



# COMUNE DI CHIUSA SCLAFANI

## PROVINCIA DI PALERMO

IMMEDIATA ESECUZIONE

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 del 14.05.2015

OGGETTO:	<b>Determinazione aliquota tributi servizi indivisibili TASI anno 2015.</b>
----------	---

L'anno duemilaquindici, addì 14 del mese di Maggio, alle ore 18,30 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di determinazione del Presidente del Consiglio previa regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica ordinaria di prima/seconda convocazione.

Dall'appello risultano presenti i consiglieri:

	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1.	CONTORNO ROSARIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	MASSERIA PIETRO NICOLA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	GULLO GIUSEPPE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	MARINO NICOLÒ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	POLLICHINO MAURIZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	GENDUSA GIOVANNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	RAGUSA VINCENZO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	COSCINO VINCENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	PIRRONE GIUSEPPA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	SCRIMA MARIA LUISA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	DI GIORGIO FRANCESCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	MUSSO IGNAZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.	SCIABICA STEFANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14.	NAPOLI NUNZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15.	CASCIO MARIANA GIUSEPPE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>CONSIGLIERI ASSEGNATI IN CARICA</b>	N. 15	PRESENTI 14
	N. 15	ASSENTI 1

Assume la presidenza dell'adunanza il Presidente del Consiglio Dr. Giuseppe Gullo.

Assiste e partecipa il Segretario Comunale, Dott. Massimo Fedele

Per l'Amministrazione sono presenti: Il Sindaco e gli Assessori Pollichino-Pizzolato-Franzoni

Ai sensi dell'art. 184 dell'OO.EE.LL. vigente in Sicilia ed approvato con L.R. n. 16/1963, il Presidente designa tre scrutatori nelle persone dei consiglieri:

- Gendusa Giovanni
- Coscino Vincenza
- Pirrone Giuseppa

## RELAZIONE E PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

### OGGETTO: Aliquota Tributi Servizi Indivisibili – TASI anno 2015

Premesso che:

l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione a decorrere dal 01.01.2014 dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

L'Imposta Unica Comunale è composta da:

- IMU (imposta municipale propria) di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo per i servizi indivisibili) componente riferita ai servizi, a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali;
- TARI (tassa sui rifiuti), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

I commi 669 e 671 della predetta Legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;

i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della Tassa è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

ai sensi del comma 677 il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. E' inoltre facoltà del comune che, per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.

il comma 702 dell'art. 1 della L. 147/2013 salvaguarda la disciplina dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, relativo alla materia della potestà regolamentare dei Comuni;

Rilevato che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 06/05/2013 sono state determinate per l'anno 2013 le aliquote IMU nelle seguenti misure:

aliquota 1,00% per tutti i fabbricati e aree edificabili.

Rilevato, inoltre, che l'IMU non si applica:

- alle abitazioni principali e relative pertinenze della stessa ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari;
- agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP, ecc) ed ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
- all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- all'unità immobiliare posseduta in Italia a titolo di proprietà o di usufrutto dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, a condizione che non risulti locata;
- alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- a un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

Dato atto che il comma 683 della predetta Legge prevede che il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione le aliquote della TASI, individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI e' diretta;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 febbraio 2014 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 30 aprile 2014;

Visto, altresì, il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 31 luglio 2014;

Visto il comunicato pubblicato dal MEF del 19/05/2014 con il quale il Governo ha deciso che nei Comuni che entro il 23 maggio 2014 non avranno deliberato le aliquote della Tasi, la scadenza per il pagamento della prima rata della Tassa sui Servizi Indivisibili è prorogata da giugno a settembre;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 06/05/2013 con la quale sono state determinate per l'anno 2013 le aliquote IMU e le motivazioni esposte in essa contenute, qui integralmente richiamate;

Richiamato l'articolo 1, comma 676 della legge n. 147 del 27/12/2013, il quale dispone che *"L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento"*.

Rilevato che in questa fase di profonda crisi economica ed in presenza di difficoltà e preoccupazioni per il futuro di tutti, l'Amministrazione ha ritenuto di non dover gravare ulteriormente sui cittadini con una nuova tassa, stante l'aliquota IMU del 10 per mille sugli immobili applicata per l'anno 2013 e confermata anche per l'anno 2014;

Dato atto che per le motivazioni esposte in premessa è intenzione dell'Amministrazione di determinare, per l'esercizio 2014, aliquota TASI ridotta nella misura di 0 punti percentuali per tutti i fabbricati ed aree edificabili presenti nel territorio del Comune di Chiusa Sclafani.

- Sentita la competente Commissione Consiliare;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Ordinamento degli Enti Locali della Regione Siciliana;
- il D.L. 174/2012 e la relativa Legge di Conversione 213/2012;
- l'art. 14 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158;
- il parere sotto riportato;
- Vista la richiesta di parere inviata al Revisore rag. Giuseppe Bilello prot. n. 4261 12/05/2015;

<b>PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L.R. N. 30/2000</b>	
<b>In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere Favorevole.</b>	
<b>Chiusa Sclafani, 12.05.2015</b>	<b>Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria F.to Rag. Antonino Di Giorgio</b>
<b>PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L.R. N. 30/2000</b>	
<b>In ordine alla regolarità contabile si esprime parere Favorevole.</b>	
<b>Chiusa Sclafani, 12.05.2015</b>	<b>Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria F.to Rag. Antonino Di Giorgio</b>

### **PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

1. Di determinare, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, per l'anno 2015 l'aliquota TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili) ridotta nella misura di 0 (ZERO) punti percentuali per tutti i fabbricati ed aree edificabili presenti nel territorio del Comune di Chiusa Sclafani.
2. Di delegare il Responsabile dei Tributi a trasmettere copia della presente deliberazione esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, così come previsto dal DECRETO-LEGGE 8 aprile 2013, n. 35, all'art. 10, comma 4, lettera b).
3. Di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2014 ai sensi dell'articolo 172 del Dlgs 267/2000.
4. Di dichiarare, con separata votazione, vista l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

*IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO*  
F.to Rag. Giulio Manto

*IL PROPONENTE*  
*IL SINDACO*  
F.to Geom. Giuseppa Ragusa

Il Presidente introduce il quarto punto all'O.d.G. ed invita l'Assessore Pizzolato a relazionare in merito.

L'Assessore Pizzolato, a sua volta, invita il Responsabile del Servizio Tributi, Rag. Manto, ad illustrare la proposta.

Il Rag. Manto fornisce gli opportuni chiarimenti sulla proposta avente ad oggetto "*Determinazione aliquota tributi servizi indivisibili TASI anno 2015*", sottolineando in particolare che la proposta è quella di azzerare l'aliquota TASI 2015 per tutti i fabbricati, senza eccezione alcuna, per non gravare troppo sui cittadini.

Il Sindaco, chiesta ed ottenuta la parola, evidenzia che si tratta di un impegno che l'Amministrazione aveva assunto l'anno precedente ed ora viene rispettato. È uno sforzo che l'Amministrazione sosterrà, non senza sacrificio per il medesimo Ente.

Il Consigliere Di Giorgio, chiesta ed ottenuta la parola, spera che non si ripeta l'errore commesso nell'anno precedente, che costringerà i cittadini a pagare la TASI 2014 anche se il Consiglio aveva deliberato all'unanimità l'azzeramento dell'aliquota. A tal fine fa presente che sarebbe meglio trasmettere al più presto la presente deliberazione.

L'Assessore Pizzolato sostiene che si valuterà in futuro la possibilità di neutralizzare per i cittadini gli effetti dell'applicazione della TASI nell'anno 2014.

Il Consigliere Di Giorgio replica che ha dei dubbi sulla possibilità di destinare il gettito TASI 2014 per ridurre i tributi nell'anno 2015, in quanto per il predetto scopo la relativa somma dovrebbe essere prevista nell'avanzo del medesimo anno.

L'Assessore Pizzolato afferma che la legge prevede la possibilità per l'Ente di ridurre la TARI 2015 attingendo dalla fiscalità generale, fermo restando l'obbligo di assicurare la copertura integrale del costo del servizio.

Il Consigliere Ragusa chiede lumi circa la fattibilità di utilizzare il gettito TASI 2014 per ridurre la pressione tributaria nell'anno 2015.

L'Assessore Pizzolato ribadisce quanto già affermato in precedenza.

Il Consigliere Di Giorgio precisa che, in ogni caso, il Gruppo di minoranza si trova in sintonia con qualsiasi decisione finalizzata a ridurre la pressione fiscale gravante sui cittadini.

Non essendoci altri interventi, il Presidente del Consiglio pone ai voti la proposta.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione unanime favorevole resa in forma palese peralzata e seduta dai n. 14 Consiglieri presenti e votanti (Contorno Rosario, Masseria Pietro Nicola, Gullo Giuseppe, Marino Nicolò, Pollichino Maurizio Natale, Gendusa Giovanni, Ragusa Vincenzo, Coscino Vincenza, Pirrone Giuseppa, Scrima Maria Luisa, Di Giorgio Francesco, Musso Ignazio, Sciabica Stefano e Napoli Nunzio)

## DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, resa in forma palese mediantealzata e seduta dai n. 14 Consiglieri presenti e votanti

### **IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA**

Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva

Il Consigliere Musso comunica che, in occasione dell'Assemblea dell'Unione "Valle del Sosio" tenutasi martedì scorso a Palazzo Adriano, ha proposto di richiedere all'ASP l'istituzione e l'organizzazione di una ambulanza medicalizzata localizzata a Chiusa Sclafani, ma a servizio di tutti i Comuni del comprensorio aventi la medesima esigenza, richiesta condivisa da tutti e che sarà oggetto di proposta di delibera alla prossima Assemblea.

Lo stesso comunica di avere chiesto ai Sindaci di impegnarsi a chiedere il potenziamento delle branche specialistiche e la riattivazione delle prenotazioni e pagamento ticket presso il poliambulatorio di Bisacquino  
Alle ore 19:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Consigliere Anziano  
F.to Dott. Francesco Di Giorgio

Il Presidente del Consiglio  
F.to Dott. Giuseppe Gullo

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Massimo Fedele

Affissa all'Albo Pretorio on line il _____ vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.  Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione	Defissa dall'Albo Pretorio on line il _____  Il Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione
---	---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
**IL SEGRETARIO COMUNALE CERTIFICA**

Su conforme attestazione del Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione, che copia integrale del presente verbale di deliberazione è stata pubblicato ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ e che contro di essa non venne prodotta a questo ufficio opposizione alcuna.

Chiusa Sclafani, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Massimo Fedele

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14.05.2015;

- decimo giorno successivo della pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 12 L.R. 44/91);  
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (artt. 12 e 16 L.R. 44/91);

Chiusa Sclafani, li 14.05.2015

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Massimo Fedele

\*\*\*\*\*

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Chiusa Sclafani li, 22.05.2015

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Massimo Fedele