



COMUNE DI TORRETTA

PROVINCIA REG. DI PALERMO

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30 del Registro

Addì, 30/07/2015

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Oggetto: "CONFERMA aliquote TASI anno 2015".

L'anno duemilaquindici il giorno 30 del mese di Luglio, alle ore 19,00 nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunito, in sessione ordinaria il Consiglio Comunale nelle persone dei Sigg.ri :

1. Rosaria Pipitone	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
2. Salvatore Candela	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
3. Calogero Gambino	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
4. Maria Grazia Pipitone	Consigliere	Presente	<input type="checkbox"/>	Assente	x
5. Tommaso Troia	Consigliere	Presente	<input type="checkbox"/>	Assente	x
6. Carola Caruso	Consigliere	Presente	<input type="checkbox"/>	Assente	x
7. Salvatore Campo	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
8. Emanuele Mannino	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
9. Salvatore Mannino	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
10. Natale Caruso	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
11. Maria Simonetta	Consigliere	Presente	<input type="checkbox"/>	Assente	x
12. Gaetano Caruso	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
13. Umberto Di Salvo	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
14. Antonio Scalici	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>
15. Rocco Di Maggio	Consigliere	Presente	x	Assente	<input type="checkbox"/>

Sono presenti, inoltre, senza diritto di voto il Vice Sindaco Rosa Maria Schiavo e gli Assessori sigg. Emanuela Carollo e Salvatore Stefano Gambino.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Dott.ssa Rosaria Pipitone assistito dal Vice Segretario Comunale Dr. Sebastiano Ferranti dichiara legale la presente riunione e invita gli intervenuti a deliberare l'oggetto iscritto all'Ordine del Giorni.

Nominati scrutatori i sigg. Caruso Gaetano, Di Maggio Rocco e Salvatore Mannino

Il settore Finanziario propone la seguente deliberazione avente per oggetto: CONFERMA Aliquote TASI anno 2015.

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *"Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili"*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015, che ha differito al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti Locali.

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinata altresì il Tributo sui servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 11/08/2014

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 10% dall'utilizzatore e la restante quota del tributo dal possessore, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che in base al comma 682 lettera b) punto 2 della legge 147/2013 il Comune con regolamento comunale individua i servizi ed i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

che il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2015, sono dettagliatamente di seguito riportati:

Servizio	Importo previsto 2015 (€)
Servizio di polizia locale	222815,55
Servizi di illuminazione pubblica e viabilità	80000
Servizi di protezione civile	12000
Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente	4000
Servizi sociali	194314,80
Servizi cimiteriali	48254,28
biblioteca	1000
Servizi scolastici	56278,50
TOTALE	618663,13

VISTO il combinato dell'art. 27 comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n.448 (legge finanziaria 2002) sostitutivo del comma 16 dell'art.53 della Legge 23 dicembre 2000, n.388 (legge finanziaria 2001) e dell'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), che dispongono:

- I termini per deliberare le aliquote e le tariffe locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termini innanzi indicato, hanno effetto il 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogata di anno in anno;

DATO ATTO che:

- le aliquote dell'imposta municipale 2015 sono una conferma di quelle stabilite nell'anno 2014 con atto C.C. n.23 del 07/09/2014 e nello specifico:

Descrizione aliquota	Aliquota
Aliquota per tutti i tipi di immobili e terreni (fabbricati, terreni, aree edificabili – immobili ad uso abitativo che non rispondono al requisito di abitazione principale- unita' nelle categorie C/2, C/6 e C/7 che non rispondono ai requisiti di pertinenza dell'abitazione principale)	10,6 per mille
Aliquota abitazione principale e pertinenze (A1-A/8, A/9)	4,00 per mille (detrazioni 200,00)
Aliquota per tutte le unità immobiliari ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	10,6 per mille

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;
- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare per l'anno 2015 le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili approvate con Deliberazione del C.C. n.24 del 7/09/2014, già in vigore nell'anno 2014, nella misura seguente:

Aliquota per le abitazioni principali e tutte le altre tipologie di immobili esenti dall'imu e soggetti alla TASI e la cui aliquota non è subordinata al limite stabilito dal comma 676 art. 1 legge 147/2013	2,5 per mille
Aliquota per le abitazioni principali di categorie A1, A8, A9	2,00 per mille
Aliquota per i Fabbricati rurali uso strumentale, di cui all'art.9 comma 3 bis del D.L. n.557 del 1993 convertito con modificazioni dalla L. n.133 del 1994	1,00 per mille
Aliquota per tutti gli altri tipi di immobili	0,00 per mille

TENUTO CONTO che:

le aliquote anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2015 ammonta ad € 123650,76, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 20 %, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 123650,76
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 618663,13
Percentuale di finanziamento dei costi (A/B)	20%

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) Di **CONFERMARE** per l'anno 2015 le aliquote TASI approvate con deliberazione C.C. n.24 del 7/09/2014 già in vigore per l'anno 2014 come da prospetto sotto indicato:

Aliquota per le abitazioni principali e tutte le altre tipologie di immobili esenti dall'IMU e soggette alla TASI e la cui aliquota non è subordinata al limite stabilito dal comma 676 art. 1 legge 147/2013	2,5 per mille
Aliquota per le Abitazioni principali di categorie A1, A8, A9	2,00 per mille
Aliquota per i Fabbricati rurali uso strumentale, di cui all'art.9 comma 3 bis del D.L. n.557 del 1993 convertito con modificazioni dalla L. n.133 del 1994	1,00 per mille
Aliquota per tutti gli altri tipi di immobili	0,00 per mille

2) Di dare atto che:

- le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147/2013
- il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili richiamati in premessa, pari al 20%

3) Di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art.1 comma 3, del D.Lgs. 360/1998 e successive modificazioni.

4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. 2, L.R. 44/91.

1) ai sensi dell'art.53 e 55 legge 8/06/90 n° 142 recepito con l'art.1 della legge regionale 11/12/91 n° 48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 legge 23/12/2000 n° 30, si esprime parere favorevole e precisamente:

a) in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte del Responsabile del Settore Finanziario;

(f.to Rag. Mignano Porzia)

Il Presidente procede alla lettura della proposta e chiede alla Ragioniera di relazionare in merito. La stessa dichiara che tra il 2014 e 2015 la copertura dei costi passa dal 38% circa al 20% ed è preoccupata di come reperire le somme in bilancio.

Esce il consigliere Troia.
Ore 20,55 presenti 11

I Capi gruppo si dichiarano favorevoli alla proposta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su riportata proposta di deliberazione, corredata dai relativi pareri previsti dagli articoli 53 e55 della Legge 86/90 n.142 recepita con L.R. n.48/91;

Vista la L.R. 3/12/1991 n.44 sul controllo degli atti del Comune e Provincia;

Con voti unanimi 11 espressi in forma palese per alzata di mano alla presenza degli scrutatori;

DELIBERA

Di approvare la suddetta proposta di deliberazione avente per oggetto:" CONFERMA Aliquote TASI anno 2015

con successiva votazione unanime si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 Lr.3/12/91 n.44

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Consigliere Anziano

f.to:

Il Presidente

f.to:

Il Vice Segretario Comunale

f.to:

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.



Il Vice Segretario Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Capo, su conforme attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno , 04 AGO 2015 rimanendovi per 30 giorni consecutivi.

Torretta li,

Il Messo Comunale



Il Vice Segretario Comunale

(f.to: Dr. Ferranti Sebastiano)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva il 4/07/2015.

Li _____

IL Vice SEGRETARIO COMUNALE

(f.to: Dr. Ferranti Sebastiano)

La presente deliberazione è IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art.12, L.r. 3/12/91, n. 44.

Li (03.08.2015)

3 0 LUG. 2015



IL Vice SEGRETARIO COMUNALE

(f.to: Dr. Ferranti Sebastiano)