



# COMUNE DI VILLA CARCINA

*Provincia di Brescia*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 23 del 27/05/2015

**OGGETTO: CONFERMA DELLE ALIQUOTE, DELLE TARIFFE E DEI CANONI ANNO 2015: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU), TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI), ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF, IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI E CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO.**

L'anno **2015**, addì **ventisette** del mese di **maggio** alle ore **19:00**, nella sede comunale, in seguito a convocazione, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Intervengono i signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
GIRAUDINI GIANMARIA	Presidente del Consiglio	X
COLOSIO STEFANO	Consigliere	X
MANESSI CRISTINA	Consigliere	X
CADEI MORIS	Consigliere	X
GHIZZARDI GIULIANO	Consigliere	X
CANCARINI DANIELA	Consigliere	X
SALA GIOVANNI	Consigliere	X
RIZZINELLI ANNA	Consigliere	X
ALGHISI GIULIANO	Consigliere	X
ABATTI SILVIA	Consigliere	X
MEGALE MARUGGI BENITO	Consigliere	X
SPADA ELENA	Consigliere	X
MINO STEFANO PIETRO	Consigliere	X
GAGLIARDI VINCENZO	Consigliere	X
GALESÌ PAOLO	Consigliere	X
REBOLDI MONICA	Consigliere	X
GNALI GIANLEONE	Consigliere	X

**Presenti: 17    Assenti: 0**

Partecipa alla seduta ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale **Dott. Salvatore Velardi**.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, **Gianmaria Giraudini**, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: CONFERMA DELLE ALIQUOTE, DELLE TARIFFE E DEI CANONI ANNO 2015: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU), TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI), ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF, IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI E CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO.**

E' presente la Responsabile dell'Area Finanziaria Rag. Nadia Copeta

**Megale Maruggi Benito, assessore al Bilancio e Tributi**, riferisce che si tratta della conferma delle aliquote del 2014, che passa ad esaminare nel dettaglio, servendosi di quanto riportato nella proposta in esame.

Terminata la discussione

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTI:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014 pubblicato sulla GU Serie Generale n.301 del 30/12/2014 che, all'art. 1, stabilisce: "Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali e' differito al 31 marzo 2015".
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015 pubblicato sulla GU Serie Generale n.67 del 31/03/2015 che, all'art. 1, stabilisce: Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali è ulteriormente differito dal 31 marzo al 31 maggio 2015
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015, stabilisce: Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali è ulteriormente differito dal 30 luglio 2015.

VISTO l'art. 52 del D. Lgs. 446/97 che riporta testualmente: "Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamenti le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti."

VISTO l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;

VERIFICATO il gettito dei tributi e delle tariffe in vigore nell'anno 2015;

RICHIAMATE:

- la deliberazione consiliare n. 19 del 31/07/2014, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Determinazione aliquote TASI anno 2014 così come modificato a seguito dell'approvazione dell'emendamento n. 1 prot. 11472 del 22/07/2014 presentato dal gruppo consiliare Progetto Democratico";
- la deliberazione consiliare n. 20 del 31/07/2014, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Determinazione aliquote IMU anno 2014 così come modificato a seguito dell'approvazione dell'emendamento n. 1 prot. 11472 del 22/07/2014 presentato dal gruppo consiliare Progetto Democratico";

- la deliberazione consiliare n. 21 del 31/07/2014, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “ Modifica artt. 4 e 5 del regolamento per la disciplina della compartecipazione dell’addizionale IRPEF – rideterminazione del limite di esenzione e applicazione di aliquote differenziate.”;
- la deliberazione consiliare n. 22 del 31/07/2014, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “Conferma tariffe 2014 per l’imposta di pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni e per il canone di occupazione del suolo pubblico.”;

ACCERTATO che costi e i servizi indivisibili erogati dal comune di Villa Carcina, previsti nella proposta di Bilancio di previsione 2015, alla cui copertura si provvede con l’applicazione delle aliquote TASI sono i seguenti:

Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 217.590,00
Tutela del patrimonio artistico e culturale (biblioteche, attività culturali)	€ 215.750,00
Illuminazione stradale pubblica	€ 206.000,00
Servizi cimiteriali	€ 77.000,00
Servizi di manutenzione stradale e del verde pubblico	€ 71.440,00
Servizio di tutela degli edifici ed aree comunali (manutenzione immobili e materiale per manut. Immobili)	€ 114.500,00
Anagrafe, stato civile, elettorale, leva	€ 159.120,00
Servizio di sgombero neve	€ 15.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.076.400,00</b>

RITENUTO di proseguire, anche per quest’anno, con la precedente politica tributaria e tariffaria dell’Ente per la Tassa sui servizi indivisibili (TASI), per l’imposta municipale propria (IMU), per l’addizionale comunale IRPEF, per l’imposta sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni, ed il canone occupazione suolo pubblico come di seguito riepilogato:

#### **TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI):**

- **Aliquota 2,5 (duevirgolacinque) per mille** nei seguenti casi:
  - a. abitazione principale e pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ed altre unità immobiliari assimilate all’abitazione principale;
  - b. l’unità immobiliare, assimilata all’abitazione principale, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
  - c. unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
  - d. fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
  - e. casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;

- f. unica unità immobiliare posseduta, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

Sono inoltre applicate le seguenti detrazioni rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale:

- detrazione di € 100 per l'abitazione e sue pertinenze con rendita totale fino a € 100;
  - detrazione di € 50 per l'abitazione e sue pertinenze con rendita totale da € 101 a € 250;
- **Aliquota 2,5 (duevirgolacinque) per mille** ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
  - **Aliquota 2,5 (duevirgolacinque) per mille** ai fabbricati di categoria catastale C1, C3 e fabbricati gruppo D;
  - **Aliquota 1,00 (uno) per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del decreto legge 201/2011;
  - **Aliquota 0 (zero) per mille**, ai sensi del comma 676 della legge 147/2013 per:
    - a. unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze;
    - b. tutte le restanti tipologie di fabbricato e per le aree fabbricabili;

**Un riparto del carico tributario complessivo del 20% a carico dell'utilizzatore e del 80% a carico del possessore;**

#### **IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU):**

- **Aliquota 10,60 (diecivirgolasessanta) per mille** - L'aliquota ordinaria di base per tutti gli i fabbricati diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze.
- **Aliquota 8,10 (ottovirgoladieci) per mille** - per i fabbricati di categoria C1 e C3;
- **Aliquota 8,10 (ottovirgoladieci) per mille** - per i fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D. L'aliquota del 8,10% è così ripartita:
  - 7,60% aliquota di competenza dello Stato
  - 0,50% aliquota di spettanza del Comune;
- **Aliquota 6,00 (seivirgolazero) per mille** - l'aliquota ridotta per abitazione principale e relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7) con detrazione di € 200,00 fino a concorrenza del suo ammontare per le abitazioni di categoria A1, A8 e A9 con relative pertinenze);
- **Aliquota del 9,60 (novevirgolasessanta) per mille** – l'aliquota ridotta per le aree fabbricabili;
- **Aliquota 7,00 (settevirgolazero) per mille** l'aliquota ridotta per la unità abitative di categoria A e relative pertinenze (max 1 unità per categorie C2, C6 e C7) date in comodato gratuito ai parenti di primo grado in linea retta (padre/figlio) e affini di primo grado (suoceri/ generi e nuore) ed utilizzate dagli stessi come abitazione principale;

#### **ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF:**

Verbale di Consiglio N° 23 del 27/05/2015

<b>Base imponibile</b>	<b>Aliquote</b>
da 0 a 15.000 euro	0,40%
da 15.001 a 28.000 euro	0,50%
da 28.001 a 55.000 euro	0,60%
da 55.001 a 75.000 euro	0,75%
oltre i 75.001 euro	0,80%

- soglia di esenzione per i possessori di redditi fino ad euro 13.000,00;

### **IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DIRITTI SULLE PUBBLICHE**

- Conferma delle tariffe in vigore dall'anno 2007 (allegato A e B);

### **CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO:**

- conferma delle tariffe e delle categorie in vigore nell'anno precedente (allegato C);

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione la Responsabile del servizio interessato, per quanto riguarda la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000, ha espresso parere favorevole;

CON VOTI favorevoli n. 12 (gruppo di maggioranza), contrari n. 1 (gruppo Uniti per Fare), astenuti n. 4 (gruppo "Progetto Democratico", gruppo "Civicamente Uniti per Villa Carcina"), espressi nelle forme di legge dai n. 17 consiglieri presenti e votanti, come verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato;

### **DELIBERA**

DI RICONFERMARE anche per l'annualità 2015 le aliquote e tariffe già in vigore per il 2014 elencate in premessa;

DI DARE ATTO:

- che il gettito della TASI stimato, in circa € 915.000,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili indicati in premessa;
- che è rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- che della riconferma dei canoni, tasse, imposte, aliquote e detrazioni si è tenuto conto in sede di definizione della previsioni di bilancio 2015;

DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro i termini di legge e delle note MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012 e prot. 4033/2014 del 28/02/2014;

DI DARE ATTO , ai sensi dell'art 3 della legge nr. 241 /90 su procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'Atto amministrativo illegittimo , e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorsi innanzi al T.A.R. –Sezione di Brescia – al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

DI PROVVEDERE alla comunicazione a ciascun Consigliere Comunale dell'avvenuta redazione e pubblicazione del processo verbale delle deliberazioni contestualmente alla pubblicazione stessa, ai sensi dell'art. 67 – comma 7 – del vigente Regolamento del Consiglio Comunale

Successivamente, ritenendo opportuno avvalersi della possibilità di cui all'art. 134, comma 4, del più volte citato D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 12 (gruppo di maggioranza), contrari n. 1 (gruppo Uniti per Fare), astenuti n. 4 (gruppo “Progetto Democratico”, gruppo “Civicamente Uniti per Villa Carcina”), espressi nelle forme di legge dai n. 17 consiglieri presenti e votanti, come verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato;

#### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Gianmaria Giraudini

Il Segretario Comunale  
Dott. Salvatore Velardi