

COPIA



COMUNE DI CASELLE LURANI
Provincia di Lodi

Delibera di Consiglio Comunale	N.2	Data: 30 03 2015
---------------------------------------	------------	-------------------------

Oggetto: Imposta Unica Comunale (IUC) – Componente Imposta Municipale Propria (IMU) Determinazione aliquote e detrazioni per l'anno 2015.

L'anno duemilaquindici addì trenta del mese di marzo alle ore 18,30 nella Residenza municipale, si è riunito il Consiglio comunale in seduta ordinaria pubblica di prima convocazione. Eseguito l'appello risultano:

	PRESENTE	ASSENTE
1. VIGHI DAVIDE – SINDACO	X	
2. MASSARI PAOLO – CONSIGLIERE	X	
3. RANCATI ELENA – CONSIGLIERE	X	
4. SECCHI DANIELE – CONSIGLIERE	X	
5. OLIVARI ROBERTO – CONSIGLIERE	X	
6. VIOTTI DARIO – CONSIGLIERE	X	
7. GALLI ELEONORA – CONSIGLIERE	X	
8. GATELLI ROBERTA – CONSIGLIERE	X	
9. ROSSI ALESSANDRO PIETRO - CONSIGLIERE	X	
10. SOMMARIVA MARIANNA – CONSIGLIERE	X	
11. DENTI FRANCO– CONSIGLIERE	X	
12. MAI ANGELO MARIA – CONSIGLIERE	X	
13. NAZZARI STEFANO – CONSIGLIERE	X	
	-----	-----
TOTALE	13	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dott. Marcello Faiello.

Il Dott. Davide Vighi , nella sua qualità di Sindaco/Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti indicati all'ordine del giorno e secondo l'ordine, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Rilevato che ai fini dell'applicazione della componente IMU, la succitata Legge, all'art. 1 comma 703, rinvia espressamente alla disciplina applicativa di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i. concernente l'anticipazione sperimentale dell'imposta municipale propria;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 13 comma 9-bis del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, a decorrere dal 1° gennaio 2014 sono esenti dall'imposta municipale propria i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

Considerato che ai fini IMU è facoltà del Comune modificare le aliquote definite dall'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, in aumento o in diminuzione nei limiti imposti dai seguenti commi del citato decreto:

Visto l'art. 1 comma 380 della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012 (legge di Stabilità anno 2013) e in particolare le seguenti disposizioni:

Tenuto conto delle definizioni stabilite dall'art. 13 comma 2 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, ovvero che:

Dato atto che è facoltà dei comuni considerare direttamente adibita ad abitazione principale e, pertanto, esenti dall'imposta:

Ritenuto di confermare le aliquote , così determinate:

- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA di BASE;
- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA per IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE " D ";
- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA per ABITAZIONI PRINCIPALI classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e RELATIVE PERTINENZE;

Visto l'art. 1, comma 169 della Legge 27/12/2006 N. 296 (Legge Finanziaria 2007) che stabilisce che gli Enti locali deliberano le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione e che le stesse, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Verificate le disposizioni dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 che testualmente recita:
Preso atto dei pareri espressi e allegati alla presente deliberazione, che ne formano parte integrante e sostanziale;

Interviene il Consigliere Marianna Sommariva – capogruppo di minoranza – in merito ai punti 2-3-4 e 5 dell’O.D.G, la quale dichiara l’astensione dell’intero gruppo consiliare “Lega Nord” perché nulla è cambiato rispetto all’anno precedente.

Visti inoltre:

- l’art. 42, comma 2, lettera f), del D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 446/97 e successive modificazioni;
- il vigente Statuto comunale;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000, il Responsabile dell’Area proponente ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Con voti favorevoli espressi legalmente da n. 9 consiglieri presenti e votanti – astenuti n. 9 (Sommariva, Mai, Denti, Nazzari);

D E L I B E R A

1) di approvare per l'anno 2015 le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria:

- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA di BASE;
- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA per IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE “ D ”;
- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA per ABITAZIONI PRINCIPALI classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e RELATIVE PERTINENZE;

2) di dare atto che le disposizioni contenute nel precedente punto decorrono dal 1 gennaio 2015;

3) ai fini dell’effettiva efficacia di cui al precedente punto, di inviare la presente deliberazione con le modalità e nei termini previsti dall’art. 13 comma 13 bis del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, da ultimo modificato dal Decreto Legge 8 aprile 2013 n. 35;

4) di dare atto che, ai sensi dell’articolo 4 del “Regolamento comunale in materia di Statuto dei diritti del contribuente ed autotutela”, l’Ufficio Tributi assumerà idonee iniziative volte a consentire la completa ed agevole conoscenza delle disposizioni contenute nella presente deliberazione.

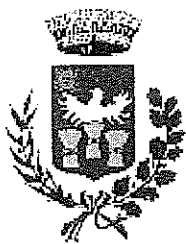
5) di stabilire le seguenti scadenze di pagamento: pagamento acconto entro il 16.06. 2015 - pagamento saldo entro il 16.12.2015;

Successivamente, stante l’urgenza di provvedere ai già citati adempimenti connessi all’efficacia della presente deliberazione indicati dall’art. 13 comma 13 bis del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Con voti favorevoli espressi da n. 9 consiglieri presenti e votanti – astenuti n. 4 (Sommariva, Mai, Denti, Nazzari);

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.



Comune di Caselle Lurani
Provincia di Lodi
Via Roma, 19

PROPOSTA DELIBERAZIONE

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000

Addì, 19/03/2015



Il Responsabile del Servizio
Mariagiovanna Murelli

Si esprime parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000- come modificato dall'art. 3, comma 2, lett. b) del D.L. n. 174 del 10/10/2012.

Addì, 19/03/2015



Il Responsabile del servizio finanziario
Mariagiovanna Murelli

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
F.to Dott. Davide Vighi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Marcello Faiello

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE
(art. 124 D.Lgs. 18.08.2000, n°267)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio On-line del Comune dal 15 APR. 2015 al 30 APR. 2015.

Caselle Lurani, li 15 APR. 2015.

IL MESSO COMUNALE
F.to **MARIAGIOVANNA MURELLA**

CERTIFICATO DI ACQUISITA ESECUTIVITA'
(art. 134 D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

il _____ per essere la stessa stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune ai sensi dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs 18.08.2000, n° 267;

il 30 MAR. 2015 per essere la stessa stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 18.08.2000, n° 267.

Caselle Lurani, li 13 APR. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Marcello Faiello

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Caselle Lurani, li 13 APR. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marcello Faiello