



COMUNE DI PESCANTINA Provincia di Verona

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto MARCONI ALBERTO, in qualità di Assessore, avanza al *Consiglio Comunale* la seguente proposta di deliberazione, da dichiarare immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:

**IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ANNO 2015 - CONFERMA DELLE ALIQUOTE
E DETRAZIONI DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI
INDIVISIBILI)**

L'ASSESSORE

(MARCONI ALBERTO)

Parere di regolarità tecnica

Il/La sottoscritto/a BOGONI dott.ssa Simonetta, quale *Responsabile dell'Area interessata*, essendo state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie, valutate ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento, esprime, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, primo comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000, come sostituito dall'art. 3, comma 1 lettera b) D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in legge n. 213 del 07.12.2012

PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica della proposta stessa.

Pescantina, li

20/12/2015

IL RESPONSABILE

BOGONI dott.ssa Simonetta

Parere di regolarità contabile

La sottoscritta, Bogoni dr.ssa Simonetta, quale *Responsabile dell'area servizi finanziari*;

Vista la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente per oggetto:

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ANNO 2015 - CONFERMA DELLE ALIQUOTE E
DETRAZIONI DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)

Visto il parere espresso dal Responsabile dell'Area interessata/proponente;

esprime, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dall'art. 3, comma 1 lettera b) D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in legge n. 213 del 07.12.2012

PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità contabile della proposta stessa.

PRENOTAZIONE IMPEGNO n. _____ al Cap. _____ del B.P. 2015
ACCERTAMENTO n. _____

Pescantina, li _____

LA RESPONSABILE
DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI
(Bogoni dr.ssa Simonetta)

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Pescantina, li _____

LA RESPONSABILE
DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI
(Bogoni dr.ssa Simonetta)

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ANNO 2015 - CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)

Sono presenti gli assessori Sigg.: Marconi Alberto e Quarella Gianluca;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha istituito l'imposta unica comunale (*IUC*), che comprende:

- l'imposta municipale propria (*IMU*), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- il tributo per i servizi indivisibili (*TASI*), quale componente riferita ai servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
- la tassa sui rifiuti (*TARI*), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTI i commi da 639 a 704 dell'articolo 1 della citata legge n. 147/2013, che nell'ambito della disciplina della *IUC* contengono diversi passaggi caratterizzanti la specifica fattispecie della *TASI*;

VISTI gli emendamenti apportati dal decreto-legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 2 maggio 2014, n. 68, all'articolo 1 della legge n. 147/2013;

ATTESO che l'articolo 1 della legge n. 147/2013, stabilisce:

- al comma 683, che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della *TASI*, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, alla cui copertura il tributo è diretto, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- al comma 676, che l'aliquota di base della *TASI* è pari all'1 per mille ed il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, può ridurla fino all'azzeramento;
- al comma 677, così come modificato dal comma 679 della legge n. 190/2014, che il Comune può determinare l'aliquota rispettando, in ogni caso, il vincolo in base al quale la somma delle aliquote *TASI* e *IMU* per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita per l'*IMU* al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, determinando nel contempo che, per il 2015, l'aliquota massima della *TASI* non può eccedere il 2,5 per mille.

Il medesimo comma prevede che per l'anno 2015, nella determinazione delle aliquote, possono essere superati i limiti di cui al periodo precedente, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-

legge n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 2014/2011, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta *TASI* equivalenti o inferiori a quelli determinatesi con riferimento all'*IMU* relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201/2011;

- al comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto legge n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla legge n. 214/2011, l'aliquota massima della *TASI* non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;
- al comma 682, che il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della *IUC*, concernenti, tra l'altro, per quanto riguarda la *TASI*, l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la *TASI* è diretta;

VISTO il comma 679 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015), che estende al 2015 le limitazioni disciplinate dal comma 677 della legge n. 147/2013;

VISTO il Regolamento per la disciplina e l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (*TASI*), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28 giugno 2014, esecutiva ai sensi di legge, successivamente modificato con deliberazione consiliare adottata nella seduta odierna, ed in particolare l'articolo 34, dove è previsto che annualmente, con deliberazione del Consiglio Comunale saranno individuati i servizi indivisibili comunali ed indicati analiticamente i relativi costi alla cui copertura la *TASI* è diretta;

TENUTO conto che per i servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, le prestazioni, le attività, le opere, forniti dai comuni alla collettività, per i quali non è attivo alcun specifico tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente su tutti i cittadini con impossibilità di quantificare il maggiore o minore beneficio tra un soggetto e l'altro, non potendo, in ogni caso, effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;

APPURATO quindi che:

- il tributo in parola, in sede di predisposizione dello schema di bilancio 2015, è stato quantificato in € 1.300.000,00 per garantire gli equilibri di tale documento programmatico;
- tale gettito garantisce la parziale copertura nella misura del 52,38% dei servizi comunali indivisibili, identificabili in quelli riportati nella tabella che segue nell'ambito della quale sono riportati i relativi costi determinati con riferimento al personale addetto, all'acquisto di beni, alle prestazioni di servizi, all'utilizzo di beni di terzi ed ai trasferimenti e precisamente

SPESE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	380.000,00
SPESE MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO (escluse spese finanziate con oneri urbanizzazione)	114.904,62
SPESE MANUTENZIONE STRADE (escluse spese finanziate con proventi violazioni C.D.S. e con Fondo Sviluppo = Investimenti)	=
QUOTA PARTE SPESA PUBBLICA SICUREZZA E VIGILANZA (escluse spese finanziate con proventi violazioni C.D.S.)	350.252,00

SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI (escluse spese finanziate con proventi utenti e contributi altri enti)	1.426.000,00
SERVIZI CIMITERIALI	39.800,00
SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE	4.734,00
ALTRI SERVIZI - ANAGRAFE	166.220,00
totale	2.481.910,62

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 04 agosto 2014, esecutiva ai sensi di legge, a termini della quale furono approvate le aliquote del tributo a valere per l'anno 2014;

CONSIDERATO che secondo valutazioni effettuate in sede di formazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015, al fine di conseguire l'equilibrio della gestione corrente dello stesso e tenuto conto della particolare condizione economica e sociale esistente nel nostro Comune, le aliquote e le detrazioni del tributo sui servizi indivisibili (TASI), possono essere stabilite/confermate nella medesima misura dell'anno 2014;

RICHIAMATI:

- l'art. 53, comma 16 della Legge n. 388 del 23.12.2000, come modificato dall'art. 27, comma 8 della Legge n. 448 del 28.12.2001, che prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.";
- l'art.1, comma 169 della L. 296/2006, che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 al 30 luglio 2015;
- il D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

VISTE le disposizioni di legge in precedenza richiamate;

VISTO l'articolo 172 del Dlgs 267/2000;

ACQUISITI nel merito i pareri del responsabile dell'Area Servizi Finanziari in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

Sentiti gli interventi riportati nell'estratto del verbale relativo al punto 7 dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale del 03.08.2015 allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale

Si procede alla votazione delle proposta di deliberazione.

Presenti al momento della votazione n. 15 Consiglieri Comunali.

Assenti n. 2 Consiglieri Comunali (Quarella Davide e Serpelloni Marianna)

Con votazione palese per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

voti favorevoli	n. 9
voti contrari	n. 6 (Donatelli -- Berzacola -- Marai -- Pedrotti -- Borghetti e Fornaser)
astenuti	n. 0

Su n. 15 consiglieri votanti.

DELIBERA

1. di determinare, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, per l'esercizio 2015 le aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (*TASI*) mediante conferma di quelle in vigore per l'anno 2014, come segue:
 - **aliquota T.A.S.I. ordinaria nella misura di 0,33 punti percentuali per:**
 - abitazione principale e pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
 - unità immobiliare, e relative pertinenze, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
 - una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;
 - unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
 - fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
 - casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
 - unica unità immobiliare posseduta, e non concessa in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del

Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per la quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

• **DETRAZIONI:**

abitazioni principali e unità immobiliari ad esse assimilate	€ 25,00 fino ad una rendita catastale, della sola abitazione, inferiore o uguale ad € 500,00
abitazioni principali possedute da soggetti che si trovino in condizioni di accertata indigenza, quali titolari di pensione sociale o minima, non aventi parenti tenuti per legge agli alimenti e persone assistite permanentemente dal Comune, previa attestazione dell'Ufficio Servizi Sociali da presentare all'Ufficio Tributi entro il 31/12/2015	fino a concorrenza del tributo dovuto, per abitazioni con rendita fino a € 400,00
abitazioni principali possedute da soggetti che hanno inserite nel proprio stato famiglia persone portatrici di handicap con invalidità del 80%, a condizione che venga presentata, all'ufficio tributi, entro il 31/12/2015, dichiarazione attestante il diritto alla detrazione. A tale dichiarazione dovrà essere allegata certificazione medica attestante il grado di invalidità <u>Non Sono tenuti a presentare alcuna dichiarazione i contribuenti che l'abbiano presentata nel 2014 e per i quali non siano intervenute variazioni.</u>	Fino a concorrenza del tributo dovuto, per abitazioni con rendita fino a € 1.000,00

- **aliquota T.A.S.I. ordinaria nella misura di 0,25 punti percentuali per:**
 - fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- **aliquota TASI ordinaria nella misura di 0,1 punti percentuali per:**
 - fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011;
- **aliquota TASI ridotta nella misura di 0 punti percentuali per:**
 - tutti i fabbricati, aree edificabili e terreni assoggettati ad aliquota I.M.U. del 1,06 per cento;
 - unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze ed assoggettate ad aliquota I.M.U. del 0,6 per cento;

- o abitazioni concesse in comodato gratuito tra genitori e figli ed assoggettate ad aliquota I.M.U. del 0,66 per cento;
2. di dare atto che il gettito del tributo TASI anno 2015, stimato in € 1.300.000,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili sotto indicati:

SPESE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	380.000,00
SPESE MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO (escluse spese finanziate con oneri urbanizzazione)	114.904,62
SPESE MANUTENZIONE STRADE (escluse spese finanziate con proventi violazioni C.D.S. e con Fondo Sviluppo Investimenti)	=
QUOTA PARTE SPESA PUBBLICA SICUREZZA E VIGILANZA (escluse spese finanziate con proventi violazioni C.D.S.)	350.252,00
SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI (escluse spese finanziate con proventi utenti e contributi altri enti)	1.426.000,00
SERVIZI CIMITERIALI	39.800,00
SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE	4.734,00
ALTRI SERVIZI - ANAGRAFE	166.220,00
totale	2.481.910,62

3. di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 682 L. 147/2013, che la percentuale dei costi dei servizi indivisibili, analiticamente indicati al punto 2), coperti nel 2015 con la TASI è pari al 52,38 per cento;
4. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015;
5. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale N° 7 in data 28/06/2014 e successivamente modificato con deliberazione consiliare adottata nella seduta odierna;
6. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
7. di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2015, ai sensi dell'articolo 172 del Dlgs 267/2000;

Si procede alla votazione per l'immediata eseguibilità della deliberazione

Presenti al momento della votazione n. 15 Consiglieri Comunali.
Assenti n. 2 Consiglieri Comunali (Quarella Davide e Serpelloni Marianna)

Il Consiglio Comunale, con separata votazione palese per alzata di mano

con voti	favorevoli	n. 9
	contrari	n. 6 (Donatelli – Berzacola – Marai – Pedrotti – Borghetti e Fornaser)
	astenuti	n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per ragioni d'urgenza ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegati:

estratto del verbale relativo al punto 7 dell'Ordine del Giorno del Consiglio Comunale del 03.08.2015

Estratto del verbale relativo al punto 7 dell'Ordine del Giorno del Consiglio Comunale del
03.08.2015

Il Presidente del Consiglio invita l'assessore alle finanze a relazionare sulla proposta di deliberazione in questione.

L'assessore Marconi elenca le aliquote della componente TASI che rimangono sostanzialmente confermate rispetto allo scorso anno. L'ass. Marconi procede alla lettura della parte della proposta di delibera relative alle aliquote confermate.

Non ci sono interventi.

DICHIARAZIONE DI VOTO

Interviene il **Cons. Pedrotti Davide** il quale chiede come mai non ci sono stanziamenti per la manutenzione delle strade, visto che si tratta di un problema primario per Pescantina.

Risponde il **Sindaco Cadura Luigi** il quale precisa che con questa delibera si elencano i servizi indivisibili e le relative voci di spesa che si finanziano con la Tasi, e non si stanziavano risorse; per la manutenzione vi sono previsioni in bilancio.

Interviene il **Cons. Fornaser Manuel** il quale dichiara il suo voto contrario perché aveva chiesto una riduzione della pressione fiscale che non c'è stata e non vi è stato alcun segnale per arrivare a ciò.

Concluse le dichiarazioni di voto, si procede con la votazione della proposta di deliberazione.

Presenti al momento della votazione n. 15 Consiglieri Comunali.
Assenti n. 2 Consiglieri Comunali: Quarella Davide e Serpelloni Marianna.

Con votazione palese per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

voti favorevoli	n. 9
voti contrari	n. 6 (Donatelli - Marai - Berzacola - Fornaser - Pedrotti e Borghetti)
astenuiti	n. 0

Su n. 15 consiglieri votanti.

Si procede alla votazione per l'immediata eseguibilità della deliberazione

Presenti al momento della votazione n. 15 Consiglieri Comunali.
Assenti n. 2 Consiglieri Comunali (Quarella Davide e Serpelloni Marianna).

Il Consiglio Comunale, con separata votazione palese per alzata di mano che ha riportato i seguenti risultati

voti favorevoli	n. 9
contrari	n. 6 (Donatelli - Marai - Berzacola - Fornaser - Pedrotti e Borghetti)
astenuiti	n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per ragioni d'urgenza ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

La deliberazione è approvata.

Letto approvato e sottoscritto

OGGETTO:

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ANNO 2015 - CONFERMA DELLE ALIQUOTE E
DETRAZIONI DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)

IL PRESIDENTE
Rag. Lorenzo Mascanzoni

IL SEGRETARIO GENERALE
dr.ssa Elena Letizia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000.
(relata di pubblicazione n. 801)

Pescantina, li 04.09.2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA E LEGALE
dott. Emilio Gozzi
L'ADDETTO DEL SERVIZIO SEGRETERIA
Cristina Venturi

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il : _____

a norma dell'art. 134 comma 3 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000.

Pescantina, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dr.ssa Elena Letizia
IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA E LEGALE
dott. Emilio Gozzi

La presente deliberazione è stata:

REVOCATA/ANNULLATA con deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____