



# COMUNE DI COMMEZZADURA

PROVINCIA DI TRENTO

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 03 del Consiglio comunale

**OGGETTO: Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.). Approvazione regolamento comunale**

L'anno **duemilaquindici** addì **tredecim** del mese di **marzo**, alle ore **20.00** Solita sala delle Adunanze, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

Presenti i signori:

<b>TEVINI</b>	<b>IVAN</b>	Sindaco
<b>FLESSATI</b>	<b>FLAVIO</b>	Consigliere
<b>BERNARDELLI</b>	<b>DOMENICO</b>	Consigliere
<b>BERNARDELLI</b>	<b>FEDERICA</b>	Consigliere
<b>MAGNONI</b>	<b>CLAUDIA</b>	Consigliere
<b>MAGNONI</b>	<b>GIOVANNI</b>	Consigliere
<b>PENASA</b>	<b>ANDREA</b>	Consigliere
<b>PENASA</b>	<b>FERRUCCIO</b>	Consigliere
<b>PODETTI</b>	<b>MARCO</b>	Consigliere
<b>VENDER</b>	<b>LUIGINO</b>	Consigliere

Assenti giustificati: **CRINI PIERO**  
**RAVELLI OSCAR**  
**ROSSI RAFFAELLA**

Assiste il Segretario Comunale F.to Dott.Ssa penasa Elda.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Tevini Ivan, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

In esecuzione della L.R. 04 gennaio 1993, n. 1, il Consiglio comunale sceglie fra i propri componenti i due scrutatori, nelle persone dei signori:

**MAGNONI GIOVANNI, VENDER LUIGINO.**

**OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.). APPROVAZIONE  
REGOLAMENTO COMUNALE.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- gli articoli 1 e seguenti della L.P. n. 14/2014 hanno istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni;
- il nuovo tributo trova applicazione dall'1.1.2015 e sostituisce le componenti IMUP e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale) di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013);
- ai sensi dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina di dettaglio, anche in termini organizzativi, dell'IMIS, nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. n. 14/2014.

Ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare sopra individuata in materia di IM.I.S.;

presa visione dello schema di Regolamento comunale IM.I.S. predisposto dal Servizio Tributi, ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, e, dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili;

ritenuto quindi di procedere all'approvazione del Regolamento comunale IM.I.S. nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

dato atto che il Regolamento trova applicazione dall'1.1.2015, in quanto adottato entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015 fissato al 15 marzo 2015, giusta le disposizioni di cui all'art. 52 comma 16 della L. n. 388/2000, di cui all'art. 1 comma 169 della L. n. 296/2006 e di cui all'art. 8 comma 3 della L.P. n. 14/2014;

visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

visti gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione - ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano, accertati dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori previamente nominati;

**d e l i b e r a**

1. Di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto, per i motivi ed in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che il

Regolamento di cui al punto 1 trova applicazione dal 1° gennaio 2015.

3. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rinvia alle norme di legge che disciplinano il tributo in parola.
4. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi e secondo le modalità di cui dell'art. 13 commi 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011.

**COMUNICAZIONE SUI RICORSI**  
**(art. 4 della L.P. 30/11/1992, n. 23)**

Avverso il presente atto sono ammessi:

- a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma v° del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n. 3/L;  
ed alternativamente:
- b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
- c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Per l'impugnazione degli atti concernenti procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi o forniture, si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

In relazione al disposto di cui all'art. 81 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.G.R. 01/02/2005 n. 3/L, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto istruttorio si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa del presente atto.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa Penasa Elda

In relazione al disposto di cui all'art. 81 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.G.R. 01/02/2005 n. 3/L, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto istruttorio si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Daniela Bezzi

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Tevini Ivan

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Penasa Elda

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 32 della l. 18 giugno 2009, n. 69 e art. 16 del vigente regolamento dell'informazione dell'attività comunale sulla rete civica e della gestione dell'albo pretorio elettronico si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Comunale e all'Albo Informatico per giorni dieci consecutivi dal 19/03/2015 al 29/03/2015.

Commezzadura, lì 19/03/2015

MESSO COMUNALE  
F.to Mattarei Sabrina

Il sottoscritto Segretario comunale dichiara, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30 marzo 2015 ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Penasa dott.ssa Elda

### **COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

Commezzadura, lì 30/03/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Penasa dott.ssa Elda

Nella versione informatica del documento le firme autografe sono sostituite dalle relative indicazioni a stampa dei nominativi dei soggetti responsabili ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del decreto legislativo 12 febbraio 1993, n. 39. A richiesta può essere fornita anche per via telematica copia informatica del documento analogico autenticata con firma digitale ai sensi dell'articolo 22 del codice dell'amministrazione digitale approvato con decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modifiche, comprese quelle apportate con decreto legislativo 30 dicembre 2010, n. 235. A richiesta e previo pagamento dei diritti, gli uffici rilasciano copia autenticata del documento in formato analogico.