



COMUNE DI TORNIMPARTE
(Prov. L'Aquila)

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N 12 DEL 23/07/2014

OGGETTO: Approvazione regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC).

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **ventitre** del mese di **luglio** alle ore 17,30 si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, in seduta ordinaria.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti componenti:

CONSIGLIERE	presente	assente
Giammaria Umberto	si	
Di Benedetto Gianfranco	si	
Feliciangeli Ferdinando	si	
Bernardini Loris	--	si
Marzola Pietro	--	si
Giamberardini Enrico	si	
Sarra Angelo	si	
Di Prospero Pasquale	si	
Fiorenzi Stefano	si	
Fusari Danilo	si	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Ausilia Paravati.

Assume la presidenza il Sindaco dott. Umberto Giammaria

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita i presenti a trattare l'argomento sopra indicato.

COMUNE DI TORNIMPARTE

OGGETTO: Approvazione Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visti i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

Valutata l'opportunità di procedere con l'approvazione di un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie della IUC, nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

Visti i commi 659 e 660 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TARI, riduzioni tariffarie ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;

oltre ad ulteriori riduzioni ed esenzioni, rispetto a quelle elencate, la cui copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa che non possono eccedere il limite del 7 per cento del costo complessivo del servizio e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del Comune;

Visto il comma 679 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TASI, riduzioni ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;

- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
- f) superfici eccedenti il normale rapporto tra produzione di rifiuti e superficie stessa.

Visto il comma 682 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

a) per quanto riguarda la TARI:

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI:

- 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Visto il comma 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che ha abrogato l'articolo 14 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, istitutivo della TARES;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza di regolamento comunale IUC predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D.M. 29 aprile 2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica espressa dal Responsabile del servizio Tributi;

Visto l'allegato parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Uditi gli interventi dei Consiglieri che vengono riportati in allegato al presente verbale;

Con n. 7 voti favorevoli, n. 1 astenuto (Di Benedetto);

DELIBERA

1. di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)" come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;



3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

4. di dichiarare, con n. 7 voti favorevoli, n. 1 astenuto (Di Benedetto), il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.l.gs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Oggetto: Approvazione regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC). Verbalizzazioni rese dai consiglieri.

Relaziona la proposta il Presidente del Consiglio Sarra Angelo. Il Consigliere Di Prospero del gruppo di minoranza in merito all'art. 17 del regolamento in esame, dichiara che il piano regolatore di Tornimparte è sovradimensionato per i metri quadri di aree edificabili e quindi si impone una revisione dello strumento urbanistico. Il Sindaco comunica che necessita effettivamente rimodulare la destinazione delle aree edificabili industriali ed artigianali e assume l'impegno di richiedere in sede di redazione del piano di ricostruzione alla Soc. Abaco uno studio ricognitivo finalizzato alla revisione del P.R.U.G.
Finita la discussione si procede alla votazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Maria Ausilia Paravati)

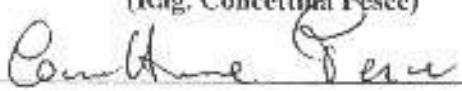


COMUNE DI TORNIMPARTE
(Prov. Di L'Aquila)

PROPOSTA DI ATTO PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Servizio Tributi – tratt. Econ. personale	OGGETTO	Consiglio Comunale
Oggetto: Approvazione regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (UIC)		

VISTI I PARERI ART. 49 DEL D.Lgs. n. 267/2000

Data	ISTRUTTORE	Si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni)
Il Responsabile dell'ufficio Tributi – tratt. Econ. personale		Il Responsabile dell'ufficio Tributi – tratt. Econ. personale (Rag. Concettina Pesce)
Note:		 data 17/07/2014

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni)

Il Responsabile del servizio finanziario
(Dott. Andrea Tiberti)

_____ data _____

PER L'ESECUZIONE

Al Settore Amministrativo Al settore Finanziario Al Settore Tecnico

Al Settore di Vigilanza Al Settore Tributi- Trattamento economico personale

COMUNE DI TORNIMPARTE

Provincia di L'AQUILA



PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

Sulla proposta di delibera di C.C. concernente l'approvazione del
Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica
comunale (IUC)

Il Revisore

Comune di Tornimparte

Provincia di L'Aquila

OGGETTO: Parere sulla proposta di delibera di C.C. concernente l'approvazione delle aliquote IMU, TASI anno 2014 - Approvazione piano finanziario e tariffe TARI anno 2014.

La sottoscritta **Giovanna Angela Fischione**, revisore del Comune di Tornimparte, nominata con delibera consiliare n. 32 del 26/11/2012 per il periodo 2012/2015 al fine di rendere concreta la collaborazione con il Consiglio Comunitario nella sua funzione di controllo e di indirizzo, così come previsto dall'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000.

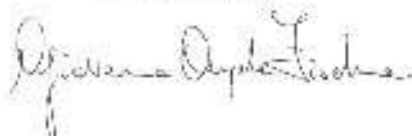
- vista la proposta di deliberazione in oggetto, completa dei suoi allegati - bozza di regolamento e pareri;
- preso atto dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi a si sensi dell'art. 49 del TUEL e successive modifiche ed integrazioni e del Regolamento di Contabilità vigente;
- visto il regolamento di contabilità;
- visto l'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000 n. 267 e s.m.i., così come modificato dall'art. dall'art. 3, comma 1, lett. a), n. 1), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213;
- Visto l'art. 1, comma 652 della L. 27.12.2013, n. 147;
- Visto il D.L. 24.4.2014, n. 66, Convertito in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, L. 23 giugno 2014, n. 89;
- atteso che il nuovo testo dell'art. 239 - comma 1 let. b/7 introdotto dal D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 prevede il rilascio da parte dell'organo di revisione del proprio parere sulle proposte di regolamento concernenti l'applicazione dei tributi locali;

Esprime

parere favorevole in ordine alla proposta di deliberazione di che trattasi e alla bozza di regolamento in approvazione.

Tornimparte, 18/07/2014

Il REVISORE



Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

(F.to Dott. Umberto Giammaria)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to Dott.ssa Maria Ausilia Paravati)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del procedimento ufficio protocollo

CERTIFICA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Elettronico del comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 1234, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Tomimparte,

4 AGO. 2014



IL Responsabile della pubblicazione
(Colaiuda Mario)

Ai sensi dell'art 18 del D.P.R. 28/12/2000, N. 445

SI CERTIFICA

che la presente copia è conforme all'atto originale esistente presso questo Ufficio.

Tomimparte,



Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Maria Ausilia Paravati)

ESECUTIVITÀ

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in data _____ (dopo il decimo giorno dalla pubblicazione in Albo Pretorio).

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Maria Ausilia Paravati)

Tomimparte,

