

# CITTA' DI BAVENO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12

### OGGETTO :

APPROVAZIONE MODIFICA REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO SUI SERVIZI "TASI" A SEGUITO RILIEVO DEL M.E.F.

L'anno duemilaquindici, addì sedici, del mese di luglio, alle ore 21 e minuti 00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MARIA ROSA GNOCCHI	SINDACO	P	
DANIELA MELFI	CONSIGLIERE		G
EMANUELE VITALE	CONSIGLIERE	P	
FABIO PARACCHINI	CONSIGLIERE	P	
MARIA CHIARA FRISARDI	CONSIGLIERE	P	
ALESSANDRO MONTI	CONSIGLIERE	P	
CINZIA BERNAREGGI	CONSIGLIERE	P	
FILIPPO FERRARI	CONSIGLIERE	P	
COLOMBO SILVIA	CONSIGLIERE	P	
CAMILLA CORDERO	CONSIGLIERE	P	
MARCO SABATELLA	CONSIGLIERE	P	
MARCO MARCHIONI	CONSIGLIERE	P	
MASSIMO TAMBURINI	CONSIGLIERE		G
<b>Totale</b>		11	2

Assessore Esterno

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
SIMONE TRAVAGLINI		X	
<b>Totale</b>		1	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. **DR.SSA GIULIA RAMPONE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora **MARIA ROSA GNOCCHI** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n' 14 del 02.04.2014 con la quale è stato approvato il "Regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili "TASI" istituita dall'articolo 1 comma 639 della Legge 27 dicembre 2013, n' 147;

Richiamata la deliberazione del Commissario Prefettizio assunta con i poteri del Consiglio Comunale n' 2 del 22.01.2015 con la quale sono state approvate alcune modifiche al suddetto Regolamento;

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. 21052 del 23.06.2015 con quale viene esposto un rilievo al suddetto regolamento con riferimento all'articolo 2 "Presupposto impositivo" chiede pertanto l'adozione di nuovo atto deliberativo per la rettifica di detto articolo e successiva comunicazione al Ministero medesimo;

Visto il comma 669 dell'art. 1 della Legge 147/2013, che nella versione originaria prevedeva che presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definitiva ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;

Visto il medesimo comma 669 come modificato dall'art. 2 comma 1 lettera f) del Decreto legge n' 16 del 2014 convertito dalla Legge n' 68/2014 che individua il presupposto impositivo della TASI nel possesso o nella detenzione, a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

Richiamato il D.L. 24 gennaio 2015, n' 4 dove all'art. 1 è prevista l'esenzione dall'IMU dei terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei Comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT;

Visto quindi il suddetto elenco da cui risulta che il Comune di Baveno è totalmente montano, come del resto lo era già in precedenza, pertanto i terreni agricoli situati nel territorio del Comune sono esenti da IMU quanto da TASI;

Visto quindi l'articolo 2 del regolamento comunale che si riporta:

### **Articolo 2 PRESUPPOSTO IMPOSITIVO**

1. Presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, di aree edificabili e di terreni agricoli, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria.

Ritenuto modificarlo come segue:

### **, Articolo 2 PRESUPPOSTO IMPOSITIVO**

1. Presupposto impositivo della TASI nel possesso o nella detenzione, a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Udita l'illustrazione dell'argomento fatta dall'Assessore Travaglini;

Udite le dichiarazioni di voti che si riportano:

Il Consigliere di maggioranza Vitale esprime il voto favorevole del proprio gruppo;

Il Consigliere della minoranza Cordero esprime il voto favorevole del proprio gruppo;  
Il Consigliere della minoranza Marchioni esprime il voto favorevole del proprio gruppo;

Sulla deliberazione di cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del T.U.E.L. approvato con D.Leg.vo 18.08.2000, n' 267, il Responsabile dei Servizi Finanziari che qui di seguito sottoscrive

IL RESP. SERV. FINANZIARI  
F.to Ivana CIGALOTTI

Sulla deliberazione di cui sopra, il Responsabile dei Servizi Finanziari esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del T.U.E.L. approvato con D.Leg.vo 18.08.2000, n' 267, che qui di seguito sottoscrive

IL RESP. SERV. FINANZIARI  
F.to Ivana CIGALOTTI

CON l'assistenza giuridico-amministrativa della Segretaria Comunale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 18/8/200, n. 267;

Con voti 11 favorevoli espressi per alzata di mano da 11 Consiglieri presenti e votanti:

## **DELIBERA**

1) Di approvare la modifica dell'articolo 2 del Regolamento comunale per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili "TASI", come di seguito riportato, secondo le indicazioni dell'allegato rilievo del Ministero dell'Economia e delle Finanze:

### **, Articolo 2 PRESUPPOSTO IMPOSITIVO**

1. Presupposto impositivo della TASI nel possesso o nella detenzione, a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

2) Di dare tempestiva comunicazione al Ministero delle Finanze e provvedere all'inserimento telematico nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, del regolamento modificato, indicando nelle note che trattasi di modifiche apportate a seguito rilievo.

3) Di dichiarare, con separata votazione pari a 11 voti favorevoli resi da 11 Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi c. 4 art. 134 TUEL.

COMUNE DI BAVENO

---

**Parere del Revisore in merito alla variazione del Regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili "TASI".**

Il Revisore dei Conti del Comune di Baveno,

**ricevuta**

richiesta di parere in merito a quanto in oggetto,

**vista**

la normativa di riferimento e la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. 21052 del 23/06/2015 con cui viene esposto un rilievo al suddetto regolamento;

**visto**

il parere favorevole del responsabile dei servizi finanziari,

**riscontra**

che la proposta risulta coerente con le disposizioni legislative, statutarie e regolamentari a cui soggiace l'Ente ed,

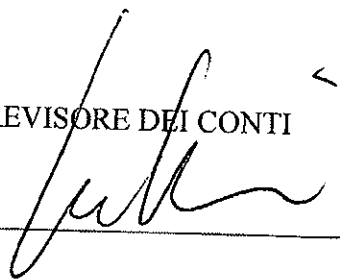
**esprime**

parere favorevole in ordine alla proposta *de qua*.

Chiusa di Pesio, li 01 luglio 2015

IL REVISORE DEI CONTI

dott. Mario Marino





Ministero  
dell'Economia e delle Finanze

DIPARTIMENTO DELLE FINANZE

DIREZIONE LEGISLAZIONE TRIBUTARIA E FEDERALISMO FISCALE  
UFFICIO XIV

Pròt. 21052

CITTA' DI BAVENO

Prot. N.: 7485 del 23/06/2015

Uff. RAGIONERIA

GM

Roma, 23 GIU. 2015

Al Comune di Baveno (VB)

PEC: [baveno@postemailcertificata.it](mailto:baveno@postemailcertificata.it)

(Rif. Vs. inserimento 07/04/2015)

**OGGETTO:** Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Deliberazione del Commissario Prefettizio n. 2 del 22 gennaio 2015 di modifica del Regolamento.

Con riferimento al Regolamento in oggetto, modificato con deliberazione n. 2 del 22 gennaio 2015, inserita in data 7 aprile 2015 nel *Portale del federalismo fiscale* ai fini della pubblicazione sul sito internet di questo Dipartimento, si rileva che l'art. 2 prevede quale presupposto impositivo del tributo per i servizi indivisibili (TASI) *"il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, di aree edificabili e di terreni agricoli, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria"*.

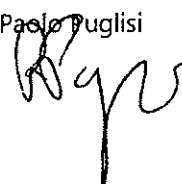
Al riguardo, si rileva che tale disposizione deve essere opportunamente modificata al fine di adeguarla al disposto comma 669 dell'art. 1 della legge n. 147 del 2013, come modificato dall'art. 2, comma 1, lett. f), del D.L. n. 16 del 2014, convertito dalla legge n. 68 del 2014, che individua il presupposto impositivo della TASI nel possesso o nella detenzione di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree fabbricabili, entrambi come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli. Pertanto, in virtù della citata norma, i terreni agricoli sono espressamente esclusi dalla TASI.

Per quanto sopra, nel precisare che si è proceduto comunque, per dovere di ufficio, alla pubblicazione del contenuto dell'atto in esame sul sito internet [www.finanze.it](http://www.finanze.it), si richiama l'attenzione di codesto Ente in ordine alla necessità di adottare i conseguenti provvedimenti, dandone tempestiva comunicazione alla scrivente. Si rammenta, al riguardo, che il nuovo atto dovrà essere trasmesso mediante inserimento telematico nell'apposita sezione del *Portale del federalismo fiscale*, indicando

nello spazio riservato alle "note interne" che trattasi di modifiche apportate a seguito di rilievo.

IL DIRETTORE

Paolo Puglisi



**IL SINDACO**  
F.to MARIA ROSA GNOCCHI

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to CINZIA BERNAREGGI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA GIULIA RAMPONE

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: [www.comune.baveno.vb.it](http://www.comune.baveno.vb.it) il giorno 30 LUG 2015 e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 5 – Legge n. 69/2009 e s.m.i.

Baveno, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA GIULIA RAMPONE

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ART.134 COMMA 4 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

(ART.134 COMMA 3 DEL T.U.E.L. APPROVATO CON D.LGS.N.267 DEL 18.8.2000)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA GIULIA RAMPONE

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Baveno, \_\_\_\_\_



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( DR.SSA GIULIA RAMPONE)