

**COMUNE DI MONTE DI MALO**

Provincia di Vicenza

N. 11 Reg. Delib.  
Del 10/04/2015

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE***Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima Convocazione***O G G E T T O**

**DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI RELATIVE ALL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2015.**

L'anno duemilaquindici addì dieci del mese di aprile alle ore 19:00, nella sala delle adunanze, convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito regolarmente notificata a ciascun consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale.

Si procede all'appello dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica

<b>Nominativo</b>	<b>Presente/Assente</b>
<b>SQUARZON MOSE'</b>	<b>Presente</b>
<b>BARCAROLO MORENO</b>	<b>Presente</b>
<b>COGO GIANCARLO ALESSANDRO</b>	<b>Presente</b>
<b>DALLA VIA PAOLO</b>	<b>Presente</b>
<b>DELLAI LIDIA</b>	<b>Presente</b>
<b>FESTA CRISTIANO</b>	<b>Presente</b>
<b>MENEGUZZO CRISTIAN</b>	<b>Presente</b>
<b>MONDIN ANDREA</b>	<b>Presente</b>
<b>SMIDERLE VALENTINO</b>	<b>Presente</b>
<b>XOTTA GIANFRANCO</b>	<b>Presente</b>
<b>ZATTRA MARIA GILIOLA</b>	<b>Presente</b>

**PRESENTI: 11 ASSENTI GIUSTIFICATI: 0 VOTANTI: 11**

E' presente l'assessore extraconsiliare:

**PALUDI ANDREA**

IL SEGRETARIO COMUNALE dott.ssa Emanuela Zanrosso partecipa alla seduta.

IL SINDACO Mosè Squarzon nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente invita il Consiglio ad esaminare e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

*Il Sindaco concede la parola al consigliere Giliola Maria Zattra che illustra la delibera.*

*Le aliquote Imu sono rimaste uguali. Si è dovuto inserire una nuova fattispecie imponibile: quella dei terreni agricoli ad aliquota base. L'Imu genera un introito totale di 727.000,00 € ma nelle casse del comune arriveranno € 268.957,00 più l'importo dei terreni agricoli. Tutto il resto rimane allo Stato che si trattiene l'Imu sugli immobili D ed una quota per il fondo di solidarietà comunale.*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che con i commi dal n. 639 al n. 705 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC è composta da:

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo sui servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per i servizi indivisibili comunali;
- TARI (tassa per i rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Rilevato che, come stabilito dal comma 703 dell'art. 1 della legge n. 147/2013 l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU e che l'Imposta Municipale Propria trova disciplina oltre che all'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito in L. 22/12/2011 n. 214, anche negli articoli 8 e 9 del D.Lgs.14/3/2011 n. 23 e nei commi 380, 382 e 383 della legge n. 228/2012, in quanto compatibili;

Visto il comma 707 dell'art. 1 della legge di stabilità 2014 (L. n. 147/2013) il quale reca modifiche all'ordinamento dell'IMU che trovano applicazione dal periodo d'imposta 2014. In sintesi intervenendo sull'art. 13 del D.L. n. 201/2011, la nuova normativa stabilisce che:

1. viene soppressa l'applicazione dell'IMU sull'abitazione principale e pertinenze ad eccezione delle abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota e la detrazione;
2. L'imposta municipale propria non si applica altresì:
  - a) Alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
  - b) Ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008;
  - c) Alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
  - d) A un unico immobile posseduto dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e di polizia;
3. A decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'imposta municipale propria relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale.

DATO ATTO che la disciplina dell'IMU vigente nel 2014 continua ad applicarsi anche nel 2015;

VISTO il D.L. n. 4/2015 convertito in Legge 24.3.2015 n. 34, il quale stabilisce a decorrere dall'anno 2015, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) si applica ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dell'ISTAT;

VISTO che il Comune di Monte di Malo in base al suddetto elenco è classificato non montano con l'effetto che anche i terreni agricoli situati nel proprio territorio sono soggetti al pagamento dell'IMU;

Esaminata la consistenza immobiliare del Comune di Monte di Malo, come risultante dalla banca dati dell'Imposta Comunale sugli Immobili e fatte le necessarie proiezioni sugli introiti derivanti dall'applicazione del nuovo tributo, anche con riferimento alla situazione immobiliare Catastale;

Richiamata la propria deliberazione n. 11 in data 9.4.2014 con la quale erano state approvate le aliquote e detrazioni relative all'Imposta Municipale Propria applicabili per l'anno 2014;

#### RITENUTO

1) di approvare per l'anno 2015 le seguenti aliquote per l'Imposta Municipale Propria istituita con il D.L. 201/2011, convertito in L. 22/12/2011 n. 214:

- Aliquota di Base 0,84 per cento
- Aliquota Abitazione Principale e pertinenze 0,40 per cento (per categorie A1/A8/A9)
- Aliquota per fabbricati appartenenti al gruppo catastale "D" 0,76 per cento
- Aliquota per Aree edificabili 0,96 per cento
- Aliquota terreni agricoli 0,76 per cento

2) di stabilire le seguenti detrazioni d'imposta per l'anno 2015 (per categorie A1/A8/A9):

- detrazione per abitazione principale nella misura di euro 200,00 rapportata al periodo d'anno durante il quale si protrae la destinazione.

VISTI i pareri obbligatori riportati in calce alla proposta di deliberazione;

VISTO l'esito della votazione per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Presenti: 11  
Votanti: 11  
Favorevoli: Unanimità

#### **DELIBERA**

1) di approvare per l'anno 2015 e seguenti aliquote per l'Imposta Municipale Propria, istituita con il D.L. 201/2011, convertito in L. 22/12/2011 n. 214:

- Aliquota di Base 0,84 per cento
- Aliquota Abitazione Principale e pertinenze 0,40 per cento (per categorie A1/A8/A9)
- Aliquota per fabbricati appartenenti al gruppo catastale "D" 0,76 per cento
- Aliquota per Aree edificabili 0,96 per cento
- Aliquota terreni agricoli 0,76 per cento

2) di stabilire le seguenti detrazioni d'imposta per l'anno 2015 (per categorie A1/A8/A9):

- detrazione per abitazione principale nella misura di euro 200,00 rapportata al periodo d'anno durante il quale si protrae la destinazione.

3) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it), entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo per l'approvazione del bilancio comunale

Con successiva separata votazione che dà il seguente risultato:

Presenti: 11  
Votanti: 11  
Favorevoli: Unanimità

la presente deliberazione, considerata l'urgenza di darvi esecuzione, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, parere Favorevole

Monte di Malo, 02/04/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*F.to Agnese Cecchelerio*

---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, parere Favorevole

Monte di Malo, 02/04/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*F.to Agnese Cecchelerio*

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

*F.to Mosè Squarzon*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to dott.ssa Emanuela Zanrosso*

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Vice Segretario Comunale che copia della delibera viene affissa all'albo comunale a partire dalla data odierna per 15 giorni consecutivi.

Monte di Malo, 20/04/2015

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

*F.to dott.ssa Barbara Fracasso*

---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4. del D. Lgs. 267/00 il 10/04/2015.

Monte di Malo,

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

*F.to dott.ssa Barbara Fracasso*

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Monte di Malo, 21/04/2015

IL FUNZIONARIO

Margherita Pezzelato