



# COMUNE DI ARDENNO

Provincia di Sondrio

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**COPIA**

N. 9 del Reg. Delib.

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC - ALIQUOTE E DETRAZIONI  
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" ANNO 2015.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventisette** del mese di **luglio** alle ore **20:30** nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in **sessione Ordinaria** ed in seduta **Pubblica** di **Prima convocazione**.

All'appello risultano:

<b>Dolci Riccardo</b>	<b>P</b>	<b>Reganzani Barbara</b>	<b>P</b>
<b>Songini Giuseppe</b>	<b>P</b>	<b>Redaelli Gianmaria</b>	<b>P</b>
<b>Castelli Carlo</b>	<b>P</b>	<b>Bonat Laura</b>	<b>P</b>
<b>Scenini Fabio</b>	<b>P</b>	<b>Speziale Agostino</b>	<b>P</b>
<b>Futten Fausto</b>	<b>P</b>	<b>Poppi Remo</b>	<b>P</b>
<b>Mossini Alex</b>	<b>P</b>	<b>Bertinelli Domenico</b>	<b>A</b>
<b>Boiani Stefano</b>	<b>P</b>		

Presenti n. 12 e assenti n. 1.

Partecipa il Segretario Comunale **Laura Boiani**

Il Sig. **Riccardo Dolci** nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC - ALIQUOTE E DETRAZIONI  
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" ANNO 2015.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTI** agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

**VISTA** la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

**TENUTO CONTO** inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30.09.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), nella sua componente IMU (Imposta Comunale sugli Immobili);

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data odierna, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state determinate le aliquote TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2015;

**VISTO** il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):  
"677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. .... (omissis)".

**TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**VISTO** l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**VISTO** il decreto del Ministro dell'Interno del 13 maggio 2015, ai sensi del quale il termine di approvazione dei bilanci degli Enti Locali è stato ulteriormente differito al 30 luglio 2015;

**VISTO** il D.L. 24.01.2015 n. 4 ai sensi del quale a decorrere dall'anno 2015, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

**TENUTO CONTO** del gettito IMU nell'annualità 2014 nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2015;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

**UDITI** gli interventi di seguito riassunti:

- il Sindaco illustra il punto all'o.d.g. anticipando di non volersi dilungare troppo sul punto in quanto già ampiamente illustrato e discusso lo scorso anno; la presente deliberazione è sostanzialmente una conferma; ricorda che il gettito dell'imposta pagata sugli immobili di categoria D spetta allo Stato fino a concorrenza dell'aliquota del 7,6 per mille; non si è ritenuto di incrementare ulteriormente l'aliquota per evitare di incidere in maniera eccessiva su tutti i proprietari di immobili ricadenti in questa categoria ma che non siano l'ENEL; informa, inoltre, i consiglieri della vicenda che ha riguardato l'assoggettamento ad IMU dei terreni agricoli nei comuni montani nell'anno d'imposta 2014, nel caso specifico di Ardenno: prima esenti, a novembre 2014 assoggettati con immediato taglio dei trasferimenti erariali nella misura del gettito stimato dallo Stato e a gennaio 2015 nuovamente esentati; evidenzia l'assurdità della vicenda anche in considerazione del fatto che quella di Sondrio è considerata per intero provincia montana;
- il Consigliere Laura Bonat preannuncia il voto di astensione della minoranza in considerazione del fatto che la scelta della politica fiscale è rimessa alla maggioranza;

con voti 9 favorevoli e nessuno contrario, espressi in forma palese dai 12 consiglieri presenti dei quali 9 votanti e 3 astenuti (Laura Bonat, Poppi Remo e Speziale Agostino)

## **DELIBERA**

**1) DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**2) CONFERMARE** le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015:

- **aliquota 4 per mille** (per **abitazione principale** nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)
- **aliquota 7,6 per mille** (per **tutti gli altri immobili ed aree edificabili**)

**3) DETERMINARE** le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015: del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza;

**4) DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015;

**5) DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC componente IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 30.09.2014;

**6) INVIARE** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

**7) DARE ATTO** che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

Con successiva separata votazione, con voti 12 favorevoli e nessuno contrario, espressi in forma palese dai 12 consiglieri presenti dei quali tutti votanti e nessuno astenuto

### **DELIBERA**

**DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

---

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA  
DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Visti gli atti a corredo della proposta di deliberazione, sul presente atto, si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli articoli art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Il Responsabile di Area  
F.to **Marzio Perregrini**

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Visti gli atti a corredo della proposta di deliberazione, visto il parere di regolarità tecnica, sul presente atto, si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli articoli art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Il Responsabile di Area  
F.to **Marzio Perregrini**

---

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Riccardo Dolci

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Laura Boiani

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del comune il giorno 20-08-2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 20-08-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Laura Boiani

---

Copia rilasciata per estratto – ai sensi dell'art. 6-quater, comma 1, del D.L. 12 gennaio 1991 n. 6 convertito con legge 15 marzo 1991 n. 80 e dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 12 febbraio 1993 n. 39 – mediante il sistema informatico del Comune di Ardenno. Il responsabile della riproduzione è il Responsabile dell'Area Amministrativa: Daniela Patriarca.

Lì, 20-08-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Laura Boiani

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

- [ ] diverrà esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- [X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, 27-07-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Laura Boiani