



COMUNE DI CANDÀ (RO)

COPIA

Verbale di Deliberazione del
Consiglio Comunale

n. 11 del 16.07.2015

Adunanza **ORDINARIA** di prima convocazione – Seduta Pubblica

Oggetto:

CONFERMA ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2015.

L'anno duemilaquindici addì sedici del mese di luglio alle ore 16.00 nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti prot. 2118 in data 14.07.2015 tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano:

1 - BERTA ALESSANDRO	P	7 - CASAROTTO GIOVANNI	P
2 - TOMASINI ROBERTO	P	8 - GHIRELLI ROBERTO	P
3 - BONFANTE THOMAS	P	9 - DUO' ANTONIO	P
4 - ARGENTON STEFANO	A	10 - PELA' STEFANO	A
5 - GHIROTTU LUCA	P	11 - VALERIO ANDREA	A
6 - PERRETTA CAROLA	P		

Totali Presenti 8 Totali Assenti 3

PADOVANI SIMONA Assessore esterno	P
--------------------------------------	---

Assiste il Dott. Virgilio Mecca in qualità di Segretario Comunale.

Il Sig. Berta Alessandro nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sig.:

Bonfante Thomas, Perretta Carola, Duò Antonio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione , non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce e vizi di legittimità o competenza e ai sensi dell'art. 134 comma 3 del T.U.E.L. e divenuta esecutiva il	La presente deliberazione è divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L. il 16.07.2015
Il Segretario Comunale F.to Dott. Virgilio Mecca	Il Segretario Comunale F.to Dott. Virgilio Mecca
Lì,	Lì, 19.08.2015

Oggetto:

CONFERMA ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2015.

Il Consiglio Comunale

PREMESSO CHE:

- l'art. 1 della legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), ha previsto al comma 639 l'istituzione, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), la quale comprende anche l'abitazione principale, a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012, n. 228, dal decreto legge n. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, dal decreto legge n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla legge 18 luglio 2013, n. 85, dal decreto legge n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, dal decreto legge n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla legge 29 gennaio 2014, n. 5;

TENUTO CONTO altresì, del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento Comunale per L'istituzione e l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 23/07/2014;

RILEVATO CHE unitamente alla disciplina della TARI e della TASI, sono state introdotte significative novità alla disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), ed in particolare, da ultimo, con la succitata legge 27 dicembre 2013, n. 147:

- l'imposta municipale propria (IMU), introdotta dagli artt. 8, 9 e 14 del decreto legislativo 14/03/2011, n. 23, originariamente a decorrere dall'anno 2014 ed anticipata al 2012 dall'art. 13 del decreto legge 06/12/2011, n. 201, convertito dalla legge 22/12/2011, n. 214, ha per presupposto il possesso di immobili e non si applica, con le modifiche normative intervenute, al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;
- pur cambiando il presupposto impositivo, la base imponibile dell'IMU e della TASI è comune ed è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1-3-5 e 6 del decreto legislativo n. 504/1992 e dei commi 4 e 5 dello stesso art. 13 del decreto legge n. 201/2011 con applicazione dei moltiplicatori ivi previsti;

DATO ATTO CHE i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottano ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15/12/1997, n. 446, possono, ai sensi dell'art. 13, commi 6 e 9 del citato decreto legge n. 201/2011, aumentare o diminuire le aliquote IMU previste per legge ed in particolare:

- modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base dello 0,76 per cento sino a 0,3 punti percentuali, quindi dallo 0,46% all'1,06% (art. 13, comma 6, del citato decreto legge n. 201/2011);
- aumentare l'aliquota di base dello 0,76 per cento sino a 0,3 punti percentuali, quindi fino al 1,06% per immobili produttivi appartenenti al gruppo catastale D, fermo restando che è riservato allo Stato il gettito derivante da detti immobili calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;
- modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base dello 0,4% per l'abitazione principale nel caso di classificazione nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e per le relative pertinenze sino a 0,2 punti percentuali, quindi dallo 0,2% allo 0,6% (art. 13, comma 7, decreto legge n. 201/2011 e successive modificazioni ed integrazioni);
- ai sensi del combinato disposto dei commi 640 e 677 dell'art. 1, della legge n. 147/2013, l'articolazione delle aliquote è comunque sottoposta al vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: *"Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*.

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTA la nota del Ministero dell'economia e delle finanze, prot. 4033 in data 28/02/2014, con la quale è stata resa nota la procedura, a decorrere dal 03/03/2014, di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;

VISTO l'allegato della legge 2 maggio 2014, n. 68, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 marzo 2014, n. 16;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015, il quale stabilisce che, per l'anno 2015 è differito al 31 luglio il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 23/07/2014 con la quale si determinano le seguenti aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2014

CATEGORIA	ALIQUOTE	DETRAZIONI	NOTE
ABITAZIONE PRINCALE Categoria di lusso A/1 A/8 A/9	0,50%	€ 200,00	
ALLOGGI ASSEGNATI I.A.C.P.	0,50%	€ 200,00	Art. 30, comma 1, Regolamento IUC
A (escluso A/10) C/2 C/6 C/7	0,86%		
A/10	0,86%		
B	0,86%		
C/1	0,86%		
C/3 C/4 C/5	0,86%		
D (escluso D/10)	0,86%		Gettito a favore dello Stato nella misura dello 0,76%
TERRENI AGRICOLI	0,86%		
TERRENI AGRICOLI Condotti da IAP o CD	0,86%		Moltiplicatore 75
AREE EDIFICABILI	0,86%		

Ritenuto opportuno, al fine di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di non apportare variazioni alle aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2015;

VISTO:

- la legge n. 201/2011 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 147/2013;
- il decreto legge n. 16/2014;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267 sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri dei responsabili di servizio interessati;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di confermare per l'anno 2015 le seguenti aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) già approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 23/07/2014 per l'anno 2014:

CATEGORIA	ALIQUOTE	DETRAZIONI	NOTE
ABITAZIONE PRINCIPALE Categoria di lusso A/1 A/8 A/9	0,50%	€ 200,00	
ALLOGGI ASSEGNATI I.A.C.P.	0,50%	€ 200,00	Art. 30, comma 1, Regolamento IUC
A (escluso A/10) C/2 C/6 C/7	0,86%		
A/10	0,86%		
B	0,86%		
C/1	0,86%		
C/3 C/4 C/5	0,86%		
D (escluso D/10)	0,86%		Gettito a favore dello Stato nella misura dello 0,76%
TERRENI AGRICOLI	0,86%		
TERRENI AGRICOLI Condotti da IAP o CD	0,86%		Moltiplicatore 75
AREE EDIFICABILI	0,86%		

- 3) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda la Regolamento Comunale per l'applicazione della IUC, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 23/07/2014;
- 4) Di dare atto che le aliquote di cui sopra rispettano il vincolo previsto dall'art. 1 comma 677 della Legge n.147/2013 e dell'art. n.1 del D.L. n. 16/2014 in base ai quali la somma delle aliquote TASI e IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU;
- 5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione, al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e della nota del MEF prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014.

Il Sindaco passa la parola all'**Assessore esterno Padovani Simona** la quale illustra il provvedimento dando lettura al documento.

Il Consigliere Duò Antonio preannuncia voto contrario richiamando la presentazione dell'interrogazione precedentemente depositata.

Non avendo altri consiglieri chiesto di intervenire, il **Sindaco-Presidente** mette quindi ai voti la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

VISTO l'allegato parere favorevole espresso dal funzionario competente ex art. 49 – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione;

Con voti espressi per alzata di mano: Consiglieri presenti n 8, votanti n. 8, voti favorevoli n. 7, voti contrari n. 1 (**Duò Antonio**).

DELIBERA

1. di approvare, come approva, la suesposta proposta di deliberazione nel suo testo integrale al quale si richiama per relationem.

Quindi su proposta del Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza di adottare il presente provvedimento per dare seguito agli adempimenti di competenza dell'Amministrazione;

Con voti espressi per alzata di mano: Consiglieri presenti n 8, votanti n. 8, voti favorevoli n. 7, voti contrari n. 1 (**Duò Antonio**).

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.



Comune di Canda

Provincia di Rovigo

Via G. Marconi, 47 – 45020 CANDA (Rovigo) – Tel. 0425 702012 Fax 0425 702018

Allegato alla Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 16.07.2015

Oggetto:

CONFERMA ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2015.

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267
in merito alla deliberazione avente per oggetto:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto: Si esprime parere favorevole e si attesta la regolarità tecnica.

Canda, lì 08.07.2015

Il Responsabile di Area
F.to Bonfante Rag. Claudio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto: Si esprime parere favorevole e si attesta la regolarità contabile.

Canda, lì 08.07.2015

Il Responsabile di Area
F.to Bonfante Rag. Claudio

Oggetto:

CONFERMA ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2015.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Berta Alessandro

F.to Dott. Virgilio Mecca

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 134, co. 3°, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Io sottoscritto messo comunale certifico che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio on line ove rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi

dal **19.08.2015** al **03.09.2015**

Lì, **19.08.2015**

IL MESSO F.to Bonfante Silvia

Certifico, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale è pubblicato il giorno

19.08.2015 All'Albo Pretorio on line ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE F.to Dott. Virgilio Mecca

E' copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Canda, li **19.08.2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Virgilio MECCA

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 2,
del D.Lgs 39/1993.*