

COMUNE DI PREVALLE

Provincia di Brescia

VERBALE DI ATTO DEL CONSIGLIO COMUNALE

Originale--

Atto n° 026

del 28.maggio.2015

**Oggetto: MODIFICAZIONI PARTE II: TASI (ART 2) DEL VIGENTE
REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).**

L'anno duemila QUINDICI-- addì VENTOTTO del mese di MAGGIO---- alle ore 20:00, nella sala delle adunanze presso la Sede Municipale, si è riunito, in seduta **ORDINARIA**, il Consiglio Comunale, convocato con avviso in data 23.maggio.2015--.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, iscritto al punto n° tre- dell'ordine del giorno, risultano presenti i sigg.:

	Presente	Assente		Presente	Assente
ZIGLIOLI AMILCARE (Sindaco)	*				
FILISINA MASSIMO	*		VITTORI DEBHORA	*	
GIUSTACCHINI DAMIANO	*		GIACOMINI VINCENZO		*
MACCARINELLI DESIRÉE	*		SEGALA DIEGO		*
FILIPPA ADRIANO	*		CATTERINA PAOLO	*	
GOSETTI FRANCO	*		AVIGO FEDERICA		*
TAINI SABINA	*		PELIZZARI PIERALBERTO	*	

Presenti all'inizio della trattazione: n° --dieci--

Presiede il Sig. AMILCARE ZIGLIOLI - Sindaco - il quale, essendo legale il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Comunale GRAZIANO CAPPA--

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio nel sito web istituzionale di questo Comune, a decorrere dal giorno 24 GIU. 2015, per 15 giorni consecutivi.

Prevalle, li 24 GIU. 2015

ISTRUTTORE AMM.VO SERVIZIO SEGRETERIA

(Girelli Elena)



Copia conforme all'originale

- ed ai suoi allegati,
- per estratto,
- senza allegati,

rilasciata per uso amministrativo, costituita da n° fogli.

Prevalle, li

ISTRUTTORE AMM.VO - SERVIZIO SEGRETERIA

(Girelli Elena)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Atto esecutivo a' sensi del D.lgs n° 267/2000:

- art.134 comma III;

il

- art. 134 comma IV

(RESA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE);

il 28 maggio 2015

Pervenute opposizioni durante la pubblicazione all'albo:

- si
- no

Prevalle, li

ISTRUTTORE AMM.VO - SERVIZIO SEGRETERIA

(Girelli Elena)



Oggetto: *Modificazioni parte II: TASI (art 2) del vigente Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC).*

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione *allegata*, corredata dai favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi dal competente Responsabile di Servizio a' sensi dell'art.49, comma I, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000, n°267;

UDITO l'intervento con il quale il Segretario Comunale illustra brevemente – su invito del Sindaco – la proposta di deliberazione, evidenziandone i presupposti e le ragioni, nonché i motivi per cui si è ritenuto di poterla sottoporre al Consiglio Comunale pur essendo già stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015;

Con voti favorevoli dieci, astenuti nessuno, contrari nessuno, espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione con oggetto: *“Modificazioni parte II: TASI (art 2) del vigente Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC)”*;

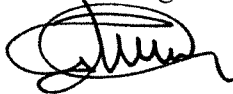
Successivamente, attesa l'urgenza di provvedere, con apposita votazione dalla quale si riscontrano *voti favorevoli dieci, astenuti nessuno, contrari nessuno*;

DELIBERA

2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma IV, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Amilcare Ziglioli



IL SEGRETARIO COMUNALE
Graziario Cappa





COMUNE DI PREVALLE

COMUNE DI PREVALLE
Allegato alla delibera G.C./G.C.
N. 26 del 28-05-2015
IL SINDACO
Amilcare Ziglioli
IL SEGRETARIO
Graziano Capra

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

in seduta del 28 maggio 2015

Oggetto: MODIFICAZIONI PARTE II: TASI (ART 2) DEL VIGENTE REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).

RICORDATO che:

- l'art. 1, comma 639, della legge n. 147/2013 ha istituito in tutti i comuni del territorio nazionale, con decorrenza 01/01/2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale propria (IMU), dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dalla Tassa sui Servizi (TASI);
- l'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997, n. 446 e s.m.i., che riconosce ai Comuni la potestà regolamentare generale in materia di entrate;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 29/04/2014, esecutiva a termini di legge, con la quale veniva approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 06 del 19 marzo 2015, esecutiva a termini di legge, con la quale è stata approvata una modificazione al Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale – parte I TARI;

VISTO l'art. 2 della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità per il 2014), con il quale è stato chiarito che le aree scoperte non sono soggette alla TASI;

CONSIDERATO che in sede di esame del Regolamento da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze è stato rilevato, e informalmente segnalato al competente Ufficio comunale, che l'art. 2, comma I; indica fra gli immobili da assoggettare all'imposta le aree scoperte;

RITENUTO opportuno procedere a modificare l'art 2 (Presupposto impositivo) della componente TASI (Tassa sui servizi) del suddetto Regolamento, al fine di escludere le aree scoperte dall'assoggettamento alla TASI, così come previsto dal precitato art. 2 della legge n. 147/2013;

RITENUTO altresì di poter apportare la modificazione sopra descritta pur essendo già stato approvato – con deliberazione consiliare n°019 in seduta del 19.maggio.2015 - il bilancio di previsione per l'esercizio 2015, atteso che la stessa modificazione costituisce un mero adeguamento del Regolamento ad una norma di legge comunque immediatamente applicabile;

VISTO l'allegato A alla presente deliberazione, nel quale viene indicata la proposta di modificazione al Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale, componente TASI;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 33, iv comma, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, con nota del 05/05/2015 prot. n. 003750, la presente proposta di modificazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari ed ai consiglieri comunali;

RICHIAMATO l'art. 42, 2° comma, lett. a) del TUEL, D. Lgs. N.267/2000, che assegna al Consiglio Comunale l'approvazione dei regolamenti comunali e, conseguentemente, anche delle loro modificazioni;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli tecnico e contabile espressi da parte del Responsabile del competente servizio ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. LGS 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- 1) di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2) di approvare la modificazione al Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale come da schema allegato alla presente proposta di deliberazione, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 e dal D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo di approvazione della presente proposta di deliberazione illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia (TAR Lombardia), sezione staccata di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199;
- 3) di dichiarare la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

PARERI DI REGOLARITA'

(art. 49 – comma 1 – del T.U. approvato con D.L.gs. 18.08.2000 n. 267)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

Prevalle, li 23.05.2015

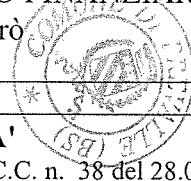
IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA
dr. Massimo Però



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE

Prevalle, li 23.05.2015

IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA
dr. Massimo Però



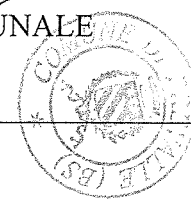
SI ESPRIME PARERE DI CONFORMITA'

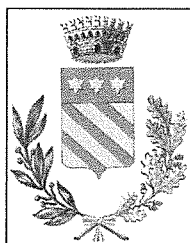
(art. 55 - comma 2 - Regolamento del Consiglio Comunale approvato con del. C.C. n. 38 del 28.07.2004)

in ordine alla presente proposta di deliberazione, posta al n. **tre** dell'o.d.g. dell'adunanza del Consiglio Comunale convocata per il giorno **28 maggio 2015**.

Prevalle, li 23.05.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Graziano Cappa





COMUNE DI PREVALLE

COMUNE DI PREVALLE
Allegato alla delibera G.C./C.C.
N. 26 del 28 MAR, 2015
IL SINDACO
Amilcare Ziglioli
IL SEGRETARIO
Graziano Carrà

REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) COMPONENTE TASI

*(approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 016 in data 29 APRILE 2014
Successivamente modificato con atto C.C. n. 6 del 19 marzo 2015)*

Proposta di modificazione

====

MODIFICAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – COMPONENTE TASI

Articolo 2 – PRESUPPOSTO IMPOSITIVO – NUOVA VERSIONE

1. Presupposto della TASI è il possesso, l'occupazione o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria (IMU), di aree edificabili, a qualsiasi uso adibiti, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.
2. Sono escluse dalla TASI le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali imponibili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva.

Articolo 2 - PRESUPPOSTO IMPOSITIVO – VECCHIA VERSIONE

1. Presupposto della TASI è il possesso, l'occupazione o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria (IMU), di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.



Articolo 2
PRESUPPOSTO IMPOSITIVO

COMUNE DI PREVALLE
Allegato alla delibera **C.C./C.C.**
N. 26 del 28 MAG 2015
IL SINDACO **Amministratore**
[Signature]
IL SEGRETARIO **Graziahd Cappa**
[Signature]

1. Presupposto della TASI è il possesso, l'occupazione o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria (IMU), ~~di aree scoperte nonché di aree~~ ~~quelle~~ edificabili, a qualsiasi uso adibiti, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

2. Sono escluse dalla TASI le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali imponibili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva.

