



ORIGINALE

# COMUNE DI FAVRIA

*Città Metropolitana di Torino*

Verbale di Deliberazione del **Consiglio Comunale** N. **31**

OGGETTO :

**ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELLA T.A.S.I. ANNO 2015  
CONFERMA.**

L'anno **duemilaquindici** addì **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **18** e minuti **15** nella sala delle adunanze consiliari, convocato per DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta PUBBLICA in sessione ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE il **Consiglio Comunale**

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
FERRINO SERAFINO	SINDACO	P	
MANFREDI FRANCESCO	CONSIGLIERE	P	
CATTANEO LUCA	CONSIGLIERE	P	
D'ALOIA GIOVANNI	CONSIGLIERE	P	
SCANDALE ILENIA BARBARA	CONSIGLIERE	P	
CAPOZZIELLI GIANLUCA	CONSIGLIERE		G
VALENTE LUCIA MARIA CONCETTA	CONSIGLIERE	P	
BELLONE CAPPUCCIO SETTIMIO V.	CONSIGLIERE	P	

Totale 7 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Signor MAGGIO DOTT. ALDO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

E' presente l'Assessore esterno Signor COLACICCO GRAZIANO senza diritto di voto.

Assume la presidenza il Vice Presidente Signor BELLONE CAPPUCCIO SETTIMIO V. a seguito di specifica elezione, ai sensi dell'art. 9 bis dello Statuto Comunale, il quale riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## DELIBERAZIONE C.C. N. 31 DEL 31.07.2015

OGGETTO: ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELLA T.A.S.I. ANNO 2015  
CONFERMA.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

A relazione del Sindaco FERRINO Serafino,

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge 27/12/2013, n.147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n.214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo sui servizi indivisibili (TASI);

Viste le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della Legge 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visti inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

Visto in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

Richiamato inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Visto Il Decreto del MINISTERO DELL' INTERNO del 13/05/2015 che ha prorogato al 30/07/2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015;

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

Richiamato il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 05/08/2014, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

Vista la deliberazione del C.C. n° 21 del 05/08/2014 di approvazione delle aliquote T.A.S.I. per l'anno 2014;

Rilevato che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i titolari del diritto reale ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal titolare del diritto reale, il tributo è dovuto in misura del 100% dal titolare del diritto reale, secondo quanto previsto dall'art.50 del regolamento comunale I.U.C.;

- nell'ipotesi di pluralità di titolari del diritto reale essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

Tenuto conto che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Rilevato che in base all'art.56 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2015, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

Servizio	Voci di costo	Importo previsto 2015	
Servizio di polizia locale	Spese del personale Acquisto di beni Prestazione di servizi Utilizzo di beni di terzi Trasferimenti Interessi passivi Imposte e tasse	€ 207.647,27	
Servizi correlati alla viabilità		€ 173.841,00	
Servizio di illuminazione pubblica		€ 179.401,00	
Servizi di protezione civile		€ 13.700,00	
Servizi relativi ai parchi e tutela del verde		€ 21.500,00	
Urbanistica e gestione del territorio		€ 62.900,00	
Anagrafe		€ 72.380,00	
Biblioteca comunale		€ 12.100,00	
Gestione edifici scolastici		€ 323.155,40	
Servizi cimiteriali		€ 20.508,00	
Servizi socio assistenziali		€ 212.445,00	
Totale complessivo		€ 1.299.577,67	

Dato atto che:

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della Legge 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;
- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, lettera a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

Ritenuto per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote e la

detrazione relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2015, nella misura indicata nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Considerato inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2015 ammonta ad € 345.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 26,55%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€345.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€1.299.577,67
Differenza (B-A)	€954.577,67
Percentuale di finanziamento dei costi	26,55%

Ritenuto per quanto sopra, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare le aliquote e detrazioni del 2014 come meglio indicate nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili delle rispettive Aree in ordine alla regolarità contabile e tecnica e dal Segretario Comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 49, comma 1 ed all'art. 147 bis, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. nonché dell'art. 4 del Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 dell'8/02/2013, allegato all'atto originale;

Con la seguente votazione resa per alzata di mano, non computando nel conteggio l'Assessore esterno Sig. Colacicco Graziano:

Presenti n. 7

Astenuti n. 0

Votanti: n. 7

Voti favorevoli: n. 5

Voti contrari: n. 2 (Valente Lucia Maria Concetta e Bellone Cappuccio Settimio Vittorio)

## D E L I B E R A

1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di confermare per l'anno 2015 le seguenti aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Casistica degli immobili	Aliquota (per mille)	Detrazione
Unità abitativa adibita ad abitazione principale categoria catastale A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8 e A9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)	2,50	€ 50,00 per rendite < / = € 500,00 € 25,00 per rendite > € 500,00
Unità abitativa adibita ad abitazione principale concessa dal proprietario in comodato registrato a parenti di primo grado che la occupano quale loro abitazione principale e vi risiedono anagraficamente	ESENTI	
Aliquota ordinaria	0,40	
Fabbricato classificato nella categoria catastale D	0,90	
Area fabbricabile	0,40	

Terreni agricoli	ESENTI	
------------------	--------	--

3) di dare atto che:

- le aliquote di cui al punto 2) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;
- il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 26,55%;

4) di dare atto dei pareri favorevoli espressi dai Responsabili delle rispettive Aree in ordine alla regolarità contabile e tecnica e dal Segretario Comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 49, comma 1 ed all'art. 147 bis, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. nonché dell'art. 4 del Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 dell'8/02/2013, allegato all'atto originale;

Successivamente,

Con la seguente votazione resa per alzata di mano, non computando nel conteggio l'Assessore esterno Sig. Colacicco Graziano:

Presenti n. 7

Astenuti n. 0

Votanti: n. 7

Voti favorevoli: n. 5

Voti contrari: n. 2 (Valente Lucia Maria Concetta e Bellone Cappuccio Settimio Vittorio)

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.n. 267/2000.

IL VICE PRESIDENTE  
BELLONE CAPPUCCIO SETTIMIO V.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MAGGIO DOTT. ALDO

=====

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione :

viene affissa all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal

**5/08/2015** (art. 124 del D.lgs 267/2000)

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.lgs 267/2000)

Favria, li **5/08/2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MAGGIO DOTT. ALDO

=====

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**Divenuta esecutiva in data** \_\_\_\_\_ **in quanto:**

Dichiarata immediatamente eseguibile

Decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione \_\_\_\_\_ (art. 134, comma 3 - del D.lgs 267/2000)

Favria, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE