



# COMUNE di ENVIE

PROVINCIA di CUNEO

## VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

### N. 23

#### OGGETTO:

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU), TASSA SUI RIFIUTI (TARI) E TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - DETERMINAZIONI.**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, addì TRENTUNO del mese di LUGLIO alle ore 20:30 nella solita sala delle adunanze, si è riunito, a norma di legge, in seduta pubblica Ordinaria, di Prima convocazione, il Consiglio comunale, con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. MELLANO Roberto	Presidente	Sì
2. AIMAR Marco	Vice Sindaco	Sì
3. CHIAPPERO Giuseppe	Consigliere	Sì
4. BAROVERO Silvano	Consigliere	Sì
5. BALANGERO Alex	Consigliere	Sì
6. DAGATTI Pietro Chiaffredo	Consigliere	Giust.
7. FERRERO Roberto	Consigliere	Sì
8. ABBATE DAGA Claudio	Consigliere	Sì
9. MONDINO Giancarlo	Consigliere	Sì
10. CANELLI Antonio	Consigliere	Sì
11. RIBOTTA Andrea	Consigliere	Giust.
	Totale Presenti:	9
	Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale sig.ra Dott.ssa Luisa SILVESTRI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente MELLANO Roberto riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Visto il comma 703 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU.

Visto il comma 704 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, che ha abrogato l'art. 14 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, istitutivo della TARES.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, secondo cui le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

Visto il comma 682 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, che in breve prevede:

a) per quanto riguarda la TARI:

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI:

- 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

Visti i commi 659 e 660 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con il medesimo Regolamento può prevedere riduzioni ed esenzioni tariffarie nei seguenti casi:

• TARI

- a) abitazioni con unico occupante;
  - b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
  - c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
  - d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
  - e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
- oltre ad ulteriori riduzioni ed esenzioni, rispetto a quelle elencate, la cui copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa che deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del Comune.

• TASI:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;

- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo.

Vista la bozza di Regolamento comunale IUC predisposta dal Servizio Tributi, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Acquisito sulla presente, con esito favorevole, il prescritto parere in ordine alla regolarità tecnica, rilasciato dal Responsabile del servizio tributi, art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Visto lo Statuto comunale.

Con voti n. 7 favorevoli e n. 1 contrario (sig. Canelli Antonio), n. 1 astenuto (sig. Mondino Giancarlo), palesemente espressi per alzata di mano.

#### D E L I B E R A

- 1° - Di dare atto che in base a quanto disposto dall'art. 1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, è istituita nel Comune di Envie, a far data dal 1 gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile e della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.
- 2° - Di adottare un unico Regolamento IUC, che comprende al suo interno la disciplina delle componenti IMU TARI e TASI, atto a sostituire integralmente i previgenti Regolamenti in materia e disciplinare il nuovo tributo TASI, rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili dei Comuni.
- 3° - Di approvare il "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale – IUC", composto da n. 73 articoli, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
- 4° - Di dare atto che il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale – IUC entrerà in vigore a far data dal 1° gennaio 2014.
- 5° - Di dare atto che, a norma dell'art. 13, comma 13-bis del DL 201/2011, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente in via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360,
- 6° - Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del DL. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione e copia del Regolamento approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
MELLANO Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Luisa SILVESTRI

### RELAZIONE di PUBBLICAZIONE

Una copia in formato elettronico del presente verbale è stata pubblicata all'albo pretorio informatico sul sito internet del Comune per 15 giorni consecutivi dal **25/08/2014** al **09/09/2014** ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 32 della legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

OPPOSIZIONI:-.....

Envie, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Luisa SILVESTRI

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Servizio Tributi	Favorevole	31/07/2014	CARDETTI Michelangelo

### CERTIFICATO di ESECUTIVITA'

dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000 nel combinato disposto con l'art. 32 della legge 69/2009 e ss.mm.ii.)

/ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 267/2000 nel combinato disposto con l'art. 32 della legge 69/2009 e ss.mm.ii.)

**E' divenuta esecutiva in data** \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Luisa SILVESTRI