



# COMUNE DI MONTEPERTOLI

(Provincia di Firenze)

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE** **N°. 50 del 31/07/2014**

**Oggetto:** REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - APPROVAZIONE

L'anno 2014 il giorno 31 del mese di luglio alle ore 17:00 nella sala delle adunanze consiliari del Palazzo comunale si è riunito, in prima convocazione, il Consiglio Comunale. Presiede la seduta il Presidente Niccolò Macallè. con l'assistenza del Segretario Comunale incaricato della redazione del presente verbale

Posto in discussione l'argomento in oggetto, risultano presenti i consiglieri comunali:

N.O.	COGNOME E NOME	PRES.
1	Mangani Giulio	P
2	Pierini Marco	P
3	Haeusl Florian	P
4	Bigi Leonardo	P
5	Canuti Valentina	P
6	Buti Emanuele	P
7	Nistri Alberto	P
8	Mori Sauro	P
9	Belloni Enrica	P

10	Bellan Cristiana	P
11	Ghizzani Jessica	P
12	Morelli Asia	P
13	Migliorini Andrea	P
14	Macallè Niccolò`	P
15	Brogioni Maria	P
16	Bocciolini Luca	P
17	De Crescenzo Cristina	P

Presidente e Consiglieri assegnati n° 17

Presenti con diritto di voto n°. 17

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della L. n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014) è stata istituita l'imposta Unica Comunale (I.U.C.), con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

CONSIDERATO CHE l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) è composta da:

1. I.M.U. (Imposta Municipale Propria) – componente patrimoniale, dovuta dal possessore o titolare di altro diritto reale;
2. TARI (Tassa sui rifiuti) – componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore.
3. TASI (Tributo per i servizi indivisibili) – componente servizi destinata al finanziamento dei servizi indivisibili comunali, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 26/06/2012, con la quale è stato approvato il Regolamento IMU e le successive modifiche approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 29/07/2013 e n. 90 del 16/12/2013;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29/07/2013, con la quale è stato approvato il Regolamento TARES;

VISTO:

- il comma 703 dell'art. 1 della L. 27 dicembre 2013 n. 147, il quale stabilisce che l'istituzione della I.U.C. lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;
- Il comma 704 dell'art. 1 della L. 27 dicembre 2013 n. 147, il quale stabilisce l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, di istituzione della TARES;

TENUTO CONTO pertanto della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27 dicembre 2013, n. 147, che stabilisce tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti;

RAVVISATA pertanto l'opportunità di adottare un unico Regolamento I.U.C. che comprenda al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TASI – TARI, sostituendo quindi integralmente il precedente regolamento IMU sopra richiamato, sostituendo altresì il regolamento TARES, in quanto regime di prelievo sui rifiuti soppresso, con la regolamentazione del nuovo regime TARI e la disciplina del nuovo tributo TASI rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili dei Comuni;

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei comuni dell'art. 1 della L. n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014):

- commi da 639 a 640: Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale);
- commi da 641 a 668: TARI (componente tassa servizio rifiuti);
- commi da 669 a 681: TASI (componente tributo servizi indivisibili);
- commi da 682 a 705: disciplina generale componenti TARI e TASI.

VISTI in particolare i seguenti commi dell'art. 1 della L. n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014):

- 683: Il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio

di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia e le aliquote TASI in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

- 688: Il versamento della TASI e della TARI è effettuato, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, nonché tramite apposito bollettino di conto corrente postale al quale si applicano le disposizioni di cui al citato articolo 17, in quanto compatibili, ovvero tramite altre modalità di pagamento offerte dai servizi elettronici di incasso e di pagamento interbancari e postali. Il comune stabilisce il numero e le scadenze di pagamento del tributo.

- 689: Con uno o più decreti del direttore generale del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il direttore dell'Agenzia delle entrate e sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani, sono stabilite le modalità di versamento, assicurando in ogni caso la massima semplificazione degli adempimenti da parte dei soggetti interessati e prevedendo in particolare, l'invio di modelli di pagamento preventivamente compilati da parte degli enti impositori.

- 690: La IUC è applicata e riscossa dal Comune, fatta eccezione per la tariffa corrispettiva di cui al comma 667 che è applicata e riscossa dal soggetto affidatario del servizio di gestione dei rifiuti urbani.

- 691: I comuni possono, in deroga all'articolo 52 del D.Lgs.n. 446 del 1997, affidare l'accertamento e la riscossione della TARI e della tariffa di cui ai commi 667 e 668 ai soggetti ai quali risulta in essere nell'anno 2013 la gestione del servizio di gestione dei rifiuti, nonché la gestione dell'accertamento e della riscossione della TASI ai soggetti i quali, nel medesimo anno, risulta in essere il servizio di accertamento e riscossione dell'IMU. I comuni che applicano la tariffa di cui ai commi 667 e 668 disciplinano con proprio regolamento, le modalità di versamento del corrispettivo.

- 692: Il Comune designa il funzionario responsabile a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso;

VISTO il D.L. 6 marzo 2014, n. 16, convertito nella Legge 68 del 2 maggio 2014, che all'articolo 1 ha dettato nuove disposizioni in materia di IUC ed in particolare in materia di TARI e di TASI;

VISTO l'art. 52 comma 2 del D.Lgs. 446/97 come integrato dall'art. 13 comma 15 della Legge 214/2011, che stabilisce l'obbligo di trasmettere le deliberazioni regolamentari e tariffarie delle entrate tributarie, entro 30 giorni dalla loro esecutività e comunque entro 30 giorni dalla scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, al Ministero dell'economia e delle finanze per la pubblicazione sul proprio sito informatico;

VISTO l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della L. 23 dicembre 2000, n. 388 è sostituito dal seguente: il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

CONSIDERATO CHE a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere

inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

TENUTO CONTO CHE per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (I.U.C.) ed alla Legge 27 luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

VISTO l'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con Decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

VISTI i seguenti decreti del Ministro dell'Interno che fissano per l'anno 2014 i seguenti termini per l'approvazione del Bilancio di previsione:

- Decreto 19/12/2013 differisce in primis il termine al 28 febbraio 2014;
- Decreto 13/02/2014 differisce successivamente al 30 aprile 2014;
- Decreto 29/04/2014 differimento al 31 luglio 2014;

ACQUISITO il parere dell'Organo di Revisione Contabile ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. b) del TUEL, come modificato dall'art. 3, comma 2 bis, del D.L. n. 174/2012, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTA la proposta meritevole di accoglimento;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del d.lgs. 267/00;

VISTO il parere favorevole, espresso dalla I Commissione consiliare permanente, nella seduta del 29/07/2014, trasmesso con nota prot. 16254/2014

UDITI gli interventi riportati nel verbale della seduta;

Con voti favorevoli 12, voti contrari 5 (Migliorini, Macallè, Bocciolini, Brogioni, De Crescenzo), espressi nelle forme di legge dai 17 consiglieri presenti e votanti

#### DELIBERA

- 1) Di istituire l'IMPOSTA UNICA COMUNALE a decorrere dall'anno 2014.
- 2) Di adottare un unico Regolamento I.U.C. (imposta Unica Comunale) che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TARI – TASI, sostituendo quindi integralmente il precedente regolamento IMU richiamato in premessa, sostituendo il regolamento TARES, regime di prelievo sui rifiuti soppresso, con la regolamentazione del nuovo regime TARI e disciplinando il nuovo tributo TASI rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili dei Comuni.
- 3) Di approvare il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.)

come sopra descritto, nel testo che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

- 4) Di dare atto che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetti dal 1° gennaio 2014;
- 5) Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione e copia del regolamento approvato al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

Inoltre il Consiglio Comunale in relazione alla necessità di provvedere alla pubblicazione delle aliquote e del regolamento in oggetto,

#### DICHIARA

Con voti favorevoli 12, voti contrari 5 (Migliorini, Macallè, Bocciolini, Brogioni, De Crescenzo), espressi nelle forme di legge dai 17 consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.



**COMUNE DI MONTEPERTOLI**  
**(Provincia di Firenze)**

SETTORE III - GESTIONE RISORSE

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA  
COMUNALE (I.U.C.) - APPROVAZIONE

---

Il sottoscritto Catia Graziani, Responsabile del SETTORE III - GESTIONE  
RISORSE, visto l'art 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere  
FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di  
provvedimento indicata in oggetto. n° 57 del 17/07/2014.

Note:

Montespertoli, 17/07/2014

Il Responsabile del Settore  
(Catia Graziani)



**COMUNE DI MONTESPERTOLI**  
**(Provincia di Firenze)**

SETTORE III – GESTIONE RISORSE

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA  
COMUNALE (I.U.C.) - APPROVAZIONE

---

La sottoscritta Graziani Catia, Responsabile del Settore III – Gestione Risorse, visto l'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile sulla proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 57 del 17/07/2014.

Montespertoli, 17/07/2014

La Responsabile del Settore III  
Gestione Risorse  
Graziani Catia

La sottoscritta Graziani Catia, Responsabile del Settore III – Gestione Risorse, visto l'art. 49 e l'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/00 esprime parere NON DOVUTO in ordine alla Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista sulla proposta di delibera indicata in oggetto;

Montespertoli, 17/07/2014

La Responsabile del Settore III  
Gestione Risorse  
Graziani Catia



**COMUNE DI MONTEPERTOLI**  
**(Provincia di Firenze)**

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio comunale  
Niccolò Macallè

Il Segretario Generale  
Stefano Salani

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 31/07/2014 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/00

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000

Montespertoli, lì 06/09/2014

Il Segretario Generale  
Stefano Salani

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per n. 15 giorni consecutivi dal 22/08/2014 al 06/09/2014 - Rep. n. ai sensi dell'art. 124, primo comma, d.lgs 267/00 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Il Funzionario incaricato