



COMUNE DI GIARDINELLO

Libero Consorzio Comunale di Palermo

COPIA DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA con i poteri della CONSIGLIO COMUNALE

N.1 del 05/09/2014

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI IUC-TASI

L'anno duemilaquattordici il giorno Cinque del mese di Settembre alle ore 13,00 e seguenti, nella sede comunale si è riunita la Commissione Straordinaria per la gestione dell'Ente, nominata con D.P.R. dell'11.08.2014, registrato dalla Corte dei Conti il 20.08.2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 28.08.2014 n. 199, in conseguenza dello scioglimento degli organi elettivi del Comune, ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. n. 267/2000

Sono presenti/assenti i Sigg. :

		Presenti	Assenti
Dr.ssa Giuseppina Maria Patrizia Di Dio Datola	Vice Prefetto	X	
Dr.ssa Catia Colautti	Vice Prefetto aggiunto	X	
Dr.ssa Claudia Poletti	Funzionario economico finanziario	X	

Partecipa alla riunione la Dr.ssa Anna Maria Orlando in qualità di Segretario Comunale titolare della sede di segreteria.

PROPOSTA

Oggetto: “APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI IUC – TASI”.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

l'art. 1 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 stabilisce quanto segue:

- comma 639, viene istituita, a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- comma 669, come modificato dall'art. 2 comma 1 lettera f) del D.L. n. 16 del 6 marzo 2014. Il presupposto impositivo della Tasi è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;
- comma 671. La Tasi è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;
- comma 675. La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu) di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22.12.2011 n. 214;
- comma 676. L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- comma 677. Il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- comma 678. Per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 6.12.2011, n. 201, convertito con modificazioni, dalla Legge 22.12.2011, n. 214 e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676;
- comma 681. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la Tasi nella misura stabilita dal Comune nel regolamento, pari al 20 per cento dell'ammontare complessivo della Tasi;
- comma 682. Con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI, concernente tra l'altro l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

- comma 683. Il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Visto il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 art. 1 comma a), con il quale si aggiunge al comma 677 citato, il seguente periodo: *«Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili anche tenuto conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. n. 201/2011.»*

Visti:

- 1) l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 446 del 15/12/1997, il quale stabilisce che i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;
- 2) l'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, secondo il quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- 3) l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, il quale prevede che, anche se le deliberazioni delle tariffe e delle aliquote relative ai tributi locali siano approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine fissato da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- 4) l'art. 13, comma 15 del D.L. n. 201/2011, secondo il quale le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti della Tasi, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/97;
- 5) il Decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014 il quale stabilisce che, per l'anno 2014, è differito al 30 settembre 2014 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli enti locali di cui all'art. 151 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato che:

- dal 1° gennaio 2014 l'IMU non si applica alle abitazioni principali e alle pertinenze della stessa, alle unità immobiliari ad esse equiparate con legge e regolamento (ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9), ai fabbricati rurali strumentali ed agli immobili merce delle imprese costruttrici;

- la Tasi ha, come finalità, quella di far partecipare non solo i possessori o altri soggetti titolari del diritto reale sull'immobile, ma anche gli occupanti al pagamento dei servizi indivisibili del Comune in una misura pari al 20 per cento;

Ritenuto opportuno stabilire che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versi la Tasi nella misura del 20% dell'imposta complessivamente dovuta; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

Visto l'elenco dei servizi indivisibili (**ALL. 1**), completo dell'indicazione delle relative voci di costo.

Ritenuto di approvare il "Regolamento Comunale per la disciplina del Tributo per i Servizi Indivisibili IUC – TASI";

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'O.O.E.E.LL;

VISTI gli artt.41 e 50 dello Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Generale delle entrate tributarie comunali;

PROPONE

Alla Commissione straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale

di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, il "Regolamento Comunale per la disciplina del Tributo per i Servizi Indivisibili IUC –TASI", composto da n. 22 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale ;

di stabilire, ai sensi dell'art. 2 comma 2 del "Regolamento per la disciplina del Tributo per i Servizi Indivisibili IUC-TASI" e ai sensi dell'art. 1, comma 681, della Legge n. 147/2013, **che** nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare - l'occupante versi la Tasi nella misura del 20% dell'imposta complessivamente dovuta; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

di dare atto che le deliberazioni relative a approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché dei regolamenti, e relative variazioni, saranno inviate esclusivamente in via telematica al "Portale del federalismo fiscale" per la pubblicazione nel sito informatico giusta comunicazione del MEF – Prot. 4033/2014 del 28/02/2014 e che l'inserimento costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo d'invio di cui al combinato disposto di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/97;

di pubblicare la deliberazione sulla presente proposta nel sito istituzionale dell'Ente;

di dichiarare la presente proposta di deliberazione, immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12 della L.R. 44/91, considerata la scadenza normativamente prevista (10 settembre 2014).

IL PROPONENTE

Il Responsabile Servizi Finanziari

F.to Rag. Salvatore Pavone

Pareri espressi sulle proposte di deliberazione del C.C. e della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90 recepito con L.R. 48/99, integrato dall'art. 2 della L.R. 30/2000 ed art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICO AMMINISTRATIVO

- Visto si esprime parere favorevole.
 Visto si esprime parere contrario per le motivazioni allegate.

Addì, 04-09-2014

**Il Responsabile Servizi Finanziari
F.to Rag. Salvatore Pavone**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

- Visto si esprime parere favorevole.
 Visto si esprime parere contrario per le motivazioni allegate.
 Parere non dovuto perché la proposta non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Addì, 04-09-2014

**Il Responsabile Servizi Finanziari
F.to Rag. Salvatore Pavone**

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA con i poteri del Consiglio Comunale

Vista la proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile di Settore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.r. 30/2000, e dell'articolo 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del Settore Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.r. 30/2000, e dell'articolo 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere FAVOREVOLE del Revisore dei Conti assunto in data 04.09.2014 prot. n. 7365

Attesa la propria competenza;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione, avente per Oggetto: "Approvazione Regolamento Comunale per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili IUC – TASI".

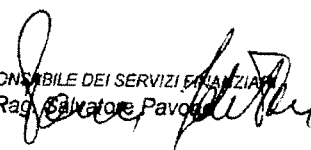
Con separata votazione unanime espressa nelle forme di legge, la Commissione Straordinaria delibera di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12, comma 2, l.r. n.44/1991.

Allegato 1)

Servizi Indivisibili Previsioni di spesa bilancio 2014

	Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	
	Dettaglio	Riepilogo
Personale	€ 0,00	€ 0,00
Materie prime e beni di consumo	€ 700,00	€ 700,00
Spese per servizi	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Spese per godimento beni di terzi	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimenti		
Interessi passivi	€ 4.603,82	€ 4.603,82
Ammortamenti		
Oneri straordinari		
Imposte (IRAP)	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		€ 7.303,82

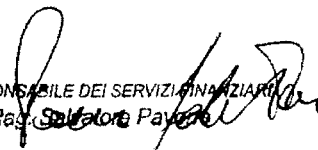
IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
 Rag. Salvatore Pavone



Servizi indivisibili Previsioni di spesa bilancio 2014

	Illuminazione pubblica e servizi connessi	
	Dettaglio	Riepilogo
Personale	€ 0,00	€ 0,00
Materie prime e beni di consumo	€ 0,00	€ 0,00
Spese per servizi	€ 51.690,00	€ 51.690,00
Spese per godimento beni di terzi		
Trasferimenti		
Interessi passivi	€ 6.087,54	€ 6.087,54
Ammortamenti		
Oneri straordinari		
Imposte (IRAP)	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		€ 57.777,54

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
 Resp. Salvatore Pavone



Servizi indivisibili Previsioni di spesa bilancio 2014

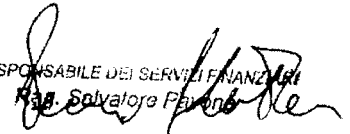
	Servizi di protezione civile	
	Dettaglio	Riepilogo
Personale		
Materie prime e beni di consumo	€ 500,00	€ 500,00
Spese per servizi	€ 0,00	€ 0,00
Spese per godimento beni di terzi	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimenti	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Interessi passivi		
Ammortamenti		
Oneri straordinari		
Imposte (IRAP)		
TOTALE		€ 2.500,00

Luigi...

Servizi indivisibili Previsioni di spesa bilancio 2014

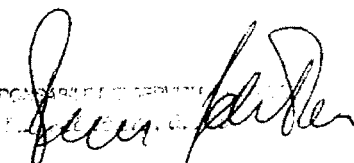
Parchi, verde pubblico e servizi per la tutela ambientale		
	Dettaglio	Riepilogo
Personale		
Materie prime e beni di consumo	€ 1.200,00	€ 1.200,00
Spese per servizi	€ 31.000,00	€ 31.000,00
Spese per godimento beni di terzi		
Trasferimenti	€ 100,00	€ 100,00
Interessi passivi		
Ammortamenti		
Oneri straordinari		
Imposte (IRAP)		
TOTALE		€ 32.300,00

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
 Rag. Salvatore Pavone



Servizi Indivisibili Previsioni di spesa bilancio 2014

	Polizia Locale	
	Dettaglio	Riepilogo
Personale	€ 45.903,00	€ 45.903,00
Materie prime e beni di consumo	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Spese per servizi	€ 11.503,00	€ 11.503,00
Spese per godimento beni di terzi	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimenti		
Interessi passivi		
Ammortamenti		
Oneri straordinari		
Imposte (IRAP)	€ 3.000,00	€ 3.000,00
TOTALE		€ 62.406,00


 RESPONSABILE DEI SERVIZI
 ...

Servizi indivisibili Previsioni di spesa bilancio

	COSTI
	€ 7.303,82
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 57.777,54
Servizi di protezione civile	€ 2.500,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde,altri servizi territ. e amb.	€ 32.300,00
Polizia municipale	€ 62.406,00
TOTALE	€ 162.287,36

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Raff. Salvatore Pagano

COMUNE DI GIARDINELLO
PROVINCIA DI PALERMO

REVISORE DEI CONTI

Prot. 7365 04 SET. 2014

Al Responsabile dei servizi finanziari

Parere dell'Organo di revisione in ordine alla proposta di deliberazione della Commissione Straordinaria avente ad oggetto: **"Approvazione Regolamento Comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili IUC - TASI "**

Il Revisore dei conti

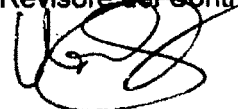
Vista la proposta di deliberazione della Commissione Straordinaria avente ad oggetto: **"Approvazione Regolamento Comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili IUC - TASI"**

Esprime

Parere favorevole a che la Commissione Straordinaria approvi la suddetta proposta di deliberazione.

Giardinello, 02/09/2014

Il Revisore dei Conti



Firmati all'originale

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

F.to Dr.ssa Giuseppina Maria Patrizia Di Dio Datola F.to Dr.ssa Catia Colautti F.to Dr.ssa Claudia Poletti

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr.ssa Orlando Anna Maria

Reg. Pubbl. N. 639 REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è pubblicata ai sensi art. 12 della L.R. n. 15/2011 nell'Albo pretorio on line sul web istituzionale di questo Comune in data 05 settembre 2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.11 della L.R. n. 44/1991.

Giardinello, li 05/09/2014

L'addetto alla pubblicazione
F.to Sig. Virgadamo Rosario

CERTIFICATO DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Giardinello, li 05-09-2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Orlando Anna Maria)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico sul sito web di questo Comune il giorno _____ per quindici giorni consecutivi ad ogni effetto di pubblicità legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 commi 2 e 3 della L.R. n. 5/2011.

Giardinello, li _____

L'addetto alla pubblicazione
(Sig. Virgadamo Rosario)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Orlando Anna Maria)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi di quanto disposto del comma 1 dell'art. 12 della L.R. 03/12/1991 n. 44. giusta circolare dell'Assessorato Enti Locali del 24.03.2003, pubblicata G.U.R.S. n. 15 parte I del 04.04.2003.

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del comma 2 dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991

Giardinello li, 05-09-2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Orlando Anna Maria)