



COMUNE DI CASTELNUOVO DI PORTO
Provincia di Roma

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 24
Del 22-07-2014

**Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IUC - IMPOSTA UNICA
COMUNALE (IMU - TASI - TARI)**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventidue del mese di luglio alle ore 10:00, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.
Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

FABIO STEFONI	P	BALLINI ERNESTO	P
CARLA GLORIA	P	CURZI ALDO	P
MARTINA PIETROLUNGO	P	VIRGILI MASSIMO	P
MARIA LUISA MARCHETTI	P	BALDELLI EMANUELE	P
MICAELA DE MATTIA	P	VALENTINI FABIO	P
ALFONSO ANTONIO PEDICINO	P	GALOSSI NICOLA	P
EMILIANO ROSSI	P		

ne risultano presenti n. 13 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Consigliere ERNESTO BALLINI in qualità di PRESIDENTE assistito dal Segretario Comunale Dott. Mario Rogato

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere l'argomento all'ordine del giorno.

COMUNE DI



OVO DI PORTO

ma

Verbale n. 24

Il Presidente dà lettura dei punti all'o.d.g.

Il Segretario Comunale evidenzia la presenza dell'Assessore Esterno Renzo Boni con diritto di intervento.

L'Assessore Boni illustra la proposta di seguito riportata,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:

- *l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;*
- *la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;*
- *il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;*

Ricordato che la IUC:

- *abolisce la Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani interni di cui al Capo III del d.Lgs. n. 507/1993, la Tariffa di igiene ambientale di cui al D.Lgs. n. 22/1997, la Tariffa integrata ambientale di cui al D.Lgs. n. 152/2006 nonché il tributo comunale sui rifiuti e sui servizi di cui all'articolo 14 del D.L. n. 201/2011 (L. n. 211/2011);*
- *introduce quale tributo a sè stante la TASI, prevedendola a copertura dei servizi indivisibili del Comune;*

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, approvare il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale, dettagliando all'interno di detto regolamento la disciplina dei tre tributi che la compongono;

Visto lo schema di regolamento predisposto dal competente ufficio comunale;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisito agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria, rilasciato con verbale n. 9 in data 16/07/2014 ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dall'articolo 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174 (conv. in Legge n. 213/2012);

Visto l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visti:

- il Dm Interno 19 dicembre 2013 (GU n. 302 in data 27 dicembre 2013) il quale ha differito al 28 febbraio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2014;
- il Dm Interno 13 febbraio 2014 (GU n. 43 in data 21 febbraio 2014) con il quale è stato prorogato al 30 aprile 2014 il termine di cui sopra;
- il Dm Interno 29 aprile 2014, (GU n. 99 in data 30 aprile 2014) con il quale è stato, da ultimo, prorogato al 31 luglio 2014 il termine di cui sopra;

Richiamato infine l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita:

15. A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997

Viste:

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state fornite indicazioni operative circa la procedura di trasmissione telematica mediante il Portale del federalismo fiscale delle delibere regolamentari e tariffarie relative alla IUC;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisito agli atti i pareri tecnico e contabile

DELIBERA

- 1) di approvare il nuovo "Regolamento IUC" che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014, in sostituzione:
 - ♦ del precedente regolamento per l'applicazione dell'IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 in data 24 maggio 2012, e sue successive modificazioni ed integrazioni;

- ♦ *del precedente regolamento per l'applicazione della TARSU, e sue successive modificazioni ed integrazioni;*
- 3) *di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);*
 - 4) *di pubblicare il presente regolamento:*
 - ♦ *sul sito internet del Comune,*
 - ♦ *all'Albo Pretorio del Comune, per 30 giorni consecutivi.*
 - 5) *di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme ed i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.*

Infine, stante l'urgenza di provvedere

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000

L'Assessore Boni fa presente che il suo compito in questa seduta di consiglio comunale è facilitato in quanto nella giornata precedente in seno alle Commissioni Bilancio e Regolamenti, il Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott. De Rose ha illustrato con grande chiarezza i principi informatori dei diversi regolamenti. Si complimenta con i componenti delle commissioni, maggioranza e minoranza, perché rispetto al passato ha visto un interesse e una partecipazione molto più attiva facilitando il lavoro del Consiglio comunale. Passa poi a spiegare l'argomento oggetto della presente delibera ossia l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) dicendo che il legislatore ha tentato di mettere insieme i diversi tributi in un'unica imposta . Spiega che è solo un tentativo perché la IUC riunisce IMU, TASI e TARI che hanno ognuna una loro logica. Dopo avere approvato questo Regolamento bisognerà poi andare ad approvare anche i singoli Regolamenti dell'IMU, della TASI e della TARI. Spiega poi brevemente il significato di queste imposte. In particolare specifica che la TASI è una tassa sui servizi indivisibili ossia pubblica illuminazione, manutenzione strade etc. ossia spese di gestione del Comune, costi del personale. Spiega che questa tassa è una modalità concessa dal Governo ai Comuni per recuperare i soldi dell'IMU sulla prima casa che come tutti sanno non si paga più. Per quanto riguarda la TARI specifica che comprende oltre alla TARSU (nettezza urbana) tutta una serie di altre imposte riguardanti l'igiene urbana. Propone infine di iniziare votando questa delibera

che è soltanto l'approvazione del Regolamento. Dal successivo punto all'o.d.g. si possono risolvere alcuni dubbi sollevati in sede di commissione.

Non essendovi interventi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della lettura della proposta fatta dall'assessore Boni,
acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, apposti in calce alla proposta di delibera e di seguito riportati

Il Responsabile dell'Area IV Economico-Finanziario

Visto l'art. 49 comma 1 del D. Lgs/2000;

Vista la precedente proposta di Deliberazione. Riscontrata la regolarità Tecnica e Contabile;
Esprime il seguente parere

La precedente proposta di Deliberazione è regolare dal punto di vista TECNICO e CONTABILE

Il Responsabile dell'Area
Dott. Eugenio Maria Giovanni De Rose

Presenti tutti

Con votazione che dà il seguente risultato:

Favorevoli 11 Contrari nessuno Astenuti 2 (Baldelli e Virgili)

DELIBERA

- 1) di approvare il nuovo "Regolamento IUC" che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014, in sostituzione:
 - ♦ del precedente regolamento per l'applicazione dell'IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 in data 24 maggio 2012, e sue successive modificazioni ed integrazioni;
 - ♦ del precedente regolamento per l'applicazione della TARSU, e sue successive modificazioni ed integrazioni;
- 3) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);
- 4) di pubblicare il presente regolamento:
 - ♦ sul sito internet del Comune,

- ♦ all'Albo Pretorio del Comune, per 30 giorni consecutivi.
- 5) di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme ed i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

Infine, stante l'urgenza di provvedere

Con votazione che dà il seguente risultato:

Favorevoli 11 Contrari nessuno Astenuti 2 (Baldelli e Virgili)

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to ERNESTO BALLINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Mario Rogato

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registrazine n. del

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Castelnuovo di Porto sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo web www.castelnuovodiporto.rm.it per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.
Lì 01-08-2014

IL MESSO COMUNALE

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 22-07-2014

- Perchè dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.
- Per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Mario Rogato

Per copia conforme all'originale.

Castelnuovo di Porto, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE