

COMUNE DI CARBONATE
PROVINCIA DI COMO

COD. ENTE 10501

Estratto del Registro delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

N. 8 Reg. delle Deliberazioni

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" -
ANNO 2015. PROVVEDIMENTI.**

L'anno **DUEMILAQUINDICI** addì **VENTINOVE** del mese di **LUGLIO** alle ore **21.00**, nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, sessione ordinaria e di prima convocazione.

Risultano:

		Presenti	Assenti
1	MARAZZI Amalia	X	
2	ROSCELLI Luca	X	
3	ZOLDAN Brunello Giovanni	X	
4	MARAZZI Giuseppe Angelo	X	
5	CASTIGLIONI Alessandra	X	
6	BELOTTI Franco	X	
7	MIRAGLIA Adamo		X
8	SPERONI Luca	X	
9	OBLAK Boris	X	
10	SCURATI Roberto		X
Totale		8	2

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Gianpietro NATALINO**.

Il Sindaco **avv. Amalia MARAZZI** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

DELIBERAZIONE N. 8/15

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2015 - PROVVEDIMENTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco introduce l'argomento e precisa che l'unico elemento formale che differenzia la presente deliberazione da quella analoga adottata lo scorso anno, è l'introduzione della categoria catastale contraddistinta come "D8", fra gli immobili con destinazione d'uso industriale, che lo scorso anno era stata omessa per mero errore materiale.

Il Sindaco evidenzia inoltre che le aliquote sono rimaste invariate rispetto all'anno 2014.

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e s.m.i, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) e s.m.i che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5 ;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione n. 16 adottata dal Consiglio Comunale in data 20.08.2014;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :
- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;



VISTO il Decreto del Ministro dell'interno del 13 maggio 2015, il quale stabilisce che, per l'anno 2015 è differito al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s. m. e i.;

RITENUTO di confermare, per l'anno 2015, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" già stabilite nell'anno 2014,

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi, ai sensi degli artt. 49 co.1 e 147bis del D. Lgs. n. 267/2000 dai Responsabili dei Servizi interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione;

CON voti n. 8 favorevoli, espressi per alzata di mano, essendo 8 i presenti ed i votanti;

D E L I B E R A

1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di confermare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015 come di seguito riportato:

OGGETTO DELL'IMPOSTA	ALIQUTA in %
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE per le categorie catastali A/1 – A/8 e A/9	0,40
ALTRE PERTINENZE oltre la misura massima di una unità per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7	1,00
ALTRI FABBRICATI A DESTINAZIONE ABITATIVA NON ABITAZIONI PRINCIPALI E/O PERTINENZE (EX USI GRATUITI A PARENTI E/O ASSIMILATI ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE) Categorie catastali A (escluse A/10) e C/2, C/6 e C/7	1,00
IMMOBILI ARTIGIANALI Categoria catastale C/3 e C/4	0,76
IMMOBILI INDUSTRIALI Categoria catastale da D/1 a D/8	0,76
BANCHE Categoria catastale D/5	0,76
NEGOZI Categoria catastale C/1	0,76
UFFICI Categoria catastale A/10	0,76
IMMOBILI appartenenti alla Categoria catastale B	0,76
TERRENI AGRICOLI - BOSCHI	0,76
TERRENI EDIFICABILI	1,00
IMMOBILI RURALI STRUMENTALI Categoria catastale D/10	esenti



3) di Determinare le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015:

- a) **EURO 200,00** per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, fino a concorrenza del suo ammontare rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.
Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

4) di dare atto che **tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015** ;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 16/2014;

6) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**IN SEGUITO
IL CONSIGLIO COMUNALE**

UDITA la proposta del Sindaco di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

RITENUTO dover accogliere la proposta del Sindaco;

CON 8 voti favorevoli, espressi per alzata di mano, essendo 8 i presenti ed i votanti;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 8 DEL 29/07/2015 AVENTE PER OGGETTO:
"DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU"
- ANNO 2015 - PROVVEDIMENTI."

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA (art. 49 del DLgs. 18.08.2000, N° 267 e s.m. e i.)

La sottoscritta avv. Amalia MARAZZI in qualità di Responsabile del Servizio Affari Generali e Istituzionali/Demografico-Elettorale/Personale/Vigilanza-Commercio:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Amalia MARAZZI

Carbonate, _____

Il sottoscritto sig. Luca ROSCELLI in qualità di Responsabile del Servizio Culturale/Sportivo e Ricreativo:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Luca ROSCELLI

Carbonate, _____

La sottoscritta avv. Amalia MARAZZI in qualità di Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale/Istruzione:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Amalia MARAZZI

Carbonate, _____

Il sottoscritto avv. Gianpietro NATALINO in qualità di Responsabile del Servizio Tributi:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.To Gianpietro NATALINO

Carbonate, 25 LUG. 2015

La sottoscritta arch. Fulvia MARCONATO in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico/Tecnico-Manutentivo/Lavori Pubblici/Edilizia Privata/Urbanistica/Ambiente ed Ecologia:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Fulvia MARCONATO

Carbonate, _____

PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE (art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, N° 267 e s.m. e i.)

La sottoscritta rag. Antonella BONZINI, in qualità di Responsabile del Servizio Economico-Finanziario:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE DELLA PROPOSTA.

Note:



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.To Antonella BONZINI

Carbonate, 25 LUG. 2015

F.To IL SINDACO
avv. Annalia MARAZZI

Luolo Trozzi



F.To IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Gianpietro NATALINO

Gianpietro Natalino

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

-che la presente deliberazione:

in data odierna è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal - 8 AGO. 2015;

è stata comunicata, in pari data, ai Sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125. D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li - 8 AGO. 2015

F.To IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Gianpietro NATALINO



Gianpietro Natalino

è divenuta esecutiva in data _____ in quanto sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);

è divenuta esecutiva in data 29 LUG. 2015 in quanto è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li 29 LUG. 2015

F.To IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Gianpietro NATALINO



Gianpietro Natalino

N. 118 del Registro di Pubblicazione Albo Pretorio

Atto Affisso il - 8 AGO. 2015 Defisso il 22 AGO. 2015

F.To IL MESSO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Carbonate, li 8/8/2015

L'IMPIEGATO DELEGATO

(Manuela Vanzulli)

Manuela Vanzulli

