2015 le aliquote per **IMU - Imposta Municipale Propria**:

- 0,86 % aliquota base (aree edificabili; altri fabbricati e relative pertinenze locati o concessi in uso per almeno 10 mesi a persone residenti previa presentazione di apposita dichiarazione se il contratto non è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate);
- 0,90 % per altri fabbricati e relative pertinenze tenute a disposizione;
- 0,46 % aliquota ridotta per le unità abitative e relative pertinenze di proprietà dell'ATER (confermata);
- 0,6 % aliquota ridotta per gli immobili concessi in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale entro il secondo grado adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze, previa presentazione di apposita dichiarazione (confermata);
- 0,40 % per eventuali abitazioni principali di categoria catastale A/1, A/8 e A/9;

RITENUTO altresì di determinare l'eventuale detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, limitatamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e per le relative pertinenze nella misura di € 200,00;

VISTI i pareri espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Relazione il Sindaco.

Con votazione favorevole unanime, resa ed accertata nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di confermare per l'anno 2015 le aliquote per l'IMU - Imposta Municipale Propria come segue:
 - 0,86 % aliquota base (aree edificabili; altri fabbricati e relative pertinenze locati o concessi in uso per almeno 10 mesi a persone residenti previa presentazione di apposita dichiarazione se il contratto non è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate);
 - 0,90 % per altri fabbricati e relative pertinenze tenute a disposizione;
 - 0,46 % aliquota ridotta per le unità abitative e relative pertinenze di proprietà dell'ATER (confermata);
 - 0,6 % aliquota ridotta per gli immobili concessi in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale entro il secondo grado adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze previa presentazione di apposita dichiarazione, (confermata);
 - 0,40 % per eventuali abitazioni principali di categoria catastale A/1, A/8 e A/9;
 2. di determinare l'eventuale detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, limitatamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e per le relative pertinenze nella misura di €200,00;
 3. di dare atto che le aliquote e detrazioni approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2015;
 4. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine indicato dall'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201 del 6.12.2011, convertito nella Legge n. 214 del 22.12.2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;
- ed inoltre, con separata votazione favorevole unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1, c. 19, della L.R. 21/2003 e s.m.i..

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Sandruvi Claudio

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Renza Baiutti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi **10/06/2015** viene pubblicata all'albo pretorio e vi rimarrà per il periodo di quindici giorni consecutivi fino al **25/06/2015**

Lì 10/06/2015

Il responsabile della pubblicazione
Lucardi Marina

Immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 e s.m.i.