



COMUNE di CASAPROTA
PROVINCIA DI RIETI

COMUNE DI CASAPROTA
ALL'ALBO PRETORIO

DAL 21.8 AL 5.9
CASAPROTA, 21.8.15
N. 122

DELIBERA ORIGINALE/COPIA
CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 del 18.08.2015

OGGETTO: Approvazione aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2015;

L'anno duemilaquindici, il giorno diciotto, del mese di agosto, alle ore 17.30 nella sala delle adunanze su convocazione del Sindaco si è riunito il Consiglio Comunale:

nome e cognome	Presente	assente
MARCELLO RATINI	X	
GIANCARLO BARLETTA	X	
EMANUELE MICARELLI	X	
FILIPPO FATUCCI	X	
ALESSANDRA CURSI		X
COSIMO MASTROROCCO		X
MARCO PIRRI		X

VISTO, per quanto riguarda la regolarità:

- Contabile il ragioniere, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267
- Tecnica l'addetto al servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267

Esprime parere FAVOREVOLE
RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO
(Rag. D'Attilia Marcello)



esprime parere FAVOREVOLE
RESPONSABILE DEL SERV. AMM.VO
()

Assiste e redige il verbale la DOTT.SSA SIMONA VULPIANI - Segretario Comunale.
Il presidente RATINI MARCELLO - visto che il numero degli intervenuti è legale per deliberare, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) istituisce l'imposta unica comunale (IUC) precisando che:

«Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore»;

Vista la disciplina inerente la disciplina della suddetta imposta (commi da 639 a 714 del succitato art. 1, legge 147/2013);

Visti i commi 6,7 e 9 dell'art. 13, del D.L. 6/12/2011 n. 201 che individuano in capo all'organo consiliare la potestà di modificare in aumento o in diminuzione l'aliquota base e le aliquote ridotte dell'Imposta Municipale Propria, nel rispetto dei limiti ivi fissati;

Visto il regolamento comunale IMU approvato con deliberazione consiliare n. 16 del 31.07.2012;

Visto il Decreto Ministeriale del 13.5.2015 di differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 30 luglio 2015;

Vista la deliberazione consiliare n. 7 del 08.09.2014 di determinazione delle aliquote IMU e Tasi per l'anno 2014, come modificata con la deliberazione consiliare n. 11 del 29.10.2014 con la quale si stabilivano le aliquote e detrazioni per l'anno 2014;

Richiamata la disposizione del Sindaco n. 23 del 28.07.2015 con la quale propone al Consiglio di confermare le aliquote già fissate per l'anno 2014;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Su proposta del Sindaco;

Con il seguente risultato della votazione, espressa per alzata di mano: presenti n 4; votanti n. 4;

Ad unanimità;

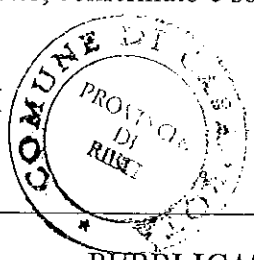
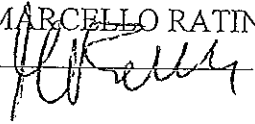
DELIBERA

- 1) Di fissare per l'anno 2015, l'aliquota ordinaria del 9,60 per mille ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), già in vigore nell'anno 2014, per tutti i fabbricati ed aree fabbricabili diversi dall'unità immobiliare adibita a prima casa del soggetto passivo e delle relative pertinenze;
- 2) Di fissare per l'anno 2015 l'aliquota del 4 per mille per l'unità immobiliare classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 adibita a prima casa del soggetto passivo e delle relative pertinenze;
- 3) Di fissare per l'anno 2015 l'aliquota del 4 per mille per unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero a condizione che la stessa non risulti locata;
- 4) Di fissare per l'anno 2015 l'aliquota del 4 per mille per le unità immobiliari concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzino come abitazione principale;
- 5) Di fissare per l'anno 2015 l'aliquota ridotta del 2 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale⁴ ex art. 9, c. 3-bis, D.L. 557/93;
- 6) Di fissare, per l'anno 2015, la detrazione per abitazione principale, per le categorie catastali A1, A8, A9, IN € 200,00;

- 7) Di dare atto che le aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2015;
- 8) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento comunale IMU;
- 9) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività, dando atto che tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma 2, terzo periodo, del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446;
- 10) di dichiarare, con successiva separata votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
MARCELLO RATINI



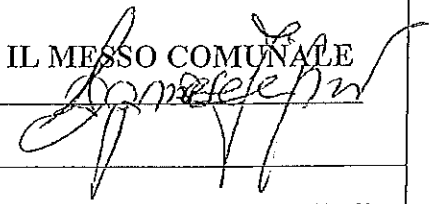
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa SIMONA VULPIANI

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Della su estesa deliberazione è stata iniziata la pubblicazione il giorno 21.08.2015 per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, I comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Dalla residenza municipale, 21.08.2015

IL MESSO COMUNALE



Vista l'attestazione del MESSO COMUNALE si certifica che la presente certificazione è stata affissa all'albo pretorio.

Dalla residenza municipale, _____

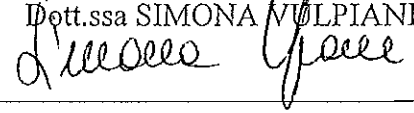
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa SIMONA VULPIANI

COPIA CONFORME

La presente copia è conforme all'originale

Dalla residenza municipale, 21.08.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa SIMONA VULPIANI



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 III comma, D.Lgs. 267/2000)
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 IV comma, D. Lgs 267/2000)

Dalla residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE