



# COMUNE DI SIZZANO

PROVINCIA DI NOVARA

C.A.P. 28070 - CODICE FISCALE 80001390030

## DELIBERAZIONE N. 5 ORIGINALE

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E RELATIVE DETRAZIONI IMPOSTE COMUNALI IMU E TASI.

L'anno **duemilaquattordici** addì **nove** del mese **aprile** alle ore **18,50** nella **Sala delle adunanze consiliari**.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

Presente                      Assente

		Presente	Assente
<b>VERCELLONI STEFANO</b>	<b>Sindaco</b>	X	
<b>PONTI CELSINO</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>FONTANA GIUSEPPE</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>COMINOLI PAOLO</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>ZANCATO SILVIA</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>MAGGIORE MARIA TERESA</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>CREPALDI GIAN LUCA</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>GIROMINI GIANLUCA</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>ORLANDOMANUELA</b>	<b>Consigliere</b>		X giustificata
<b>CAVAGNA GIANFRANCO</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>ERBETTA LUIGI</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>GIONNI TITO</b>	<b>Consigliere</b>	X	
<b>PAGANOTTI LUCIANO</b>	<b>Consigliere</b>	X	

**Totali**                      12                      1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale LELLA Dr. Francesco il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. VERCELLONI STEFANO – Sindaco pro tempore, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al N. 4 dell'ordine del giorno

DELIBERA DEL C.C. N. 4 DEL 09.04.2014  
OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E RELATIVE DETRAZIONI IMPOSTE  
COMUNALI IMU E TASI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentiti i seguenti interventi:

- il Sindaco invita il Consigliere Crepaldi, in qualità di Assessore con delega al Bilancio, ad introdurre il punto all'Ordine del Giorno;
- il Consigliere Crepaldi richiama quanto già detto nell'introduzione del secondo punto all'Ordine del Giorno e propone la deliberazione sull'argomento in oggetto;
- il Consigliere Gionni chiede chiarimenti sugli aumenti percentuali di imposizione fiscale sugli immobili nonché sul gettito previsto a seguito dell'applicazione delle nuove imposte;
- il Responsabile del servizio finanziario, autorizzato, spiega i meccanismi di rimborso dell'IMU 2013 dallo Stato ai Comuni e le nuove imposte stabilite con la normativa vigente, da comunicazione dell'importo teorico delle entrate tributarie ipotizzate a seguito delle proiezioni elaborate dall'Ufficio, le quali devono coprire i mancati trasferimenti, in ogni caso con il limite di quanto riscosso negli anni precedenti;
- il Sindaco fa notare come le scelte dei Comuni piccoli sono sovente vincolate alle esigenze dei Comuni di maggiori dimensioni;

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU; Tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n. 35 dell'8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. 133 del 30 novembre 2013 in fase di conversione.

Tenuto conto del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato al precedente punto dell'ordine del giorno della seduta odierna, in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;

Visto il comma 677 dell'art. 1 della Legge 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014) Il comune con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alla diverse tipologie di immobile.

Visto l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento."

Considerato che a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze. Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 13 febbraio 2014 è stato prorogato il termine di approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2014 al 30 aprile 2014; Tenuto conto del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità di bilancio di previsione 2014, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno confermare le aliquote IMU previste per l'anno 2013 e di determinare le aliquote e le detrazioni TASI come dal seguente prospetto:

**IMU**

	<b>ALIQUOTA</b>	<b>DETRAZIONI</b>
Abitazione Principale nelle categorie <b>A/1- A/8 – A/9</b> e relative pertinenze	<b>0,4%</b>	Euro 200,00
Fabbricati Rurali ad uso strumentale	<b>0,2%</b>	==
Altri Immobili, aree edificabili e terreni agricoli	<b>0,92%</b>	==

**TASI**

	<b>ALIQUOTA</b>	<b>DETRAZIONI</b>
Abitazione principale e relative pertinenze	<b>0,14%</b>	Euro 90,00 + Euro 20,00 per ogni figlio convivente fino al compimento di anni 26. Detto limite non si applica e la detrazione spetta in ogni caso qualora il figlio dimorante sia disabile in misura uguale o superiore al 75%
Abitazione principale e relative pertinenze ( <b>Unico occupante</b> )	<b>0,14%</b>	Euro 90,00 + ulteriore detrazione di €uro 10,00
Unità immobiliari concesse a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori/figli) che la utilizzano come abitazione principale e la cui rendita iscritta in catasto sia non ecceda i 500,00 Euro	<b>0,14%</b>	Euro 90,00+ Euro 20,00 per ogni figlio convivente fino al compimento di anni 26. Detto limite non si applica e la detrazione spetta in ogni caso qualora il figlio dimorante sia disabile in misura uguale o superiore al 75%
Altri Immobili e aree edificabili	<b>0,14%</b>	===
Fabbricati Rurali ad uso strumentale	<b>0,10%</b>	===

---

INTERCALARE ALLA DELIBERA DI C.C. N. 4 DEL 09.04.2014

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

Tenuto conto:

- Che il tributo denominato "TASI" è finalizzato a coprire una quota dei costi relativi a c.d. "servizi indivisibili comunali";
- Che per i servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi e le prestazioni forniti dall'Ente alla collettività nel suo complesso, per i quali non è previsto uno specifico tributo o tariffa, individuati attraverso i seguenti indicatori:
  - a) Servizi generali, prestazioni, attività, opere, la cui utilità ricada omogeneamente su tutta la collettività nel suo complesso, per i quali, pertanto, non è possibile quantificare il maggiore o minore beneficio per i singoli cittadini ed in conseguenza, effettuare una suddivisione sulla base dell'effettiva fruizione individuale;
  - b) Servizi erogati indistintamente a tutti i cittadini, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale o nei servizi a contribuzione;

Ritenuto, per l'anno 2014, di elencare dettagliatamente i servizi indivisibili comunali come segue, con l'indicazione dei relativi costi complessivi di riferimento, rilevati dallo schema di Bilancio di previsione, esercizio 2014, approvato con delibera G.M. n. 13 del 17.3.2014:

- Pubblica sicurezza e vigilanza Euro 51.300,00
- Gestione cimiteriale " 14.800,00
- Manutenzione strade " 76.108,00
- Illuminazione Pubblica " 61.012,00
- Prestazioni socio-assistenziali " 53.800,00

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

Con otto voti favorevoli, uno contrario (consigliere Paganotti Luciano) e tre astenuti (consiglieri Cavagna Gianfranco, Erbetta Luigi, Giogni Tito) espressi nei modi di legge dai dodici presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di Determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e TASI per l'anno 2014:

IMU		
	ALIQUOTA	DETRAZIONI
Abitazione Principale nelle categorie <b>A/1- A/8 - A/9</b> e relative pertinenze	<b>0,4%</b>	Euro 200,00
Fabbricati Rurali ad uso strumentale	<b>0,2%</b>	==
Altri Immobili, aree edificabili e terreni agricoli	<b>0,92%</b>	==

	<b>TASI</b>	
	<b>ALIQUOTA</b>	<b>DETRAZIONI</b>
Abitazione principale e relative pertinenze	<b>0,14%</b>	Euro 90,00 + Euro 20,00 per ogni figlio convivente fino al compimento di anni 26 Detto limite non si applica e la detrazione spetta in ogni caso qualora il figlio dimorante sia disabile in misura uguale o superiore al 75%
Abitazione principale e relative pertinenze <b>(Unico occupante)</b>	<b>0,14%</b>	Euro 90,00 + ulteriore detrazione di €uro 10,00
Unità immobiliari concesse a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori/figli) che la utilizzano come abitazione principale e la cui rendita iscritta in catasto sia non ecceda i 500,00 Euro	<b>0,14%</b>	Euro 90,00+ Euro 20,00 per ogni figlio convivente fino al compimento di anni 26 Detto limite non si applica e la detrazione spetta in ogni caso qualora il figlio dimorante sia disabile in misura uguale o superiore al 75%
Altri Immobili e aree edificabili	<b>0,14%</b>	===
Fabbricati Rurali ad uso strumentale	<b>0,10%</b>	===

3. Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 1,06% e ad altre minore aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;
4. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;
5. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento "IUC" approvato con deliberazione Consiliare n. 2 del 09.04.2014;
6. Di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.
7. Di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998 n. 360, e successive modifiche ed integrazioni.

---

INTERCALARE ALLA DELIBERA DI C.C. N. 4 DEL 09.04.2014

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

8. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con otto voti favorevoli, uno contrario (consigliere Paganotti Luciano) e tre astenuti (consiglieri Cavagna Gianfranco, Erbetta Luigi, Gionni Tito) espressi nei modi di legge dai dodici presenti e votanti;

D E L I B E R A

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

====oOo====



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

Il Segretario Comunale

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124, D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

N.           Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno 15.04.2014 all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lì 15.04.2014

Il Segretario Comunale

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(Art. 134, D:Lgs 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva.

Lì

Il Segretario Comunale

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì

Il Segretario Comunale



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E RELATIVE DETRAZIONI IMPOSTE COMUNALI IMU E TASI.**

Lì 03.04.2014

IL PROPONENTE

.....

UFFICIO TRIBUTI

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione di cui sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa.

Lì 03.04.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

UFFICIO TECNICO

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione di cui sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

UFFICIO RAGIONERIA

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione di cui sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Si attesta la regolare copertura finanziaria e l'avvenuta imputazione della relativa spesa come segue:

Esercizio 2014	capitolo	cod.
----------------	----------	------

Lì 03.04.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....