



COMUNE DI TORCHIAROLO
PROVINCIA DI BRINDISI

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N° 34 del 30/07/2015

OGGETTO: Conferma Aliquote Tasi.

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **trenta** del mese di luglio alle ore diciotto e venticinque minuti nella sala **Valesio** sita al Piano terra del comune alla via Cristoforo Colombo, si è riunito il Consiglio Comunale, regolarmente convocato per il 30/07/2015 alle ore diciotto, in sessione straordinaria, seduta pubblica ed in prima convocazione, nelle persone dei sigg.

Presenti:

- 1) Serinelli Nicola, Sindaco
- 2) Capilunga Mauro, Consigliere
- 3) Nicolardi Maurizio, Consigliere
- 4) Ferrari Rossella, Consigliere
- 5) Panico Antonella, Consigliere
- 6) Greco Anna, Consigliere
- 7) Martellotti Antonio, Consigliere
- 8) Montagna Federica, Consigliere
- 9) Dente Roberta, Consigliere
- 10) Caretto Flavio, Consigliere
- 11) Tommasi Michela, Consigliere

Assenti:

- 1) Del Coco Giovanni, Consigliere
- 2) Sardelli Sara, Consigliere

Partecipa il Segretario D.ssa. Ivana PELUSO.

Il Presidente del Consiglio Comunale, Dott.ssa Antonella Panico, esaurito il precedente punto all'ordine del giorno, pone in discussione l'argomento in oggetto.

Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267

| | |
|--|---|
| REGOLARITA' TECNICA: Parere favorevole Addì, 30/07/2015 Il Responsabile di Posizione (Dott. Domenico Marzo) | REGOLARITA' CONTABILE: Parere Favorevole Addì, 30/07/2015 Il responsabile di Ragioneria (Dott. Domenico Marzo) |
|--|---|

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013 n. 147, ha previsto al comma 639, l'istituzione a decorrere dal 1° gennaio 2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili, collegato alla loro natura e valore, e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RILEVATO CHE:

- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;
- pur cambiando il presupposto impositivo, la base imponibile dell'IMU e della TASI è comune ed è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1,3,5,6 del D.Lgs. n. 504/1992, e dei commi 4 e 5 dello stesso art. 13 del D.L. n. 201/2011 con applicazione dei moltiplicatori ivi previsti;

DATO ATTO CHE:

- i Comuni con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, possono ai sensi del combinato disposto dei commi 676-677-678 della L. 147/2013, aumentare o diminuire le aliquote TASI previste per legge, ed in particolare:
 - modificare, in aumento, con il vincolo del non superamento dell'aliquota massima del 2,5 per mille, l'aliquota base, pari all'1 per mille, o in diminuzione, sino all'azzeramento;
 - ai sensi del combinato disposto dei commi 640 e 677 dell'art. 1 della L. n.147/2013, l'articolazione delle aliquote è comunque sottoposta al vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 1997, il Comune determina con Regolamento, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernete, tra l'altro, quanto previsto espressamente all'art. 1 comma 682 della L. n. 147/2013, ed in particolare, per quanto riguarda la TASI l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- ai sensi dell'art. 1, comma 688 della L. n.147/2013, il Comune stabilisce il numero e le scadenze di pagamento del tributo, consentendo di norma due rate a scadenza semestrale ed in modo differenziato, con riferimento alla TARI ed alla TASI;

RITENUTO, per quanto concerne la TASI:

- di determinare le aliquote per l'anno 2015 come segue:
 - Fabbricati, adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze come definita ai fini dell'imposta municipale propria:
aliquota 1 per mille con detrazione € 20,00
 - Altre unità immobiliari 1 per mille
 - Aree fabbricabili aliquota 1 per mille.
- di dare atto che le aliquote di cui sopra rispettano il vincolo previsto dall'art. 1, comma 677 della Legge 14/2013, in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, è rispettato considerata altresì la circolare esplicativa MEF del 29.07.2014;

- di approvare , con il presenta atto, così come previsto dal Regolamento IUC, i costi dei servizi Indivisibili, alla cui copertura la TASI è diretta, di cui all'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

con voti favorevoli n. 9 favorevoli n. 2 astenuti (Caretto Flavio e Tommasi Michela) e n. 0 contrari espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

1. la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui richiamata;

2. di determinare le aliquote per l'applicazione del Tributo Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2015 come segue:

- Fabbricati, adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze come definita ai fini dell'imposta municipale propria: aliquota 1 per mille con detrazione € 20,00.

- Altre unità immobiliari 1 per mille

- Aree fabbricabili aliquota 1 per mille.

Di dare atto che, relativamente agli immobili locati, proprietario e locatario- conduttore sono tenuti al versamento dell'imposta nelle rispettive misure del 70 e del 30%.

3. di dare atto che le aliquote di cui sopra rispettano il vincolo previsto dall'art. 1, comma 677 della Legge 14/2013, in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, è rispettato;

4. di approvare , con il presenta atto, così come previsto dal Regolamento IUC, i costi dei servizi indivisibili, alla cui copertura la TASI è diretta, di cui all'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, a seguito di separata votazione con voti n. 9 favorevoli e n. 2 astenuti (Caretto Flavio e Tommasi Michela).

ALLEGATO A

Servizi Indivisibili

| Servizi | Spesa prevista 2015 |
|---|----------------------------|
| Spese illuminazione pubblica e servizi connessi | 229.212,00 |
| Servizi Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi | 50.000,00 |
| Spese manutenzioni verde pubblico | 6.000,00 |
| Manutenzione strade | 17.438,13 |
| Totale | 302.650,13 |