



Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA

Piazza Marcolungo, 19 - 37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel 045-7650023 Fax 045 6172364

COPIA

N. 20 Reg Delibere

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria

Prima Convocazione

Seduta Pubblica

OGGETTO:BILANCIO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ANNO 2015

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno:

04-08-2015
all'Albo pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Addì, 04-08-2015.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Scarpari Emilio

COMUNICAZIONE AL PREFETTO
(Art. 135 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione al S.E. il Prefetto di Verona.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Scarpari Emilio

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventiquattro** del mese di **luglio** alle ore **19:30** nella Sala Consiliare, presso l'Ex Residenza Municipale, di Piazza Vittorio Veneto.

Con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

	presente/assente
Molinaroli Giovanni	Presente
Franchi Fabio	Presente
Vesentini Giovanni	Presente
Dal Sasso Andrea	Presente
Ligorio Umberto	Presente
Lavagnoli Cristina	Presente
Corsi Giacomo	Presente
Albertini Paolo	Presente
Lucchese Luciano	Presente
Ferri Alfonso	Presente
Tomba Carmen	Assente

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale,
Dott. Emilio Scarpari.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Signor Molinaroli Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.





OGGETTO: BILANCIO: Determinazione delle aliquote per l'applicazione del Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) - anno 2015

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 D.LGS. 18/08/2000, N. 267

Visto si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Lì 03-07-2015

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO FINANZIARIA**

F.to Dott. Michele Cattazzo
.....

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 49 D.LGS. 18/08/2000, N. 267

Visto si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Lì 03-07-2015

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Dott. Michele Cattazzo
.....

Proposta di delibera di iniziativa del Franchi Fabio

Visto l'art. 1, comma 639, della legge 27/12/2013, n. 147 che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto l'art. 1, comma 683, della legge 27/12/2013, n. 147, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Visto l'art. 1, comma 676, della legge n. 27/12/2013, n. 147, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1‰ ed il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio



Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto l'art. 1, comma 677, della legge 27/12/2013, n. 147, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6‰ e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che, per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5‰;

Vista la delibera di Consiglio Comunale, approvata in data odierna precedentemente alla presente, con cui si è provveduto ad approvare le seguenti aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2015:

- aliquota 0,40% abitazioni principali (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze, con detrazione d'imposta pari ad € 200,00;
- aliquota 0,81% tutti gli altri immobili, compresi i terreni agricoli e le aree fabbricabili;
- aliquota 0,76% una unità immobiliare, e relative pertinenze (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7), concessa in comodato gratuito dal soggetto passivo a un parente in linea retta entro il primo grado che la utilizzi come abitazione principale;

Considerato che l'art. 1, comma 1, lett. a), del D.L. n. 16/2014, come convertito dalla legge n. 68/2014, ha aggiunto un periodo all'art. 1, comma 677, della legge n. 147/2013, nel quale viene stabilito che nel 2015, nella determinazione delle aliquote TASI, possono essere superati i limiti di cui al punto precedente, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8‰, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, detrazioni d'imposta, o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. n. 201/2011;

Visto l'art. 1, comma 678, della legge 27/12/2013, n. 147, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l'1‰;

Rilevato che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati; nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 10% dall'utilizzatore e del 90% dal possessore, secondo quanto previsto dal regolamento comunale TASI, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

Considerato che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito elencati, risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2015 delle seguenti aliquote TASI:

Tipologia imponibile	Aliquota
Fabbricati rurali strumentali	1,00 ‰



Tutti gli altri immobili

1,90 %

senza l'applicazione di detrazioni per abitazioni principali e unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011:

Valutato che le aliquote sopra riportate consentiranno la copertura delle spese inerenti i predetti servizi indivisibili, come stanziare nel bilancio di previsione 2015, per i seguenti importi:

Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi:

Beni di consumo e/o materie prime	€ 10.000,00	Int. 1.08.01.02
Prestazione di servizi	€ 23.750,00	Int. 1.08.01.03
Interessi passivi	€ 22.095,00	Int. 1.08.01.06

Illuminazione pubblica e servizi connessi

Prestazione servizi (energia elettrica e manutenzioni)	€ 210.000,00	Int. 1.08.02.03
--	--------------	-----------------

Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde

Beni di consumo e/o materie prime (piantumazioni)	€ 7.000,00	Int. 1.09.06.02
Prestazione di servizi (manutenzione verde, utenze)	€ 74.760,00	Int. 1.09.06.03

Servizio necroscopico e cimiteriale

Personale	€ 33.700,00	Int. 1.10.05.01
Beni di consumo e/o materie prime	€ 500,00	Int. 1.10.05.02
Prestazione di servizi	€ 17.000,00	Int. 1.10.05.03
Interessi passivi	€ 6.250,00	Int. 1.10.05.06

Servizi di Polizia Locale, Socio Assistenziali, e protezione civile, gestiti mediante l'Unione di Comuni Verona Est

Trasferimenti (quota parte contributo complessivo di € 665.673,05)	€ 494.956,77	Int. 1.01.01.05
--	--------------	-----------------

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2015 ammonta ad euro 656.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 60,72%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 656.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 900.011,77
Differenza (B-A)	€ 244.011,77
Percentuale di finanziamento dei costi (B-A) / B	72,88 %

Richiamato, l'art. 1, comma 688, della legge 147/2013 che prevede che il versamento della TASI è effettuato nei termini individuati dall'articolo 9, comma 3, del decreto legislativo n. 23/2011, ossia "I soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta ... in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre...";

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale I.U.C., in particolare per la parte che disciplina la TASI, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 12/07/2014 e modificato in data odierna ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente



all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Richiamato il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015, che differisce al 30/07/2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli Enti Locali;

Visti i sopra riportati pareri di regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di approvare per l'annualità 2015 le aliquote da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come indicate nella seguente tabella:

Tipologia imponibile	Aliquota
Fabbricati rurali strumentali	1,00 ‰
Tutti gli altri immobili	1,90 ‰

- 3) di non stabilire detrazioni per abitazioni principali e unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011;
- 4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica I.U.C. approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 12/07/2014 e modificato in data odierna ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446;
- 5) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.-

FIRMA DEL PROPONENTE
f.to Franchi Fabio

.....

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera soprariportata;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suddetta proposta di deliberazione corredata dai prescritti pareri a norma dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Preso atto dell'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del predetto decreto;



Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto dagli artt. 42 e 48 del citato decreto n. 267/2000;

Preso atto della proclamazione della votazione;

Con voti favorevoli nr. 9 (nove) (maggioranza e Cons. Lucchese) espressi con alzata di mano;

Con voti contrari nr. uno (Ferri) espressi con alzata di mano;

Astenuti nessuno;

Su nr. 10 Consiglieri presenti, nr. 10 Consiglieri votanti e nr. 11 Consiglieri assegnati ed in carica;

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Molinaroli Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Emilio Scarpari

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo,

Li, 04-08-2015

IL Segretario Generale
Dott. Scarpari Emilio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Li,

IL Segretario Generale
Dott. Scarpari Emilio