



N.17 reg

COPIA

**COMUNE DI CARTIGLIANO**  
**Provincia di Vicenza**

-----

NON SOGGETTA A CONTROLLO SOGGETTA A CONTROLLO DI IMMEDIATA' ESEGUIBILITA'
---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Seduta di 1<sup>a</sup> Convocazione - Pubblica - Sessione Ordinaria

Oggetto:

**APPROVAZIONE MODIFICHE REGOLAMENTO IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA).**

Convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito fatta recapitare a ciascun consigliere entro i termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del sig. RACCHELLA GERMANO Sindaco - e la partecipazione del Segretario Generale Brindisi Fulvio

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **otto** del mese di **aprile** alle ore **20.30** nella sala delle adunanze, presso la sala Consiliare di Villa Morisini Cappello

Convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito fatta recapitare a ciascun consigliere secondo i termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del sig. Racchella Germano Sindaco e la partecipazione del Segretario Generale dott. Brindisi Fulvio

	Presenti.	Assenti.
Racchella Germano	X	
Sartore Mariano	X	
Borsato Tiziano	X	
Scalco Gastone	X	
Maman Alessandra	X	
Torresin Ornella	X	
Pozzato Silvia	X	
Bertoldo Denis	X	
Bizzotto Angelo Delfino	X	
Menon Nerio	X	

	Presenti.	Assenti.
Borso Silvano	X	
Gnoato Gianni Herry	X	
Bordignon Monia	X	
Tartaglia Francesca	X	
Pegoraro Marco	X	
Grandesso Lorenzo	X	
Giuseppe Sartori	X	

Grego Guido Ass. Est.	X	
-----------------------	---	--

Presenti n. 17 Assenti n. 0

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopracitato.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO che l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina relativa ai tributi comunali;

PRESO ATTO che con separati regolamenti si procederà ad approvare i regolamenti TASI e TARI;

VISTO il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013 (legge di stabilità 2014), in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

VISTO il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria approvato con delibera di C.C. n. 23 del 30/10/2012;

CONSIDERATO che, nonostante quanto indicato al predetto comma 703, si rende necessario un aggiornamento al Regolamento comunale IMU a seguito di una serie di novità normative che sono state emanate relativamente a tale imposta, da ultimo per effetto dei commi 707 e 708, nonché da 719 a 721, dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013;

RITENUTO opportuno, in particolare, aggiungere all'art. 2 il comma 3, assimilando all'abitazione principale l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado e prevedendo che l'agevolazione operi limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di € 350,00;

VISTO l'art. 52 del D. Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTA la bozza di regolamento comunale IMU predisposta dal funzionario responsabile del tributo, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/02/2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21/02/2014 che differisce al 30/04/2014 il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione degli enti locali;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D. Lgs. n. 267/2000 in data 31.03.2014 prot. n. 1834;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale come da ultimo modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 28.09.2004;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 comma 2° lettera b) del D. Lgs. 267/2000;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che partecipa alla seduta l'assessore esterno Sig. Grego Guido che non vota ai sensi dell'art. 13, comma 4 lett. c) dello statuto comunale;

CON VOTI favorevoli n. 12

Astenuti n. 5 (Bordignon M., Tartaglia F., Pegoraro M., Grandesso L., Sartori G.)

Contrari n. /

espressi in forma palese per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- 1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, **con effetto dal 1.01.2014**, le modifiche al Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU)" approvato con deliberazione n. 33 del 30.10.2012 come segue:

“ aggiungere all'art. 2 il comma 3, assimilando all'abitazione principale l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado e prevedendo che l'agevolazione operi limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di € 350,00”;

- 2) di dare atto che, a seguito delle disposizioni assunte al precedente punto 1), il testo del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) risulta riformulato come da allegato A) alla presente deliberazione;
- 3) di delegare il funzionario responsabile del tributo a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

===

CON VOTI favorevoli n. 12

Astenuti n. 5 (Bordignon M., Tartaglia F., Pegoraro M., Grandesso L., Sartori G.)

Contrari n. /

espressi in forma palese per alzata di mano, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. 267/2000, al fine di consentire sin d'ora la regolare gestione del tributo.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
<b>VISTO:</b> si esprime parere <b>favorevole</b> per la regolarità .tecnica  _____	<b>VISTO:</b> si esprime parere <b>favorevole</b> per la regolarità contabile  _____
IL RESPONSABILE DELL' AREA Fto Rag. Antonia Zurlo	IL RESPONSABILE DELL' AREA Fto Rag. Antonia Zurlo

PARERE DI COMPATIBILITÀ MONETARIA	
<b>VISTO:</b> si esprime parere favorevole per la regolarità monetaria (art. 9, comma 1, lett. A) punto 2, del Decreto Legge 01.07.2009 n. 78, convertito con Legge 03.08.2009 n. 102)	
IL RESPONSABILE DELL' AREA Fto ===	IL RESPONSABILE DELL' AREA AMM.VO CONTABILE Fto ===

**Il presente verbale viene letto firmato e sottoscritto**

IL PRESIDENTE  
Fto Racchella Germano

IL SEGRETARIO GENERALE  
Fto dott. Brindisi Fulvio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene pubblicata in data odierna all' Albo Pretorio ove rimarrà per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267)

Addì

IL SEGRETARIO GENERALE  
Fto dott. Brindisi Fulvio

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

Cartigliano \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Marina Scapin

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

**DI ORDINARIA ESECUTIVITA'**

Divenuta esecutiva per decorrenza del termine di 10 gg. dalla pubblicazione il \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Fto dott. Brindisi Fulvio