



COPIA

## Comune di Borgoratto Alessandrino Provincia di Alessandria

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL **31/07/2014**

DELIBERAZIONE N. **12**

OGGETTO: **Approvazione Regolamento e Tariffe IUC (IMU, TASI)**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **TRENTUNO** del mese di **LUGLIO** alle ore **18,30** nella sala delle adunanze del Comune, convocato a norma di legge, il Consiglio Comunale, si è riunito con la presenza dei signori:

N. ord	Nome	Cognome	Qualifica	Presenti	Assenti
1	Simone	BIGOTTI	Sindaco	SI	
2	Filippo	ODDONE	Consigliere Anziano	SI	
3	Gianlorenzo	CONTA	Consigliere	SI	
4	Lorenzo	LOMBARDI	Consigliere	SI	
5	Lorenza	RANDI	Consigliere	SI	
6	Agostino	RUGGIERO	Consigliere	SI	
7	Elena	VETTORELLO	Consigliere	SI	
8	Simone	GATTI	Consigliere		SI
9	Claudio	PESCE	Consigliere		SI
10	Daniela	MAZZUCCO	Consigliere		SI
11	Piero	RAPETTI	Consigliere	SI	
12	Lucia	BARBERIS	Consigliere		SI
13	Ivan	ABRATE	Consigliere		SI
<b>TOTALE</b>				<b>8</b>	<b>5</b>

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97 c. 4a del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Rossella FIORILLO.

Il Sindaco Presidente Sig. Simone BIGOTTI, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i Consiglieri convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta della deliberazione hanno espresso favorevole:

- il Responsabile del Servizio Tecnico/Amministrativo (art.49 c.1 del T.U. n.267/2000) per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile (art.49, c. 1 del T.U. n. 267/2000);

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO

che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 7.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi: -uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore -l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali - TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore.

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014): - commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale) - commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti) - commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili) - commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI);

**VISTI**, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

“682.

Con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

a) per quanto riguarda la TASI:

1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;

2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

683. Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, cogenti in materia, e le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

688. Il versamento della TASI è effettuato, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, nonché, tramite apposito bollettino di conto corrente postale al quale si applicano le disposizioni di cui al citato articolo 17, in quanto compatibili.

Con decreto del Direttore generale del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, sono stabilite le modalità per la rendicontazione e trasmissione dei dati di riscossione, distintamente per ogni contribuente, da parte dei soggetti che provvedono alla riscossione, ai comuni e al sistema informativo del Ministero dell'economia e delle finanze. Il comune stabilisce le scadenze di pagamento della TASI, prevedendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TARI e alla TASI. È consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno.

689. Con uno o più decreti del direttore generale del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il direttore dell'Agenzia delle entrate e sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani, sono stabilite le modalità di versamento, assicurando in ogni caso la massima semplificazione degli adempimenti da parte dei soggetti interessati, e prevedendo, in particolare, l'invio di modelli di pagamento preventivamente compilati da parte degli enti impositori.

690. La IUC è applicata e riscossa dal comune, fatta eccezione per la tariffa corrispettiva di cui al comma 667 che è applicata e riscossa dal soggetto affidatario del servizio di gestione dei rifiuti

urbani. 691. I comuni possono, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, affidare, fino alla scadenza del relativo contratto, la gestione dell'accertamento e della riscossione della TARI, anche nel caso di adozione della tariffa di cui ai commi 667 e 668, ai soggetti ai quali, alla data del 31 dicembre 2013, risulta affidato il servizio di gestione dei rifiuti o di accertamento e riscossione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi di cui all'articolo 14 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.”;

692. Il comune designa il funzionario responsabile a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso.

**VISTO** il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 “Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche.”

#### **TENUTO CONTO**

che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

**VISTO** l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: “Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente comma 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.

**VISTI** il regolamento IMU ed il regolamento TASI appositamente predisposti ed allegati alla presente deliberazione;

#### **CONSIDERATO**

che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

#### **TENUTO CONTO**

che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 “ Statuto dei diritti del contribuente”, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

**VISTO** il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 febbraio 2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30 aprile 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ;

**TENUTO CONTO** che la TASI è stata fissata con un'aliquota: 0,23 % solo per le abitazioni principali per le quali è prevista una detrazione di 50,00 Euro per ogni figlio in età compresa tra 0 e 25 anni fiscalmente a carico incluso nel nucleo familiare ed altresì fissata un'aliquota dello 0,10% per i fabbricati rurali strumentali ;

**TENUTO CONTO** che l' IMU non è dovuta sulle abitazioni principali(cd. prime case) eccetto per le categorie catastali A1,A8,A9

**TENUTO CONTO** gli immobili non abitati posseduti da persone anziane o disabili residenti in Istituti di ricovero :che in precedenza erano utilizzati come abitazione principale degli stessi sono assimilati alla casa di abitazione principale, a condizione che non risultano locati;

**TENUTO CONTO** che l'aliquota dell'**IMU** è fissata :0,8% su tutti i fabbricati adibiti ad abitazione ad eccezione di quelli adibiti od assimilati ad abitazione principale e alle loro pertinenze, all' 0,8% sui fabbricati di categoria catastale D per i quali lo 0,76 dovrà essere corrisposto direttamente allo stato e lo 0,04 al comune, dello 0,8% su tutti i terreni e sulle aree fabbricabili

### **DELIBERA**

- 1)di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2)di approvare quanto indicato nel corpo della presente delibera e precisamente il regolamento TASI ed IMU e le rispettive tariffe ;
- 3)di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

### **DELIBERA**

- 1)Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva votazione ad unanimità, immediatamente eseguibile ex articolo 134, comma 4, TUEL .







Di identificare Responsabile del procedimento relativo al presente atto il Sig./ra Gian Franco CERMELLI / geom. Giuliano BENNATI / Mariagrazia GIORCELLI.

**IL SINDACO**

(F.to Simone BIGOTTI)

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

(F.to Filippo ODDONE)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(F.to Dott. Ssa Rossella FIORILLO))

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA CONTABILE/AMMINISTRATIVA.** Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica la regolarità tecnica/contabile del provvedimento in OGGETTO ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U. D.lgs. 267/2000.

Lì, **31/07/2014**

**Il Resp. del Serv. Ammv.vo**

(F.to Mariagrazia GIORCELLI)

**Il Resp. del Serv. Tecnico**

(F.to Giuliano geom. BENNATI)

**Il Resp del Serv. Finanziario**

(F.to Gian Franco CERMELLI)

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.** Il sottoscritto Responsabile attesta la copertura finanziaria della spesa in OGGETTO e la regolarità contabile ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U. D.Lgs 267/2000.

Lì, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), ed è stata compresa nell'elenco, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Lì,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa Rossella Fiorillo

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Lì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa Rossella Fiorillo

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì,

Il Segretario Comunale

