

# Comune di Oggebbio

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera n. 7 Data 26/05/2015

**OGGETTO: IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2015.**

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno VENTISEI del mese di MAGGIO alle ore 18.30 nella sala Consigliare del Municipio di Oggebbio, regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione ordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Nominativo	Presenti	Assenti
POLLI GISELLA (Sindaco)	X	
MAEDDU SALVATORE	X	
MINOLETTI DAMIANO	X	
CANETTA GRETA	X	
CERUTTI NICOLINO	X	
ANTONIAZZA ELISA		XG
MORISSETTI STEFANO	X	
SPOLADORI MONICA	X	
GATTI PIERRE	X	
BONESCHI PAOLO	X	
PARISI NICOLA	X	
T O T A L E	10	1

Assume la Presidenza la Sig.ra POLLI GISELLA, in qualità di Sindaco.

Prende parte alla seduta il Segretario Comunale Sig.ra VIOTTI Dott.ssa Carla.

Previa le formalità di Legge e constatata la legalità della seduta, il CONSIGLIO COMUNALE passa alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2015.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di stabilità 2014) che ha stabilito l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC) dal 01/01/2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTO in particolare l'art. 1, comma 677 della succitata Legge n. 147/2013 ai sensi della quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille;

RICHIAMATO il regolamento IUC approvato con Delibera del C.C. n. 2 del 09/04/2014 in vigore dal 01/01/2014 e delle sue componenti;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal regolamento IUC si rinvia alle norme legislative regolanti la specifica materia;

VISTO l'art. 53, comma 16 della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° gennaio dell'anno di riferimento del Bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

PRESO ATTO delle disposizioni di Legge che hanno differito il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2015 al 30/07/2015;

RICHIAMATA la deliberazione del C.C. n. 6 del 26/05/2015 con la quale sono state azzerate le aliquote della TASI (tributo servizi indivisibili) per l'anno 2015;

NONOSTANTE i tagli derivanti dal fondo di solidarietà ammontanti a circa € 67.000,00 questa Amministrazione, viste le riduzioni dei costi derivanti dalle cessazioni del personale in servizio presso questo Ente, riesce a confermare per l'anno 2015 le aliquote IMU e la detrazione in vigore nel 2014 e precisamente:

- **Aliquota 0,4%:** per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, che non sono oggetto di esenzione IMU, con detrazione pari ad € 200,00;
- **Aliquota 0,96%:** per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili.

Si precisa che per gli immobili produttivi appartenenti al gruppo catastale D (escluso categoria D/10) è riservato allo Stato il gettito derivante da detti immobili calcolato ad aliquota standard dello 0,76%. La differenza percentuale di due punti dovrà essere versata al Comune di Oggebbio;



DATO ATTO che anche per l'anno 2015:

- ai fini della determinazione del valore delle aree fabbricabili vale quanto stabilito dal C.C. con Delibera n. 5 in data 19/03/2010, esecutiva, che qui si intende richiamata integralmente;
- i terreni agricoli nonché quelli non coltivati, ricadenti nel territorio di questo Comune (classificato dall'ISTAT totalmente montano) rimangono esenti dal pagamento dell'IMU così come disposto dal D.L. n. 4/2015 del 24/01/2015 convertito con modificazioni dalla Legge n. 34 del 24/03/2015;

EVIDENZIATO che con l'applicazione delle sopra citate aliquote viene pienamente rispettato il vincolo posto dall'art. 1 comma 677 della Legge n. 147/2013;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione;

DATO ATTO che ai sensi del comma 13/bis, art. 13 del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione sul sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. n. 360/98;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi in merito alla presente proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000;

FATTO PRESENTE che il Segretario Comunale ha espresso in merito al presente atto parere favorevole di conformità alle Leggi, ai regolamenti ed allo statuto ai sensi dell'art. 97, comma 2, del T.U. n. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano,

#### DELIBERA

- 1) DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) DI DETERMINARE le aliquote e la detrazione per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU per l'anno 2015 confermando quelle già in vigore nel 2014 e precisamente:
  - **Aliquota 0,4%:** per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, che non sono oggetto di esenzione IMU, con detrazione pari ad € 200,00;
  - **Aliquota 0,96%:** per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili.

Si precisa che per gli immobili produttivi appartenenti al gruppo catastale D (escluso categoria D/10) è riservato allo Stato il gettito derivante da detti immobili calcolato ad aliquota standard dello 0,76%. La differenza percentuale di due punti dovrà essere versata al Comune di Oggebbio;

- 3) DI DARE ATTO che anche per l'anno 2015 ai fini della determinazione del valore delle aree fabbricabili vale quanto stabilito dal C.C. con Delibera n. 5 in data 19/03/2010, esecutiva, che qui si intende richiamata integralmente;
- 4) DI DARE ATTO che con l'applicazione delle sopra citate aliquote viene rispettato il vincolo posto dall'art. 1, comma 677 della Legge n. 147/2013 ai sensi della quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille;
- 5) DI DARE ATTO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997 e, comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione;
- 6) DI DARE ATTO che a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360 del 28/09/1998 e successive modificazioni.

Inoltre, con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese peralzata di mano,

#### DELIBERA

DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Arati Rag. Davide

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Arati Rag. Davide

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolare copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to: Polli Gisella

Il Consigliere  
F.to: Madeddu Salvatore

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott.ssa Carla Viotti

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 09/06/2015, come prescritto dall'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Oggebbio, li 09/06/2015

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott.ssa Carla Viotti

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Oggebbio, li 09/06/2015



Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carla Viotti

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 26/05/2015.

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott.ssa Carla Viotti