

COMUNE di SAN PIETRO in CARIANO

Provincia di Verona

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 80 Reg. Delib.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (IUC - TASI) - ANNO 2015

L'anno **Duemilaquattordici**, addì **Ventinove** del mese di **Dicembre** alle ore **20:45** nella sala delle adunanze consiliari, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione il CONSIGLIO COMUNALE.

Sono presenti i signori:

ACCORDINI GIORGIO (Sindaco)
ACCORDINI MADDALENA (Consigliere)
SALZANI MARIAFRANCESCA (Consigliere)
CARRADORI MAURO (Consigliere)
GIACOPUZZI MICHELE (Consigliere)
LONARDI MARIO SIMONE (Consigliere)
MERCURI DIEGO (Consigliere)
POIESI GIUSEPPE (Consigliere)
CARNERI LEONELLO (Consigliere)
BALLARINI CORRADO (Consigliere)
DEGANI FABIOLA (Consigliere)
SPERI RENZO (Consigliere)
VINCENZI BRUNA (Consigliere)
BATTISTELLA CARLO (Consigliere)
GALVANINI STILIANO (Consigliere)

Sono assenti i signori:

MARCHESINI STEFANO (Consigliere)
DI LEO MASSIMO (Consigliere)

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Favalezza dr.ssa Donatella.

Constatato legale il numero degli intervenuti il Sindaco Accordini Giorgio, in qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare circa

L'OGGETTO SOPRAINDICATO

depositato 24 ore prima nella sala delle adunanze.

INTERVENTI

SINDACO: Punto n. 3: "Approvazione aliquote tributo per i servizi indivisibili (IUC-Tasi) – anno 2015". Si intendono confermare le aliquote stabilite per il 2014, cioè due per mille abitazione principale e relative pertinenze diverse da quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9, uno per mille abitazione principale e relative pertinenze di A1, A8, A9, uno per mille altri fabbricati e aree fabbricabili, uno per mille fabbricati ad uso strumentale. Mantenere anche la ripartizione tra titolare che è l'ottanta per cento, e occupante che è il venti per cento della tassa. Ci sono interventi?

BATTISTELLA: Io ho proposto un emendamento per la riduzione dell'aliquota Tasi e quindi non posso essere favorevole alla proposta.

SINDACO: Chi è d'accordo sulla delibera "Approvazione aliquote tributi per i servizi indivisibili (IUC – TASI) – anno 2015, alzi la mano? 12. Contrari? Battistella. Astenuti? Due Speri e Vincenzi. Chi è d'accordo sull'immediata eseguibilità? Undici. Contrari? Battistella. Astenuti? Tre Galvanini, Speri, Vincenzi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC);
- la predetta IUC è composta dall'imposta municipale propria (Imu), dalla tassa sui rifiuti (Tari) e dal tributo per i servizi indivisibili (Tasi);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 30/07/2014 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato approvato il regolamento per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (IUC – TASI);

Considerato che i commi da 676 a 678 dell'art. 1 della stessa legge 27 dicembre 2013, n. 147 e successive modificazioni ed integrazioni, dispongono che:

- a) l'aliquota di base della Tasi è pari all'1 per mille;
- b) il Comune può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- c) il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della Tasi e dell'Imu per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'Imu al 31 dicembre 2013, fissata nelle seguenti misure in relazione alle diverse tipologie di immobili:
 - abitazione principale aliquota IMU: 6 per mille;
 - fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola aliquota IMU: 2 per mille;
 - altri immobili aliquota IMU: 10,6 per mille;
- d) per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota massima della Tasi non può comunque eccedere l'1 per mille.

Considerato, inoltre, che il comma 681 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 prevede che nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria; in tal caso, l'occupante versa la Tasi nella misura, stabilita dal Comune, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo del tributo mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale.

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 30/07/2014, immediatamente esecutiva, con la quale sono state determinate le aliquote per l'anno 2014 e precisamente:

- 1) **ALIQUOTA 2 PER MILLE:** abitazione principale e relative pertinenze DIVERSE da quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

- 2) **ALIQUOTA 1 PER MILLE:** abitazione principale e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- 3) **ALIQUOTA 1 PER MILLE:** Altri fabbricati e aree edificabili;
- 4) **ALIQUOTA 1 PER MILLE:** Fabbricati ad uso strumentale

Visto inoltre che con la suddetta delibera è stato stabilito che, nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, l'occupante versa la Tasi nella misura del 20% dell'ammontare complessivo della stessa, mentre il titolare del diritto reale la paga nella restante misura dell'80%;

Ritenuto, di provvedere con la presente deliberazione, come previsto dall'art. 8 del Regolamento Comunale ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, alla cui copertura la Tasi è diretta, con l'indicazione analitica dei relativi costi, che sono i seguenti:

SERVIZIO	TIPOLOGIA SPESA	IMPORTO
Anagrafe, stato civile, elettorale, leva e servizio statistico	acquisto di beni	10.500,00
	prestazione di servizi	6.000,00
Biblioteche, musei e pinacoteche	acquisto di beni	11.300,00
	prestazione di servizi	3.800,00
	trasferimenti	10.000,00
Teatri, attività culturali e servizi diversi nel settore culturale	prestazione di servizi	10.000,00
	trasferimenti	11.296,51
Stadio comunale, palazzo dello sport ed altri impianti	acquisto di beni	155.125,00
	prestazione di servizi	3.450,00
	trasferimenti	73.000,00
Illuminazione pubblica e servizi connessi	acquisto di beni	47.500,00
	prestazione di servizi	330.000,00
Urbanistica e gestione territorio	prestazione di servizi	70.000,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente	acquisto di beni	61.425,00
	prestazione di servizi	125.000,00
Servizio necroscopico e cimiteriale	acquisto di beni	32.500,00
	prestazione di servizi	75.000,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi (al netto delle somme destinate ai sensi del codice della strada art. 208 D.L. 285/92;	acquisto di beni	140.603,49
	prestazione di servizi	10.000,00
Servizi di protezione civile	prestazione di servizi	20.000,00
	utilizzo di beni (quota parte)	9.500,00
TOTALE		1.216.000,00

Visto:

- l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006 che dispone che le tariffe e le aliquote devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione; se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione; in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente;
- il comma 683 dell'art. 1 della legge n. 147 del 2013 che dispone che il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della Tasi, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, con possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge n. 201 del 2011 che dispone che tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione e, comunque, entro trenta giorni dalla data di scadenza del predetto termine;
- l'art. 151, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che fissa al 31 dicembre il termine ordinario per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno successivo.

Tenuto conto che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e la definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

Ritenuto, allo scopo di finanziare i costi dei servizi indivisibili, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di procedere all'approvazione delle seguenti aliquote TASI:

- 1) **ALIQUOTA 2 PER MILLE:** abitazione principale e relative pertinenze DIVERSE da quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- 2) **ALIQUOTA 1 PER MILLE:** abitazione principale e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- 3) **ALIQUOTA 1 PER MILLE:** Altri fabbricati e aree edificabili;
- 4) **ALIQUOTA 1 PER MILLE:** Fabbricati ad uso strumentale

Ritenuto, inoltre, mantenere, anche per l'anno 2015, le stesse percentuali previste per l'anno 2014, nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, e precisamente del 20% a carico dell'occupante, la restante parte dell'80%, a carico del titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

Visti:

- l'art. 27 della L. 448/2001;
- l'art. 52 del D. Lgs. 446/97;
- il D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevole di regolarità tecnica e contabile ex artt. 49 e 147bis del decreto legislativo n. 267 del 2000.

Essendo presenti n. 14 consiglieri, più il Sindaco pari a n. 15, su 17 componenti.

Assenti n. 2 consiglieri (Marchesini Stefano e Di Leo Massimo)

Con voti favorevoli resi per alzata di mano n. 12 consiglieri. Contrari: n. 1 consigliere (Battistella). Astenuti: n. 2 consiglieri (Speri, Vincenzi)

DELIBERA

1 di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI per l'anno 2015:

- 1) **ALIQUOTA 2 PER MILLE:** abitazione principale e relative pertinenze DIVERSE da quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- 2) **ALIQUOTA 1 PER MILLE:** abitazione principale e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- 3) **ALIQUOTA 1 PER MILLE:** Altri fabbricati e aree edificabili;
- 4) **ALIQUOTA 1 PER MILLE:** Fabbricati ad uso strumentale

3. di dare atto che, per quanto dettagliatamente esplicitato in premessa, sono rispettati, per ciascuna tipologia di immobili, i limiti massimi previsti dalla norma in materia di aliquote IMU e TASI;

4. di stabilire, che nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, l'occupante versa la Tasi nella misura del 20% dell'ammontare complessivo della stessa, mentre la restante parte dell'80%, è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

5. di individuare i seguenti servizi indivisibili con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:

SERVIZIO	TIPOLOGIA SPESA	IMPORTO
Anagrafe, stato civile, elettorale, leva e servizio statistico	acquisto di beni	10.500,00
	prestazione di servizi	6.000,00
Biblioteche, musei e pinacoteche	acquisto di beni	11.300,00
	prestazione di servizi	3.800,00
	trasferimenti	10.000,00
Teatri, attività culturali e servizi diversi nel settore culturale	prestazione di servizi	10.000,00
	trasferimenti	11.296,51
Stadio comunale, palazzo dello sport ed altri impianti	acquisto di beni	155.125,00
	prestazione di servizi	3.450,00
	trasferimenti	73.000,00
Illuminazione pubblica e servizi connessi	acquisto di beni	47.500,00
	prestazione di servizi	330.000,00
Urbanistica e gestione territorio	prestazione di servizi	70.000,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente	acquisto di beni	61.425,00
	prestazione di servizi	125.000,00
Servizio necroscopico e cimiteriale	acquisto di beni	32.500,00

SERVIZIO	TIPOLOGIA SPESA	IMPORTO
	prestazione di servizi	75.000,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi (al netto delle somme destinate ai sensi del codice della strada art. 208 D.L. 285/92;	acquisto di beni	140.603,49
	prestazione di servizi	10.000,00
Servizi di protezione civile	prestazione di servizi	20.000,00
	utilizzo di beni (quota parte)	9.500,00
TOTALE		1.216.000,00

6. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (IUC – TASI) ed alla normativa vigente;
7. di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2015;
8. di dare atto che il presente provvedimento potrebbe essere oggetto di variazioni, nel caso in cui la Legge di Stabilità 2015, in fase di stesura ed approvazione da parte dello Stato adotti ulteriori e diverse disposizioni in merito al tributo;
9. di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione e, comunque, entro trenta giorni dalla data di scadenza del predetto termine;
10. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la necessità di provvedere per quanto richiamato in premessa stante l'entrata in vigore a partire dal 1° gennaio 2015

Essendo presenti n. 14 consiglieri, più il Sindaco pari a n. 15, su 17 componenti.

Assenti n. 2 consiglieri (Marchesini Stefano e Di Leo Massimo)

Con voti favorevoli resi per alzata di mano n. 11 consiglieri. Contrari: n. 1 consigliere (Battistella). Astenuti: n. 3 consiglieri (Speri, Vincenzi, Galvanini)

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione eseguibile ai sensi di quanto disposto dal 4° comma dell'art. 134 del G. LGS. 167/2000.

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione eseguibile ai sensi di quanto disposto dal 4° comma dell'art. 134 del G. LGS. 167/2000.

COMUNE di SAN PIETRO in CARIANO

Provincia di Verona

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO: **APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (IUC - TASI) - ANNO 2015**

CONSIGLIO COMUNALE

DEL _____

PUNTO N. _____

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 vengono espressi i seguenti pareri:

PARERE TECNICO

la sottoscritta Cagliari rag. Marisa esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di quanto previsto nella presente proposta in deliberazione.

San Pietro in Cariano, li 15/12/14



Il Responsabile dell'Ufficio

Cagliari rag. Marisa

PARERE CONTABILE

La sottoscritta Ugolini rag. Marta, Responsabile Area Contabile, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile di quanto previsto nella proposta di deliberazione in oggetto, prenotando provvisoriamente all'intervento n. _____ ex cap. _____ del bilancio d'esercizio in corso la somma di € _____, necessaria allo scopo con impegno di spesa n. _____

(oppure, se la delibera non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, si sostituisce la precedente frase con la seguente)

La sottoscritta Ugolini rag. Marta, Responsabile Area Contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N. 267/2000 e s.m.i.), precisa che il presente provvedimento non necessita di parere contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

San Pietro in Cariano, Li 22/12/2014



Il Responsabile dell'Ufficio
Ugolini rag. Marta

