



# COMUNE DI PRESEGLIE

Provincia di Brescia

CODICE ENTE 10403

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 22 DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLA DETRAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2014 – CONFERMA.**

L'anno duemilaquattordici, addì ventotto del mese di luglio alle ore 20:13, nella Sala delle Adunanze in Municipio.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presente	Assente		Presente	Assente
1	GABURRI Stefano	SI	8	MARCHI Matteo	SI
2	TONONI Claudio	SI	9	GRANDI Paolo	SI
3	ARISTO Pietro Andus	SI	10	SALVETTI Maria Rosa	SI
4	MORA Giuliano	SI	11	LIGASACCHI Elisa	SI
5	CERQUI Alberto	SI			
6	ALBERTI Diego	SI			
7	TONONI Greta	SI			

**PRESENTI: 9**

**ASSENTI: 2**

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **Paolo Bertazzoli** il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **Stefano Gaburri - Sindaco** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLA DETRAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2014 – CONFERMA.**

Il SINDACO illustra l'argomento;

Successivamente;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATI:**

- gli articoli 119 e 117, comma 6, della Costituzione, neviati dalla Legge Costituzionale n. 3/2001, che riconoscono ai comuni rispettivamente “autonomia finanziaria di entrata e di spesa” e la potestà regolamentare “in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite”, l'articolo 4 della Legge n. 131/2003 secondo il quale i comuni hanno potestà normativa che consiste in potestà statutaria e regolamentare;
- gli articoli 7 e 42, comma 2 lettera f), del Decreto Legislativo n. 267/2000 (TUEL) e smi;
- l'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446/1997 che riconosce ai comuni potestà regolamentare generale in materia di loro entrate;
- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 che prevede che gli enti locali deliberino le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'art. 10, comma 4 del Decreto Legge n. 35/2013;
- il decreto del Ministero dell'Interno del 19/12/2013 che ha differito al 28/02/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il decreto del Ministero dell'Interno del 13/02/2014 che ha differito al 30/04/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il decreto del Ministero dell'Interno del 29/04/2014 che ha differito al 31/07/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**PREMESSO CHE:**

- l'art. 13 del Decreto Legge n. 201/2011, ha istituito a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 2014, l'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui agli articoli 8 e 9 del Decreto legislativo n. 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del Decreto Legge n. 16/2012;
- l'Imposta Municipale Propria (IMU) sostituisce la precedente Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) dalla quale eredita numerosi aspetti; il presupposto dell'Imposta

Municipale Propria (IMU) è il medesimo dell'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI): il possesso di immobili;

- la base imponibile dell'Imposta Municipale Propria (IMU) è data:
  - \* per gli immobili iscritti in catasto dalla rendita rivalutata del 5% moltiplicata per dei coefficienti;
  - \* per i terreni edificabili la base imponibile è tuttora data dal valore venale in comune commercio;
- le aliquote fissate dal legislatore sono: 0,4% per l'abitazione principale e le pertinenze; 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale; 0,76% per le aree edificabili e tutti gli altri immobili non ricompresi nelle due tipologie di cui sopra;
- i comuni hanno facoltà di modificare le aliquote entro i limiti e secondo la disciplina del citato articolo 13 del Decreto Legge n. 201/2011;
- è inoltre prevista una detrazione per l'abitazione principale di EURO 200,00, ai quali si aggiungono EURO 50,00 per ogni figlio minore di anni ventisei che risieda con i genitori;

VISTI:

- il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/04/2012;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 in data 27/06/2013 che confermava le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2013 che si intendono confermare per l'anno 2014;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli n 9 (unanimità), contrari nessuno ed astenuti nessuno;

### **DELIBERA**

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo.
2. Di mantenere invariate le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) rispetto al 2013 e pertanto di confermare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2014 nella misura di legge:

<b>0,4 %</b>	per l'abitazione principale e le pertinenze
<b>0,2 %</b>	per i fabbricati rurali ad uso strumentale
<b>0,76 %</b>	per tutti gli altri immobili, terreni agricoli esenti (a norma dell'art. 7, comma 1, lettera h), del Decreto Legislativo n. 504/1992, richiamato dall'art. 9, comma 8, del Decreto Legislativo n. 23/2011, il Comune di Preseglie rientra tra i comuni montani o di collina riportati nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993)

3. Di confermare la detrazione in EURO 200,00, maggiorata di EURO 50,00 per ogni figlio minore di anni 26 e fino ad un massimo di EURO 400,00 per un importo complessivo di EURO 600,00.
4. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e

venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia II Sezione di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Successivamente:

CONSIDERATA l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

VISTO l'art. 134, comma 4, del *"TESTO UNICO SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI"* approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli n 9 (unanimità), contrari nessuno ed astenuti nessuno;

### **DELIBERA**

1. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

= O O O =

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Stefano Gaburri

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Paolo Bertazzoli

---

### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, su conforme dichiarazione del messo comunale,

attesta che:

copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il **07/08/2014** ed ivi rimarrà per quindici (15) giorni consecutivi sul sito web istituzionale *www.comune.preseglie.bs.it* in attuazione del combinato disposto degli artt. 124, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 (TUEL) ed art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla residenza municipale, data della pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Paolo Bertazzoli

---

### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi dieci giorni dall'avvenuta pubblicazione (art. 134 del TUEL).

---

Copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera per uso amministrativo.