



COMUNE DI SANT'ANDREA DEL GARIGLIANO

Provincia di Frosinone

c.a.p. 03040

tel. 0776-956021

fax 0776-956501

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 9 Del 03-07-2015

Oggetto: Modifiche all'art. 10, comma 2, e all'art. 11, comma 1, lettera g) del Regolamento I.U.C. - componente IMU. Modifiche all'art. 15, comma 5, del Regolamento I.U.C. - componente TARI.

L'anno duemilaquindici il giorno tre del mese di luglio alle ore 08:30, presso l'ex Sede Municipale, sita in Via Salomone, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

ROSSI GIOVANNI	P	MIGNACCA ROMANO	P
Rivera Giuseppe	P	ROSSI CRESCENZO	P
Galasso Elisa	P	MIGLIACCIO GIUSEPPE	P
DI LUCIA KATIA	A	DE SIMONE GINO	A
DI LUCIA GIOVANNI	P	MARROCCO MASSIMO	A
Fagnoli Marcello	P		

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 3.

Assume la presidenza il Signor ROSSI GIOVANNI in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Signor CAMPITIELLO GENNARO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 8 del 30.06.2015 avente ad oggetto: "Modifiche all'art. 10, comma 2, e all'art. 11, comma 1, lettera g) del Regolamento I.U.C. - componente IMU. Modifiche all'art. 15, comma 5, del Regolamento I.U.C. - componente TARI." munita dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 5 e 7 del regolamento dei controlli interni, resi rispettivamente dal responsabile del servizio tributi, Sig. Rossi A. Gabriele, e dal responsabile del servizio economico-finanziario, Signora Del Greco Antonella, tutto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 55 del regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale;

Il **Capogruppo Migliaccio** dichiara: "Rimango perplesso dall'introduzione all'interno del regolamento, di questo articolato anche se la legge lo prevede perché in qualche modo noi avevamo pensato di agevolare tutti i cittadini all'estero per quanto riguarda il pagamento dell'IMU e invece la norma riduce questa agevolazione. Questo in qualche modo è riduttivo rispetto ai cittadini. Ribadendo le perplessità su questa introduzione nel nostro regolamento io mi astengo dalla votazione"

Esaurita la discussione, si passa alla votazione per alzata di mano sull'allegata proposta di deliberazione.

Consiglieri presenti: **otto**;

Con voti favorevoli: **sette** espressi per alzata di mano;

Astenuto: **uno (Migliaccio)**;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione n. 8 del 30.06.2015 avente ad oggetto: "Modifiche all'art. 10, comma 2, e all'art. 11, comma 1, lettera g) del Regolamento I.U.C. - componente IMU. Modifiche all'art. 15, comma 5, del Regolamento I.U.C. - componente TARI." munita dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 5 e 7 del regolamento dei controlli interni, resi rispettivamente dal responsabile del servizio tributi, Sig. Rossi A. Gabriele, e dal responsabile del servizio economico-finanziario, Signora Del Greco Antonella, tutto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

In seguito

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attestata l'urgenza di eseguire il presente provvedimento ai fini della stesura del bilancio preventivo 2015;

Visto l'art. 134 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000;

Consiglieri presenti: **otto**;

Con voti favorevoli: **sette** espressi per alzata di mano;

Astenuto: **uno (Migliaccio)**;

DELIBERA

Di approvare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento,



COMUNE DI SANT'ANDREA DEL GARIGLIANO

Provincia di Frosinone
AREA TECNICA

c.a.p. 03040

tel. 0776-956021

fax 0776-956501

Ufficio: UFFICIO TRIBUTI

Assessorato:

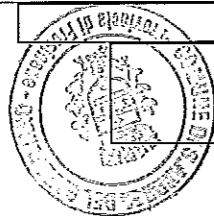
PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 30-06-2015 N. 8

Oggetto: Modifiche all'art. 10, comma 2, e all'art. 11, comma 1, lettera g) del Regolamento I.U.C. - componente IMU.
Modifiche all'art. 15, comma 5, del Regolamento I.U.C. - componente TARI.

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 del Regolamento dei controlli interni.

Il Responsabile del servizio interessato

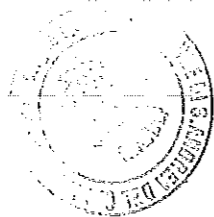
Rossi Angelo Gabriele



PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del Regolamento dei controlli interni.

Il Responsabile del servizio finanziario

Del Greco Antonella



IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;*

DATO ATTO che il termine per approvare le modifiche regolamentari con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che *il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all' articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;*

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale a sua volta dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;*

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 16 marzo 2015, con cui è stato disposto il differimento al 31 maggio del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2015;

VISTO, altresì, il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015, con cui è stato ulteriormente differito al 30 luglio c.a. il termine ultimo per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2015;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale ha disposto l'istituzione dell'**Imposta unica comunale (IUC)**, basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, ed una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (**TASI**) e nella tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

VISTE le modifiche normative introdotte alla disciplina della IUC dagli artt. 1 e 2 D.L. 6 marzo 2014 n. 16, convertito in L. 2 maggio 2014 n. 68;

RICHIAMATA la D.C.C. n. 11 del 9 settembre 2014, con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (cd IUC);

RICHIAMATA, altresì, la D.C.C. n. 15 del 27 settembre 2014, con la quale è stato approvato il testo regolamentare modificato (cd IUC);

DATO ATTO che in sede di approvazione del citato regolamento non si è tenuto conto dell'art. 9-bis del D.L. 28.03.2014, n. 47, inserito dalla legge di conversione 23.05.2014, n. 80, intestato: " *IMU per immobili posseduti da cittadini residenti all'estero*";

CONSIDERATO che l'introduzione della predetta norma ha modificato l'art. 13, comma 2, del D.L. 6.12.2011, n. 201, convertito con modificazioni, dalla legge 22.12.2011, n. 214, con l'inserimento dell'ottavo periodo che testualmente recita:

1. «A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.»;
2. "Sull'unità immobiliare di cui al comma 1, le imposte comunale TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi";

DATO ATTO, altresì, che con D.L. n. 4 del 24.01.2015, convertito in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, L. 24 marzo 2015, n. 34 è stata rivista l'applicazione dell'IMU sui terreni agricoli;

VISTO l'art. 1- Esenzione dall'IMU dei terreni montani e parzialmente montani, che testualmente recita: 1. *A decorrere dall'anno 2015, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica:*

- a) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);
- a-bis) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni delle isole minori di cui all'allegato A della legge 28 dicembre 2001, n. 448;⁽³⁾

b) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni classificati parzialmente montani di cui allo stesso elenco ISTAT.;

DATO ATTO che come evincesi dall'elenco ISTAT questo Comune è stato classificato totalmente montano (T), per cui è esente dal pagamento dell'IMU sui terreni agricoli;

RITENUTO, pertanto, di dover apportare al regolamento I.U.C. le modifiche introdotte dal dettato legislativo vigente;

VISTO l'allegato parere tecnico positivo espresso dal Responsabile del Servizio Tributi;

VISTO l'allegato parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO l'allegato parere dell'organo di revisione dell'Ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

VISTO lo Statuto Comunale;

PROPONE



1. di approvare le modifiche al "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)", componente IMU, così come indicato nella narrativa della presente proposta ed allegata alla presente, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

2. Di sostituire l'art. 10, (assimilazioni) comma 2), come segue: «A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.»;

3. Di sostituire, altresì, la lettera g) dell'art. 11 (esenzioni), comma 1, nel modo seguente: "I terreni agricoli in quanto il Comune di Sant'Andrea del Garigliano (FR), viene classificato totalmente montano (T) nell'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT;

4. Di aggiungere all'art. 15 del regolamento IUC, componente TARI, al comma 5), la lettera f) di cui al seguente testo: "abitazione principale posseduta dai cittadini italiani residenti all'estero e iscritti all'AIRE e già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza riduzione del 66,66%";

5. Di stabilire che l'agevolazione di cui al punto sub 4) verrà riportata nella deliberazione che fissa le aliquote della TASI relative all'anno 2015;

6. di stabilire che il regolamento così modificato verrà trasmesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 13bis D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, in L. 22 dicembre 2011 n. 214;

7. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e pubblicazione sul Sito Internet comunale, in analogia con le modalità ed i termini previsti ai fini dell'Imposta municipale propria dall'art. 8, comma 2 D.L. 102/2013, convertito in L. 124/2013;

8. di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.



DELIBERA N. Seduta del

Soggetta a Controllo

Immediatamente eseguibile

ROSSI GIOVANNI
Rivera Giuseppe
Galasso Elisa
DI LUCIA KATIA
DI LUCIA GIOVANNI
Fargnoli Marcello

MIGNACCA ROMANO
ROSSI CRESCENZO
MIGLIACCIO GIUSEPPE
DE SIMONE GINO
MARROCCO MASSIMO



Comune Sant'Andrea del Garigliano

L'organo di revisione

Verbale n 5 del 26/06/2015

Oggetto: Parere in ordine alla proposta del Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Modifiche all'art. 10, comma 2, e all'art. 11, comma 1, lettera g) del Regolamento I.U.C. - componente IMU. Modifiche all'art. 15, comma 5, del Regolamento I.U.C. - componente TARI".

Il sottoscritto revisore

visto il D.Lgs. n. 446/97;

visto l'art. 27, comma 8 della Legge 44/2001;

visto la Legge di Stabilita n. 147 del 27/12/2013, comma 639, per effetto del quale l'IMU insieme al tributo per i servizi indivisibili (TASI) ed alla tassa sui rifiuti (TARI) è confluita nell'imposta unica comunale (IUC);

viste le modifiche normative introdotte alla disciplina della IUC dagli artt. 1 e 2 D.L. 6 marzo 2014 n. 16, convertito in L. 2 maggio 2014 n. 68;

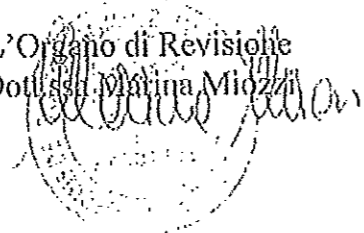
esaminata

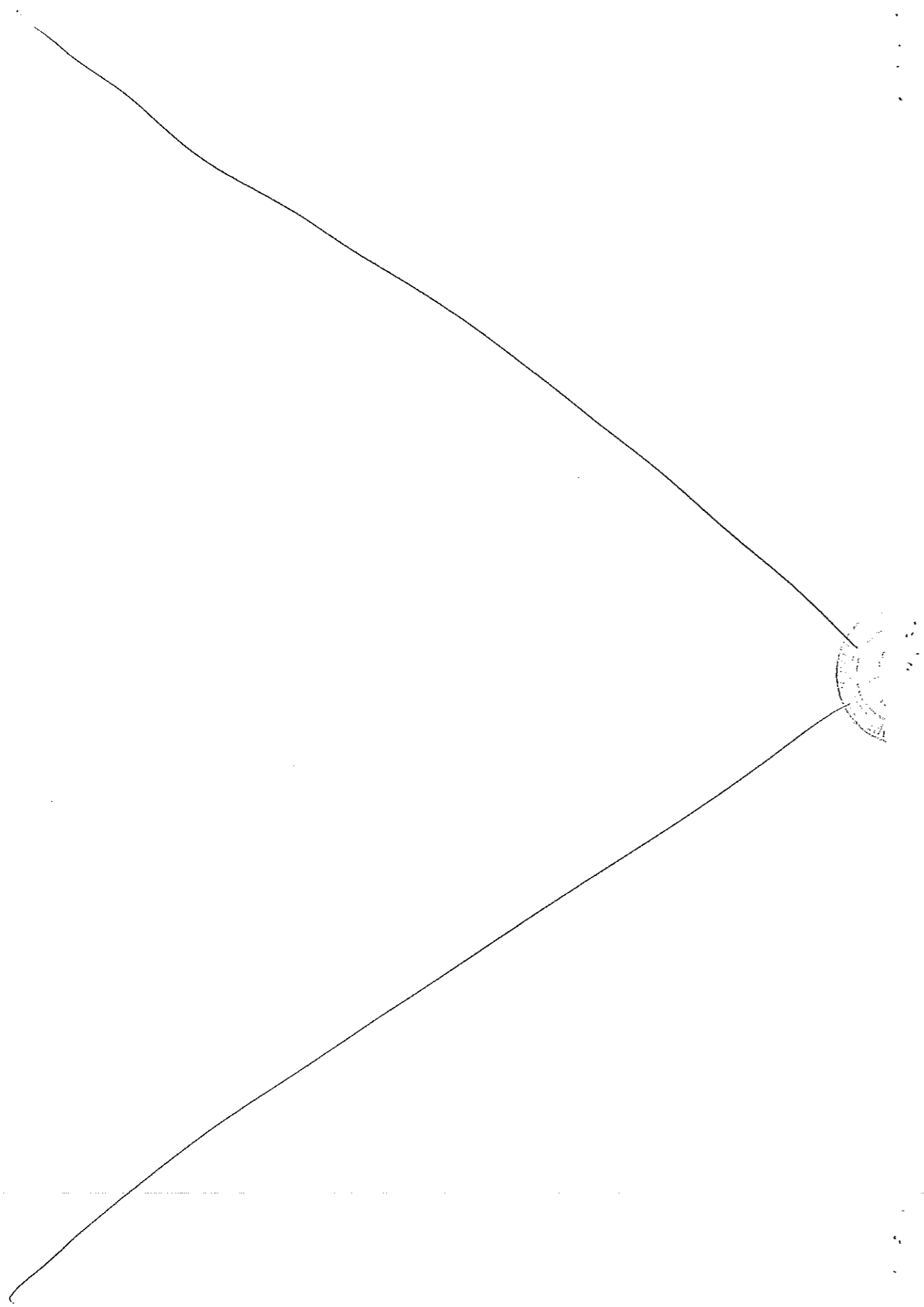
la proposta di delibera de Consiglio Comunale avente ad oggetto "Modifiche all'art. 10, comma 2, e all'art. 11, comma 1, lettera g) del Regolamento I.U.C. - componente IMU. Modifiche all'art. 15, comma 5, del Regolamento I.U.C. - componente TARI"

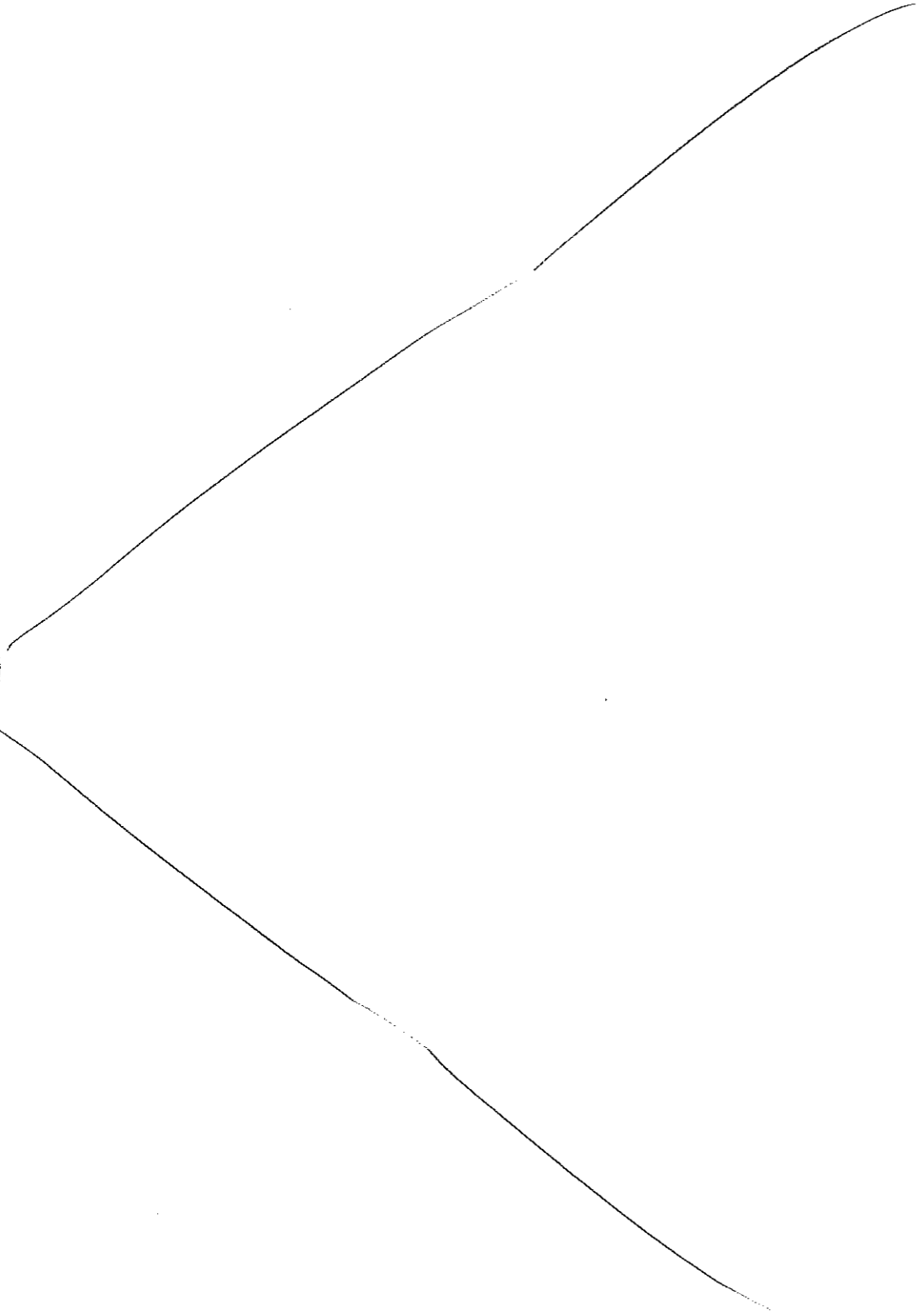
esprime

per quanto di sua competenza, parere favorevole alla proposta di modifica sopra citate, così come proposte dal Consiglio Comunale dell'Ente.

L'Organo di Revisione
Dot.ssa Marina Miozzi

The block contains a circular official stamp of the revision organ and a handwritten signature in black ink over the printed name of the official.





DELIBERA N. 9 Seduta del 03/07/2015 ore 8.30 ESS Sess. ORD.
 Soggetta a Controllo Immediatamente eseguibile I⁺ BMV.

ROSSI GIOVANNI	<input checked="" type="checkbox"/>	MIGNACCA ROMANO	<input checked="" type="checkbox"/>
Rivera Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	ROSSI CRESCENZO	<input checked="" type="checkbox"/>
Galasso Elisa	<input checked="" type="checkbox"/>	MIGLIACCIO GIUSEPPE	<input checked="" type="checkbox"/>
DI LUCIA KATIA A	<input type="checkbox"/>	DE SIMONE GINO	<input type="checkbox"/>
DI LUCIA GIOVANNI	<input checked="" type="checkbox"/>	MARROCCO MASSIMO A	<input type="checkbox"/>
Fagnoli Marcello	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Dr. Giovanni Rossi



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Genaro Campitiello

N. 285 Reg. Pubbl. Albo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito istituzionale www.comune.santandreadelgarigliano.fr.it sezione Albo Pretorio in data 18 LUG. 2015 ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi;

Li 18 LUG. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Genaro Campitiello)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 18 LUG. 2015:

- per il decorso termine di dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma.3, del decreto legislativo 18.08.2000, n.267;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18.08.2000, n.267.

Li 18 LUG. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Genaro Campitiello)