



CITTA' DI IMPERIA

Consiglio Comunale

Delibera n. 0052 del 28/07/2015

OGGETTO: IUC - componente TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili) - Determinazione aliquote e detrazioni per l'anno 2015 - Conferma

L'anno 2015, e questo dì 28 del mese di luglio alle ore 15:00, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in adunanza ordinaria in conseguenza di determinazioni prese dal Presidente previa partecipazione al Sig. Prefetto e notifica utile degli avvisi scritti.

Sono presenti questi Consiglieri:

Capacci ing. Carlo	Presente
Mezzerà dott.ssa Gianfranca	Presente
Canetti sig.ra Valeria	Presente
Lagorio sig. Lorenzo	Presente
Olivieri avv. Oliviero	Presente
Marino arch. Fiorenzo	Assente
Balestra sig.ra Camilla	Presente
Corinni sig.ra Chiara	Presente
Anfossi sig. Silvano	Presente
Savioli geom. Alessandro	Presente
Reavv. Paolo	Presente
Saluzzo arch. Roberto	Presente
Balestra sig. Fulvio	Assente
Palma sig.ra Susanna	Presente
D'Agostino arch. Ester	Presente
Riccò sig.ra Natalia	Presente
Parodi sig. Diego	Presente
Montesano dott. Paolo	Presente
Vassallo sig. Simone	Presente
Gorlero sig.ra Giulia	Assente
Ghigliazza sig. Riccardo	Assente
Annoni avv. Erminio	Assente
Gaggero geom. Gianfranco	Presente
Ranise dott. Antonello	Assente
Acquarone dott.ssa Ida	Assente
Poillucci avv. Piera	Presente
Falciola dott. Luca	Assente
Fossati avv. Giuseppe	Presente
Grossodott. Gianfranco	Presente
Servalli sig. Mauro	Presente
Russosig. Antonio	Presente
Glorio sig.ra Cara	Presente
Casano dott. Alessandro	Assente

Quindi sono presenti Consiglieri N. 24

Sono assenti Consiglieri N. 9.

In Imperia nella sala delle adunanze posta nella Sede comunale, assiste alla seduta la sottoscritta Dott.ssa Rosa PUGLIA Segretario Generale del Comune, incaricata della redazione del verbale.

Illustra la pratica l'Assessore Abbo.

La discussione avviene congiuntamente con le deliberazioni n. 51 e 53 della seduta consiliare del 28 luglio 2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- dall'esercizio 2014 ai sensi di quanto disposto dall'art.1 comma 639 Legge 147/2013 e ss.mm.ii. è istituita e trova applicazione la nuova Imposta Unica Comunale (I.U.C.), che si compone dell'IMU (di natura patrimoniale) e di una doppia componente riferita ai servizi (TARI e TASI);
- nella seduta odierna il Consiglio Comunale ha approvato deliberazione con la quale è stata determinata l'aliquota IUC – componente IMU che prevede l'aliquota di base nella misura del 1,06% e l'aliquota relativa alle abitazioni principali nella misura dello 0,6%;
- l'art.1 comma 676 L.147/13 stabilisce che l'aliquota base della TASI è pari all'1 per mille, il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art.52 D.Lgs.446/97, può modificare tale aliquota, sia in aumento che ridurla fino all'azzeramento;
- nell'aumento delle aliquote TASI l'Ente incontra due limiti: il primo disciplinato dall'art.1 comma 640 della L. 27 dicembre 2013 n.147, che stabilisce come l'aliquota massima dell'IMU e della TASI non possa complessivamente superare i limiti prefissati per la sola IMU, rimandando al successivo comma 677 che, così come modificato dall'art.1 comma 1 lett. a) del D.L. 16/14, stabilisce che il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. L'aliquota massima incontra un secondo limite (per gli esercizi 2014 e 2015): non può eccedere il 2,5 per mille, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;
- il comma 678 precisa che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.13 comma 8 D.L.201/11 l'aliquota massima della TASI non può comunque superare l'1 per mille;
- Il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lett. b) n.2 del comma 682 e con possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività, della tipologia e della destinazione degli immobili;
- contestualmente alle aliquote, vengono indicati nell'allegato "B" i costi analitici previsti in relazione ai servizi indivisibili individuati ai sensi del comma 682;

- il potere regolamentare generale degli Enti Locali di cui all'articolo 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n.446 in materia di TASI è stato fatto salvo per espressa richiesta del comma 702;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 150 del 19 giugno 2015 ha proposto al Consiglio Comunale la conferma per l'anno 2015 delle aliquote e detrazioni in vigore nell'esercizio precedente;

Presoatto:

- della riduzione delle risorse correnti determinate da una riduzione del Fondo di Solidarietà Comunale – negativo – rispetto al precedente esercizio;
- che al fine del mantenimento degli equilibri finanziari dell'Ente risulta necessario confermare le aliquote deliberate nell'esercizio 2014, fissate nella misura: del 3,3%° per le abitazioni principali e loro pertinenze, nonché per gli immobili identificati quali “fabbricati merce”; nell'1 %° relativamente ai fabbricati strumentali all'attività agricola; zero per gli altri immobili oggetto di tassazione;
- che le detrazioni, stimate sulla base dei dati indicati sulle deleghe di pagamento relative all'anno 2014, ammontano in circa € 500.000= e sono finanziate dall'incremento dello 0,8%°;
- che dall'analisi delle riscossioni effettuate con riferimento all'annualità 2014 il gettito previsto a seguito dell'applicazione delle aliquote e delle detrazioni determinate come previsto dalla presente deliberazione risulta pari a € 2.650.000,00=;

Visti:

- l'art.1 comma 639 e ss della Legge 147/13 istitutiva della IUC;
- gli articoli 8, 9 e 14 del D.Lgs.23/2011 e l'art.13 del D.L.201/2011 e ss.mm.ii., nonché il D.Lgs.504/92 laddove applicabili in materia di IUC- componente TASI;
- l'art.52 D.Lgs.446/97 e l'art.7 del D.Lgs.267/00;
- l'art. 53, comma 16 della Legge 23 dicembre 2000, n.388, così come modificato dall'art. 27, comma 8, legge 28.12.2001, n.448, in base al quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I Regolamenti sulle entrate, purché approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio;
- l'articolo 1, comma 169, legge 27 dicembre 2006, n.296, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)", con cui è previsto che " *Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno* ";

- il comma 688 della L. 27 dicembre 2013 n. 147 che prevede come il Comune sia tenuto ad effettuare l'invio delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché dei regolamenti della TASI, esclusivamente in via telematica, entro il 21 ottobre dello stesso anno mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale;
- il Decreto del Ministero dell'Interno 13 maggio 2015 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 115 del 25 maggio 2015, con il quale è stato disposto l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2015 degli enti locali al 30 luglio 2015;

Visto il parere favorevole formulato dal Dirigente dei Servizi Finanziari in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Visto, altresì, il parere – espresso in calce - formulato dal Dirigente Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Preso atto che la proposta di deliberazione è stato espresso parere – favorevole – da parte del Collegio dei Revisori, espresso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, così come modificato dal D.L. n. 174/2012;

Acclarato che la materia è di competenza del Consiglio Comunale;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Con 2 astenuti (Glorio e Russo), 5 voti contrari (Grosso, Servalli, Fossati, Poillucci, Gaggero) e 17 voti favorevoli

DELIBERA

1. Di deliberare, per i motivi espressi in narrativa, l'espressa conferma per l'esercizio 2015 delle aliquote e detrazioni dell'Imposta Unica Comunale (IUC) – Componente TASI (Tassa per i Servizi Indivisibili) già in vigore nell'esercizio 2014, come indicato nell'allegato "A", che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, dando atto che le aliquote e detrazioni così come approvate con la presente deliberazione comportano un gettito che viene preventivato nell'importo di € 2.650.000,00=.
2. Di dare atto che il gettito della TASI finanzia, in quota parte, i servizi e relativi costi di cui all'allegato "B", anch'esso parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
3. Di dare atto altresì che la presente deliberazione ha natura di atto regolamentare.
4. Di incaricare il responsabile del Servizio Tributi alla trasmissione al MEF della presente deliberazione attraverso il canale telematico del Portale del Federalismo Fiscale.
5. Di memorizzare il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia.

(segue Allegato)

**DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI IUC -
COMPONENTE TASI. (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)**

Per l'esercizio 2015 sono stabilite ai sensi di legge le seguenti aliquote della IUC–componente TASI (tributo per i servizi indivisibili) di cui all'art.1 commi 639 e ss. Della Legge 147/13:

1. Aliquota del 3,3 %° (tre virgola tre per mille) relativamente alle seguenti unità immobiliari, e pertinenze ammesse, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9:

- ✓ l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dai soggetti passivi persone fisiche e pertinenze della stessa;
- ✓ l'unità immobiliare, e relative pertinenze, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- ✓ le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- ✓ i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008;
- ✓ la casa coniugale, e relative pertinenze, assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- ✓ un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, comma 1, del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

2. Aliquota del 3,3 %° (tre virgola tre per mille) relativamente:

- ✓ ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita , fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

3. Aliquota dello 1 %° (uno per mille) relativamente alle seguenti unità immobiliari:

- ✓ fabbricati rurali strumentali all'attività agricola

4. Aliquota dello 0,00 %° (zero per mille) relativamente alle seguenti unità immobiliari:

- ✓ tutti gli immobili non elencati ai primi tre punti.

Per l'esercizio 2015 sono stabilite ai sensi di legge le seguenti detrazioni della IUC – componente TASI (tributo per i servizi indivisibili) di cui all'art.1 commi 639e ss. Della Legge 147/13:

- Detrazione relativa agli immobili destinati ad abitazione principale e loro pertinenze soggetti ad aliquota del 3,3%° meglio individuati al punto 1) del presente allegato:

DETRAZIONI TASI – ABITAZIONI PRINCIPALI	
Scaglione rendita catastale	Detrazione
Rendita <€ 400,00	€ 100,00=
Rendita >= € 400,00e <€ 800,00	€ 50,00=
Rendita >=€ 800,00	€ 0,00=

Per l'individuazione dello scaglione viene fatto riferimento alla rendita catastale

(non rivalutata) della sola abitazione principale. L'eventuale eccedenza dell'importo da detrarre all'imposta relativa all'abitazione principale può essere portato in detrazione all'imposta relativa alle eventuali pertinenze dell'immobile principale.

**INDIVIDUAZIONE DEI SERVIZI INDIVISIBILI E COSTI ALLA CUI COPERTURE
CONCORRE IL GETTITO TASI**

(art. 1 co. 682 lett. B punto 2 - L. 27 dicembre 2013 n.147)

ESERCIZIO 2015

(dati risultanti dalle proposte di bilancio)

SERVIZI	COSTO COMPLESSIVO
Polizia Locale	€ 1.891.366,00=
Illuminazione Pubblica	€ 1.242.912,00=
Verde Pubblico	€ 330.000,00=
Trasporto Pubblico Locale	€ 758.335,00=
Totale	€ 4.222.613,00=

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente dei Servizi Finanziari esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 primo comma del T.U. 18.8.2000 n. 267.

**F.to digitalmente dal Dirigente dei Servizi Finanziari
Dott. Alessandro NATTA o suo delegato
(estremi del firmatario nella pagina iniziale)**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che l'avanti verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Imperia e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi divenendo pertanto esecutivo l'11° giorno successivo alla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 c.3 T.U.E.L. 267/2000.

**F.to digitalmente dal Segretario Generale
Dott.ssa Rosa PUGLIA o suo delegato
(estremi del firmatario nella pagina iniziale)**
