



COMUNE di **PERLETTO**

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.5

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2015

L'anno **duemilaquindici**, addì **ventidue**, del mese di **maggio**, alle ore **19.00** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
BECCUTI Ernesto	Sindaco	Sì
TEALDO Piergiuseppe	Vice Sindaco	No giust.
CERUTTI Sandro	Consigliere	No giust.
DELPANO Sara	Consigliere	Sì
GHIDONE Rita	Consigliere	Sì
GOMBA Luisella	Consigliere	No giust.
PETRINI Silvia	Consigliere	Sì
REOLFI Luigi	Consigliere	No giust.
REOLFI Paolo Enrico	Consigliere	Sì
ROCCA Laura	Consigliere	Sì
VOTTERO Emanuele	Consigliere	No giust.
Totale Presenti:		6
Totale Assenti:		5

Assiste quale Segretario Comunale **CARRETTONE Dr. Mario**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **BECCUTI Ernesto** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 29/8/2014 si è fatto luogo all'approvazione del regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CHE l'imposta unica comunale (IUC) è composta:

dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,

dalla componente riferita ai servizi, che si articola a sua volta:

- a) nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
- b) nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

ATTESO CHE si rende necessario provvedere alla determinazione delle aliquote per l'esercizio 2015 al fine di assicurare l'equilibrio corrente del bilancio;

TENUTO CONTO che i comuni, con deliberazione del consiglio comunale adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446, a norma di quanto disposto dall'art. 13 del D.L.201/2011, convertito con modificazioni con Legge 22/12/2011 n. 214, possono modificare le aliquote di base in aumento o in diminuzione, esclusivamente nei seguenti casi:

- 1) ALIQUOTA DI BASE 0,76 % :
aumento o diminuzione sino a 0,3 punti percentuali.
- 2) ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,4 % :
aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuali.
- 3) ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE 0,2 % :
riduzione fino allo 0,1 %

Considerato che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, adottando le seguenti aliquote:

- Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7 **aliquota 0,4%;**

- Altri fabbricati e aree edificabili e diversi da quelli al punto precedente: **Aliquota 0,85 %**

ACQUISITO il parere favorevole del Revisore dei Conti del Comune dott. VERRINO Alessandro;

Preso atto del parere favorevole del Responsabile del Servizio Tributi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n 267/2000;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente atto, rilasciato dal Segretario Comunale a sensi dell'art. 49 – 4° comma, del Decreto legislativo 18/08/2000 n° 267;

Con votazione espressa per alzata di mano all'unanimità di voti favorevoli;

D E L I B E R A

1) DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

2) DI STABILIRE, al fine dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2015, le aliquote e la detrazione per abitazione principale come segue:

ALIQUOTA DI BASE..... 0,85 %

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE..... 0,40 %

ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE...0,2 % (salve diverse disposizioni di legge -ZONA MONTANA)

TERRENI AGRICOLI: ESENTI ZONA MONTANA

3) DI STABILIRE ai fini IMU il valore delle aree fabbricabili in € 15,00 (quindici euro/00) al metro quadrato.

4) DI STABILIRE al fine della riscossione e dei rimborsi, ai sensi della Legge 296/2006 art. 1 comma 168 l'importo di € 5,00 fino a concorrenza del quale il versamento non è dovuto e fino all'importo di € 5,00 non sono effettuati rimborsi.

5) DI STABILIRE per l'anno 2015 che l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscano la residenza in Istituti di Ricovero o Sanitari a seguito di ricovero permanente è equiparata alle abitazioni principali ai soli fini delle detrazioni previste, a condizione che la stessa non risulti locata.

6) DI DARE ATTO che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2015.

7) Di Inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

8) DI DICHIARARE, con voti favorevoli unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Del che si è redatto il presente atto verbale letto, confermato e sottoscritto.

L'ASSESSORE
F.to: TEALDO Piergiuseppe

IL PRESIDENTE
F.to: BECCUTI Ernesto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: CARRETTONE Dr. Mario

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

Che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Li, 25/05/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: CARRETTONE Dr. Mario

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
Art. 134 T.U. D.Lgs 18/08/2000 n. 267

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **25/05/2015** al **09/06/2015** ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*art. 134, c.3, del T.U. n. 267/2000*).

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 22-mag-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARRETTONE Dr. Mario

VISTO si esprime parere sul presente atto

Parere	Testo	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità contabile	(art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e s.m.i)	Favorevole	22/05/2015	F.to:CARRETTONE Dr. Mario
Regolarità tecnico procedimentale	(artt. 49, c. 2, e 97, c. 4.b, del T.U. n. 267/2000 e s.m.i.)	Favorevole	22/05/2015	F.to:CARRETTONE Dr. Mario

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARRETTONE Dr. Mario