



COMUNE DI SCAFA

Provincia di Pescara

P. IVA 00208610683 - Cod. Fisc. 81000070680
Tel. 085 - 8541218 - 8541226 FAX 085 8543155

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 11 in data 24.03.2015	OGGETTO: IUC (Imposta Comunale Unica). Determinazione delle aliquote e delle detrazioni per IMU - TASI e TARI per l'anno 2015
-----------------------------	---

L'anno duemilaquindici giorno ventiquattro del mese di marzo alle ore 18:20 nella sala delle adunanze del Comune suddetto alla PRIMA convocazione in sessione ORDINARIA, che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE
GIANCOLA	MAURIZIO	X	
CIAMPONI	DONATO LANFRANCO	X	
DE LUCA	VALTER	X	
D'ETTORRE	MARCO	X	
DI VENANZIO	FABIO ANTONIO	X	
DI FIORE	GIULIANO	X	
CHIACCIA	GIANNI		X
MARANGONI	DINO	X	

Assegnati n° 08

Presenti n° 07

In carica n° 08

Assenti n° 01

Assessore esterno	BUCCELLA ANTONIO	X	
-------------------	------------------	---	--

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Sig. **CIAMPONI Donato Lanfranco** nella sua qualità di Presidente del Consiglio ai sensi dell'art. 39, comma 1, d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 e deliberazione Consiglio Comunale n. 12 del 24.05.2012;

Partecipa il Segretario Comunale: **Dott.ssa Angela ERSPAMER**

La seduta è PUBBLICA.

Nominati scrutatori i Sigg.:

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno:

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile dell'Area competente, per quanto concerne la regolarità tecnica, e il Responsabile dell'Area Economico - Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile, hanno espresso il parere di cui all'art. 49 del d.lgs. 267/2000 nei seguenti termini

FAVOREVOLE

come da documento allegato alla presente

Il Vice Sindaco, Sig. Marco D'Ettore, illustra l'argomento all'ordine del giorno.
Il Consigliere Dino Marangoni legge un documento che chiede di allegare ad ogni punto all'o.d.g. del presente Consiglio Comunale (all.1).
Precisa poi che le aliquote sono eccessive per i cittadini e le imprese del Comune di Scafa. Il Vice Sindaco risponde che sono necessarie per garantire l'equilibrio di bilancio.
Il Consigliere Marangoni domanda se, in caso contrario, la maggioranza sia disposta a restituire i soldi ai cittadini.
Il Sindaco risponde che, in quel caso, le maggiori entrate sarebbero utilizzate per interventi pubblici sul territorio.
D'Ettore afferma che, per la prima volta, si stanno affrontando alcuni gravi problemi. Cita il caso della pubblica illuminazione.
Marangoni afferma che già la sua amministrazione si era occupata del problema della pubblica illuminazione e che erano state avviate due iniziative. La prima: rescindere il contratto con la società Enel Sole (ma sostiene che il contratto sia "blindato"); la seconda: sostituire le lampade (ma dice che occorrerebbero circa € 400.000).
D'Ettore risponde che non è vero che il contratto con Enel Sole è "blindato" e che per la sostituzione delle lampade l'amministrazione si sta attivando anche attraverso ipotesi alternative, come il "project financing".
Il Sindaco precisa che bisogna esaminare il contratto e valutare i rispettivi obblighi contrattuali. Riferisce che questa Amministrazione sta trattando con Enel Sole e valutando una rinegoziazione e un risarcimento del danno subito.
Marangoni precisa di aver chiesto più volte di contestare le inadempienze della società Enel Sole e di aver invitato la società ad intervenire su singoli problemi. Ma ribadisce che il contratto non si può risolvere.
Il Sindaco riferisce di aver dato incarico ad un legale per un accertamento tecnico preventivo.
Fa l'esempio dell'illuminazione sulla strada provinciale per Alanno. Segue discussione.
Marangoni auspica che tutto questo si traduca in un risparmio per i cittadini.
D'Ettore conclude ricordando che questo argomento ha sempre creato dissensi politici ed è stato uno dei motivi di allontanamento "politico" tra lui e lo stesso Marangoni.
Marangoni ricorda di non essere mai stato favorevole al contratto.
All'esito della discussione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 dell'8.09.2014 ad oggetto: *"Imposta unica comunale (IUC). Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta IMU e TASI per l'anno 2014"*;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 dell'8.09.2014 ad oggetto: *"Imposta unica comunale (IUC). Componente TARI (tassa rifiuti). Determinazione delle tariffe per l'anno 2014"*;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 29.09.2014 ad oggetto: *"Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 dell'8.09.2014 ad oggetto: "Imposta unica comunale (IUC). Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta IMU e TASI per l'anno 2014". Proposta di rettifica della tabella riepilogativa delle aliquote IMU e TASI per l'anno 2014;*

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 29.09.2014 ad oggetto: *"Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 dell'8.09.2014 ad oggetto: "Imposta unica comunale (IUC). Componente TARI (tassa rifiuti). Determinazione delle tariffe per l'anno 2014". Proposta di rettifica dell'importo per le utenze giornaliere della parte variabile della "tariffa per usi non domestici" come fissato al punto 10)."*;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 29.09.20114 ad oggetto: *“Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 dell’8.09.2014 ad oggetto: “Imposta unica comunale (IUC). Componente TARI (tassa rifiuti). Determinazione delle tariffe per l’anno 2014”. Proposta di rettifica dell’importo della parte variabile della “tariffa per usi non domestici” come fissato al punto 14).”*;

Ritenuto di confermare per l’anno 2015 le aliquote e le detrazioni per la IUC , nelle diverse componenti IMU, TASI e TARI nella misura vigente e fissata nelle deliberazioni sopra richiamate;

Visto il regolamento Comunale per l’applicazione dell’imposta unica comunale (IUC), approvato dal Consiglio Comunale, ai sensi dell’art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, con deliberazione n. 26 in data odierna;

Visto il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali»;

Visti i pareri favorevoli tecnico e contabile, allegati alla proposta, resi ai sensi dell’art. 49, comma 1, d.lgs. 267/2000;

Con votazione che ha avuto il seguente risultato:

voti: favorevoli: 06; contrari: 1 (Marangoni); astenuti: ///;

DELIBERA

- 1) di **confermare**, per il corrente anno **2015**, le seguenti aliquote e detrazioni per la IUC, nelle diverse componenti IMU, TASI e TARI nella misura vigente e fissata nelle deliberazioni sopra richiamate:

Aliquote IMU e TASI

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquota IMU ‰	Aliquota TASI ‰	totale	‰ Massima 2014
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	0	2,5	2,5	2,50
2	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale (art. 14 del Regolamento Comunale	5	2,5	7,5	7,50
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze - cat. A/1-A/8-A/9	4	2,5	6,5	6,50
4	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 7 del Regolamento Comunale).....	0	2,5	2,5	2,50
5	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 7 del Regolamento Comunale) Cat. A/1-A/8-A/9	4	2,5	6,5	6,50
6	Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata. (art. 7 del Regolamento Comunale)	0	2,5	2,5	2,50
7	Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata. (art. 27 del Regolamento Comunale) -cat. . A/1-A/8-A/9	4	2,5	6,5	6,50
8	Tutte le altre categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sopra riportate classificazioni	9,00	1,6	10,6	10,6
9	Aree fabbricabili	10,00	0	10,00	10,00
10	Fabbricati rurali ad uso strumentale.....	0,00	1,00	1,00	1,00

Tariffe TARI

PARTE FISSA

TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI		
Tariffa al mq. per famiglie con		tariffa al mq.
a) una persona		0,564
b) due persone		0,662
c) tre persone		0,752
d) quattro persone		0,812
e) cinque persone		0,835
f) sei o più persone		0,828
TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI		
Tariffa al mq. per le attività di cui alle categorie:		tariffa al mq.
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,605
2	Campeggi, distributori carburanti	0,881
3	Stabilimenti balneari	1,053
4	Esposizioni, autosaloni	0,642
5	Alberghi con ristorante	1,912
6	Alberghi senza ristorante	1,272
7	Case di cura e riposo	1,561
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,456
9	Banche ed istituti di credito	0,799
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,568
	Utenze giornaliere	0,009
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,897
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere, Istituti di bellezza, Sartorie)	1,374
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,762
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,948
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,210
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	8,314
	Utenze giornaliere	0,056
17	Bar, caffè, pasticceria	6,571
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,517
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	3,854

20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	4,444
	Utenze giornaliere	0,046
21	Discoteche, night club	2,069

Tariffe TARI

PARTE VARIABILE

TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI		
Tariffa annuale intera a famiglia		Tariffa
a) una persona		50,51
b) due persone		101,01
c) tre persone		129,43
d) quattro persone		164,15
e) cinque persone		205,19
f) sei o più persone		236,75
TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI		
Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:		Tariffa al mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,883
2	Campeggi, distributori carburanti	1,286
3	Stabilimenti balneari	1,549
4	Esposizioni, autosaloni	0,936
5	Alberghi con ristorante	2,808
6	Alberghi senza ristorante	1,873
7	Case di cura e riposo	2,284
8	Uffici, agenzie, studi professionali	2,135
9	Banche ed istituti di credito	1,172
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	2,297
	Utenze giornaliere	4,595
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,779
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere, istituti di bellezza, sartorie)	2,016
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,581
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,388
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,774
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	12,196

	Utenze giornaliere	30,066
17	Bar, caffè, pasticceria	9,630
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,696
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	5,647
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,522
	Utenze giornaliere	24,592
21	Discoteche, night club	3,036

- 2) di rinviare per quanto non espressamente stabilito nel presente atto alle deliberazioni di Consiglio Comunale richiamate in premessa e relative al bilancio di previsione 2014.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione che ha avuto il seguente risultato:

voti: favorevoli: 6; contrari: 1 (Marangoni); astenuti: ///;

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. d.lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI SCAFA
Prov. di Pescara



Ufficio Proponente: Amm.vo/finanziario

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

IUC (Imposta Comunale Unica). Determinazione delle aliquote e delle detrazioni per IMU - TASI e TARI per l'anno 2015

Ai sensi dell'art. 49 c.1 - T.U. D.Lg.vo n°267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE Data 24.03.2015  Il Responsabile Luigi Tontodonati
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere FAVOREVOLE (X) <i>comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.</i> () <i>non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.</i> Data 24.03.2015  Il Responsabile del Settore Luigi Tontodonati

Il Presidente del Consiglio
f.to Lanfranco Donato CIAMPONI

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Angela ERSPAMER

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art.124, primo comma, D.Lgs.18.08.2000, n.267)

Prot. n **2766/283**

Li **06.05.2015**

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che il presente verbale è stato pubblicato in data odierna all'Albo on line per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi degli artt.124, comma 1, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e 32 della legge n.69 della legge 18.06.2009.

Dalla Residenza Comunale, li **06.05.2015**

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Angela ERSPAMER

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'
(Art.134,D.Lgs.18.08.2000, n.267)

Il sottoscritto Segretario Comunale

A T T E S T A

- (X) che la presente deliberazione, con separata votazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4, d.lgs. 18.08.2000, n. 267;
- () che la presente deliberazione è divenuta esecutiva trascorso il 10° giorno dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3, d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

Residenza Municipale li **06.05.2015**

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Angela ERSPAMER