



# COMUNE DI TEGLIO VENETO

Provincia di Venezia

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 18 Del 27-07-2015

**Oggetto:** TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2015 - APPROVAZIONE ALIQUOTE -

L'anno duemilaquindici il giorno ventisette del mese di luglio alle ore 19:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

TAMAI ANDREA	P	MARTIN IVANO	P
GEREMIA MARA	P	ZANON ERICA	A
ZANON ALESSANDRO	P	SPIVACH STEFANO	P
VERSOLATO MAURIZIO	P	RAMON FILIPPO	P
NICODEMO VALENTINA	P	MARIN ANDREA	P
GEREMIA ALESSIO	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

L'Assessore Esterno:

AMBROSIO Paola	P
----------------	---

Assume la presidenza il Signor TAMAI ANDREA in qualità di SINDACO assistito dal segretario comunale dott. Ranza Giorgio.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO, inoltre, l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il D.M. 13/05/2015 con il quale è stato differito al 31/07/2015 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2015;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 04.09.2015 ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 10% dall'utilizzatore e del 90% dal possessore, secondo quanto previsto dall'articolo 34 del regolamento comunale IUC, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite dell'uno per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- dal 01.01.2015 per le unità immobiliari possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risultino locatari o date in comodato d'uso (Legge 80/2014) sono assimilate all'abitazione principale e le imposte comunali TASI e TARI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi;

RILEVATO che, in base all'art. 40 del regolamento comunale IUC, con la presente deliberazione devono essere individuati in maniera analitica i servizi indivisibili comunali ed i costi alla cui copertura la TASI è diretta;

ELABORATO a tal fine il sotto riportato prospetto dove sono indicati, per ciascun servizio, le voci di costo e le relative spese previste nel bilancio per l'anno 2015:

Servizio indivisibile	TOTALE costi previsti nel bilancio di previsione 2015
Vigilanza e Pubblica sicurezza	30.425,00
Servizi socio-assistenziali	131.500,00
Servizi di manutenzione strade, verde pubblico ed illuminazione pubblica	186.320,00
	<b>348.245,00</b>

RITENUTO per l'anno 2014 di limitare l'applicazione della TASI alla sola fattispecie delle abitazioni principali, anche in considerazione del fatto che le aliquote IMU per le altre tipologie di immobili sono state confermate al 10,6 per mille;

DATO ATTO che:

- in base alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 04.09.2014, le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) stabilite per l'anno 2014, che il Consiglio comunale intende confermare anche per l'anno 2015, sono le seguenti:

Descrizione	Aliquota IMU
-------------	--------------

Aliquota di base (Fabbricati diversi da abitazione principale: abitazioni locate, quelle tenute a disposizione, le pertinenze eccedenti il numero massimo stabilito dalla legge, i fabbricati di categoria D, i negozi e gli uffici, aree fabbricabili, terreni agricoli)	10,60 per mille
Aliquota abitazione principale (solo per categorie catastali A/1, A/8 E A/9)	6 per mille con una detrazione fissa di € 200,00

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;
- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- a norma dell'art. 1, comma 708, della L. 147/2013 l'imposta non è comunque dovuta per tutti i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- **tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;**

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la realizzazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote e la detrazione relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2015, nella misura seguente:

Descrizione	Aliquota TASI
Aliquota abitazione principale, con esclusione delle categorie A/1-A/8-A/9, e relative pertinenze	0,25%
Aliquota abitazione principale di categoria A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	Zero
Altri immobili	Zero

RITENUTO, altresì, al fine di assicurare l'equilibrio di bilancio, di non applicare alcuna detrazione;

TENUTO CONTO che:

Delibera di Consiglio n.18 del 27-07-2015 Comune di Teglio Veneto

- le aliquote anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147, come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2015	Aliquota IMU 2015	IMU + TASI	Aliquota IMU massima al 31/12/2013
Abitazione principale, con esclusione delle categorie A/1-A/8-A/9, e relative pertinenze	0,25%	Zero	0,25%	0,6%
Abitazione principale di categoria A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	Zero	0,6%	0,6%	0,6%
Altri immobili	Zero	1,06%	1,06%	1,06%

CONSIDERATO, inoltre, che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2015 ammonta ad € 130.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 37,40%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	130.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	348.245,00
Percentuale di finanziamento dei costi (A/B) x 100	37,40%

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 688, della L. 147/2013 il quale, tra l'altro prevede che *“Per il solo anno 2014, in deroga al settimo periodo del presente comma, il versamento della prima rata della TASI è effettuato entro il 16 giugno 2014 sulla base delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni inviate dai Comuni, esclusivamente in via telematica, entro il 23 maggio 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e pubblicate nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998 alla data del 31 maggio 2014. Nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il predetto termine del 23 maggio 2014, il versamento della prima rata della TASI è effettuato entro il 16 ottobre 2014 sulla base delle deliberazioni concernenti le aliquote e le detrazioni, nonché dei regolamenti della TASI pubblicati nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998, alla data del 18 settembre 2014; a tal fine, i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via telematica, entro il 10 settembre 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale...”*;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario;

Uditi gli interventi:

L'Assessore al Bilancio Versolato: legge integralmente la proposta

Il cons. Spivach: come battuta voleva ricordare all'assessore Versolato che se ci fosse un errore nella proposta non importa. Da lettura dell'intervento (all. A).

Il Sindaco: ricorda di avere già in più occasione risposto alle stesse domande che oggi pone il consigliere Spivach, per cui non ritiene di doversi ripetere in questa sede.

Il Cons. Spivach: ribadisce che sul raddoppio della spesa per i servizi sociali e per la polizia locale basta vedere i dati del consuntivo 2014, consultabili da chiunque.

Il Sindaco: precisa che vi sono nei costi in questione diverse voci di spesa che non sono spesa di personale ma forme di partita di giro che comportano poi un'erogazione di somme ai cittadini

Il Sindaco mette, quindi, in votazione, la proposta di delibera:

Con votazione dei 10 consiglieri presenti e votanti:

- Favorevoli: 7
- Contrari: 3 (Spivach; Ramon; Marin)
- Astenuti: 0

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

## DELIBERA

1) di approvare per l'anno 2015 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Descrizione	Aliquota TASI
Aliquota abitazione principale, con esclusione delle categorie A/1-A/8-A/9, e relative pertinenze	0,25%
Aliquota abitazione principale di categoria A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	Zero
Altri immobili	Zero

- 2) di non applicare alcuna detrazione;
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art.9-bis – comma 2 – del D.L.47/2014 convertito in legge n.80 del 23.05.2014 per le unità immobiliari possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risultino locate o date in comodato d'uso (Legge 80/2014) sono assimilate all'abitazione principale e le imposte comunali TASI e TARI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi;
- 4) di dare atto altresì che:
  - le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;
  - il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 37,40%;
- 5) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998 e successive modificazioni e di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine del 10 settembre 2015, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 1, comma 688, della L. 147/2013;
- 6) di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI.

*Successivamente con voti favorevoli N.7 (sette), contrari n.0 (nessuno) e astenuti n.3 (Spivach, Ramon, Marin), il presente atto viene reso immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4^ comma del D.Lgs 267/2000.*

ALLEGATO A)



CC N. 18 DEL 27.07.2015

## Gruppo Consiliare

CC. 27 luglio 2015

Punto 4 - Tassa sui servizi indivisibili (TASI) anno 2015 - Approvazione aliquote.

Intervento capogruppo minoranza "cambiAmo - progetto civico per Teglio"

Nonostante un bilancio consuntivo 2014 chiuso con un avanzo di € 553.537,90, il Sindaco Tamai non cambia e conferma per la TASI la tassazione massima del 2,5‰.

L'amministrazione comunale propone al C.C. per il 2015 l'aliquota del 2,5‰ a copertura del 37,40% dei costi per i servizi indivisibili (348.245,00 come da bilancio preventivo 2015 - € 30.425,00 per vigilanza e pubblica sicurezza, € 131.500,00 per servizi socio-assistenziali, € 186.320,00 per manutenzione strade, verde pubblico e illuminazione pubblica).

Osserviamo che la spesa per l'illuminazione pubblica è sempre alta nonostante le tante promesse fatte in varie occasioni dal Sindaco per raggiungere finalmente l'efficienza energetica e perseguire quindi la riduzione dei consumi e delle spese.

Segnaliamo anche l'aumento quasi doppio della spesa per i servizi sociali da quando sono in convenzione con il Comune di Portogruaro e della spesa per la vigilanza e pubblica sicurezza con l'Unione dei Comuni.

Forse una politica amministrativa meno superficiale e più puntuale in sede di stipula delle convenzioni delle funzioni con gli altri comuni visti questi dati, sarebbe stata opportuna.

La maggioranza inoltre non ha voluto valutare, ciecamente secondo noi, la possibilità di perseguire economie di risparmio e l'impiego di risorse interne alla Comunità in alcuni servizi/lavori. Recuperi di risorse grazie alle quali avrebbe potuto abbassare la aliquota massima prevista.

il capogruppo  
Stefano Spivach



Oggetto: TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2015 - APPROVAZIONE ALIQUOTE -

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica** espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Teglio Veneto: 15-07-2015

Il Responsabile del servizio

**.Ranza Giorgio**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' Contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Teglio Veneto: 15-07-2015

Il Responsabile del servizio

**Dott. Ranza Giorgio**

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco  
F.to TAMAI ANDREA

Il Segretario Comunale  
F.to dott.Ranza Giorgio

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N. 773 Reg.Pubb.

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi 17 AGO. 2015 la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma, del D.Lgs n.267/2000.

La presente deliberazione DIVIENE ESECUTIVA il 27 AGO. 2015, ai sensi dell'art.125, comma 1, del D.lgs n.267/2000.

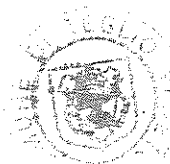
Lì 17 AGO. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.Ranza Giorgio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Teglio Veneto 17 AGO. 2015



Il Funzionario Incaricato  
Lucia Rossi Querin