



# Comune di Craveggia

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.20

### OGGETTO:

**IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU -  
DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2015**

L'anno duemilaquindici addì quattordici del mese di settembre alle ore diciannove e minuti zero presso la Villa Guglielmi, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GIOVANOLA PAOLO - Presidente	Sì
2. GNUVA GRAZIELLA - Vice Sindaco	Sì
3. ANTENORI EMANUELE - Consigliere	No
4. GUBETTA DANIELE - Consigliere	Sì
5. AMODEI LUCIANO - Consigliere	Sì
6. DEMARTINI IVAN - Assessore	Sì
7. GNUVA LUCA - Consigliere	Sì
8. GIANA GIANLUCA - Consigliere	Sì
9. BUFFA LUCIANO CARLO - Consigliere	Sì
10. MOZZANINO ENRICO - Consigliere	Sì
11. ARRIGONI BRUNO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Signor **Dr. Dario CERIZZA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor GIOVANOLA PAOLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU), dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visto l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce comunque che "l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU";

Visto l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'Imposta Municipale Propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, della L. 228/2012 e dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;

Ricordato che dal 2013 il gettito dell'imposta municipale propria è così suddiviso tra Stato e comuni:

- Stato: tutto il gettito degli immobili di categoria D ad aliquota di base (Importo incassato dallo Stato nell'anno 2014: € 17.695,59);
- Comuni: tutto il gettito sulle restanti unità immobiliari oltre al gettito sugli immobili di categoria D dovuto a seguito della manovra sulle aliquote.

Richiamato l'articolo 1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013) il quale, nell'abolire la quota di riserva a favore dello Stato prevista dal comma 11 del citato articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011, ha altresì istituito il Fondo di solidarietà comunale (in luogo del Fondo sperimentale di riequilibrio ovvero dei trasferimenti per Sicilia e Sardegna), alimentato con quota parte del gettito IMU di spettanza dei comuni oltre che di risorse stanziato con il bilancio statale (importo trattenuto dai versamenti dei contribuenti del Comune di Craveggia pari a € 211.931,65).

Dato atto che sul sito del Ministero dell'Interno il gettito IMU netto stimato ad aliquota base (dati DF al 16.06.2014) è pari a € 342.635,38, e che tale importo, come avvenuto nel 2014, sarà detratto dalle risorse di riferimento che costituiranno il fondo solidarietà comunale per l'anno 2015.

Richiamato l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Richiamato il decreto 13/05/2015 del Ministero dell'Interno con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali è stato differito al 30 luglio 2015.

Richiamate la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 21/08/2014 con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2014 come segue:

- Abitazione principale iscritta a catasto con le categorie A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (abitazione in ville) e A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici): 4,00 per mille;
- (sono escluse dal pagamento IMU le altre abitazioni principali non iscritte nelle suddette categorie);
- Aliquota altri fabbricati ed aree edificabili: 9,00 per mille;
- Aliquota per gli immobili iscritti a catasto urbano con le categorie D: 7,6 per mille;
- Detrazione abitazione principale (cat. A/1 – A/8 – A/9): € 200,00.

Dato atto che, a norma dell'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, i fabbricati rurali strumentali ubicati in comuni montani o parzialmente montani individuati dall'elenco dei comuni italiani dell'ISTAT, tra i quali rientra il Comune di Craveggia, sono esenti e che a norma dell'art. 1, comma

708, della L. 147/2013 l'imposta non è comunque dovuta per tutti i fabbricati rurali ad uso strumentale.

Visto il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 21/08/2014, dichiarata immediatamente esecutiva.

Dato atto che la Giunta Comunale ha proposto di confermare le aliquote IMU come approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 21/08/2014.

Dato atto dei pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Per quanto sopra

Con n. 7 voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di Legge, n. 3 contrari e nessuno astenuto su n. 10 consiglieri presenti e votanti.

### **D E L I B E R A**

1) Di approvare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2015 come segue:

- Abitazione principale iscritta a catasto con le categorie A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (abitazione in ville) e A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici): **4,00 per mille**;
- (sono escluse dal pagamento IMU le altre abitazioni principali non iscritte nelle suddette categorie);
- Aliquota altri fabbricati ed aree edificabili: **9,00 per mille**;
- Aliquota per gli immobili iscritti a catasto urbano con le categorie D: **7,6 per mille**;
- Detrazione abitazione principale (cat. A/1 – A/8 – A/9): **€ 200,00**.

2) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2015;

3) Di dare atto che a seguito della determinazione delle suddette aliquote non sono superate le aliquote massime consentite, come previsto dell'art. 1, comma 677, Legge n. 147/2013.

4) Di trasmettere telematicamente, a cura del Responsabile dell'Ufficio Tributi, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it).

5) Di allegare la presente deliberazione al Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2015, ai sensi dell'art. 172, D.lgs. 267/2000.

Successivamente.

Con n. 7 voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di Legge, n. 3 contrari e nessuno astenuto su n. 10 consiglieri presenti e votanti.

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to : GIOVANOLA PAOLO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : Dr. Dario CERIZZA

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 si esprimono i seguenti pareri:

Parere	Esito	Il Responsabile	Firma
Serv.Finanziario Parere di Regolarità Contabile	Favorevole	F.to: Dr. Dario CERIZZA	
Responsabile del Servizio - Parere di Regolarità Tecnica	Favorevole	F.to: Dr. Dario CERIZZA	

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione venne pubblicata il giorno 29/09/2015 all'Albo Pretorio di questo ente ove rimase esposta per 15 giorni consecutivi dal 29/09/2015 14/10/2015 ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000.

Craveggia, lì 29/09/2015

Il Segretario Comunale  
F.toDr. Dario CERIZZA

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)**

Si certifica che la presente La presente pubblicazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune senza reclami ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000.

**La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data 14-set-2015.**

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr. Dario CERIZZA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dr. Dario CERIZZA