



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 39 del 28-09-2015

Oggetto: DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 22 DEL 25/06/2015 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLA DETRAZIONE AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2015" - MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di settembre alle ore 21:00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Straordinaria seduta Pubblica.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

CALVIGIONI NELIA	P	SPALLETTI UMBERTO	P
CARTECHINI PAOLO	P	MARINI GRAZIANO	P
SICILIANO PIETRO ANTONIO	P	MAZZA FABIO	P
BROGLIA VANDA	P	RITA ALBERTO	P
PIERANTONI MANUELE	P	TARDINI MARIO	A
CESCA MASSIMO	P	MORRESI PIERO	P
TAMBURRINI STEFANIA	P	SALVUCCI ENZO	P
MONTECCHIA STEFANO	P	MARRESI LAURO	P
BERTINI PAOLO	P		

PRESENTI n. 16

ASSENTI n. 1

Assiste il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Italia Pistelli.

Assume la presidenza il PRESIDENTE PIETRO ANTONIO SICILIANO nella sua qualità di CONSIGLIERE.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg.

PAOLO BERTINI

FABIO MAZZA

PIERO MORRESI

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE FINANZE BILANCIO E PATRIMONIO

Registro proposte 40

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il Decreto-Legge 06 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i., il quale stabilisce, all'art. 13, l'istituzione anticipata, a decorrere dall'anno 2012, dell'imposta municipale propria (IMU), da applicare in tutti i comuni del territorio nazionale, in sostituzione dell'imposta comunale sugli immobili disciplinata dal Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 e s.m.i. e, per la componente immobiliare, dell'imposta sul reddito delle persone fisiche e delle relative addizionali regionali e comunali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati;

Visto l'art. 13, comma 1^o, del citato D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla citata L. n.214/2011, il quale richiama, ai fini della disciplina dell'imposta municipale propria, gli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e s.m.i., in quanto compatibili;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 «Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014», il quale ha disposto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate tributarie: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, ed una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), destinato a finanziare i servizi indivisibili prestati dal comune, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti;

Richiamata la deliberazione della Giunta municipale n. 115 del 23 maggio 2014, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale la Giunta municipale ha designato, a partire dal 01^o gennaio 2014, il responsabile del Settore Finanza-Bilancio e Patrimonio di questo Ente, Dott. Adalberto Marani, funzionario responsabile della gestione dell'imposta unica comunale (IUC) composta dalle seguenti tre entrate tributarie comunali: 1) tributo per i servizi indivisibili (TASI), 2) imposta municipale propria (IMU), 3) tassa sui rifiuti (TARI);

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 30 dicembre 2013, con la quale il Comune di Corridonia ha deliberato l'affidamento diretto "in-house providing" della gestione del servizio di accertamento, riscossione e controllo delle entrate tributarie e patrimoniali comunali alla società comunale "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale", con decorrenza dal 01^o gennaio 2014 e fino al 31 dicembre 2022, ed ha stipulato in data 25 gennaio 2014 con la società "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale" il relativo contratto di servizio registrato al repertorio delle scritture private dell'Ente al n. 653, che è stato successivamente



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

modificato ed integrato a seguito dell'adozione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 25 giugno 2015, con conseguente stipula, in data 27 luglio 2015, con la società "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale" del nuovo contratto di servizio registrato al repertorio delle scritture private dell'Ente al n. 848;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 25 giugno 2015, con la quale è stata stabilita, tra l'altro, per l'anno 2015, l'assimilazione all'abitazione principale ed alle relative pertinenze dell'unità immobiliare e delle relative pertinenze possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che le stesse non risultino locate,

Vista la nota prot. n. 26486 del 23 luglio 2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, pervenuta presso questo Ente in data 23 luglio 2015 ed acquisita in data 24 luglio 2015 al protocollo dell'Ente n.18787, con la quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze chiede a questo Ente di modificare la suddetta deliberazione consiliare n. 22 del 25 giugno 2015, in quanto, a partire dall'anno 2015, l'assimilazione all'abitazione principale ed alle relative pertinenze spetta soltanto ad una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;

Considerato che, a seguito delle modifiche recate all'art. 13, comma 2, del citato D.L. n.201/2011, convertito, con modificazioni, dalla citata Legge n.214/2011, dall'art. 9-bis del D.L. 28 marzo 2014, n.70, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 maggio 2014, n. 80, non è più prevista la facoltà per il comune di assimilare all'abitazione principale l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato;

Considerato, altresì, che detta assimilazione è stabilita, a partire dal 01° gennaio 2015, direttamente dal comma 2, nono periodo, del citato art. 13 del D.L. n. 201/2011, soltanto per la fattispecie in cui si tratti di una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;

Ritenuto, quindi, di dover modificare ed integrare, con decorrenza dal 01° gennaio 2015, quanto stabilito con la suddetta deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 25 giugno 2015, prevedendo che l'assimilazione all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ai fini dell'applicazione per l'anno 2015 dell'aliquota agevolata dello 0,40 per cento, spetta soltanto ad una ed una sola unità immobiliare ed alle relative pertinenze possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risultino locate o date in comodato d'uso;

Dato atto che l'aliquota agevolata dello 0,40 per cento, da applicare, con decorrenza dal 01° gennaio 2015, su una ed una sola unità immobiliare assimilata all'abitazione principale e sulle relative

pertinenze, possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risultino locate o date in comodato d'uso, spetta ai soggetti passivi titolari dell'unità immobiliare dianzi indicata, che presentino, per l'anno 2015, alla società comunale "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale", entro il 31 dicembre 2015, e per gli anni successivi all'anno 2015, in caso di variazioni oppure in caso di nuova dichiarazione, entro il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi ai fini dell'I.R.Pe.F. relativa all'anno precedente a quello di riferimento, il modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio in distribuzione presso la suddetta società comunale, debitamente compilato e sottoscritto, oppure altra idonea documentazione in possesso dei soggetti passivi richiedenti il beneficio, contenente le notizie richieste dalla suddetta società comunale per il godimento dell'agevolazione sopra indicata, da fornire ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, la cui sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione di firma, ferma restando la validità, per l'anno 2015, in caso di assenza di variazioni dei requisiti necessari per il godimento di tale agevolazione, della documentazione già presentata alla società comunale fino alla data odierna;

Dato atto che la predetta aliquota agevolata di imposta è stata considerata in sede di previsione di stima del gettito ordinario dell'imposta municipale propria per l'anno 2015, e che non influisce, pertanto, sugli equilibri finanziari del bilancio di previsione dell'anno 2015;

Dato atto che le modifiche ed integrazioni apportate con il presente atto alla delibera consiliare n. 22 del 25 giugno 2015 sopra richiamata hanno effetto a partire dal 01^ gennaio 2015, in quanto trattasi di modifiche ed integrazioni apportate ai sensi dell'art. 13, comma 2, del citato D.L. n.201/2011, convertito, con modificazioni, dalla citata Legge n.214/2011, come modificato dall'art. 9-bis del D.L. 28 marzo 2014, n.70, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 maggio 2014, n. 80, che è entrato in vigore a partire dal 01^ gennaio 2015;

Ritenuto di trasmettere, ai sensi dell'art. 13, comma 13-bis, del citato D.L. n.201/2011, convertito, con modificazioni, dalla citata L. n.214/2011 e s.m.i, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle finanze - Dipartimento delle Finanze - nella sezione del Portale del Federalismo fiscale;

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), che costituisce uno dei tre tributi componenti l'imposta unica comunale (IUC);

Visto il vigente regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente Statuto comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi in premessa esposti;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Di modificare ed integrare, con decorrenza dal 01[^] gennaio 2015, quanto stabilito con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 25 giugno 2015 in premessa richiamata, prevedendo che l'assimilazione all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ai fini dell'applicazione per l'anno 2015 dell'aliquota agevolata dello 0,40 per cento, spetta soltanto ad una ed una sola unità immobiliare ed alle relative pertinenze possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risultino locate o date in comodato d'uso;

Dare atto che l'aliquota agevolata dello 0,40 per cento, da applicare, con decorrenza dal 01[^] gennaio 2015, su una ed una sola unità immobiliare assimilata all'abitazione principale e sulle relative pertinenze, possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risultino locate o date in comodato d'uso, spetta ai soggetti passivi titolari dell'unità immobiliare dianzi indicata, che presentino, per l'anno 2015, alla società comunale "Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale", entro il 31 dicembre 2015, e per gli anni successivi all'anno 2015, in caso di variazioni oppure in caso di nuova dichiarazione, entro il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi ai fini dell'I.R.Pe.F. relativa all'anno precedente a quello di riferimento, il modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio in distribuzione presso la suddetta società comunale, debitamente compilato e sottoscritto, oppure altra idonea documentazione in possesso dei soggetti passivi richiedenti il beneficio, contenente le notizie richieste dalla suddetta società comunale per il godimento dell'agevolazione sopra indicata, da fornire ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, la cui sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione di firma, ferma restando la validità, per l'anno 2015, in caso di assenza di variazioni dei requisiti necessari per il godimento di tale agevolazione, della documentazione già presentata alla società comunale fino alla data odierna;

Di dare atto che la predetta aliquota agevolata di imposta è stata considerata in sede di previsione di stima del gettito ordinario dell'imposta municipale propria per l'anno 2015, e che non influisce, pertanto, sugli equilibri finanziari del bilancio di previsione dell'anno 2015;

Dare atto che le modifiche ed integrazioni apportate con il presente atto alla delibera consiliare n. 22 del 25 giugno 2015 in premessa richiamata hanno effetto a partire dal 01[^] gennaio 2015, in quanto trattasi di modifiche ed integrazioni apportate ai sensi dell'art. 13, comma 2, del citato D.L. n.201/2011, convertito, con modificazioni, dalla citata Legge n.214/2011, come modificato dall'art. 9-bis del D.L. 28 marzo 2014, n.70, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 maggio 2014, n. 80, che è entrato in vigore a partire dal 01[^] gennaio 2015;

Di trasmettere, ai sensi dell'art. 13, comma 13-bis, del citato D.L. n.201/2011, convertito, con modificazioni, dalla citata L. n.214/2011 e s.m.i, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze - nella sezione del Portale del Federalismo fiscale;

Di trasmettere copia della presente delibera alla società comunale
"Corridonia Servizi s.r.l. unipersonale" per quanto di competenza;

Di chiedere per l'urgenza l'immediata esecutività del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Dott. Adalberto Marani



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

OGGETTO: DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 22 DEL 25/06/2015 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLA DETRAZIONE AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2015" - MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA , DI LEGITTIMITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1[^] comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 24-09-2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Dott. Adalberto Marani

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49, 1[^] comma e 147 bis del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Corridonia, li 24-09-2015

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO**
F.to Dott. Adalberto Marani

VERBALE DI SEDUTA

Il Presidente del Consiglio lascia la parola all' Assessore Manuele Pierantoni, per l'illustrazione dell'argomento;

Terminata la relazione introduttiva il Presidente dichiara aperto il dibattito per il quale si rinvia al resoconto della seduta risultante dalla trascrizione della registrazione depositata in atti;

Il Presidente del Consiglio, considerato che non vi sono dichiarazioni di voto né interventi, pone a votazione la proposta di deliberazione;

Effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti: n. 16

Consiglieri votanti n. 12'

Consiglieri astenuti n. 4 (Rita, Morresi, Salvucci, Marresi)

Voti favorevoli: n. 12 (Calvigioni, Cartechini, Siciliano, Broglia, Pierantoni, Cesca, Tamburrini, Montecchia, Bertini, Spalletti, Marini, Mazza)

Voti contrari: n. 0

Pertanto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il sopra riportato documento istruttorio;

Ascoltata la relazione dell'Assessore Manuele Pierantoni;

Considerato che la presente proposta è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare in data 25/09/2015;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49, 1^ comma e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

DI APPROVARE LA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO: " DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 22 DEL 25/06/2015 AVENTE AD OGGETTO "DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLA DETRAZIONE AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2015" - MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI"

Il Presidente del Consiglio propone di dichiarare l'immediata eseguibilità dell'atto;

Effettuata la votazione per alzata di mano resa nei modi e nelle forme di legge con il seguente risultato proclamato dal presidente con l'assistenza degli scrutatori:



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Consiglieri presenti: n. 16

Consiglieri votanti n. 12

Consiglieri astenuti n. 4 (Rita, Morresi, Salvucci, Marresi)

Voti favorevoli: n. 12 (Calvigioni, Cartechini, Siciliano, Broglia, Pierantoni, Cesca, Tamburrini, Montecchia, Bertini, Spalletti, Marini, Mazza)

Voti contrari: n. 0

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'esito della votazione;

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4^o comma del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to PIETRO ANTONIO SICILIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Italia Pistelli

E' copia conforme all'originale.

Corridonia li, - 2 OTT. 2015



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Italia Pistelli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line nel sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal - 2 OTT. 2015

Corridonia li - 2 OTT. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Italia Pistelli

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-09-2015 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Italia Pistelli