



COMUNE DI NIARDO
PROVINCIA DI BRESCIA

DELIBERAZIONE N. 20

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE DELLA T.A.S.I. PER L'ANNO 2015 (CONFERMA IMPORTO).

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, addì **TRENTA** del mese di **LUGLIO** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Presente	Assente
SACRISTANI Carlo	X	
TAGLIAFERRI Alessandro	X	
CALZONI Roberta	X	
SURPI Giacomo	X	
SACRISTANI Piergiuseppe	X	
PATARINI Lucia		X
TURELLI Bernardo	X	
BONDIONI Alfiero	X	
PELAMATTI Tiziana		X
MENSI Fabio Antonio Giuseppe	X	
BRUNELLI Maura Noemi		X
TOTALI	8	3

Risultano presenti n. 8 e assenti n. 3 (Patarini Lucia, Pelamatti Tiziana e Brunelli Maura Noemi).

Assiste all'adunanza il Segretario comunale Dott. Fabio Gregorini il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Sono presenti gli Assessori esterni Bondioni Bortolo e Bassi Stefania.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sacristani Carlo, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al N. 04 dell'ordine del giorno.

DELIBERA N. 20 DEL 30/07/2015

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE DELLA T.A.S.I. PER L'ANNO 2015 (CONFERMA IMPORTO).

Il Sindaco introduce e, dopo aver brevemente richiamato i presupposti impositivi della TASI, enuncia la volontà dell'Amministrazione di avvalersi della possibilità di azzeramento dell'aliquota per l'anno 2015 così come avvenuto anche nel precedente esercizio finanziario. Afferma che l'introduzione della TASI avrebbe colpito ancora il patrimonio immobiliare in particolare le prime case ed i terreni edificabili.

Terminata la relazione, il Sindaco dichiara aperta la discussione.

Chiede e ottiene la parola il Consigliere Mensi Fabio che formula la seguente dichiarazione di voto favorevole:

“Ci fa piacere sentire che anche per quest'anno l'amministrazione, come quasi tutti gli altri comuni della Valle, recepisca la possibilità offerta dalla legge di stabilità di azzerare la Tasi, quindi siamo favorevoli”.

Verificata l'assenza di altri interventi o dichiarazioni di voto, il Sindaco dichiara chiusa la trattazione dell'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, come convertito in Legge 22.12.2011, n. 214 e s.m.i. con il quale è stata istituita a decorrere dall'anno 2012 l' "Imposta Municipale Propria" (I.M.U.), compatibilmente con le disposizioni di cui agli articoli 8 e 9 del D. Lgs. 14.03.2011, n. 23 "Disposizioni in materia di Federalismo fiscale", che stabilisce fra l'altro che il Consiglio Comunale è competente a deliberare in merito alle aliquote e detrazioni, stabilendone con precisione i casi ed i limiti;

RAVVISATE le successive modifiche alla disciplina dell'IMU apportate:

- dalla L. 24.12.2012, n. 228 (Legge di Stabilità per il 2013), art. 1, commi da 380 a 386, con particolare riferimento alla soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11, art. 13, del D.L. 201/11 (comma 380, lettera *a*), nonché all'introduzione della riserva allo Stato del gettito derivante dai fabbricati di categoria catastale "D" ad uso produttivo calcolato ad aliquota standard dello 0,76% e modificabile in aumento fino a 0,3 punti percentuali da parte del Comune (comma 380, lettere *f* e *g*);
- dal D.L. n. 102 del 31.08.2013 e dalla L. n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), con particolare riferimento all'abolizione dell'IMU sulle abitazioni principali (ad esclusione di quelle censite in categoria catastale A1-A8-A9, per le quali la medesima normativa dispone invece in

merito ad aliquote e detrazioni, stabilendone i limiti entro cui il Consiglio può deliberare) e relative pertinenze, sui fabbricati rurali strumentali (fra cui quelli censiti in categoria catastale D10) e sui fabbricati costruiti e direttamente destinati alla vendita dall'impresa costruttrice purché non locati, nonché ai casi di assimilazione alle abitazioni principali;

PRESO ATTO inoltre di quanto disposto dai commi da 156 a 175 e da 179 a 182 dell'art. 1 della Legge 27.12.2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007) e s.m.i., che nel loro complesso hanno parzialmente riscritto la normativa in materia tributaria, ad esempio per quanto concerne le modalità di riscossione, gli arrotondamenti e gli importi minimi di versamento, gli interessi, le sanzioni, le modalità ed i termini degli atti impositivi e dei rimborsi, la riscossione coattiva ed il contenzioso;

ATTESO che la citata L. 147/2013 ha istituito a partire dall'anno 2014 l' "Imposta Unica Comunale (I.U.C.)", articolata in più parti di varia natura fra cui l'IMU in argomento;

DATO ATTO che il Regolamento per la disciplina dell' Imposta Unica Comunale "I.U.C." è stato adottato in data 08/9/2014 dal Consiglio comunale con deliberazione n. 20, esecutiva ai sensi di legge, e preso atto in particolare della disciplina in materia di IMU di cui al Titolo 3 dello stesso;

PRESO ATTO dell'attuale individuazione e classificazione delle aree fabbricabili nel Comune di Niardo in base al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), nonché dei valori di riferimento delle stesse ai fini IMU come determinati da questo Consiglio nel Regolamento comunale IMU di cui al punto precedente;

RICHIAMATO il comma 169 dell' art. 1 della suddetta Legge n. 296/2006, il quale stabilisce che:

- gli Enti Locali possono deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi locali e per i servizi locali entro i termini previsti per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- qualora le tariffe ed aliquote in argomento vengano stabilite entro i suddetti termini ma oltre il 1° gennaio dell'anno di riferimento, hanno comunque efficacia a partire da tale data;
- in caso di mancata approvazione di tali tariffe ed aliquote nei termini indicati, si intendono prorogate quelle in vigore nell'anno precedente;

DATO ATTO che il 1° comma dell'art. 151 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 fissa la scadenza per l'approvazione del Bilancio di previsione al 31 Dicembre di ogni anno per l'esercizio successivo e che, d'altro canto, il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 maggio 2015 ha differito al 30 luglio 2015 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per il 2015, il che comporta, pertanto, il medesimo differimento utile e valido per la determinazione delle aliquote d'imposta 2015;

RITENUTA opportuna la conferma dell'aliquota base (0,4%) e della detrazione ordinaria di €.200,00 nell'imposizione sulla casa di prima abitazione e relative pertinenze (C2, C6, C7) con riferimento ai soli casi di imposizione previsti dalla normativa vigente (unità censite in categoria catastale A1-A8-A9), tenendo conto dell'esclusione dall'IMU in tutti gli altri casi di abitazione principale (tutte le altre categorie catastali);

RITENUTO d'altro canto dover tendere a garantire un adeguato livello delle disponibilità economiche comunali, tenendo conto dei principi e dello spirito del federalismo fiscale municipale verso il quale il legislatore sta evidentemente orientando la prospettiva e le scelte del Comune;

VISTE le previsioni di entrata effettuate dagli Uffici Tributi e Ragioneria sulla base degli immobili soggetti all'Imposta municipale propria presenti sul territorio del Comune di Niardo e tenuto conto di tutto quanto disposto dalla vigente normativa in materia sia di IMU in particolare che di bilancio in generale;

RITENUTO quindi dover stabilire per l'esercizio 2015 nella misura dello 0,96% l'aliquota ordinaria d'imposta, nella misura dello 0,4% l'aliquota agevolata da applicarsi per le abitazioni di prima residenza (ad esclusione di tutte le unità non accatastate come A1-A8-A9) ed ai casi assimilati nonché relative pertinenze (peraltro nella misura massima di una unità immobiliare per ciascuna delle categorie catastali C2-C6-C7) e di stabilire nella misura massima di legge 1,06% per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D ad uso produttivo, dando atto che il gettito da questi ultimi derivante con tale aliquota rimane riservato allo Stato, nonché per le aree edificabili;

VISTO lo Statuto Comunale;

RAVVISTATA la competenza a provvedere in merito;

VISTO il parere di regolarità tecnica e contabile rilasciato dal Responsabile del relativo Servizio ai sensi dell'art. 49 – 1° comma, come modificato dal D.L. n. 174/2012 - e dell'art. 153 – 5° comma - del D. Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 come introdotto dal D.L. 174/2012;


CON VOTI favorevoli n. 7 e contrari n. 1 (Mensi Fabio), resi per alzata di mano dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. **DI STABILIRE** per l'anno 2015 l'aliquota del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) su tutti gli immobili assoggettabili al tributo la cui superficie insiste interamente o prevalentemente sul territorio comunale di Niardo nella misura dello **0‰ (ZERO per mille)**, dando atto che tale aliquota trova efficacia ai fini della TASI a partire dal 1° Gennaio 2015 in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15.12.1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16, della L. 23.12.2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8, della L. 28.12.2001 n. 448.
2. **DI NON PROCEDERE** pertanto all'individuazione dei servizi indivisibili ed all'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.
3. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione tariffaria, relativa al Tributo per i servizi indivisibili (TASI) al Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D. Lgs. n. 446/1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza prevista per l'approvazione del Bilancio di previsione, secondo la procedura telematica indicata dal Ministero stesso.

4. **DI DICHIARARE**, con voto favorevoli n. 7 e astenuti n. 1 (Mensi Fabio) successiva, separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D. Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

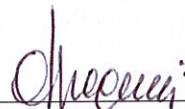
N. ___ Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata dal Giorno 10 AGO, 2015 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi.

Li 10 AGO, 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

divenuta esecutiva ex art. 124 T.U.E.L. 267/2000 il giorno _____ in seguito a pubblicazione nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza aver riportato nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addi,

