



ORIGINALE

COMUNE DI VARENNA
Provincia di Lecco

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 15 DEL 04/08/2015

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO E DELLE TARIFFI
RELATIVE ALLA TASSA RIFIUTI (TA.RL) ANNO 2015;**

L'anno duemilaquindici addì quattro del mese di Agosto, alle ore 17:00, presso la Sala Consiliare, convoca dal Sindaco, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale sessione ordinaria ed in seduta di prima convocazione.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Componente	Presente	Assente
MOLTENI CARLO	X	
NASAZZI BARNABA BENTO	X	
FERRARA FAOLO	X	
DEL NERO GABRIELLA	X	
PECIS BRUNO FRANCO	X	
MAGLIA STEFANO		X
MELLERA MARIASTELLA	X	
DAJELLI GIUSEPPE	X	
BALBI NIVES		X
MANZONI MAURO	X	

Numero totale PRESENTI: 8 – ASSENTI: 2

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE ANDREA BONGINI che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, CARLO MOLTENI nella sua qualità di SINDACO assume presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

§ Part. 3, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che attribuisce autonomia impositiva ai Comuni nell'ambito dei propri Statuti e Regolamenti e delle Leggi di coordinamento della finanza pubblica;

§ l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 (Legge Finanziaria 2001) che stabilisce, tra l'altro, il termine per approvare i Regolamenti relativi ai tributi locali entro la data di approvazione del bilancio di previsione, indicando che detti Regolamenti, anche se adottati successivamente, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione;

§ l'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, che attribuisce ai Comuni la potestà regolamentare generale in materia di entrate, tributarie ed extratributarie;

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), composta dall'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) - di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali - e da una componente riferita ai servizi, che si articola, a sua volta, nel Tributo per i Servizi Indivisibili (Ta.S.I.) - a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile - e nella Tassa sui Rifiuti (Ta.Ri.) - destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO l'art. 1, commi da 641 a 668, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), di disciplina della Tassa sui Rifiuti (Ta.Ri.);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 654, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), *"In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del Decreto Legislativo 13 gennaio 2003, n. 36 (NOTA: smaltimento in discarica e relativo costi di allestimento, smaltimento e chiusura degli impianti), ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente."*;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 8 in data 29 luglio 2014, con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.);

CONSIDERATO CHE:

§ ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.P.R. n. 158/1999 *"la tariffa e' composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e dai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione"*;

§ ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.P.R. n. 158/1999 la tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica;

ESAMINATO il piano finanziario e le tariffe della tassa rifiuti Ta.Ri. per l'anno 2015, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

UDITI gli interventi:

Sindaco

dà la parola al Segretario comunale;

Segretario comunale

presenta al Consiglio comunale il piano finanziario e le tariffe della tassa rifiuti Ta.Ri. per l'anno 2015, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, illustrando la metodologia seguita nella predisposizione e i costi più significativi del servizio; fa presente che l'incremento dei costi rispetto allo scorso anno è dovuto alla ridefinizione degli incarichi di pulizia delle strade comunali che a Varenna, vista la presenza rilevante di turisti, devono avere carattere giornaliero e continuativo;

Dajelli Giuseppe

prende atto dei costi del servizio connessi con le presenze turistiche;

Sindaco

ritiene che questa sia l'altra faccia della medaglia di una realtà come quella di Varenna;

Dajelli Giuseppe

rileva la mancanza di interventi di miglioramento del sistema di raccolta dei rifiuti, come avviene nei Comuni limitrofi; ritiene che le peculiarità di Varenna non giustifichino inerzia su tale aspetto; giudica necessario sperimentare altri sistemi di raccolta, per esempio personalizzando i sacchi, al fine di distribuire i costi in base a chi si comporta correttamente e a chi non lo fa; rileva che qualche intervento sul sistema di videosorveglianza è stato fatto, anche se non sufficiente;

Sindaco

ricorda che non è possibile multare gli utenti che utilizzano i cassonetti in modo sbagliato e che è stato fatto di tutto per cercare di punire chi utilizza i cassonetti arrivando da altri Comuni, senza averne diritto, purtroppo con molte difficoltà operative;

Manzoni Mauro

ricorda la classifica dei Comuni di Silea sulla raccolta differenziata e la posizione di Varenna (86° posto su 89 Comuni, con peggioramento della percentuale di raccolta differenziata); ribadisce, come fatto in questi anni, che nessun intervento è stato fatto per migliorare questa situazione; fa presente che nessun rappresentante del gruppo di maggioranza ha partecipato alle riunioni organizzate da Silea per la presentazione della sperimentazione dell'applicazione della tariffa puntuale; prende atto che il territorio di Varenna ha delle peculiarità specifiche, ma ritiene che questo non giustifichi il fatto di non fare nulla;

Sindaco

fa presente che nessuno ha partecipato agli incontri ricordati dal Consigliere comunale Manzoni Mauro a causa di altri impegni;

Manzoni Mauro

chiede al Sindaco come giudica, comunque, il sistema della tariffa puntuale;

Sindaco

si riserva di esprimere un giudizio dopo avere capito bene di cosa si tratta; fa presente, in ogni caso, che le peculiarità di Varenna sono troppo specifiche per poter effettuare confronti con altri Comuni;

Manzoni Mauro

ritiene che la realtà sia semplicemente quella che a Varenna non si fa la raccolta differenziata; ricorda che si era parlato di tessere magnetiche e che poi non si è fatto nulla; conferma che molti cittadini di Perledo e di Lierna utilizzano i cassonetti di Varenna per scaricare i loro rifiuti;

Sindaco

prende atto che dei punti di vista differenti sull'argomento;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

Con voti favorevoli cinque, astenuti uno (Del Nero Gabriella), contrari due (Dajelli Giuseppe e Manzoni Mauro), espressi nelle forme di Legge,

DELIBERA

1. di approvare, per l'anno 2015, il Piano finanziario e le tariffe della tassa rifiuti Ta.Ri. allegati alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale;
2. di stabilire che il pagamento della Ta.Ri. per l'anno 2015 avverrà in due rate con scadenze 31 ottobre 2015 e 31 gennaio 2016;
3. di dare atto che il Responsabile del Servizio provvederà all'invio e alla pubblicazione della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, in base a quanto previsto dalla normativa vigente.

Con successiva apposita votazione con voti favorevoli cinque, astenuti uno (Del Nero Gabriella), contrari due (Dajelli Giuseppe e Manzoni Mauro), la presente deliberazione NON viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.



Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
CARLO MOLTENI

Il Segretario
DOTT. ANDREA BONGINI

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario
DOTT. ANDREA BONGINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI VARENNA

Provincia di Lecco

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO E DELLE TARIFFE RELATIVE
ALLA TASSA RIFIUTI (TA.RI) ANNO 2015;**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile del Servizio ECONOMICO-FINANZIARIO, ai sensi dell'art.147 – comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii., esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addì, 30-07-2015

Il Responsabile del Servizio

DOTT. BONGINI ANDREA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI VARENNA

Provincia di Lecco

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO E DELLE TARIFFE
RELATIVE ALLA TASSA RIFIUTI (T.A.R.I.) ANNO 2015;**

P A R E R E D I R E G O L A R I T A ' C O N T A B I L E

(Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile del Servizio ECONOMICO-FINANZIARIO, ai sensi dell'art.147 – comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii., esprime parere Favorevole di regolarità contabile.

Addì, 30-07-2015

Il Responsabile del Servizio
DOTT. BONGINI ANDREA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI VARENNA
Provincia di Lecco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto di CONSIGLIO N° 15 del 04-08-2015, avente ad oggetto APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO E DELLE TARIFFE RELATIVE ALLA TASSA RIFIUTI (T.A.R.I.) ANNO 2015;, pubblicata all'albo pretorio di questo ente per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Varenna, 31-08-2015

IL RESPONSABILE DELLE
PUBBLICAZIONI
MADDALONI MASSIMO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI VARENNA
MUNICIPALITÀ DI LEGGO

Procedura Municipale
20125 VARENNA
T + 39 0341 8321110
F + 39 0341 8312110
C.F. 83023040129
P. IVA 03040460127

Contatti:
Ufficio Tributi - 0341/8321110
www.comune.varenna.it
Ufficio Imposta di Bollo - 0341/8312110
www.comune.varenna.it

varenna
Il Comune di Varenna è il tuo Comune

UFFICIO TRIBUTI

**PIANO FINANZIARIO
RELATIVO AL SERVIZIO
DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI
ANNO 2015
(D.P.R. 27/04/1999, N. 158)**

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione del Comune di un dettagliato Piano Finanziario.

Il Piano Finanziario, disposto ed adottato in conformità all'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999, N. 158, è uno strumento di natura programmatica avente ad oggetto la definizione degli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'Ente Locale.

esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- b) il piano finanziario degli investimenti;
- c) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento dei servizi a terzi;
- d) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti che si sono eventualmente verificati rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

LE RISORSE FINANZIARIE

METODOLOGIA

Nella prospettiva di applicazione di "TARI Tributo" il Piano Finanziario è stato predisposto al lordo dei costi.

I costi sono classificati secondo quanto disposto dal D.P.R. n. 158/99.

COSTI OPERATIVI DI GESTIONE - CG

I costi operativi di gestione sono suddivisi come segue:

- a) **CGIND** = costi di gestione del ciclo dei servizi sul RSU Indifferenziati
In tali costi sono compresi:
Costi spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche = CSI
Costi di raccolta o Trasporto RSU = CRT
Costi di trattamento e smaltimento RSU = CTS
Altri costi = AC
- b) **CGD** = costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata
In tali costi sono compresi:
Costi di raccolta differenziata per materiale = CRD
Costi di trattamento e riciclo = CTR

COSTI COMUNI - CC

In tali costi sono compresi:

- Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso = CARC
- Costi generali di gestione = CGG
- Costi comuni diversi = CCD

COSTI D'USO DEL CAPITALE - CK

I costi del capitale comprendono: ammortamento (Amn), accantonamenti (Acc) e remunerazione del capitale investito (R)

PIANO FINANZIARIO 2015

Ente: VARENNA Collocazione geografica: Nord Fascia abitanti: fino a 5.000
 Anno gestionale: 2015
 Piano triennale: 2015

Costi Fissi e Variabili

	Parte Fissa	Parte Variabile	Totale
Costi vari (e/o fissi che variabili)	3.843,98	0,00	3.843,98
CSL - Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	28.384,40		28.384,40
CARC - Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	28.116,85		28.116,85
CCG - Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	14.048,02		14.048,02
CCD - Costi comuni diversi	16.100,00		16.100,00
AC - Altri costi operativi di gestione	11.822,00		11.822,00
CK - Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	11.200,00		11.200,00
CRT - Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		22.895,00	22.895,00

	Parte Fissa	Parte Variabile	Totale
CTS - Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		37.666,35	37.666,35
CRD - Costi di raccolta differenziata per materiale		54.396,75	54.396,75
CTR - Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		12.087,68	12.087,68
Totale	114.115,25	127.045,78	241.161,03
% Copertura anno 2015	47,32 %	52,68 %	100,00 %

PREVISIONE ENTRATA

	241.161,03
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO	0,00

MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE

	0,00
ENTRATA TEORICA	241.161,03

UTENZE DOMESTICHE

	137.943,65
% su totale di colonna	57,20 %

% su totale utenze domestiche

	45,40 %
% su totale utenze domestiche	100,00 %

	Parte Fissa	Parte Variabile	Totale
UTENZE NON DOMESTICHE	38.799,19	64.418,19	103.217,38
% su totale di categoria	34,00 %	50,70 %	42,80 %
% su totale utenze non domestiche	37,50 %	62,41 %	100,00 %

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO anno 2014

TOTALE R.S.U.

614.563,00 Kg

DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE

0,00 %

A CARICO UTENZE

614.563,00

UTENZE NON DOMESTICHE

311.612,39

50,70 %

UTENZE DOMESTICHE

302.950,61

49,30 %

INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE

0,00

Ente: VARENNA Collocazione geografica: Nord-Faccia abitanti: fino a 5000
Anno gestionale: 2015
Piano triennale: 2015

Utenze Domestiche

Famiglie	N° nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni
Famiglie di 1 componente	275	26.867,00
Famiglie di 2 componenti	296	18.737,00
Famiglie di 3 componenti	189	14.364,00
Famiglie di 4 componenti	133	11.613,00
Famiglie di 5 componenti	38	3.689,00
Famiglie di 6 o più componenti	68	10.983,00
Totale	999,00	86.253,00

Coefficienti Utenze Domestiche

Per ogni nucleo familiare dev'essere un coefficiente tra quelli già impostati o inserire un coefficiente ad-hoc compreso tra il minimo e il massimo.

Fascia	Nucleo Familiare	K_a	K_b (min-medio-max)	K_c (ad-hoc)
A	Famiglie di 1 componente	0,84		0,60
B	Famiglie di 2 componenti	0,68		1,40
C	Famiglie di 3 componenti	1,08		1,00
D	Famiglie di 4 componenti	1,16		2,20
E	Famiglie di 5 componenti	1,24		2,00
F	Famiglie di 6 o più componenti	1,00		3,40

Ente: VARENNA Collocazione geografica: Nord Fascia abitanti: fino a 5000
 Anno gestione: 2015
 Piano tariffario: 2015

Calcolo tariffe utenze domestiche

Riepilogo Famiglie

Famiglie	Numero nuclei familiari	n	Superficie totale abitazioni	m2	Quota famiglia	%	Superficie media abitazioni	m2
Famiglie di 1 componente	275		26.867,00		27,53 %		97,70	
Famiglie di 2 componenti	296		18.737,00		29,03 %		63,30	
Famiglie di 3 componenti	189		14.364,00		18,92 %		76,00	
Famiglie di 4 componenti	133		11.613,00		13,31 %		87,32	
Famiglie di 5 componenti	30		3.689,00		3,80 %		97,08	
Famiglie di 6 o più componenti	68		10.983,00		6,81 %		161,61	
Superfici domestiche accessorie	0		0,00		0,00 %		0,00	
Totali	999		86.253,00		100%		86,34	

Quota fissa

Famiglie	Coef.	Quota unitaria PF Euro/m2	Quota fissa	Euro/m2
	Ka	Cluf / Somm-S(n) * Ka(n)	Quif * Ka	Quif * Ka
Famiglie di 1 componente	0,84	0,85	19.148,49	0,71
Famiglie di 2 componenti	0,98	0,85	15.579,82	0,63

Famiglie	Coeff.	Quota unitaria PE Euro/m2	Quota Fissa	Quota QF	Quota Fissa
		Quif	Euro	Euro	Euro/m2
	Ka	Stor*Ka	Quif*Sa	Quif*Sa	Quif*Ka
Famiglie di 3 componenti	1,08	13.533,12	13.163,41	13.163,41	0,92
Famiglie di 4 componenti	1,16	13.471,08	11.420,79	11.420,79	0,98
Famiglie di 5 componenti	1,24	4.574,36	3.881,20	3.881,20	1,05
Famiglie di 6 o più componenti	1,30	14.277,90	12.116,36	12.116,36	1,10
Superfici domestiche accasoria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali		88.767,00	75.316,07		

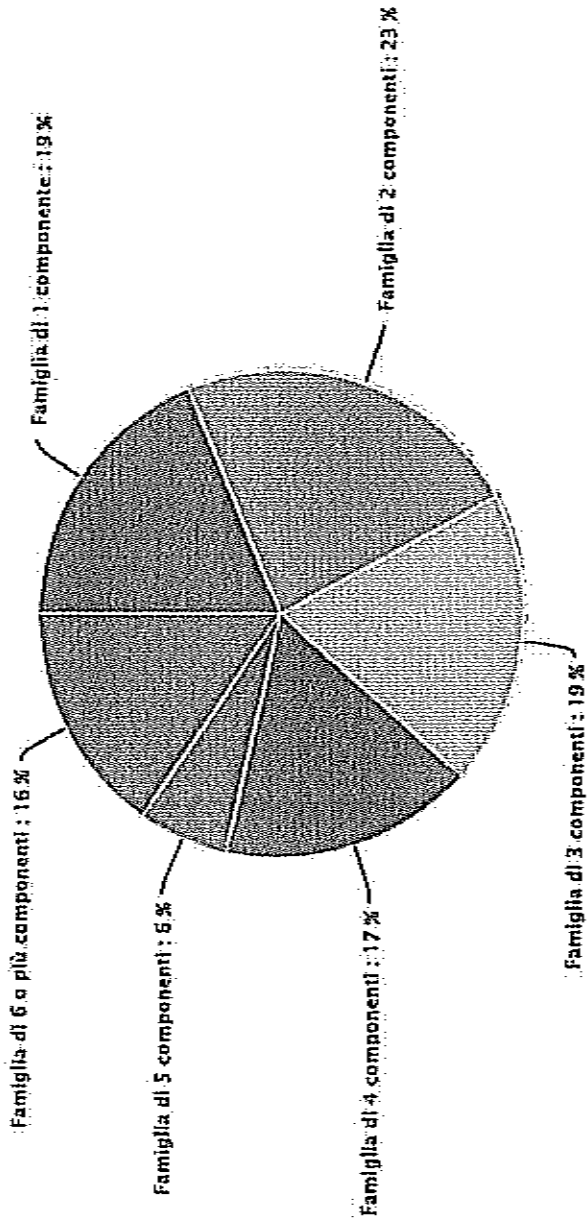
Quota variabile

Famiglie	Coeff.	Quota unitaria parte variabile	Quota QV	Quota Variabile
		Quiv	Euro	Euro/utenza
	Kb	Qrot / Somm R(n) * Kb(n)	Quiv*Kb*Nuc	Quiv*Kb
Famiglie di 1 componente	0,60	40,31	6.651,36	24,19
Famiglie di 2 componenti	1,40	40,31	16.705,00	58,44
Famiglie di 3 componenti	1,80	40,31	13.713,90	72,36
Famiglie di 4 componenti	2,20	40,31	11.795,08	80,68
Famiglie di 5 componenti	2,00	40,31	4.442,30	116,90

Famiglio	Coeff.	Quota unitaria parte variabile		Euro	Euro/Utensa
		Quov	Quov*kb*Nuc		
	kb	Quot./Somm*(n) * kb(n)	Quiv*kb*Nuc	Quov*kb	
Famiglie di 6 o più componenti	3,40	231,20	9.312,97	137,06	
Superfici domestiche accessorie	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totali		1.553,60	62.627,61		

Riepilogo gettito

Famiglie	Tariffa media	Totale Gettito		Percentuale Gettito
		Euro	%	
	Euro/Utensa	QF*QV		
Famiglie di 1 componente	93,82	26.799,85	18,70 %	
Famiglie di 2 componenti	109,07	32.284,81	23,40 %	
Famiglie di 3 componenti	142,20	26.876,31	19,48 %	
Famiglie di 4 componenti	174,62	23.224,87	16,84 %	
Famiglie di 5 componenti	219,04	8.329,51	6,03 %	
Famiglie di 6 e più componenti	315,21	21.434,33	15,54 %	
Superfici domestiche accessorie	0,00	0,00	- %	
Totali		137.043,60	100,00 %	



Riepilogo Simulazione Tariffe UtENZE Domestiche

Riepilogo Famiglie

Famiglia	Nuclei Fam.	Superficie tot. abitazioni	Quota Famiglia	Superficie media abitazioni	Coeff. parte fissa	Coeff. parte variab.
	n	m2	%	m2	Ka	Kb
Famiglie di 1 componente	275	26.867,00	27,53 %	97,70	0,84	0,60
Famiglie di 2 componenti	296	18.737,00	29,63 %	63,30	0,98	1,40
Famiglie di 3 componenti	189	14.364,00	18,92 %	76,00	1,08	1,80
Famiglie di 4 componenti	133	11.613,00	13,31 %	87,32	1,16	2,20
Famiglie di 5 componenti	38	3.689,00	3,80 %	97,08	1,24	2,90
Famiglie di 6 o più componenti	68	10.983,00	6,81 %	161,51	1,30	3,40
Superfici domestiche accessorie	0	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00
Totale	999	86.253,00	100,00 %	86,34		

Riepilogo Tariffe

Famiglia	Quota Fissa	Quota Fissa Media	Quota Variabile per Famiglia	Quota Variabile per Persona	Tariffa Media
	Euro/ m2	Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Euro/ Persona	Euro/ Utenza
Famiglie di 1 componente	0,7137	69,63	24,19	24,19	93,62

Famiglie	Quota Fissa Euro/ m2	Quota Fissa Media Euro/ Utenza	Quota Variabile per Famiglia Euro/ Utanza	Quota Variabile per Persona Euro/ Persona	Tariffa Iredito Euro/ Utanza
Famiglie di 2 componenti	0,8315	52,63	56,44	28,22	102,07
Famiglie di 3 componenti	0,9163	60,64	72,56	24,19	102,20
Famiglie di 4 componenti	0,9842	66,94	88,68	22,17	174,62
Famiglie di 5 componenti	1,0521	102,14	116,90	23,88	219,04
Famiglie di 6 o più componenti	1,1030	178,15	137,06	22,84	315,11
Superfici domestiche accessorie	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00

Utenze Non Domestiche

Cat.	Descrizione	Numero Oggetti	Superficie Totale
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	9	2.186,00
4	Esposizioni, autosaloni	5	45,00
5	Alberghi con ristorante	24	11.274,00
6	Alberghi senza ristorante	4	702,00
8	Uffici, agenzie, studi professionali	99	4.297,00
9	Banche ed Istituti di credito	2	199,00
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramentia, e altri beni durevoli	8	265,00
11	Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	1	96,00
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	16	1.083,00
14	Attività industriali con capannoni di produzione	237	7.437,00
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	5	307,00
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	17	2.315,00
17	Bar, caffè, pasticceria	22	1.065,00
18	Supermercati, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	173,00
19	Purificanze alimentari e/o miste	2	105,00

Cat.	Descrizione	Numero Oggetti	Superficie Totale
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2	41,00
Totale:		458	31.580,00

Coefficienti Utenze Non Domestiche

Per ogni categoria devi selezionare un coefficiente tra quelli già impostati o inserire un coefficiente ad-hoc compreso tra il minimo e il massimo.

Cat.	Descrizione	Kc (min-medio-max)	Kc (ad-hoc)	Kd (min-medio-max)	Kd (ad-hoc)
1	Musei, biblioteche, teatro, associazioni, luoghi di culto	-	0,32	-	2,60
4	Esposizioni, autosaloni	-	0,30	-	2,60
5	Alberghi con ristorante	-	1,07	-	6,70
6	Alberghi senza ristorante	-	0,80	-	6,93
8	Uffici, agenzie, studi professionali	-	1,00	-	6,21
9	Banche ed istituti di credito	-	0,50	-	4,30
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, o altri beni durevoli	-	0,87	-	7,11
11	Edicole, farmacia, tabaccheria, plurifonza	-	1,07	-	6,00
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	-	0,72	-	6,00
14	Attività industriali con capannoni di produzione	-	0,43	-	3,00
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	-	0,30	-	4,00
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	-	4,04	-	36,07
17	Bar, caffè, pasticceria	-	3,64	-	26,02

10	Supermercati, pane e pasta, macellerie, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	14,43
10	Pluribanche alimentari o/o misla	1,34	12,00
20	Ortofrutta, maccheris, fiori e piante	0,00	48,72

Ente: VARENNIA Collocazione geografica: Nord Fascia abitativa: fino a 5000
 Anno gestione: 2015
 Piano tariffario: 2015

Calcolo tariffe utenze non domestic

Riepilogo Utenze

N.	Attività	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali
		n	m2	%	m2
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	9	2.186,00	6,92 %	242,89
4	Esposizioni, autosabiani	5	45,00	0,14 %	9,00
5	Alberghi con ristorante	34	11.274,00	35,70 %	469,75
6	Alberghi senza ristorante	4	703,00	2,22 %	175,50
8	Uffici, agenzie, studi professionali	99	4.297,00	13,61 %	43,40
9	Banche ed istituti di credito	2	199,00	0,63 %	99,50
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0	266,00	0,84 %	33,12
11	Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	1	96,00	0,30 %	96,00
12	Attività artigianali tipo botteghe (olegnamo, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	16	1.083,00	3,43 %	67,69
14	Attività industriali con capannoni di produzione	237	7.427,00	23,52 %	31,34
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	5	307,00	0,97 %	61,40
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzeria	17	2.315,00	7,33 %	136,18
17	Bar, caffè, pasticceria	22	1.065,00	3,37 %	48,41

N. Attività	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie med. local.
	n.	m2	%	m2
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	173,00	0,55 %	34,60
19 Plurilicenze alimentari e/o miste:	2	105,00	0,33 %	52,50
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2	41,00	0,13 %	20,50
Totale	458,00	31.580,00	100,00 %	68,95

Quota fissa

N. Attività	Coeff.	Quota unitaria PF Euro/m2	Credito QF	Quota Fissa Euro/m2
	Kc	S.tot*Kc / Cluf / Somm S(m) * Kc(n)	Quif*Kc	Quif*Kc
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	699,52	713,04	0,3266
4 Esposizioni, autosaloni	0,50	13,50	13,78	0,3063
5 Alberghi con ristorante	1,07	12.063,18	12.311,84	1,0921
6 Alberghi senza ristorante	0,80	561,60	573,18	0,8165
8 Uffici, agenzie, studi professionali	1,00	4.297,00	4.385,57	1,0206
9 Banche ed istituti di credito	0,55	109,45	111,71	0,5613
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,87	230,55	235,30	0,8879
11 Edicola, farmacia, tabaccola, plurilicenze	1,07	102,72	104,84	1,0921

N. Attività	Coef.	Quota unitaria PV Euro/m2	Quota unitaria PF Euro/m2	Gettito QF Euro	Quota Fissa Euro/m2
	Kc	Stat*Kc : Quv / Somm S(n) * Kc(n)	Quf	Quf*S*Kc	Quf*Kc
12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,72	779,76	1,0206	795,83	0,7348
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	3.193,61	1,0206	3.259,14	0,4389
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	168,85	1,0206	172,33	0,5613
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	4,84	11.204,60	1,0206	11.435,56	4,9398
17 Bar, caffè, pasticceria	3,64	3.876,60	1,0206	3.956,51	3,7150
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari.	1,76	304,48	1,0206	310,76	1,7963
19 Plurilicenze alimentari o/o miste	1,54	161,70	1,0206	165,03	1,5717
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	248,45	1,0206	259,58	6,1649
Totale		38.015,58		38.799,20	

Quota variabile

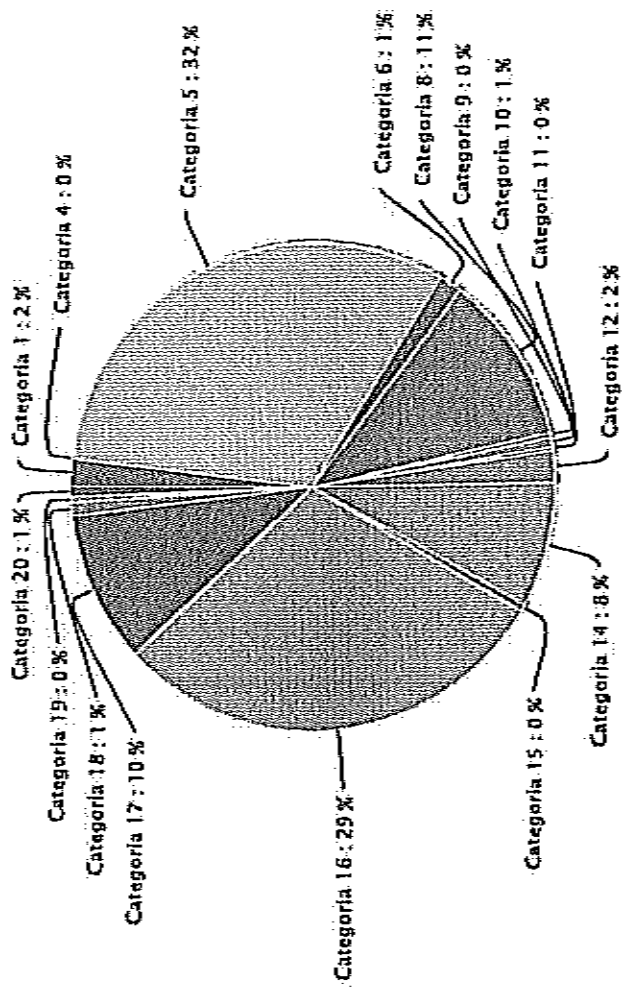
N. Attività	Coef.	Quota unitaria PV Euro/m2	Gettito QV Euro	Quota Variabile Euro/m2
	Kd	Stat*Kd : Qvat / Somm S(n) * Kd(n)	Quv*S*Kd	Quv*Kd
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2,60	5.683,60	1.174,94	0,5375
4 Espositivi, autosaloni	2,50	112,50	23,26	0,5168

N. Attività	Coeff.	Quota unitaria PV		Quota Var/ibile				
		Euro/m2	Euro					
	Kd	Strat*Kd	Qlot / Sommm S(n) * Kd(n)	Quiv	Quiv*Kd	Quiv*Qv	Quiv*Qv	Euro/m2
5 Alberghi con ristorante	8,79	99.098,46	0,2067	20.486,13	1,8171			
6 Alberghi senza ristorante	6,55	4.598,10	0,2067	950,54	3,3540			
8 Uffici, agenzie, studi professionali	8,21	35.278,37	0,2067	7.292,92	1,6972			
9 Banche ed Istituti di credito	4,50	895,50	0,2067	185,12	0,9303			
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	7,11	1.884,15	0,2067	389,50	1,4628			
11 Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	8,80	844,80	0,2067	174,64	1,8192			
12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	5,80	6.389,70	0,2067	1.320,91	1,2187			
14 Attività Industriali con capannoni di produzione	3,50	25.994,50	0,2067	5.373,71	0,7235			
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	4,50	1.381,50	0,2067	285,59	0,9303			
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	39,67	91.835,05	0,2067	18.984,81	8,3008			
17 Bar, caffè, pasticceria	29,82	31.759,30	0,2067	6.565,23	6,1645			
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, panini alimentari	14,43	2.495,39	0,2067	516,07	2,9830			
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	12,59	1.321,95	0,2067	273,28	2,6027			
20 Ortofrutta, pesche, fiori e piante	49,72	2.038,52	0,2067	421,41	10,2784			
Totale		311.612,39		64.419,07				

Riepilogo gettito

N. Attività	Tariffa totale		Totale Gettito		Percentuale Gettito	
	Euro/Utenza		Euro			%
			QF+QV			
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,8641		1.888,88		3,83 %	
4 Esposizioni, autosaloni	0,8230		37,93		0,04 %	
5 Alberghi con ristorante	2,0092		31.797,97		31,78 %	
6 Alberghi senza ristorante	2,1705		1.523,72		1,48 %	
8 Uffici, agenzie, studi professionali	2,7178		11.678,50		11,11 %	
9 Banche ed istituti di credito	1,4910		295,83		0,29 %	
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	2,3577		624,80		0,61 %	
11 Edicola, farmacia, tabaccai, pluriscienze	2,9112		279,48		0,27 %	
12 Attività artigianali tipo botteghe (falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	1,9545		2.116,74		2,05 %	
14 Attività industriali con capannoni di produzione	1,1624		8.633,15		8,36 %	
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	1,4916		457,92		0,44 %	
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	13,1405		30.420,37		29,47 %	
17 Bar, caffè, pasticceria	9,8796		10.521,74		10,19 %	
18 Supermercati, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4,7793		826,82		0,80 %	
19 Pluriscienze alimentari e/o miste	4,1744		438,31		0,42 %	

N. Attività	Tariffa totale	Totale Gettito	Percentuale Gettito
	Euro/Utente	Euro	%
20 Ditefrutta, pescherie, fiori e piante	16,4033	674,99	0,65 %
Totale		103.217,27	100,00 %



Riepilogo Simulazione Tariffe Utenze non Domestiche

N. Attività	Numero oggetti	Superficie totale categoria	Coef. parte fissa	Coef. parte variab	Quota Fissa	Quota Variabile	Tariffa Totale
	n	m2	Kc	Kv	Euro/m2	Euro/m2	Euro/m2
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	9	2.186,00	0,32	2,00	0,3266	0,5375	0,8641
4 Esposizioni, autosaloni	5	45,00	0,30	2,50	0,3062	0,5168	0,8230
5 Alberghi con ristorante	24	11.274,00	1,07	8,79	1,0921	1,8171	2,9092
6 Alberghi senza ristorante	4	702,00	0,80	6,55	0,8165	1,3540	2,1705
8 Uffici, agenzie, studi professionali	59	4.297,00	1,00	8,21	1,0206	1,8972	2,9178
9 Banche ed istituti di credito	2	199,00	0,55	4,50	0,5613	0,9303	1,4916
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	8	265,00	0,87	7,11	0,8879	1,4698	2,3577
11 Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	1	96,00	1,07	8,80	1,0921	1,8192	2,9112
12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	16	1.083,00	0,72	5,90	0,7348	1,2197	1,9545
14 Attività industriali con capannoni di produzione	237	7.427,00	0,43	3,50	0,4389	0,7235	1,1624
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	5	307,00	0,55	4,50	0,5613	0,9303	1,4916
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	17	2.315,00	4,84	39,67	4,9398	8,2008	13,1405

N. Attività	Numero oggetti	Superficie totale categoria	Coeff. parte fissa		Coeff. parte variabile	Quota Fissa Euro/m2	Quota Variabile Euro/m2	Tariffa Totale Euro/m2
			Kc	Kd				
17 Bar, caffè, pasticceria	22	1.065,00	3,64	29,82	3,7150	6,1645	9,8796	
18 Supermercati, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	173,00	1,76	14,43	1,7963	2,9830	4,7793	
19 Plumificanze alimentari e/o miste	2	105,00	1,54	12,59	1,5717	2,6037	4,1744	
20 Ortofrutta, peschiera, fiori e piante	2	41,00	6,06	49,72	6,1849	10,2784	16,4633	
Totale	458,00	31.580,00						