



COMUNE DI CAMPODENNO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 09/2015 DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione – Seduta pubblica

OGGETTO: ART. 1 e seg. L.P. 30 dicembre 2014 n.14. IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (I.M.I.S.). APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE.

L'anno duemilaquindici addì ventiquattro del mese di marzo alle ore 18.00 nella sala delle riunioni, presso la sede Municipale di Campodenno, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i signori:

BIADA DANIELE	Sindaco
ZANONI LORENZO	Assessore - Vicesindaco
CATTANI MANUEL	Assessore
DE OLIVA ROBERTO	Assessore
EBLI FRANCESCA	Assessore
CATTANI GABRIELE	Consigliere
EMANUELLI MIRIAM	Consigliere
PEZZI IVANO	Consigliere
PICHLER BRUNO	Consigliere
ZANOTTI GABRIELE	Consigliere
CATTANI MATTEO	Consigliere
CATTANI IGOR	Consigliere
DALPIAZ MAURO	Consigliere
DAL RI' LUCIA	Consigliere
TURRINI FEDERICO	Consigliere

Assenti	
giustificati	Ingiustificati
X	
X	

Assiste il Segretario comunale signor BATTAINI dott. IVANA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor BIADA DANIELE nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato. In conformità delle disposizioni di legge sono stati scelti in qualità di scrutatori i sigg. Pichler Bruno e Turrini Federico e designata alla firma del verbale la Signora Emanuelli Miriam.

PARERI ISTRUTTORI ai sensi dell'art. 80 DPR n. 01.02.2005 n. 3/L.

Visto si esprime parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto richiamata, ai sensi art. 81 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Campodenno, 23.03.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Ivana Battaini

Visto si esprime parere favorevole di regolarità contabile in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto richiamata, ai sensi art. 81 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Campodenno,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno della spesa ai sensi dell'art. 19 del DPR n. 28.05.1999 n. 4/L, del responsabile della ragioneria comunale, derivante dal provvedimento in oggetto.

Sentita la relazione del Vice Sindaco che illustra il quadro normativo nazionale e provinciale della nuova Imposta Immobiliare Semplice (I.M.I.S.) e delle relative componenti;

Visto l'art. 1 della L.P. 30 dicembre 2014 n. 14 che ha istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (I.M.I.S.) da applicare obbligatoriamente a tutti i Comuni della Provincia di Trento con decorrenza 1° gennaio 2015;

Visto ed esaminato in particolare l'articolo 8, comma 2, della predetta norma, secondo cui il Comune disciplina nel dettaglio (anche in termini organizzativi) l'applicazione dell'IMIS, con opportuno regolamento da adottare da parte del consiglio comunale, nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. 14/2014;

Constatato che in base all'art. 52 del D.Lgs 446/1997, le provincie ed i comuni possono disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Esaminato lo schema di Regolamento per la disciplina unitaria dell'IMIS, composto da n. 16 articoli, predisposto in bozza da parte del Servizio Autonomie Locali della provincia Autonoma di Trento;

Preso atto che il Regolamento sopradescritto rispecchia in primo luogo un'esigenza di semplificazione e di continuità rispetto alla disciplina previgente, introducendo esclusivamente gli adeguamenti di natura procedimentale basati sull'esperienza gestionale concretamente maturata;

Rilevato nel dettaglio che, per la disciplina dell'IMIS, lo schema di regolamento in esame si propone esclusivamente di adeguare ed aggiornare l'evoluzione normativa intervenuta;

Ritenuto di precisare che, fino alla concorrenza dei termini di prescrizione, per l'attività di accertamento, rimborso e riscossione coattiva, continuano ad applicarsi le norme statali relative ai tributi indicati nell'art. 12, comma 1 della L.P. 14/2014;

Ritenuto di precisare, inoltre, che il nuovo tributo trova applicazione con decorrenza 1° gennaio 2015 e sostituisce le componenti IMUP e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale) di cui all'art. 1, commi 639 e seguenti della Legge n. 147/2013);

Preso atto che la Commissione consigliare per lo studio e la redazione dei regolamenti comunali ha espresso parere favorevole al regolamento comunale oggetto della presente deliberazione nella seduta del 18 marzo 2015;

Preso visione dello schema di Regolamento comunale IMIS predisposto dal Segretario comunale ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che gli uffici comunali hanno proposto di integrare l'articolo 3 con un nuovo comma 2 relativo alla scadenza IMIS per il tributo dovuto nel periodo che intercorre fra l'adozione preliminare e quella definitiva dello strumento urbanistico e lo stralcio del comma 7);

Considerato che, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, a decorrere dall'anno d'imposta 2013, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto Lgs n. 446/1997 e, comunque entro 30 gg dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visti:

-Il Testo unico delle leggi regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013 n. 25;

-lo Statuto comunale di Campodenno;

-il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione Trentino Alto-Adige approvato con DPGR 28.05.1999 n. 4/L e modificato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n. 4/L;

-il Regolamento di attuazione dell'Ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con DPGR 27.10.1999 n. 8/L;

-il regolamento di contabilità approvato con delibera consiliare n. 3 del 03.03.2000;

- la L.P. 15 novembre 1993 n. 36 "Norme in materia di finanza locale" ed in particolare l'art. 9/bis che detta disposizioni per l'assunzione dei provvedimenti in materia tributaria e tariffaria;

- la L.P. 30 dicembre 2014 n. 14;

Atteso che l'adozione della presente deliberazione rientra nella competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 26, comma 3, lettera i) del testo Unico delle leggi regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013 n. 25;

Sentita la proposta del consigliere Dal Rì Lucia di inserire tre emendamenti al testo proposto del regolamento dell'Imposta IMIS:

- 1) di allungare il termine prescritto all'articolo 3, comma 2) (divenuto comma 3 dopo l'inserimento del nuovo comma 2) proposto dagli uffici comunali) da 30 a 60 giorni per l'adozione della deliberazione di determinazione dei valori e parametri da utilizzare in sede di accertamento, prima della data di scadenza per il versamento della prima rata dell'imposta;
- 2) di allungare il termine prescritto all'articolo 8, comma 7) da 15 a 30 giorni prima della scadenza del versamento, per l'invio del modello precompilato al contribuente da parte del Comune;
- 3) di precisare all'articolo 11, comma 2) che la comunicazione debba avvenire sempre in forma scritta (e non anche la possibilità prevista della comunicazione verbale), naturalmente prevedendo anche la forma scritta telematica;

Preso atto che sui medesimi viene espresso il parere di regolarità tecnico-amministrativa del Segretario Comunale e messi distintamente in votazione come segue:

- Art. 3 c. 3: si propone di sostituire il termine “almeno 30 giorni prima..” con “almeno 60 giorni prima..”.
Parere tecnico-amministrativo: favorevole .
Votazione: con voti favorevoli unanimi espressi palesemente su n. 13 consiglieri presenti e votanti. Emendamento approvato
- Art. 8 c. 7: si propone di sostituire il termine “ almeno 15 giorni prima..” con “almeno 30 giorni prima..”.
Parere tecnico-amministrativo: favorevole.
Votazione: con voti favorevoli unanimi espressi palesemente su n. 13 consiglieri presenti e votanti. Emendamento approvato
- Art. 11 c. 2: si propone di sostituire la frase “la comunicazione può avvenire anche in forma verbale o telefonica o via mail” con la nuova “la comunicazione deve avvenire esclusivamente in forma scritta, accettando anche l'istanza formulata in forma telematica”.
Parere tecnico-amministrativo: favorevole.
Votazione: con voti favorevoli unanimi espressi palesemente su n. 13 consiglieri presenti e votanti. Emendamento approvato

Posto a votazione il Regolamento in questione, così come proposto originariamente dalla Giunta comunale, con le modifiche apportate dagli uffici comunali (all'articolo 3, nuovo comma 2 e stralcio del comma 7) ed i tre emendamenti approvati;

Visto il preventivo parere favorevole in merito alla regolarità tecnico amministrativa del presente atto espresso dal responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 81 comma 1 e 2 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n. 3/L;

Rilevato che non è necessario acquisire il parere sotto il profilo della regolarità contabile del presente atto, da parte del Responsabile dell'Ufficio Finanziario, non presentando esso aspetti rilevanti sotto tale profilo;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano, su n. 13 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

1. Di dare atto che, in base a quanto disposto dall'art. 1 della legge provinciale 30 dicembre 2014 n.14 è istituita nel Comune di CAMPODENNO, a far data 1° gennaio 2015, l'Imposta Immobiliare Semplice (I.M.I.S.);
2. Di approvare , per i motivi esposti in premessa, il “Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (I.M.I.S.)”, costituito da n. 16 articoli, come da Allegato n. 1, nel quale si richiama la presente per formarne parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto che il regolamento di cui al presente atto deliberativo esplica i propri effetti dal 1° gennaio 2015 e che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rinvia alle norme di legge che disciplinano il tributo in questione;
4. Di trasmettere, a norma dell'art. 13, commi 13 e 15, del D.L. 201/2011, come convertito nella Legge n. 214/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto Lgs n. 446/1997 e, comunque entro 30 gg dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
5. Di dare atto che la presente deliberazione diventa esecutiva a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art.79, 3° comma, del D.P.Reg 1 febbraio 2005 n. 3/L;
6. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 54 - comma 3 bis - della L.R. 4 gennaio 1993, n. 1 come sostituito con l'art. 17 della L.R. 22 dicembre 2004, n. 7;
 - ricorso straordinario entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE DELEGATO
Emanuelli Miriam

IL SINDACO
Biada Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE
Battaini dott.ssa Ivana

Relazione di pubblicazione

(art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005)

Certifico lo sottoscritto Segretario comunale che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 25.03.2015 all'albo pretorio ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi.

Addì, 25.03.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Battaini dott.ssa Ivana

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Delibera divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 79 comma 3, del T.U.LL.RR.O.C approvato con DPR. 1 febbraio 2005, n. 3/L.

Addì, 07.04.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Battaini dott. Ivana

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Campodeno, 25.03.2015

Visto: IL SINDACO
Biada Daniele

IL SEGRETARIO
Battaini dott.ssa Ivana