



COMUNE DI LERCARA FRIDDI

(PROVINCIA DI PALERMO)

AREA ECONOMICO – FINANZIARIA

SERVIZIO TRIBUTI

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 19 del Reg. - Data: 17.07.2015

Oggetto: Approvazione modifiche e/o integrazioni del Regolamento dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.)

- Su richiesta del SINDACO
- Su richiesta dell'Assessore _____
- Su richiesta dell'Area

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- Premesso che con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 05.09.2014 si è approvato il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) ricomprendente disciplina delle sue componenti IMU, TARI E TASI, costituito da 67 articoli e n. 2 allegati;
- Ritenuto di recepire il provvedimento di cui al D.L. n. 47 del 28 Febbraio 2014 art. 9/bis comma 1 prevedendo che a partire dall'anno 2015,, "è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (A.I.R.E.), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso e il successivo comma 2 dispone che sull'unità immobiliare di cui al comma 1, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta dei due terzi;
- Ritenuto di modificare l'art. 39 comma 1 lett. a) del citato regolamento "Riduzioni per le utenze domestiche TARI" il riferimento agli iscritti all'A.I.R.E. al fine di applicare, per tali fattispecie pensionati AIRE, la disciplina di maggiore favore prevista dalla normativa soprarichiamata (art. 9/bis del D.L. n. 47/2014);
- Ritenuto altresì di applicare la riduzione del 20% non solo sulla parte fissa ma anche sulla parte variabile della imposta TARI alle utenze domestiche che si trovano nelle seguenti condizioni: abitazione e pertinenze occupati da soggetti residenti per i nuclei familiari composti da solo pensionati e familiari fiscalmente a carico aventi un reddito derivante esclusivamente da pensione non superiore a €. 516,00 mensili netti, di cui all'art. 39 comma 4 lett. a);
- Considerato infine necessario determinare, nelle more dell'approvazione del Piano Finanziario e delle Tariffe per l'anno di riferimento di procedere alla riscossione in acconto nella misura del 50% dell'importo dovuto, sulla base delle tariffe, riduzioni e agevolazioni previste per il tributo

TARI per l'anno precedente; di integrare e stabilire che l'acconto del 50% dovrà essere versato in due rate di pari importo alle scadenze di seguito indicate: 1^ rata 30 marzo ; 2^ rata 30 maggio; e di infine di determinare che il restante 50% a conguaglio sarà calcolato sulla base delle nuove tariffe che verranno approvate con il Piano Finanziario per l'anno di riferimento;

- Ritenuto, quindi necessario apportare modifiche e/o integrazioni al Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) così come in precedenza evidenziato e predisposto dal Servizio Tributi e specificato nell'allegato "A" della presente;

- Visto l'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997 n. 446;

- Visto il parere favorevole espresso dal Revisione Unico dei Conti;

- Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

- Visto lo Statuto Comunale;

- Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

- Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del Servizio competente;

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

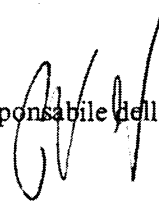
- 1) Di approvare le modifiche e le integrazioni al "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale" come da allegato "A" alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale delle presente, di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 05.09.2014;
- 2) Di trasmettere per i provvedimenti di competenza il presente provvedimento al Revisore Unico dei Conti;
- 3) Di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore, a partire dall'esercizio finanziario 2015, ai sensi dell'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2011;
- 4) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per i tramite del "Portale del federalismo fiscale" entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio.
- 5) Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Lercara Friddi, li 10 LUG, 2015

Il Responsabile del Servizio



Il Responsabile dell'Area



Ai sensi dell'art. 53, comma 1°, della legge 8.6.1990 n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, così come integrato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Lercara Friddi, li 10.07.2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA
Dott. Schempri Gerlando





COMUNE DI LERCARA FRIDDI

(Provincia di PALERMO)
AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
Servizio Tributi

via Vittorio Emanuele III, 46 - Tel. 091 8247171 - 091 8247173

Allegato "A" alla delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 17.07.2015.

Oggetto: Approvazione modifiche ed integrazioni del Regolamento dell'Imposta Comunale I.U.C.

- che con i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della legge n. 147 del 27.12.2013, come modificati dal D.L. 6.3.2014, n.16 e dalla relativa legge di conversione 02.05.2014, n. 68, è stata istituita, a far data dal 1° gennaio 2014, l'Imposta unica comunale (IUC);

- La IUC si articola:

- nella componente patrimoniale, costituita dall'imposta municipale propria (IMU), di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 e s.m.i;

- nella componente servizi, articolata a sua volta:

nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), destinato al finanziamento dei servizi indivisibili comunali;

nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

- Con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 05.09.2014 con la quale è stato adottato un unico regolamento IUC che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU — TASI — TARI;

- Che tale strumento deve essere modificato e/o integrato per il necessario adeguamento alle nuove esigenze legislative;

- Ritenuto quindi necessario modificare e/o integrare il regolamento I.U.C., a seguito della Legge di conversione del D.L. n. 47/2014 n. 80, dopo l'art. 9 è inserito il seguente "Art. 9 bis — (IMU per immobili posseduti da cittadini residenti all'estero)";

1) TITOLO 2 — Disciplina dell'Imposta Municipale propria IMU.

► Al comma 1 lett. a) dell'art. 7 viene aggiunto il comma a-bis): ***a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (A.I.R.E.), già pensionati nei rispettivi Paesi***

di residenza a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.

2) TITOLO 3 — Disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)

► All'art. 39 — Riduzioni per le utenze domestiche TARI viene aggiunto dopo il comma 1 il comma 1-bis: *A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (A.I.R.E.), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.*

Su tale unità immobiliare la TARI è applicata, per ciascun anno, una riduzione di due terzi;

3) TITOLO 3 — Disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)

► All'art. 39 — Riduzioni per le utenze domestiche TARI nel comma 4 primo capoverso il termine "quota fissa" viene sostituito con "*quota fissa e quota variabile*"

4) TITOLO 3 — Disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)

► All'art. 47 — Riscossione (TARI) dopo il comma 2 viene inserito il comma 2-bis: *nelle more dell'approvazione del Piano Finanziario e delle Tariffe per l'anno di riferimento di procedere alla riscossione in acconto nella misura del 50% dell'importo dovuto, sulla base delle tariffe, riduzioni e agevolazioni previste per il tributo TARI per l'anno precedente; di stabilire che l'acconto del 50% dovrà essere versato in due rate di pari importo alle scadenze di seguito indicate: 1^ rata 30 marzo; 2^ rata 30 maggio; Il conguaglio sarà calcolato sulla base delle nuove tariffe che verranno approvate con il Piano Finanziario per l'anno di riferimento.*

5) TITOLO 4 — Disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI)

► All'art. 54 — Riduzioni ed esenzioni dopo il comma 1 viene integrato con il comma 2: *A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (A.I.R.E.), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Su tale unità immobiliare la TASI è applicata, per ciascun anno, una riduzione di due terzi;*

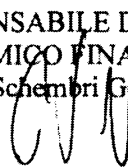
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Sig.ra Rosalia Nicosia)



IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO FINANZIARIA

(dott. Schembri Gerlando)





COMUNE DI LERCARA FRIDDI

(PROVINCIA DI PALERMO)

VERBALE

(ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE)

N° 19 DEL 17.07.2015

OGGETTO: Approvazione modifiche e/o integrazioni del Regolamento dell'imposta unica comunale (I.U.C.).

L'anno 2015, il giorno diciassette, del mese di luglio, alle ore 19,00 nella sala delle adunanze del Comune di Lercara Friddi.

In seduta ordinaria convocata su richiesta del Presidente del Consiglio Comunale di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale:

PRESENTI: Chisesi Sabrina = Castronovo Luigi = La Rosa Francesco = Gargano Daniela = Maniscalchi Maria = Pellitteri Evelin Valentina = Disalvo Filippo = Pirozzo Salvatore = Saglimbeni Angelo = Dipolito Mario = = Saglimbeni Francesco = Verentino Carlo.

Presenti n. 12

ASSENTI: Ribaudo Francesca = Damore Bianca = Calamaio Ettore .

Assenti n. 3

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Dott.ssa Chisesi Sabrina.

E' altresì presente il Sindaco e l'Assessore Miceli Patrizia.
Partecipa il Segretario Generale Dr. Schembri Gerlando.

La seduta è pubblica.

Illustra la proposta di deliberazione l'Assessore Castronovo.

Omissis...

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;
- Visto il parere sulla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria;
- Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto.

Il Presidente pone ai voti la proposta di immediata esecutività della stessa deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Udita la proposta del Presidente del Consiglio;
- Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di dichiarare immediatamente esecutiva la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Ai sensi dell'art. 53, comma 1°, della legge 8.6.1990 n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, così come integrato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.
Lercara Friddi, li 10.07.2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO – FINANZIARIA
Dott. Schembri Gerlando

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

IL SEGRETARIO GENERALE



Il sottoscritto Segretario Generale del Comune, Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

la presente deliberazione:

- viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 21.07.2015 come prescritto dall'art. 11 L.R. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni (N. Reg. Pub.);
- diviene esecutiva il 17.07.2015
 - perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 - decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Lercara Friddi, li 21.07.2015



IL SEGRETARIO GENERALE