

COMUNE DI GIURDIGNANO

Provincia di Lecce

COPIA
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 13 del registro

in data: 06.08.2014

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE UNICA (IUC) - APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

Pareri Ex Art. 49 Comma 1 D.Lgs. 267/2000			
Regolarità Tecnica		Regolarità Contabile	
Parere FAVOREVOLE	Data 06.08.2014	Parere FAVOREVOLE	Data 06.08.2014
Il Responsabile del Servizio F.to BELLO MAURIZIO		Il Responsabile di Ragioneria F.to BELLO MAURIZIO	
L'anno duemilaquattordici addì sei del mese di agosto alle ore 09,35 nella sala delle adunanze Consiliari in sessione straordinaria ed in seduta straordinaria di prima convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale. Risultano presenti alla trattazione dell'argomento.			
Avv. Monica Laura Gravante		P	
Gabriella Vilei		P	
Agostino Rizzo		P	
Donato Rocco D'Aurelio		P	
Immacolata Vizzino		P	
Fanciullo Donato		P	
Giovanna Accoto		P	
Presenti 7		Assenti 0	

Partecipa il Segretario Comunale Sig. Dr. Donato Chilla

La seduta è Pubblica

Assume la presidenza Avv. Monica Laura Gravante, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Imposta Comunale Unica (IUC) – Approvazione Regolamento Imposta Municipale Propria (IMU).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la breve relazione del Sindaco che illustra la proposta di regolamento IMU;

Sentito il consigliere D'Aurelio che, ad integrazione dell'intervento del Sindaco, precisa che nell'art. 10 è stato inserito il comma 2, per il quale è considerata direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare e pertinenze concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado, ascendente e discendente,, che la utilizzano come abitazione principale;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, ad eccezione delle categorie A/1, A/8 e A/9, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto che l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo di tributi comunali;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Considerato che, nonostante quanto indicato al predetto comma 703, si rende necessaria l'approvazione di un nuovo regolamento comunale IMU a seguito di una serie di novità normative che sono state emanate relativamente a tale imposta, da ultimo per effetto dei commi 707 e 708, nonché da 719 a 721, dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza di regolamento comunale IMU predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Preso atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 è stato differito al 30 settembre 2014;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b), numero 7), del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri prescritti dall'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 qui inseriti a costituire parte integrante del presente deliberato, e dato atto che sono tutti favorevoli;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la sussistenza di giusti motivi d'urgenza, stante la necessità di provvedere agli adempimenti conseguenti all'approvazione del citato regolamento;

Con voti unanimi favorevoli e palesi

DELIBERA

- 1) di approvare il “Regolamento per l’applicazione dell’Imposta Municipale Propria (IMU)” come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014 e sostituisce integralmente il precedente, adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 29 ottobre 2012;
- 3) di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

Successivamente, il Consiglio Comunale, con voti unanimi favorevoli e palesi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE

F.to Avv. Monica Laura Gravante

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Donato Chilla

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno **06.08.2014** per restarvi per quindici giorni consecutivi come prescritto nell'art.124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Giurdignano, **06.08.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Donato Chilla

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì 06.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:
 - E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **06.08.2014** Al **21.08.2014** Come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami;
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **06.08.2014**:
 - Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);
 - Per compiuta pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)

Giurdignano, 06.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Donato Chilla
