



COPIA

COMUNE DI VILLAR SAN COSTANZO

Provincia di CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 30

OGGETTO :
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2015 - APPROVAZIONE ALIQUOTE

L'anno **duemilaquindici** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **21** e minuti **00** nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta ORDINARIA PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
ELLENA Gianfranco	Sindaco	X	
POETTO Sergio	CONSIGLIERE	X	
GHIO Vilma Enrica	CONSIGLIERE	X	
BERNARDI Claudio	CONSIGLIERE	X	
REBUFFO Manuela	CONSIGLIERE	X	
PIUMATTO Livio	CONSIGLIERE	X	
RIBERO Stefano	CONSIGLIERE	X	
BIANCO Caterina	CONSIGLIERE	X	
BIGLIONE Giovanni	CONSIGLIERE	X	
MARGARIA Bruno	CONSIGLIERE	X	
ABELLO Anna Maria	CONSIGLIERE	X	
Totale		11	

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Signor **ZULLO Dott. RAFFAELE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **ELLENA Gianfranco** nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI gli artt. 8 e 9 del D.lgs. 14 marzo 2011 , n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1° gennaio 2014, l'Imposta Municipale propria, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

RICHIAMATO l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con Legge 214/2011, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipazione dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012;
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

CONSIDERATO che le aliquote base sono state previste nella misura del:

- 0,76% come aliquota ordinaria;
- 0,4% aliquota ridotta per la prima casa;
- 0,2% aliquota ridotta per i fabbricati rurali strumentali.

RICHIAMATA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

RICHIAMATO il D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, del D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 5/2014 che aboliscono l'Imposta Municipale propria per i fabbricati adibiti ad abitazione principale ad esclusione delle categorie A1, A8 e A9 e per i fabbricati costruiti e destinati alla vendita fintanto che rimangono invenduti;

RICHIAMATE le aliquote in vigore, approvate con Delibera di Consiglio n. 8 del 09/04/2014 ;

RICHIAMATI:

- a) l'articolo 172, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, *"le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi"*;
- b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota

dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entrò il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

RICHIAMATO il D.M. 13/05/2015 che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione annuale al 31 LUGLIO 2015;

RICHIAMATO inoltre l'articolo 13, comma 13-bis del d.L. n. 201/2011, il quale, in parziale deroga alle disposizioni sopra citate, prevede espressamente che *“A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell'anno a cui la delibera si riferisce. A tal fine, l'invio deve avvenire entro il termine del 23 aprile. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 aprile, le aliquote e la detrazione si intendono prorogate di anno in anno”*;

RICHIAMATO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 come novellato dall'art 3 comma 1 lettera f) della Legge n. 213 del 2012;

DICHIARATA aperta la trattazione , il Sindaco puntualizza ulteriormente *“che l'aumento della Cat D è stata effettuata sugli impianti fotovoltaici in quanto non danno lavoro a personale locale, mentre per altre realtà ci sarebbe un ulteriore aggravio a carico delle aziende”*. Il Consigliere di Minoranza Sig. Biglione dichiara: *“non da lavoro a gente del posto , ma io pago 15.000,00 € di spesa all'anno”*. Il Consigliere di Minoranza Sig. Margaria aggiunge *“ che nella Cat D ci sono anche i Capannoni che hanno macchine di verniciatura”*. L'assessore al Bilancio Sig.ra Ghio risponde *“che comunque la continue detrazioni operate dallo Stato devono in qualche modo essere compensate”* ed il Sindaco ricorda *“che solo*

maggiorazione sull'aliquota base resta al Comune, mentre quella base resta allo Stato".

DOPO trattazione, sulla proposta sindacale di approvare il presente punto posto all'o.d.g. , con votazione resa in forma palese la quale ha dato il seguente esito:

- Presente n. 11
- Votanti n. 8
- Astenuti n. 3 (Margaria , Abello, Biglione)
- Favorevoli n. 8
- Contrari zero

DELIBERA

1)DI STABILIRE che le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria fissate dalla norma di cui all'art. 13 del Decreto legge 201/2011, convertito con Legge 214/2011 , vengano modificate come segue:

- 0,91 % per gli immobili classificati in Cat. D 1
- 0,76 % come aliquota ordinaria;
- 0,4 % aliquota ridotta per la prima casa (per le sole categorie A1, A8 e A9);

2) DI STABILIRE che le detrazioni previste nella medesima norma saranno calcolate nella misura ivi fissata dal DECRETO Legge n 201/2011.

3) DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015

3) DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro i termini di legge e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;

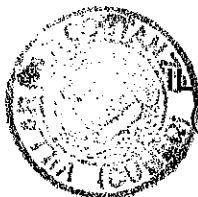
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ELLENA Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZULLO Dott. RAFFAELE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line ai sensi art. 32 Legge 69/2009 dal giorno 05 AGO, 2015 e vi rimarrà, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267, per quindici giorni.



IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO Dott. RAFFAELE

Parere tecnico formulato dal Responsabile del servizio:
Favorevole / _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Claudia Cerutti

Parere tecnico formulato dal Responsabile Finanziario:
Favorevole / _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Claudia Cerutti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134 comma 3 Decreto Leg.vo 18/8/2000 n.267)

Diventa esecutiva in data _____

Si certifica che la suesata deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenze, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art.134 comma 3 del Decreto Leg.vo 18/8/2000 n.267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Il 05 AGO, 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
(ZULLO Dott. RAFFAELE)