



# COMUNE DI VILLA CARCINA

*Provincia di Brescia*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 19 del 31/07/2014

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014 COSI' COME MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELL' EMENDAMENTO N. 1 PROT. 11472 DEL 22/7/2014 PRESENTATO DAL GRUPPO CONSILIARE "PROGETTO DEMOCRATICO".**

L'anno **2014**, addì **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **15:00**, nella sede comunale, in seguito a convocazione, si è riunita il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Intervengono i signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
GIRAUDINI GIANMARIA	Presidente del Consiglio	X
COLOSIO STEFANO	Consigliere	X
MANESSI CRISTINA	Consigliere	X
CADEI MORIS	Consigliere	X
GHIZZARDI GIULIANO	Consigliere	X
CANCARINI DANIELA	Consigliere	X
SALA GIOVANNI	Consigliere	X
RIZZINELLI ANNA	Consigliere	X
ALGHISI GIULIANO	Consigliere	X
ABATTI SIL VIA	Consigliere	X
MEGALE MARUGGI BENITO	Consigliere	X
SPADA ELENA	Consigliere	
MINO STEFANO PIETRO	Consigliere	X
GAGLIARDI VINCENZO	Consigliere	X
GALESÌ PAOLO	Consigliere	X
REBOLDI MONICA	Consigliere	X
GNALI GIANLEONE	Consigliere	X

**Presenti: 16    Assenti: 1**

Partecipa alla seduta ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale **Dott. Salvatore Velardi**.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, **Gianmaria Giraudini**, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014 COSI' COME MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELL' EMENDAMENTO N. 1 PROT. 11472 DEL 22/7/2014 PRESENTATO DAL GRUPPO CONSILIARE "PROGETTO DEMOCRATICO".**

“ Omissis “

Terminata la discussione

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705, dell'articolo 1, della Legge 27 dicembre 2013, n.147 (Legge di Stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

DATO ATTO che la IUC ( Imposta Unica Comunale ) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria) - componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili) - componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti) - componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che il comma 704, dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214(TARES);

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per “argomenti” dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale);
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti);
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili);
- commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI);

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

*“disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”.*

VISTO il regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale unica (IUC) approvato dal Consiglio Comunale con particolare riguardo alle norme del capo III – Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

PRESO ATTO che, relativamente alla TASI:

- il presupposto impositivo del tributo sui servizi indivisibili è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a

- qualsiasi uso adibiti;
- la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;
  - l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
  - il comune, con la medesima deliberazione, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
  - il comma 682 dell'art. 1 della L. 147/2013 dispone l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

PRESO ATTO dell'accoglimento dell'emendamento n. 1 prot. 11472 del 22/7/2014 presentato dal gruppo consiliare "Progetto Democratico" che prevede l'applicazione dell'aliquota TASI del 2,5 per mille anche sugli immobili di categoria C1 e C3 e sul gruppo catastale D e la contestuale riduzione della rispettiva aliquota IMU all' 8,10 per mille;

ACCERTATO che, con l'accoglimento dell'emendamento n. 1 presentato dal gruppo consiliare "Progetto Democratico", i servizi indivisibili erogati dal comune di Villa Carcina e previsti nella proposta di Bilancio di previsione 2014, sono i seguenti:

Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 197.370,00
Tutela del patrimonio artistico e culturale (biblioteche, attività culturali)	€ 242.510,00
Illuminazione stradale pubblica	€ 200.000,00
Servizi cimiteriali	€ 33.640,00
Servizi di manutenzione stradale e del verde pubblico	€ 197.400,00
Servizio di protezione civile	€ 13.830,00
Servizio di tutela degli edifici ed aree comunali (manutenzione immobili e materiale per manut. Immobili)	€ 128.000,00
Anagrafe, stato civile, elettorale, leva	€ 150.440,00
Servizio di sgombero neve	€ 15.000,00
Manutenzione semafori	€ 3.200,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.181.390,00</b>

TENUTO CONTO che le limitate disponibilità sul bilancio, per effetto della continua diminuzione dei trasferimenti statali, rendono necessario reperire ulteriori risorse finanziarie a copertura dei servizi alla collettività;

RICHIAMATO inoltre l'articolo 13, comma 13-bis del d.L. n. 201/2011, il quale prevede espressamente che *“A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 e successive modificazioni;*

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale delle entrate;

DATO ATTO che la proposta è corredata dai prescritti pareri favorevoli espressi per quanto di competenza dal Responsabile dell'Area Economica e Finanziaria (regolarità tecnica e contabile) ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n.11 (gruppo di maggioranza), contrari n. 3 (gruppi di minoranza *“Civicamente Uniti”* e *“Uniti per Fare”*), astenuti n. 2 (gruppo di minoranza *“Progetto Democratico”*) espressi nelle forme di legge da parte di 16 Consiglieri sui 16 presenti, come verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato;

#### D E L I B E R A

DI STABILIRE le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2014 riformulate con l'accoglimento dell'emendamento n. 1 prot. 11472 del 22/07/2014:

- **Aliquota 2,5 (duevirgolacinque) per mille** nei seguenti casi:
  - a. abitazione principale e pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale;
  - b. l'unità immobiliare, assimilata all'abitazione principale, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
  - c. unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
  - d. fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
  - e. casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
  - f. unica unità immobiliare posseduta, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

Sono inoltre applicate le seguenti detrazioni rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale:

- detrazione di € 100 per l'abitazione e sue pertinenze con rendita totale fino a € 100;
- detrazione di € 50 per l'abitazione e sue pertinenze con rendita totale da € 101 a € 250;

- **Aliquota 2,5 (duevirgolacinque) per mille** ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- **Aliquota 2,5 (duevirgolacinque) per mille** ai fabbricati di categoria catastale C1, C3 e fabbricati gruppo D;
- **Aliquota 1,00 (uno) per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del decreto legge 201/2011;
- **Aliquota 0 (zero) per mille**, ai sensi del comma 676 della legge 147/2013 per:
  - a. unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze;
  - b. tutte le restanti tipologie di fabbricato e per le aree fabbricabili;

DI STABILIRE, a seguito dell'accoglimento dell'emendamento n. 1 prot. 11472 del 22/07/2014, un riparto del carico tributario complessivo del 20% a carico dell'utilizzatore e del 80% a carico del possessore;

DI DARE ATTO che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;

DI DARE ATTO che il gettito della TASI stimato , a seguito dell'accoglimento dell'emendamento n. 1 prot. 11472 del 22/07/2014, in circa € 858.17000 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili sotto indicati:

Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 197.370,00
Tutela del patrimonio artistico e culturale (biblioteche, attività culturali)	€ 242.510,00
Illuminazione stradale pubblica	€ 200.000,00
Servizi cimiteriali	€ 33.640,00
Servizi di manutenzione stradale e del verde pubblico	€ 197.400,00
Servizio di protezione civile	€ 13.830,00
Servizio di tutela degli edifici ed aree comunali (manutenzione immobili e materiale per manut. Immobili)	€ 128.000,00
Anagrafe, stato civile, elettorale, leva	€ 150.440,00
Servizio di sgombero neve	€ 15.000,00
Manutenzione semafori	€ 3.200,00
TOTALE	€ 1.181.390,00

DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Comunale;

DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro i termini di legge e delle note MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012 e prot. 4033/2014 del 28/02/2014;

DI DARE ATTO , ai sensi dell'art 3 della legge nr. 241 /90 su procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'Atto amministrativo illegittimo , e venga dallo stesso direttamente

leso, può proporre ricorsi innanzi al T.A.R. –Sezione di Brescia – al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

DI PROVVEDERE alla comunicazione a ciascun Consigliere Comunale dell'avvenuta redazione e pubblicazione del processo verbale delle deliberazioni contestualmente alla pubblicazione stessa, ai sensi dell'art. 67 – comma 7 – del vigente Regolamento del Consiglio Comunale

Successivamente, ritenendo opportuno avvalersi della possibilità di cui all'art. 134, comma 4, del più volte citato D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n.11 (gruppo di maggioranza), contrari n. 3 (gruppi di minoranza “Civicamente Uniti” e “Uniti per Fare”), astenuti n. 2 (gruppo di minoranza Progetto Democratico) espressi, espressi nelle forme di legge dai n. 16 consiglieri presenti e votanti, come verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato;

#### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Gianmaria Giraudini

Il Segretario Comunale  
Dott. Salvatore Velardi

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014 COSI' COME MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELL' EMENDAMENTO N. 1 PROT. 11472 DEL 22/7/2014 PRESENTATO DAL GRUPPO CONSILIARE "PROGETTO DEMOCRATICO".**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Villa Carcina, li 18/07/2014

La Responsabile dell'Area Finanziaria  
Rag. Nadia Copeta

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

La sottoscritta Copeta Nadia, Responsabile del Servizio Finanziario;

**Vista** la deliberazione di cui all'oggetto;

**Richiamato** l'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss. mm. ed ii., in forza del quale "Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile";

**Visto** l'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss. mm. ed ii., secondo il quale "Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria";

**Considerati** i seguenti principi contabili approvati dall'Osservatorio per la Finanza e la Contabilità degli Enti Locali, istituito presso il Ministero dell'Interno:

- a) Principio contabile n. 2 – punto 65: "Qualsiasi provvedimento che comporta, nell'anno in corso ed in quelli successivi, impegno di spesa o altri aspetti finanziari, è sottoposto al parere di regolarità contabile del responsabile del servizio finanziario. I provvedimenti che comportano aspetti economico-patrimoniali devono evidenziare le conseguenze sulle rispettive voci del conto economico o del conto del patrimonio, dell'esercizio in corso ed in quelli successivi. Il parere di regolarità contabile dovrà tener conto, in particolare, delle conseguenze rilevanti in termini di mantenimento nel tempo degli equilibri finanziari ed economico-patrimoniali";
- b) Principio contabile n. 2 – punto 66: "Le verifiche da effettuare ai fini del rilascio del parere di regolarità contabile devono riguardare in particolare:
  - 1) Il rispetto delle competenze proprie degli organi che adottano i provvedimenti;
  - 2) la verifica della sussistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente;

- 3) il corretto riferimento della spesa al bilancio di previsione annuale, ai programmi e progetti del bilancio pluriennale e, ove adottato, al piano esecutivo di gestione”.
- c) Principio contabile n. 2 – punto 71: “Nelle proposte di deliberazioni che comportino impegno di spesa, la copertura finanziaria è attestata dal responsabile del servizio economico finanziario in sede di parere di regolarità contabile”;
- d) Principio contabile n. 2 – punto 72: “Il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, apposto dal responsabile del servizio finanziario, si limita alla verifica della effettiva disponibilità delle risorse impegnate e agli altri controlli indicati nel precedente punto 66. Ogni altra forma di verifica della legittimità degli atti compete ai soggetti che li hanno emanati”.

**Atteso** in particolare che, con riferimento alla deliberazione in oggetto, risultano rispettate le prescrizioni sopra riportate e che la spesa riferibile allo stesso atto trova sufficiente finanziaria come segue:

Codice Bilancio	Capitolo PEG	Impegno	Importo €.

Si esprime parere favorevole all’approvazione della proposta di deliberazione in oggetto.

Villa Carcina, li 18/07/2014

La Resp.Area Finanziaria Bilancio e Tributi  
Rag. Nadia Copeta



## **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato della pubblicazione, si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito Web istituzionale – Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69*) per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 124 del T.U. – D.Lgs. 18 agosto n. 267 ed è stata contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo Reg. Pub. n.

La Responsabile dell'Area Amministrativa  
Rag. Anna Pedersoli

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presenta deliberazione diverrà esecutiva il

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Villa Carcina, li \_\_\_\_\_

La Responsabile dell'Area Amministrativa  
Rag. Anna Pedersoli