



N° 6 del Reg. Del

# COMUNE DI COMEGLIANS

Provincia di Udine

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SEDUTA del 27/05/2015

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2015 – APPROVAZIONE ALIQUOTE.**

L'anno duemilaquindici, addì ventisette del mese di maggio alle ore 18:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. Seduta di Prima convocazione in sessione ordinaria.

A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica sono intervenuti:

Nominativo	Carica	P	A
DE ANTONI FLAVIO	Sindaco	X	
PASCOLO PIERO	Consigliere	X	
MIOTTI LUCIA	Consigliere	X	
COLLINASSI SARA	Consigliere	X	
DE ANTONI ALESSANDRO	Consigliere	X	
TARONI NICOLA	Consigliere	X	
DURIGON PAOLO	Consigliere	X	
MAZZOLINI GIOVANNI	Consigliere	X	
DELLI ZUANI CRISTINA	Consigliere		X
DI PIAZZA PIETRO	Consigliere	X	
GRACCO MICHELE	Consigliere	X	
DI PIAZZA FABIO	Consigliere	X	
ZANIER MATTEO	Consigliere	X	

12

1

Assume la presidenza il signor Flavio De Antoni nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. Dott. Raffaello Del Moro.

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco introduce l'argomento.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D.M. 16.03.2015, che ha differito al 31 maggio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;

Visto inoltre il comma 42 dell'articolo 14 della Legge Regionale 30.12.2014 n. 27, con il quale è stabilito che l'approvazione dei bilanci di previsione da parte degli enti locali della Regione Friuli Venezia Giulia deve avvenire entro sessanta giorni dall'approvazione della delibera della Giunta Regionale di determinazione degli obiettivi del patto di stabilità e pertanto ne consegue che per il 2015 il termine ultimo è il 9.06.2015;

Considerato che la legge di stabilità 2014 ha abrogato definitivamente l'IMU sulle abitazioni principali dal 2014, ha eliminato i trasferimenti statali ai Comuni per coprire la relativa perdita di gettito ed ha istituito la TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili) per garantire ai Comuni di ottenere entrate equivalenti;

Considerato che l'art. 9-bis della Legge 23 maggio 2014, n. 80 (Piano Casa) ha assimilato ad abitazione principale le abitazioni possedute da cittadini italiani iscritti all'AIRE e già pensionati nel paese di residenza;

Visto l'art. 1, della Legge n. 147 del 27.12.2013, ed in particolare:

- il comma 639, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- il comma 703, il quale precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU (art. 13 D.L. n. 201/2011 e successive modifiche ed integrazioni);

Richiamata la propria deliberazione n. 14 del 08.09.2014 con la quale sono state determinate le aliquote e le detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2014;

Visto l'articolo unico della Legge n. 147/2013, ed in particolare i comma 640 e 677, quest'ultimo così come modificato dall'art. 1, lett. a), del D.L. 16/2014, e dalla Legge di conversione n. 68/2014, con i quali viene imposto che la somma delle aliquote IMU e TASI per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013 fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, e viene fissata al 2,5 per mille l'aliquota massima TASI per gli anni 2014 e 2015 a cui si può aggiungere uno 0,8 per mille vincolato però al finanziamento, per pari importo, di agevolazioni per l'abitazione principale, e alle unità immobiliari ad esse equiparate, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;

Ritenuto di confermare le aliquote e detrazioni IMU in vigore nel 2014 anche per l'anno 2015, prendendo atto delle agevolazioni/esenzioni previste dalla legge in data successiva;

Visto il parere tecnico positivo espresso dal Responsabile del Servizio Fiscale della Comunità Montana della Carnia con la quale è in atto convenzione per la gestione dei tributi di questo Comune;

Visto il parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Con voti n.8 favorevoli e n. 4 astenuti (Fabio Di Piazza, Pietro Di Piazza, Michele Gracco e Matteo Zanier),  
- espressi per alzata di mano – su n.12 presenti e n.12 votanti,;

## DELIBERA

1. di confermare, per l'anno 2015, le aliquote e detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) in vigore nel 2014 e precisamente:
  - a. abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e immobili equiparati ad abitazione principale:
    - aliquota 0,4%;
    - detrazione euro 200,00;
  - b. immobili categoria D1:
    - aliquota 0,96%;
  - c. immobili categoria D7:
    - aliquota: 0,86%;
  - d. tutti gli altri immobili:
    - aliquota: 0,76%;
2. di delegare il Responsabile del servizio finanziario ad effettuare entro i termini di legge gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente delibera nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze.
3. di dichiarare, con separata votazione, con voti n.8 favorevoli e n.4 astenuti (Fabio Di Piazza, Pietro Di Piazza, Michele Gracco e Matteo Zanier), il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

IL Sindaco  
Atto Firmato Digitalmente

IL Segretario Comunale  
Atto Firmato Digitalmente

# COMUNE DI COMEGLIANS

PROVINCIA DI UDINE

Uff.Ass. Servizio Finanziario - Servizio Gestione Economica e Finanziaria e Controllo di Gestione

**ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**AL CONSIGLIO COMUNALE N° 9 DEL 26/05/2015**

**Oggetto:** IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2015 – APPROVAZIONE ALIQUOTE.

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità, legittimità, correttezza ed integrità dell'azione amministrativa dell'atto in oggetto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**Il Responsabile**

COMEGLIANS, li 27/05/2015

Mauro Collinassi / INFOCERT SPA

# COMUNE DI COMEGLIANS

PROVINCIA DI UDINE

AREA CONTABILE - SERVIZIO FINANZIARIO

**ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**AL CONSIGLIO COMUNALE N° 9 DEL 26/05/2015**

**Oggetto:** IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2015 – APPROVAZIONE ALIQUOTE.

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità CONTABILE dell'atto in oggetto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

COMEGLIANS, li 27/05/2015

**Il Responsabile del Servizio finanziario**

Mauro Collinassi / INFOCERT SPA

# COMUNE DI COMEGLIANS

PROVINCIA DI UDINE

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che:

la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 27/05/2015 , avente ad oggetto  
“IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2015 – APPROVAZIONE ALIQUOTE.”,

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 11.12.2003 n. 21, dal 27/05/2015,
- viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune, per 15 giorni consecutivi dal 01/06/2015 al 16/06/2015.

COMEGLIANS, 30/05/2015

Il Responsabile  
Elena Piva / INFOCERT SPA

# COMUNE DI COMEGLIANS

PROVINCIA DI UDINE

## ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che:

la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 27/05/2015, avente ad oggetto  
"IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2015 – APPROVAZIONE ALIQUOTE.",

è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune, per 15 giorni consecutivi dal 01/06/2015 al 16/06/2015.

COMEGLIANS, 18/06/2015

Il Responsabile  
Alba Della Pietra / INFOCERT SPA